

Создано: 12.05.2025 в 12:27

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9278915330>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Мебельная

2 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Мебельная

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

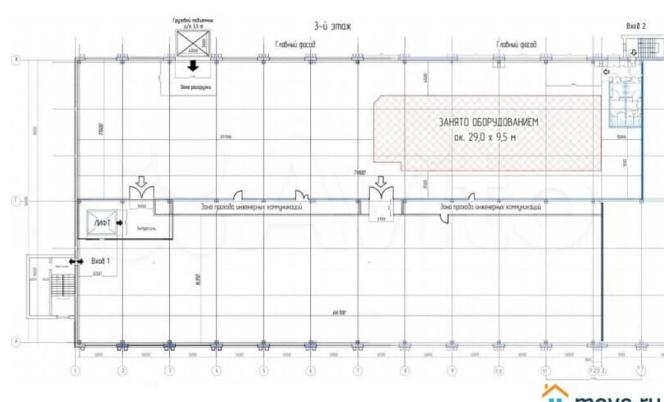
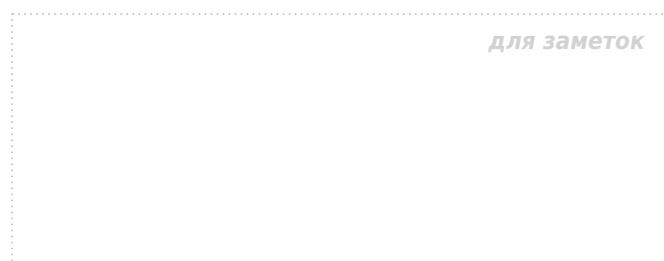
Улица

[улица Мебельная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2350 м²



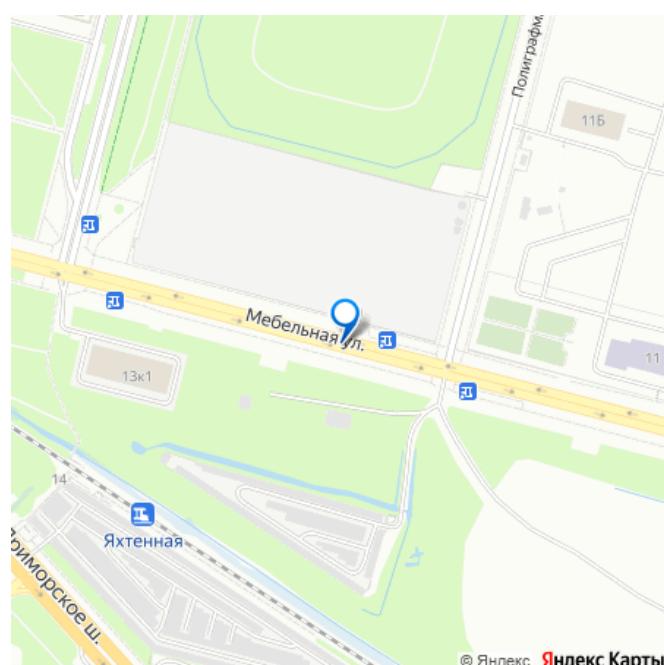
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

