

**Алексей**

**79118470211**

**Санкт-Петербург, улица Оптиков**

**5 236 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Оптиков

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

## Склад

Общая площадь

4400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Склад/производство

3439м<sup>2</sup>-4400м<sup>2</sup>(1-2этаж). Приморский р-н.

Оптиков ул.(м."Старая деревня"). На

территории производственно-складского комплекса, в капитальном здании, склад

производство Собщ.=4400м<sup>2</sup>,из них:

Производственный блок: \*Площадь: 3439 кв.

м.(можно отдельно); \*Этаж: 1-й. \*Высота

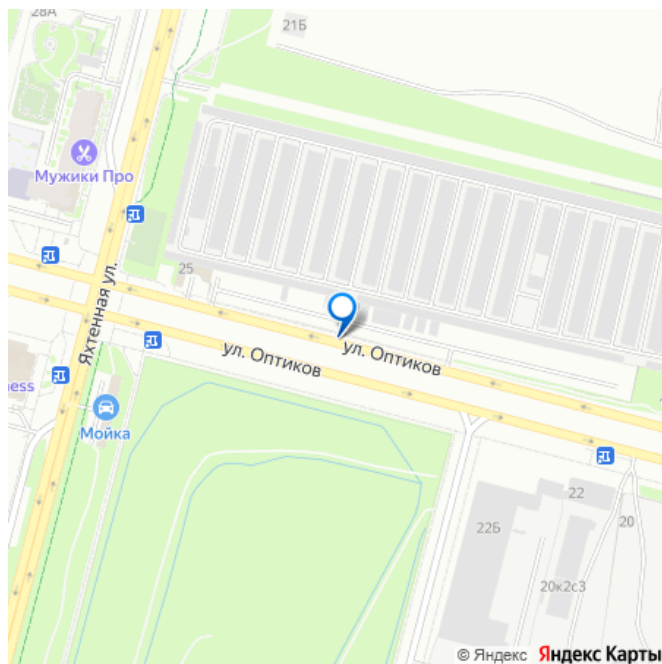
потолков: 5,9 м. \*Покрытие пола: беспылевое.

\*Ворота: 3,5\*4,5 м.,2,5х2,2м, Есть эстакада для ПРР. Подъезд большегрузов.

Офисно/бытовые помещения: \*Площадь: 970

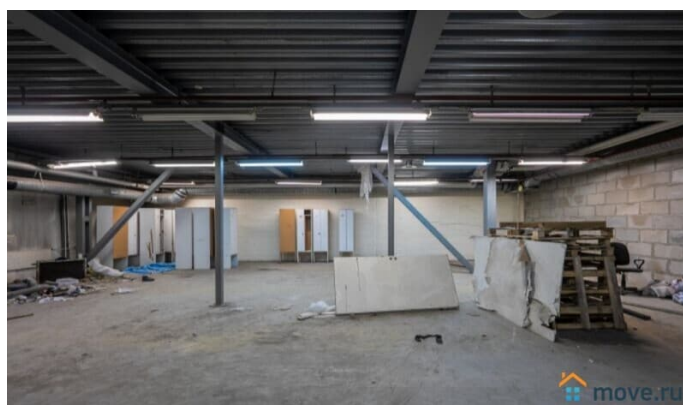
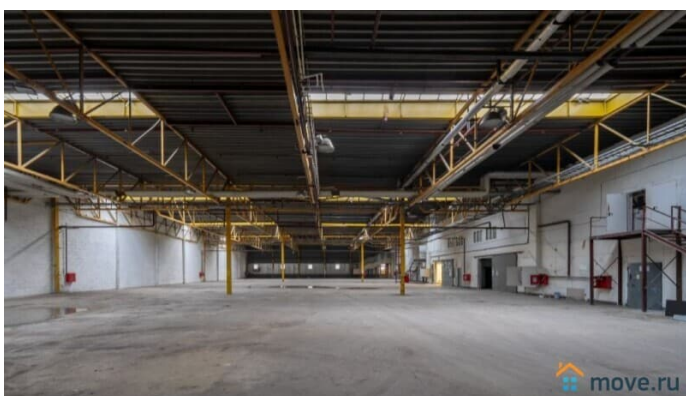
кв. м. \*Этаж: 2-й. \*Отопление-

