

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Оптиков

5 236 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Склад

Общая площадь

4400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Склад/производство

3439м2-4400м2(1-2этаж). Приморский р-н.

Оптиков ул.(м."Старая деревня"). На

территории производственно-складского

комплекса, в капитальном здании, склад

производство Собщ.=4400м2,из них:

Производственный блок: *Площадь: 3439 кв.

м.(можно отдельно); *Этаж: 1-й. *Высота

потолков: 5,9 м. *Покрытие пола: беспылевое.

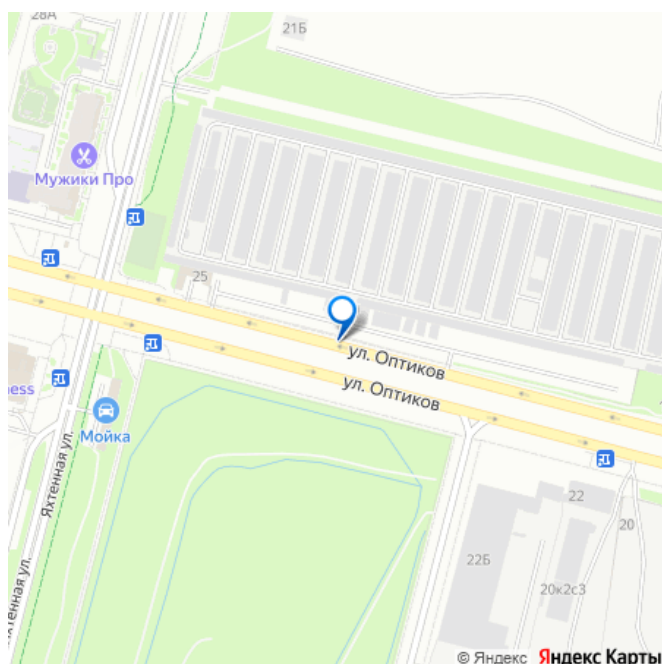
*Ворота: 3,5*4,5 м.,2,5х2,2м, Есть эстакада

для ПРР. Подъезд большегрузов.

Офисно/бытовые помещения: *Площадь: 970

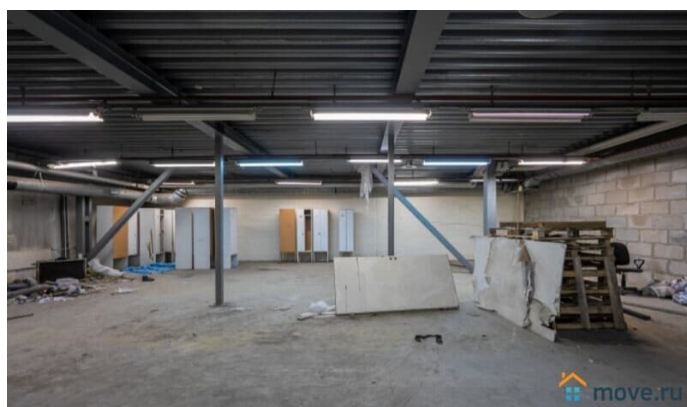
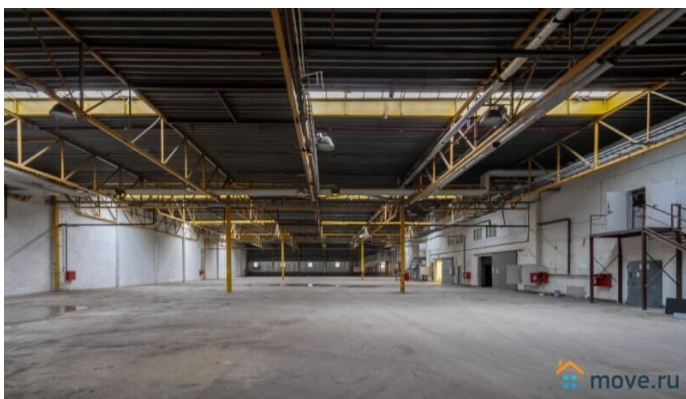
кв. м. *Этаж: 2-й. *Отопление-

