

🕒 Создано: 30.01.2026 в 11:54

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:29

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Мебельная

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Мебельная

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

Склад

Общая площадь

3500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

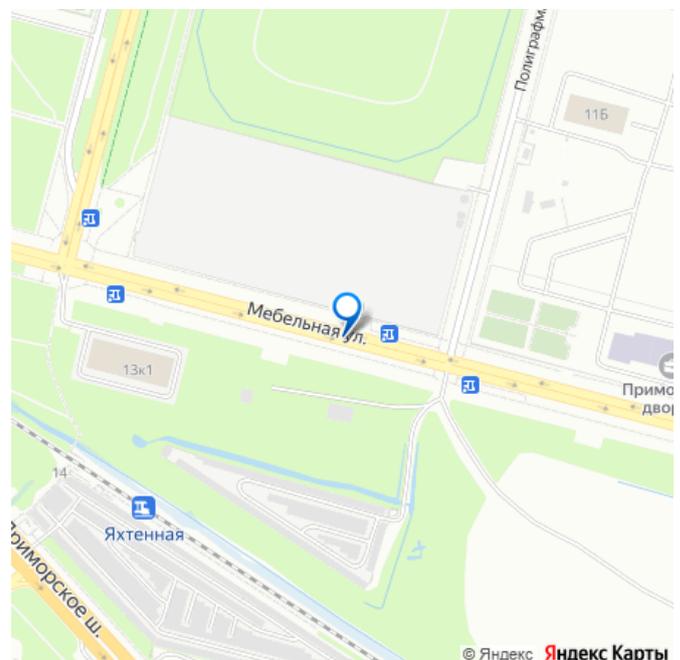
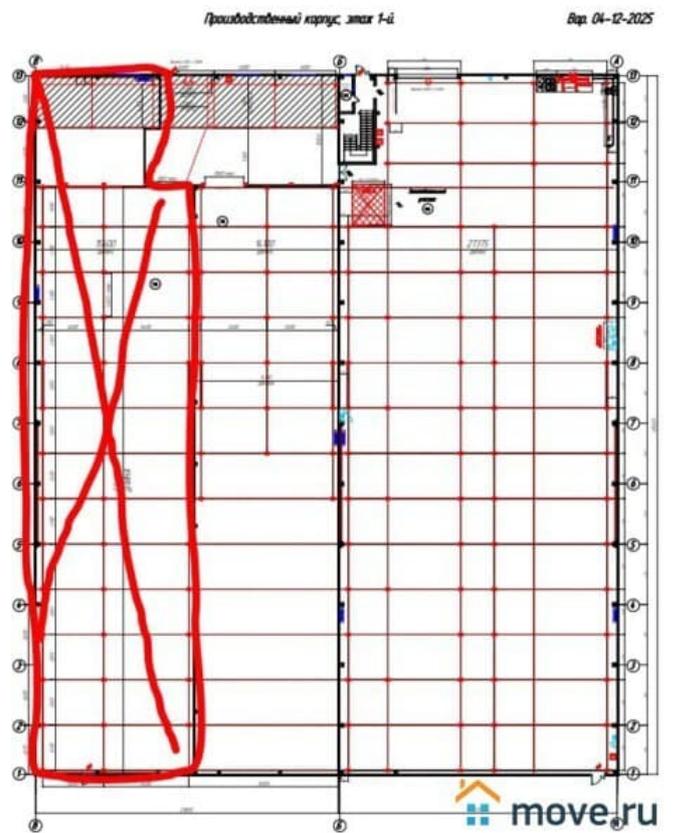
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

