

🕒 Создано: 30.01.2026 в 11:54

Обновлено: 30.01.2026 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9288532069>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Мебельная

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Мебельная

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

Склад

Общая площадь

3500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

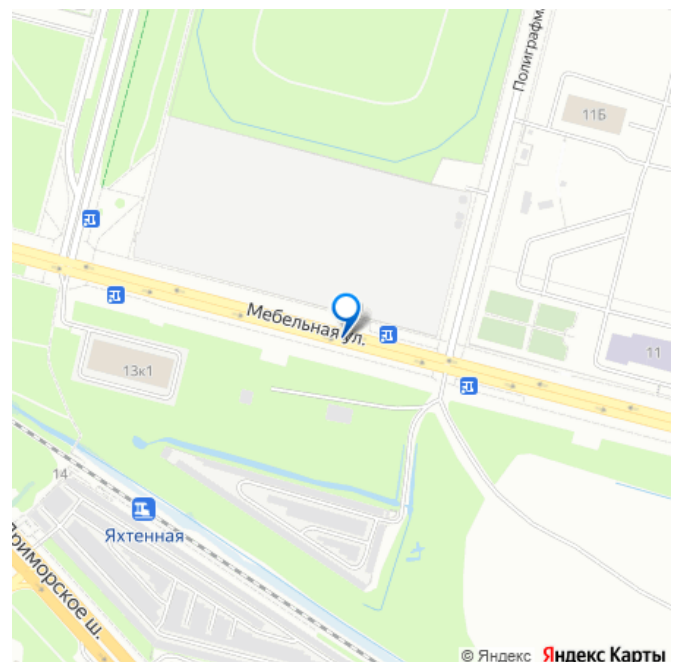
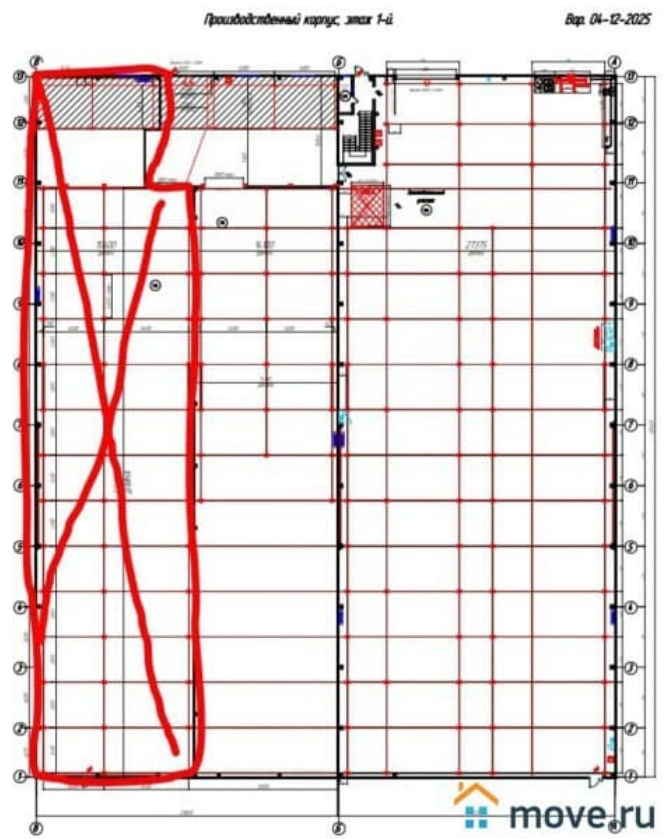
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

