

Алексей

79118470211**Санкт-Петербург, улица Мебельная****400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Мебельная

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)**Склад**

Общая площадь

400 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

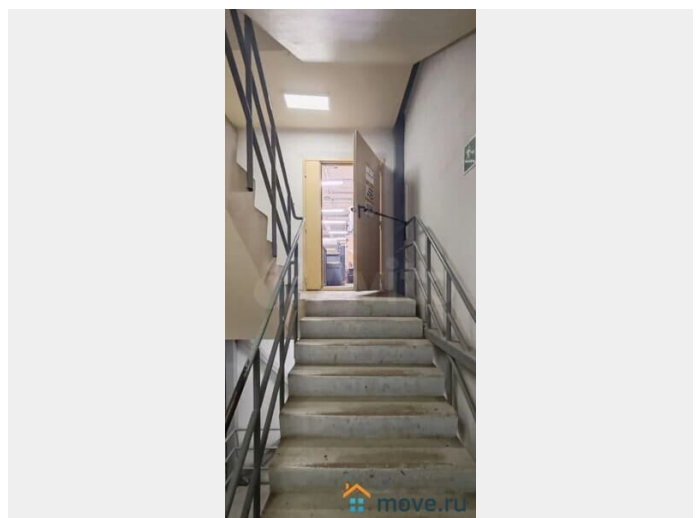
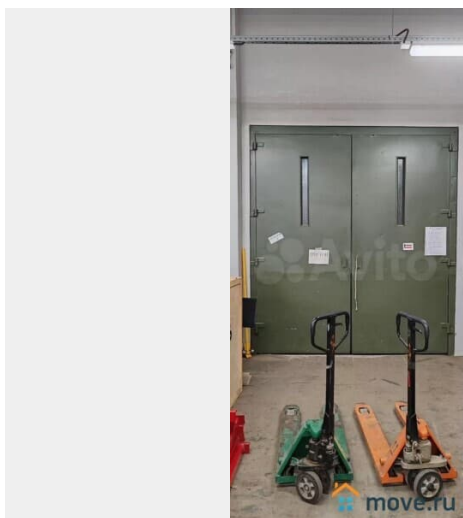
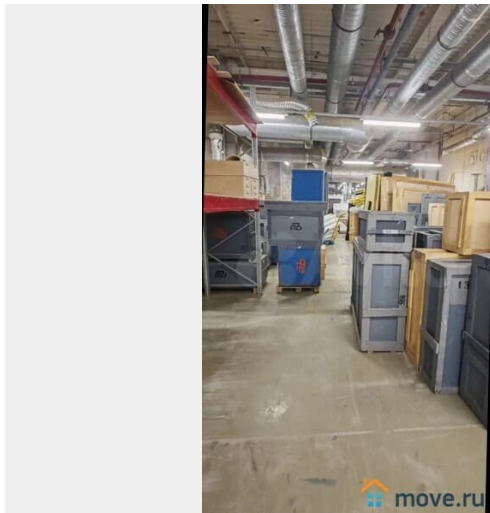
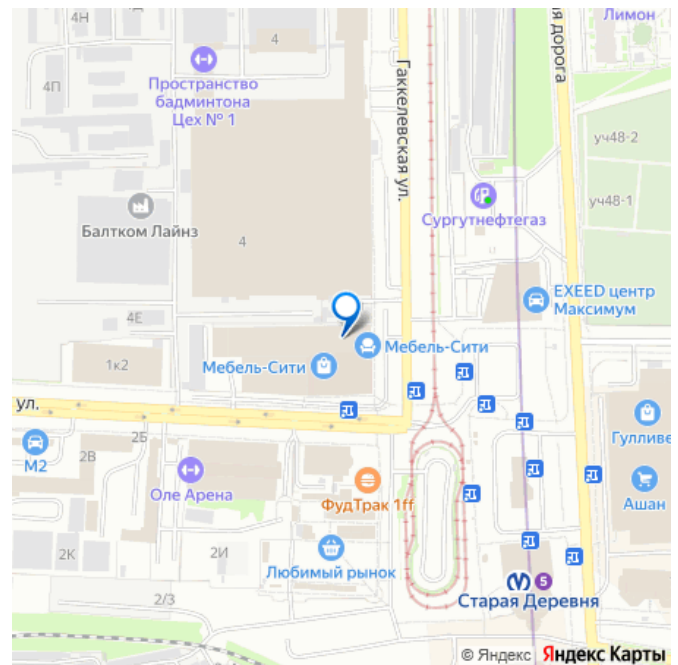
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

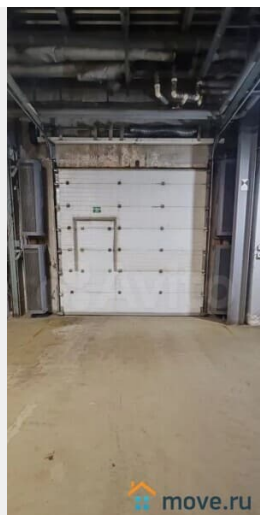
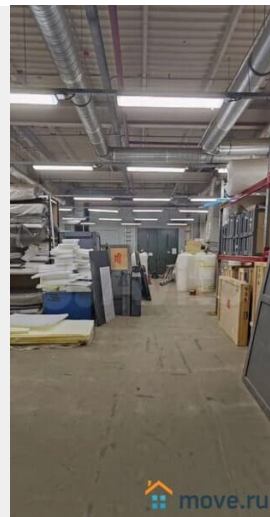
Склад/ производство 400м2(2й этаж).
Приморский р-н. Мебельная ул.(м."Старая деревня"). На территории производственно-складского комплекса, в капитальном здании под:склад,производство, офис продаж,400м2,2й этаж. Все коммуникации центральные: +Отопление; + Сделано хорошее освещение. + Ровный пол. + Наличие сан. узлов. + Подведена электрическая мощность 100 кВт. + Высота потолков 5 метров. + Нагрузка на пол 1500 кг/кв.м. + В рамках данной площади есть возможность отгородить помещения