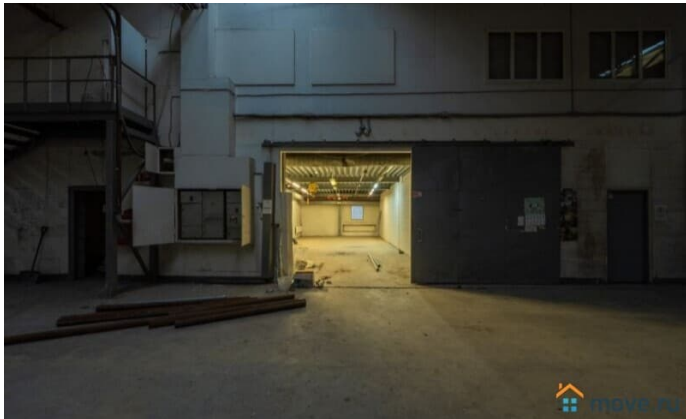
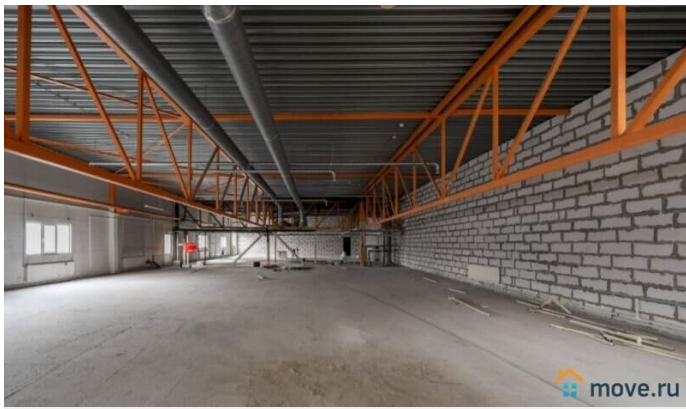
для заметок

