

Создано: 27.06.2025 в 16:07

Обновлено: 19.01.2026 в 13:29

<https://spb.move.ru/objects/9281884659>

Виктор Саблин

79219384567

Санкт-Петербург, улица Наличная, д. 44

168 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Наличная, д. 44

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

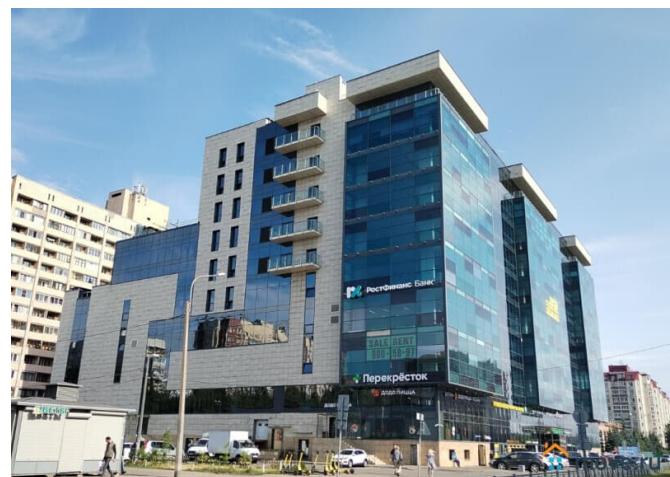
Улица

[улица Наличная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

560 м²



Детали объекта

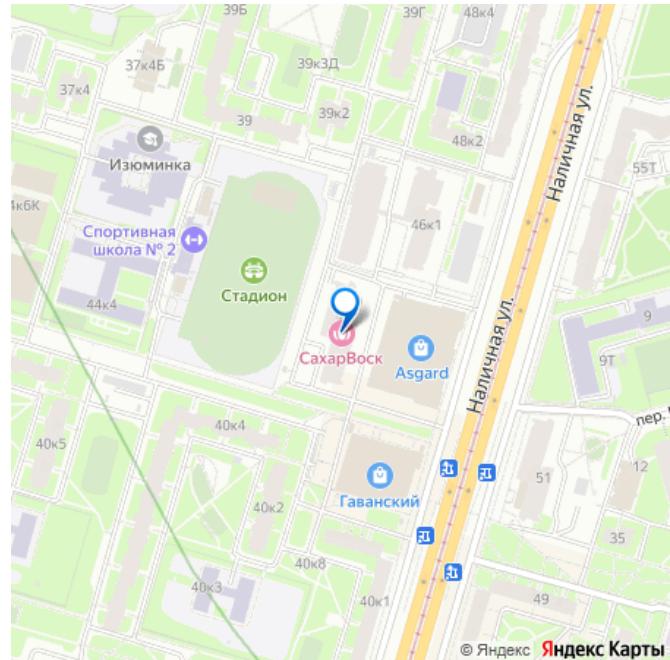
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг



Описание

Санкт-Петербург, Василеостровский район,
Наличная улица, дом 44 метро «Приморская»,
5 минут пешком цена: 168 000 000 рублей,
возможна рассрочка. Общая площадь: 560
кв.м. высота потолков: 4 м. юридический
статус помещения: собственность этаж: 2
этажность здания: 7 вход в здание: несколько
входов состояние помещения: евро ремонт
электричество: 100 кВт высота потолков: 4
м. Телефонная линия, линия
интернет, водоснабжение,
канализация, отопление, охрана, парковка:

основное назначение

помещения:универсальное. Возможное
назначение:офис, магазин, кафе, бар,
ресторан, салон, сфера услуг, производство
юридический статус

помещения:собственность этаж:2 есть
антресоль, вход в здание: несколько,
отдельный с улицы состояние помещения
евроремонт электричество