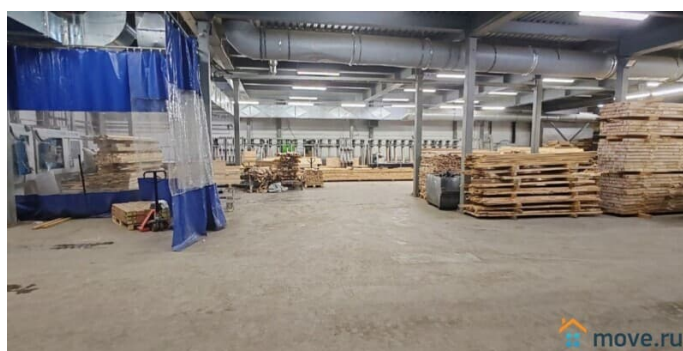
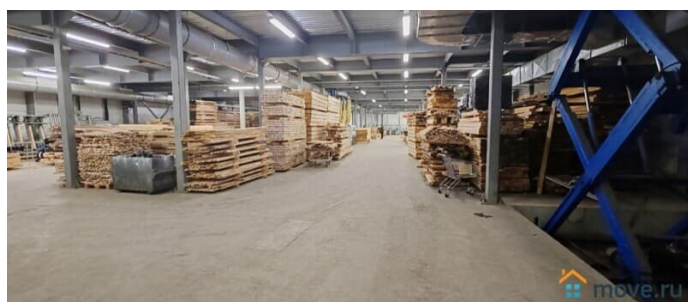
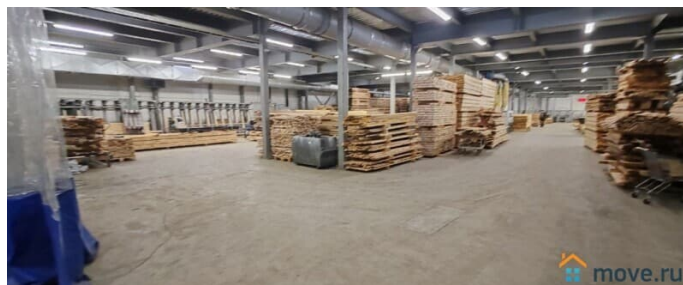
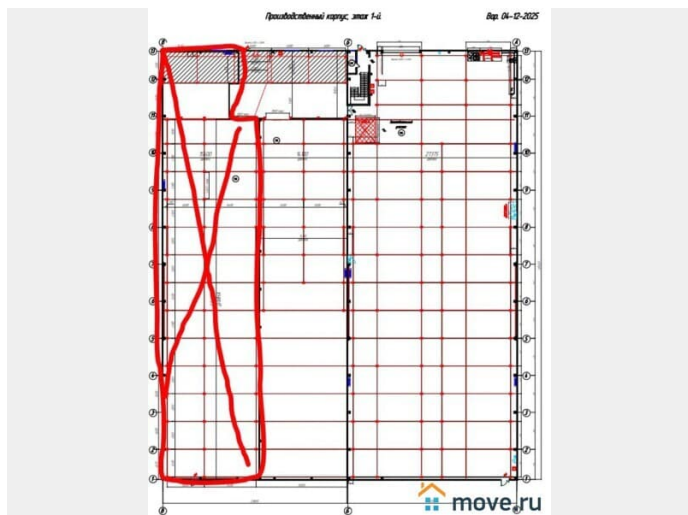
Описание

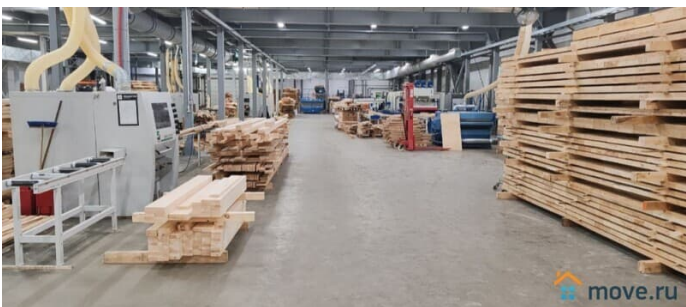
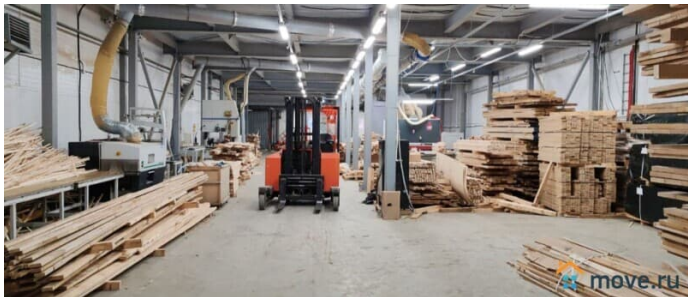
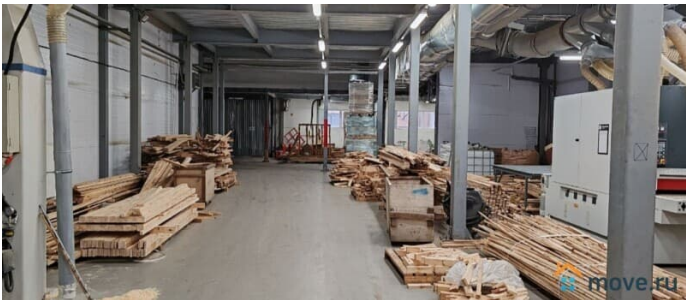
Склад/пр-во/офис
1000м2-3500м2(1-2этажи).Приморский р-н.
Мебельная ул.(м."Старая деревня"). На
территории производственно-складского
комплекса, склад/производство/офисно-
бытовые пом.: На 1м этаже - около 3000 кв.м.,
под производство или склад. Состоит из
секций:(1000м2 + 1900м2) - можно снять по
отдельности или целиком. Высота потолков
на 1м этаже - 4,5 метра до балки. Нагрузка
на пол-5т/м2. На 2м этаже - около 500 кв.м.
можно под склад,офисы. Нагрузка на пол
1т/м2. Сан. узлы и душевые, раздевалки,