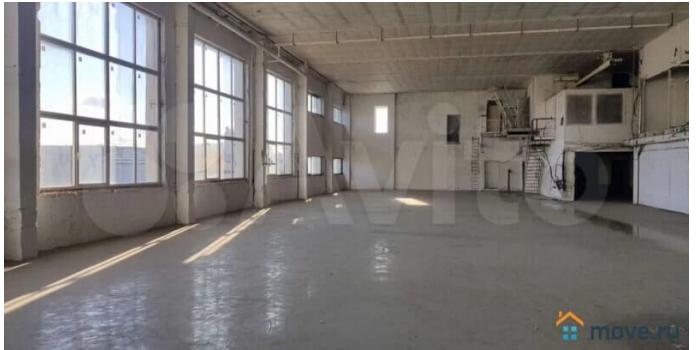
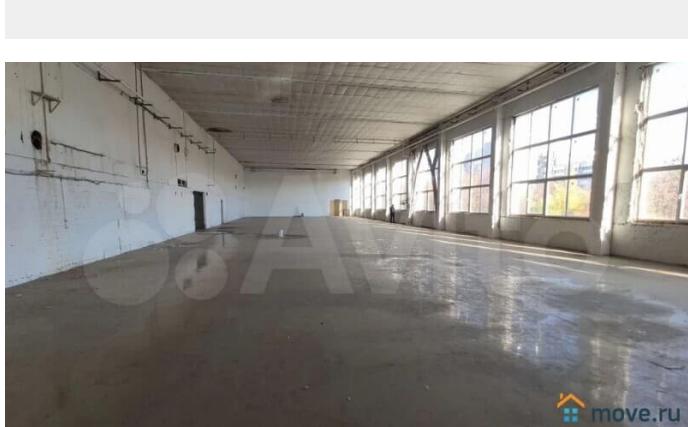
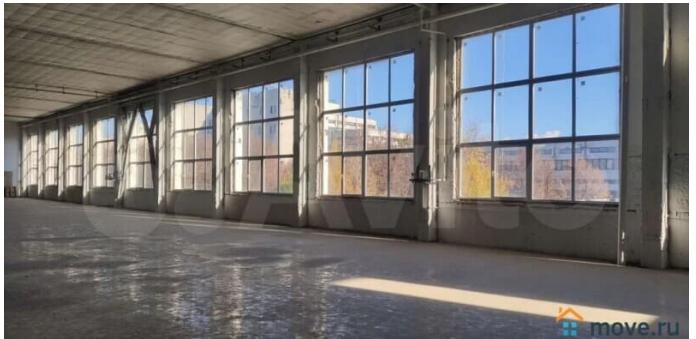
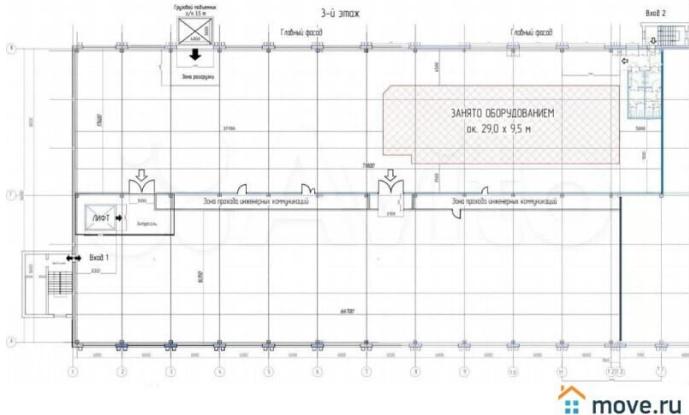
Спорт. зал, склад/пр-во, 1090м2- 2350м2(3й этаж). Приморский р-н. Мебельная ул.(м."Старая деревня"). На территории производственно-складского комплекса, под: Спортивное направление, клад/производство 2350м2, 3й этаж. Свободная планировка без колонн. Объект состоит из двух смежных помещений (1090 кв.м + 1260 кв.м.).

Габариты: 71,8x17,6 м и 66,7x16,4 м.

Отопление, освещение, 260кВт, сан.узлы.

Высота потолков - 7 метров! (до балок). До крыши - 10,5 метров. Нагрузка на пол - 1500 кг/кв.м. Доставка грузов на этаж - с помощью