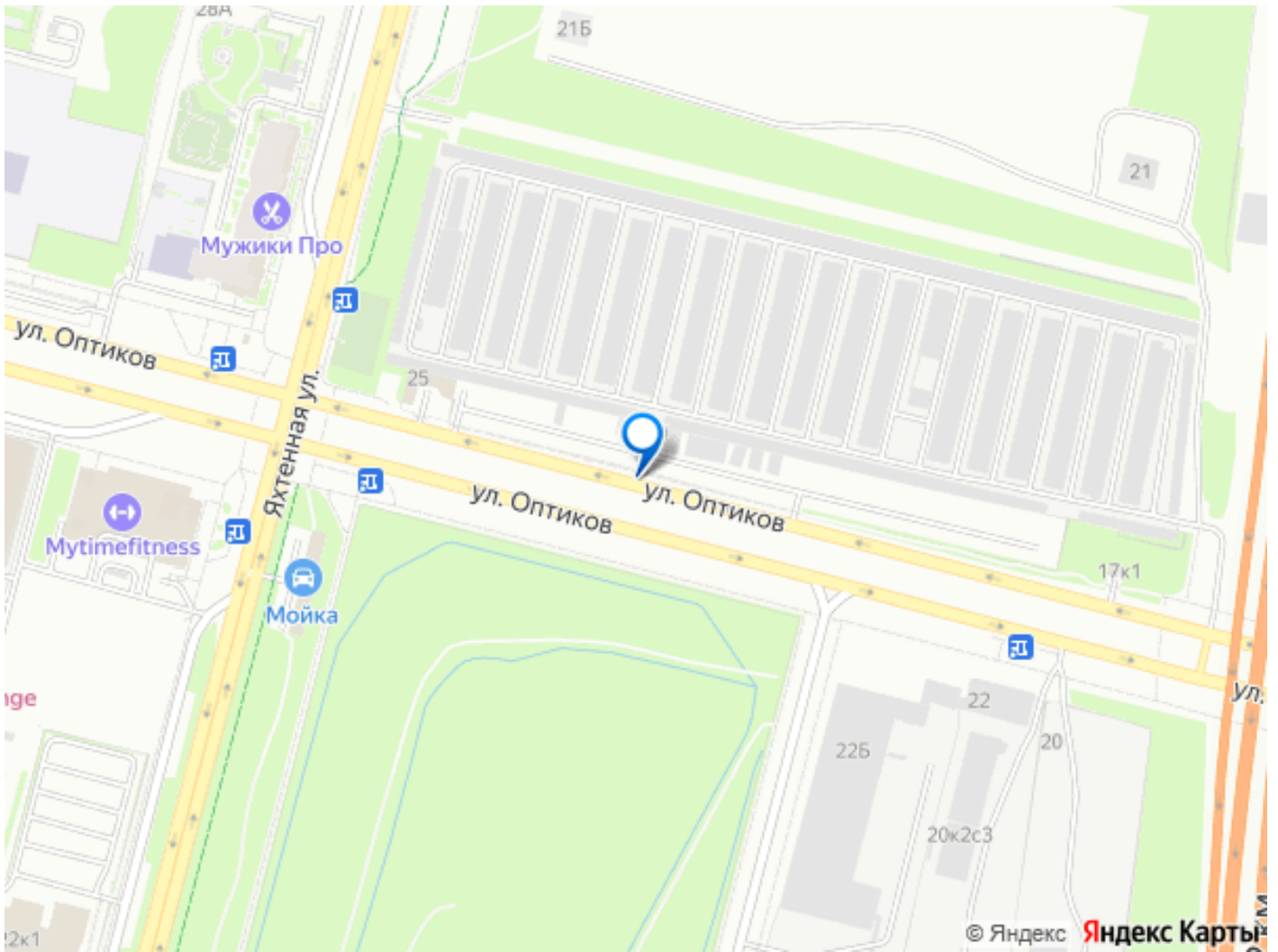
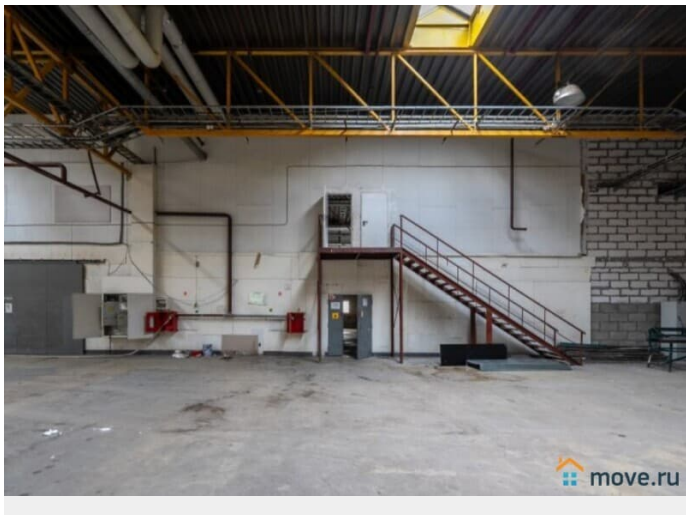


централизованное. \*Освещение- полное освещение всего помещения.

\*Электроснабжение- выделенная мощность 300кВт(возм.ув.). \*Водоснабжение- ХВС и водоотведение. \*Безопасность- пожарная сигнализация. Парковка, охрана 24ч. Режим работы 24/7. Под Светофор маяк не сдаётся! Ставка 1190р/м2 с НДС 20% Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России