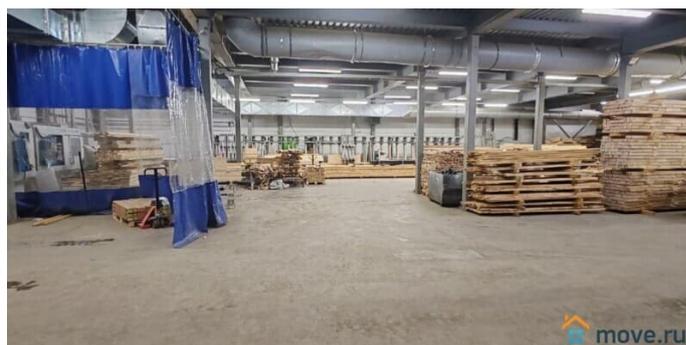
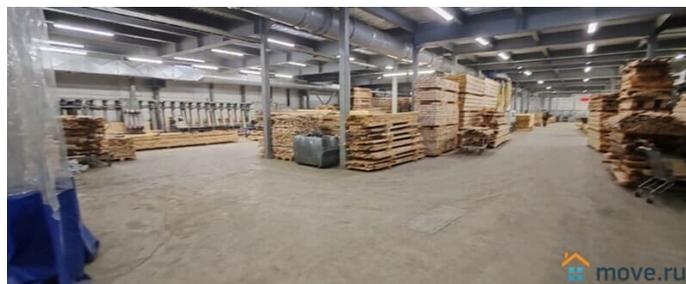
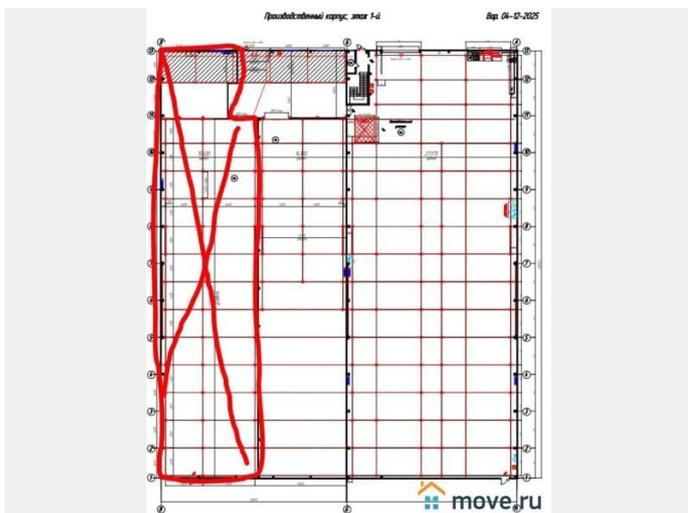
Описание

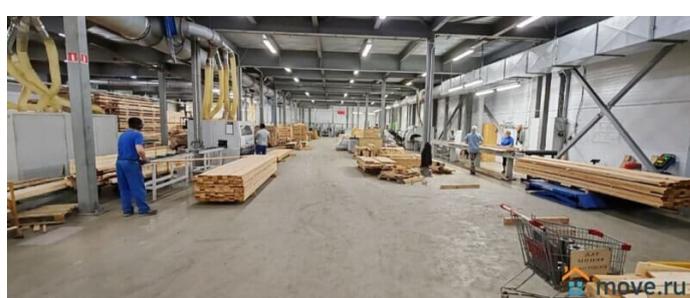
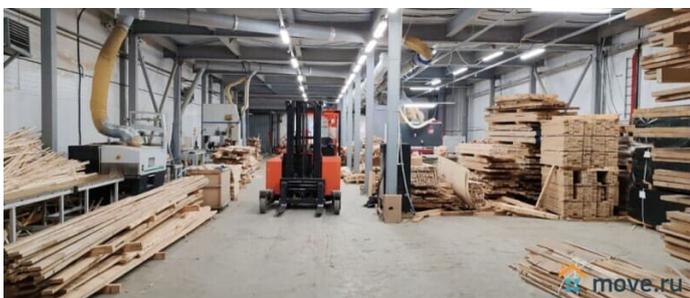
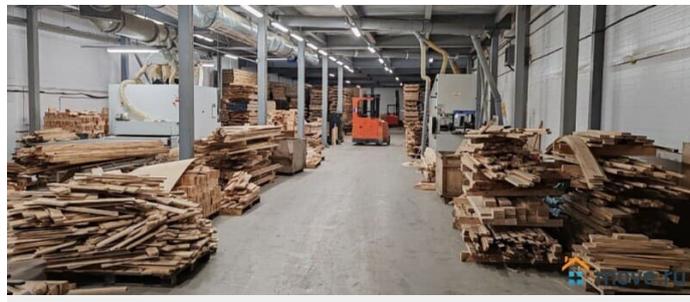
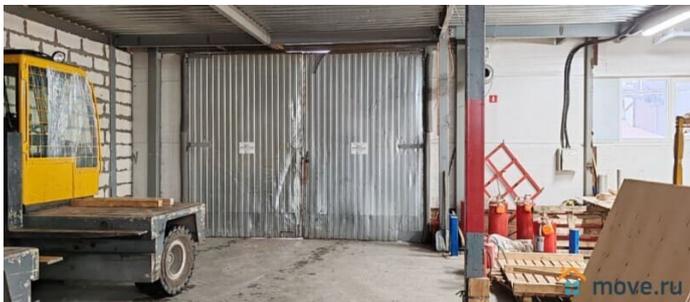
Склад/пр-во/офис
1000м²-3500м²(1-2этажи).Приморский р-н.
Мебельная ул.(м."Старая деревня"). На территории производственно-складского комплекса, склад/производство/офисно-бытовые пом.: На 1м этаже - около 3000 кв.м., под производство или склад. Состоит из секций:(1000м² + 1900м²) - можно снять по отдельности или целиком. Высота потолков на 1м этаже - 4,5 метра до балки. Нагрузка на пол-5т/м². На 2м этаже - около 500 кв.м. можно под склад,офисы. Нагрузка на пол 1т/м². Сан. узлы и душевые, раздевалки,