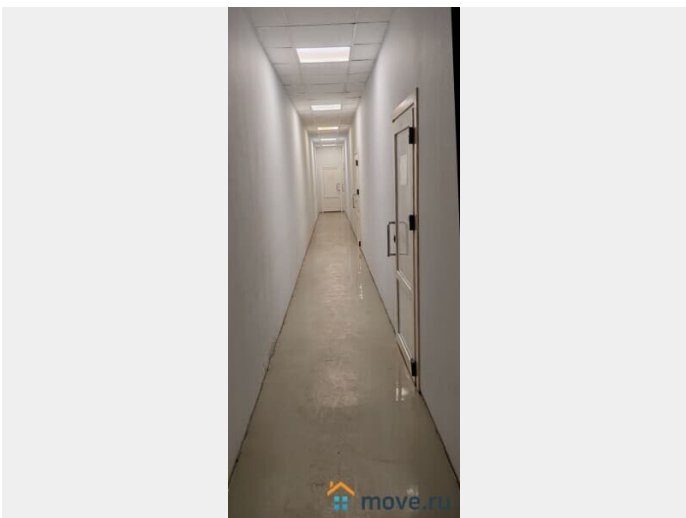
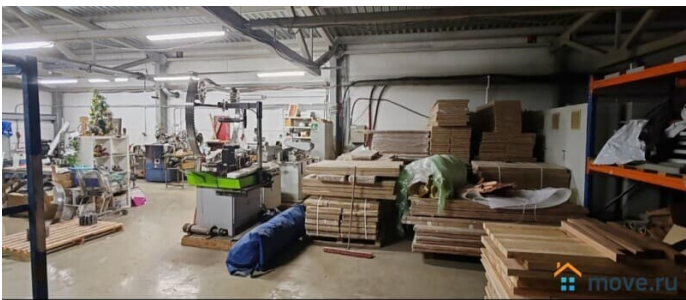
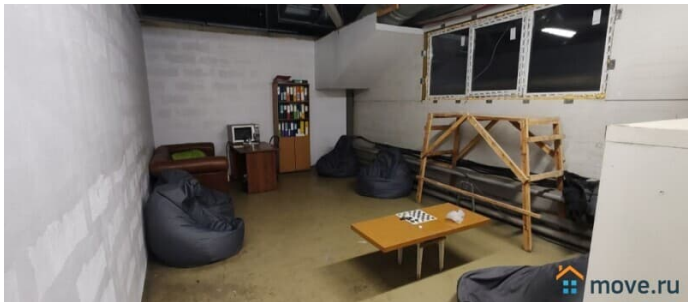
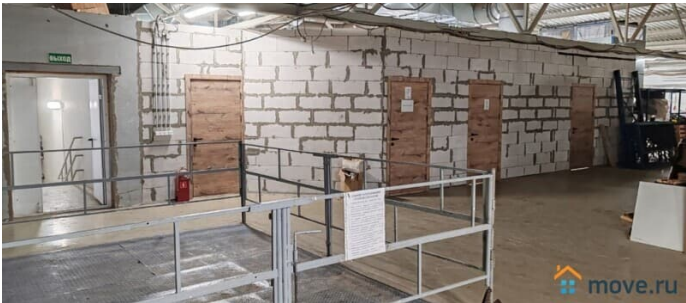
для заметок