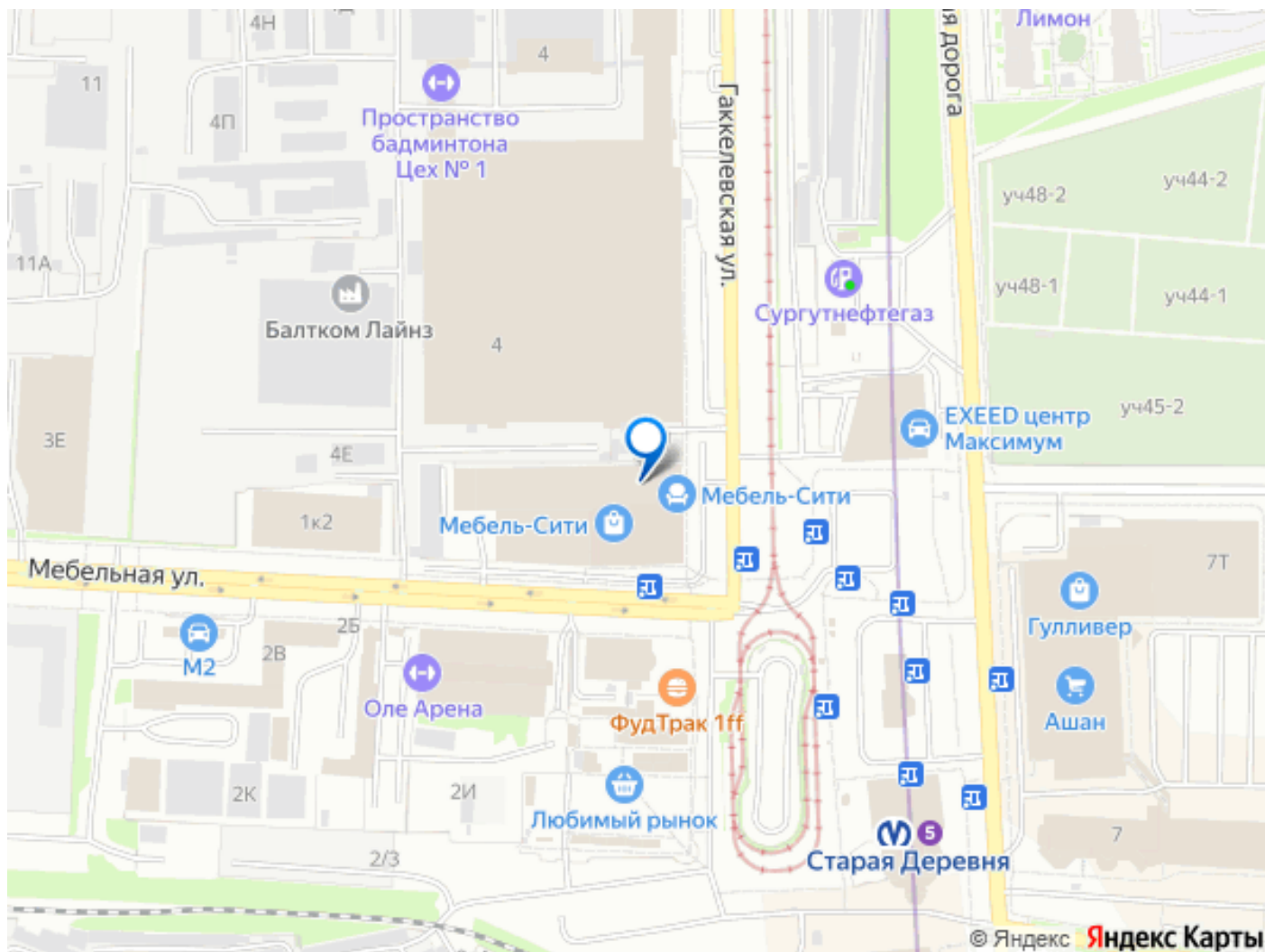
для заметок



офисного и бытового назначения. +
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
(входит в стоимость аренды). + Проезд для
грузового транспорта. + Грузовой лифт для
перевозки грузов на 2 этаж габаритами 3х4
метра. Грузоподъёмность - 3 тонны. +
Подъезд и манёвр большегрузов, парковка,
охрана 24ч. + Отсутствие эксплуатационных
платежей (помимо аренды оплачивается
только электричество по счётчикам). +
Отличное расположение: до выезда на ЗСД -
2,5 км, до метро Старая деревня - 5 минут
пешком. + Арендные каникулы 1 месяц. +
Ставка 1000р/м2 с НДС и отоплением.
Договор на 11 месяцев. Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России