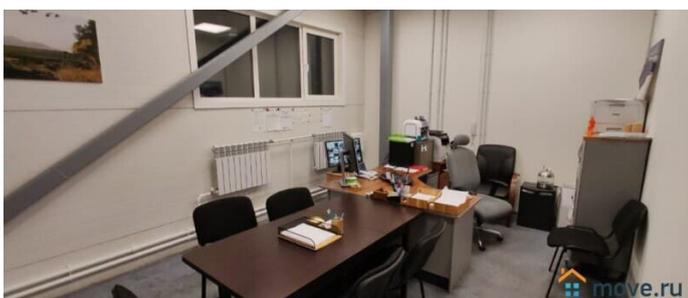
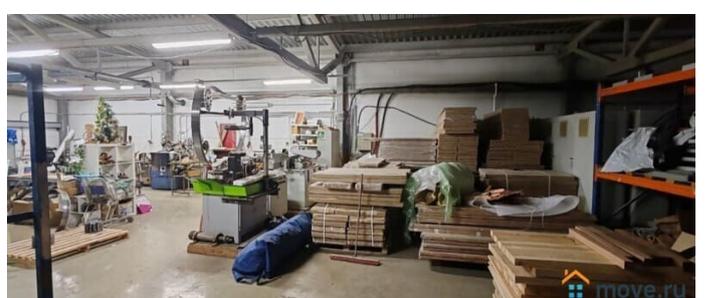
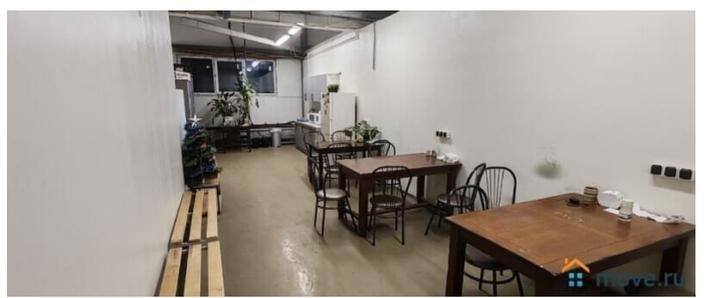
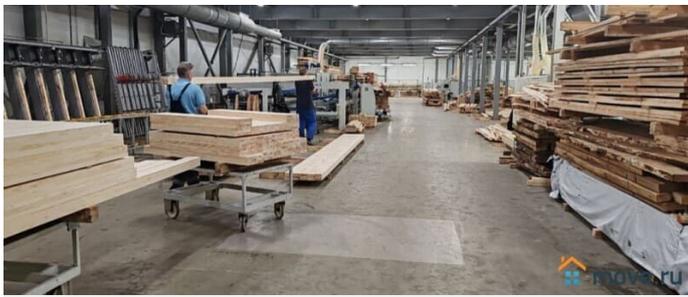
для заметок