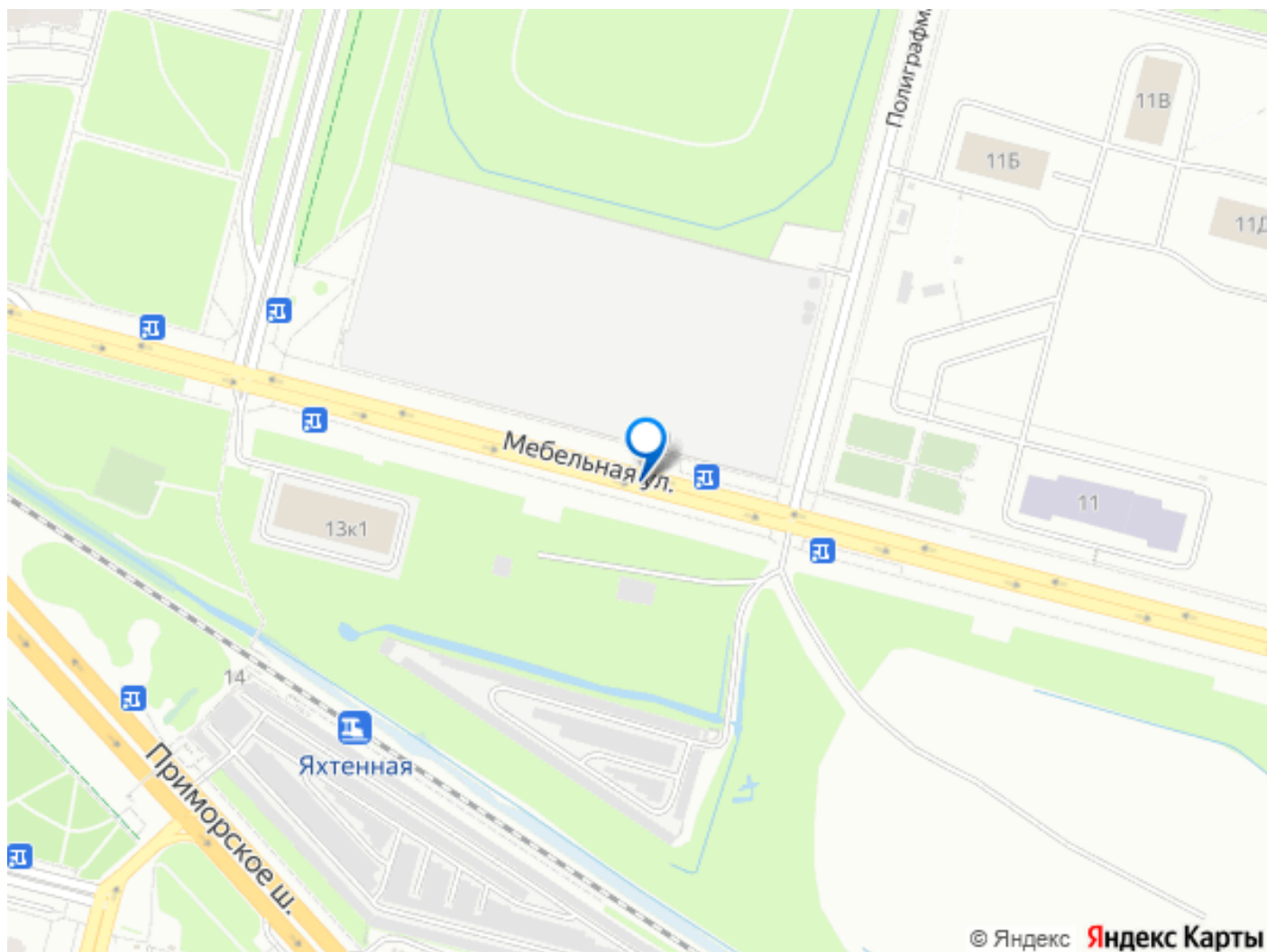


помещение столовой. Все коммуникации центральные: отопление, освещение(300кВт,возм.ув.), ХВС, ГВС, канализация. Ровные наливные полы, яркое освещение. 2 ворот на улицу(ВЗ,8мхШ3м, и 3мх3м.)0я отм., На 2й этаж - грузовая платформа габаритами 4,0*3,2 метра, ГП = 4 тонны. Подъезд и манёвр большегрузов. Парковка, охрана 24ч. Возможен режим работы 24/7. Ставка за 1й этаж 1400 руб. с НДС 22%, за 2й этаж 1000 руб. с НДС за 1 кв.м. Отопление входит в стоимость. Дополнительно оплачивается электричество и вода по счетчикам. Без комиссии.









Move.ru - вся недвижимость России