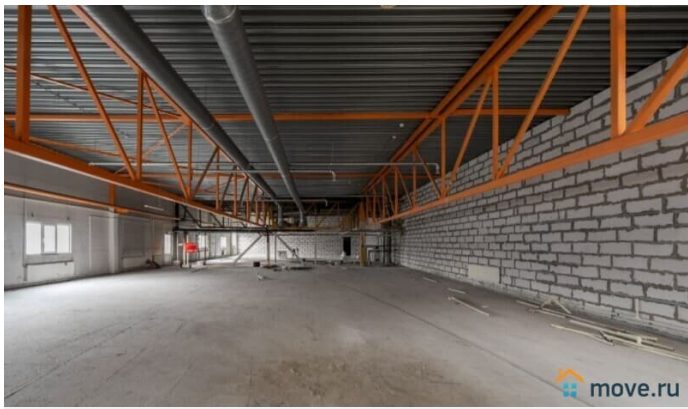
для заметок

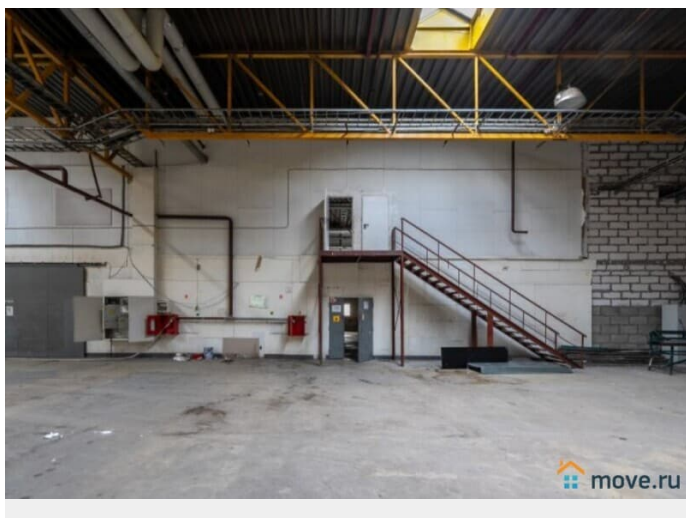


централизованное. *Освещение- полное освещение всего помещения.

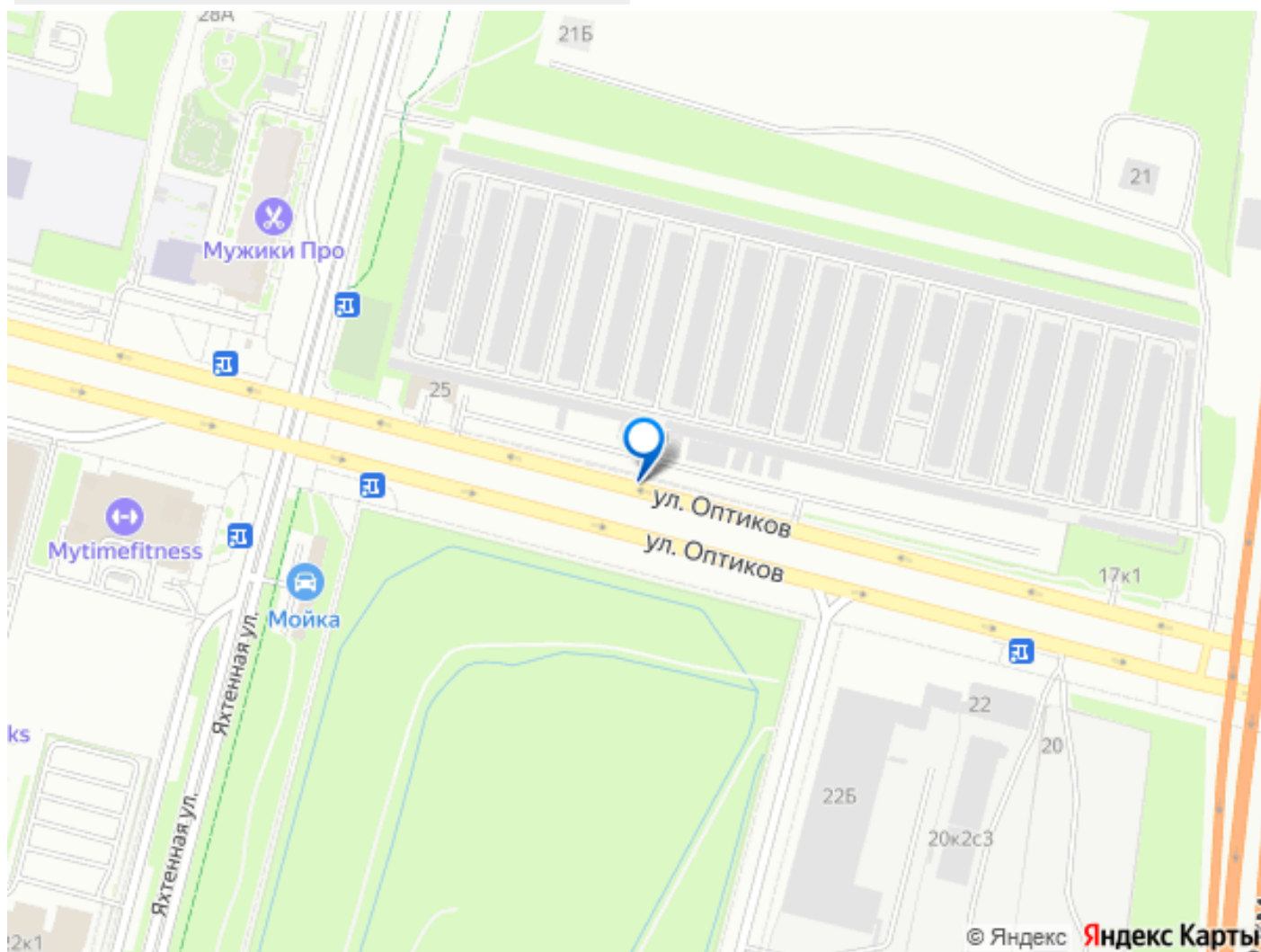
*Электроснабжение- выделенная мощность 300кВт(возм.ув.). *Водоснабжение- ХВС и водоотведение. *Безопасность- пожарная сигнализация. Парковка, охрана 24ч. Режим работы 24/7. Под Светофор маяк не сдаётся! Ставка 1190р/м2 с НДС 20% Без комиссии.







move.ru



Move.ru - вся недвижимость России