

🕒 Создано: 30.10.2025 в 12:23

Обновлено: 05.03.2026 в 11:10

Санкт-Петербург, улица

Митрофаньевская

48 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Митрофаньевская

Улица

[улица Митрофаньевская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

Санкт-Петербург, МОсковский район, Митрофаньевская м. Московские ворота
Продажа помещения 360 м² с арендатором под автосервис и Продаётся готовый арендный бизнес, помещение: площадь - 360 м², под автосервис или иной вид деятельности. Окупаемость объекта 7 лет. Объект с действующим арендатором, который работает и исправно платит аренду более года (1210 р/м²). Есть возможность приобрести помещение без арендатора. Земля в аренде от КУГИ на 49 лет (еще около 35 лет). Высота потолков - 8 м. Наличие

для заметок