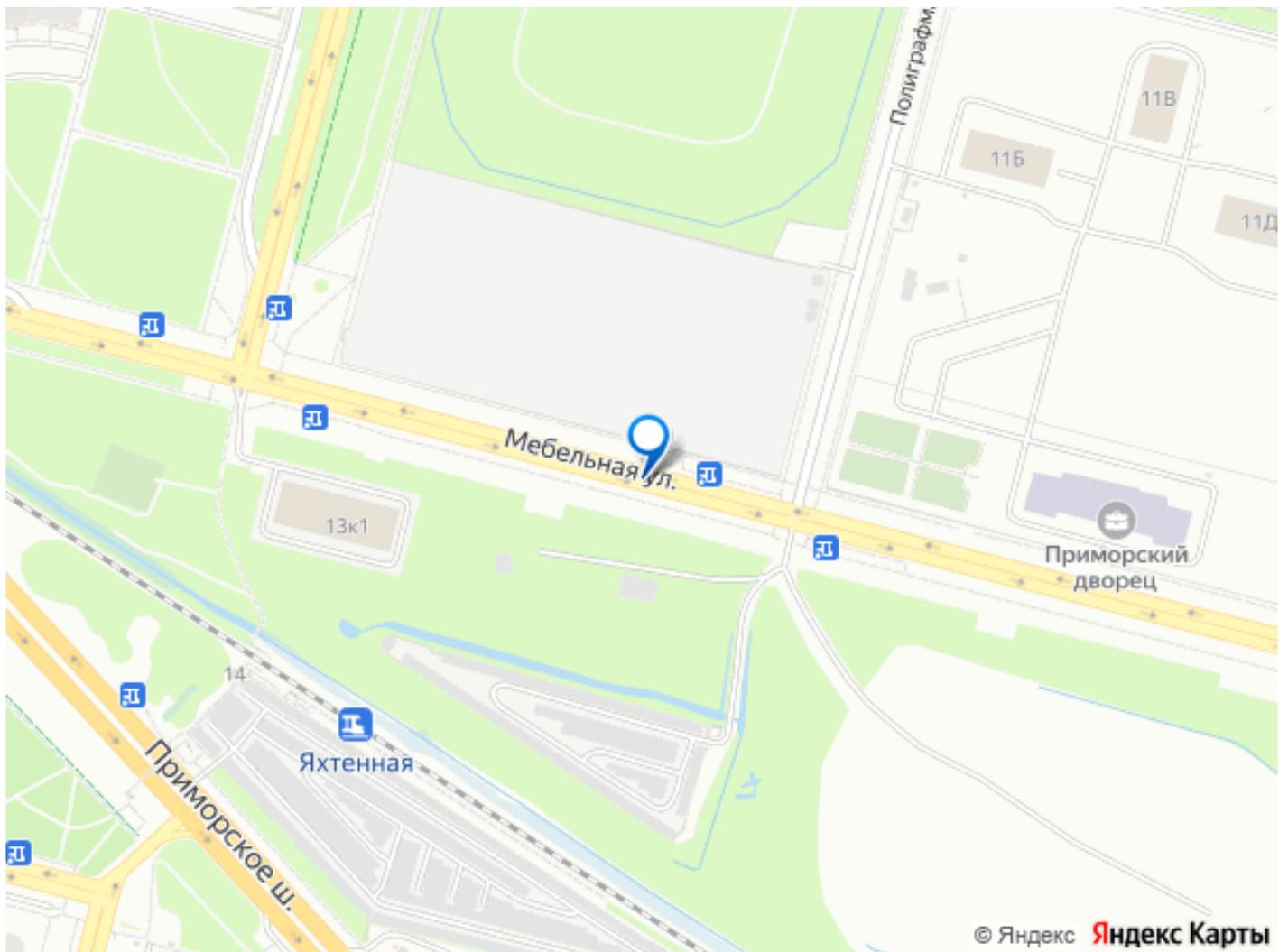


помещение столовой. Все коммуникации центральные: отопление, освещение(300кВт,возм.ув.), ХВС, ГВС, канализация. Ровные наливные полы, яркое освещение. 2 ворот на улицу(ВЗ,8мхШ3м, и 3мх3м.)0я отм., На 2й этаж - грузовая платформа габаритами 4,0*3,2 метра, ГП = 4 тонны. Подъезд и манёвр большегрузов. Парковка, охрана 24ч. Возможен режим работы 24/7. Ставка за 1й этаж 1400 руб. с НДС 22%, за 2й этаж 1000 руб. с НДС за 1 кв.м. Отопление входит в стоимость. Дополнительно оплачивается электричество и вода по счетчикам. Без комиссии.









Move.ru - вся недвижимость России