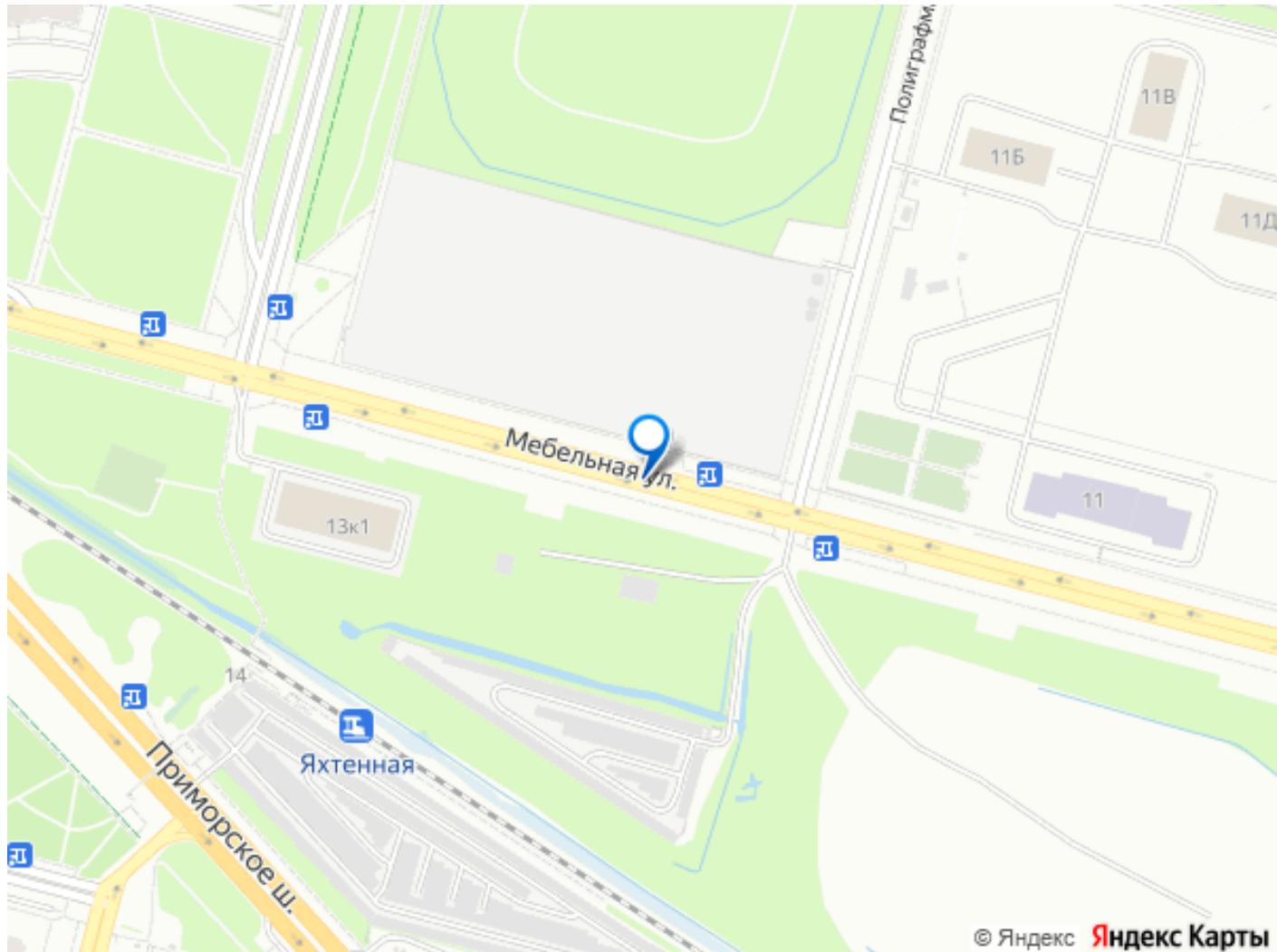
грузового подъемника 3x4 метра, до 3,5 тонн.
Также есть второй грузовой лифт до 3,2 тонн.
Ровные наливные полы. Естественное
освещение. Без эксплуатационных расходов.
Оплата электроэнергии, воды и канализации
по счётчикам. Подъезд и манёвр
большегрузов, парковка, охрана 24ч. Договор
на 11 месяцев. Арендные каникулы - 1 месяц.
Ставка 1000р/м² с НДС и отоплением. Без
комиссии.





move.ru

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России