

Алексей**79118470211****Санкт-Петербург, улица Предпортовая****4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Предпортовая

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Предпортовая](#)**Склад**

Общая площадь

9000 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Склады класса «А»

1600м2-9000м2.Московский р-н.

Предпортовая ул.(м.»Московская»). На

территории складского комплекса,склады

класса «А» 1800м2-9000м2. Площадь

перегрузочного пандуса – 1 618,5 кв.м.

(общий для всех секций); Количество камер –

5 шт.; ? Количество доков – 11 шт.,

оборудованы доклевеллерами и

докшелтерами; ? Температурный режим – до

+16 (обсуждается с конкретным

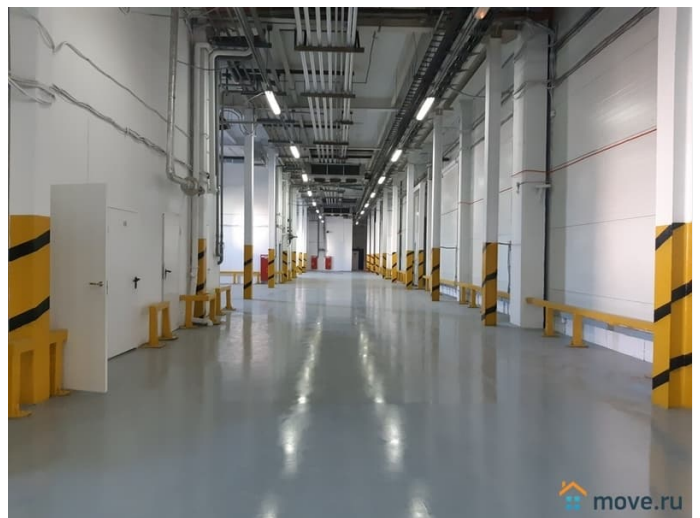
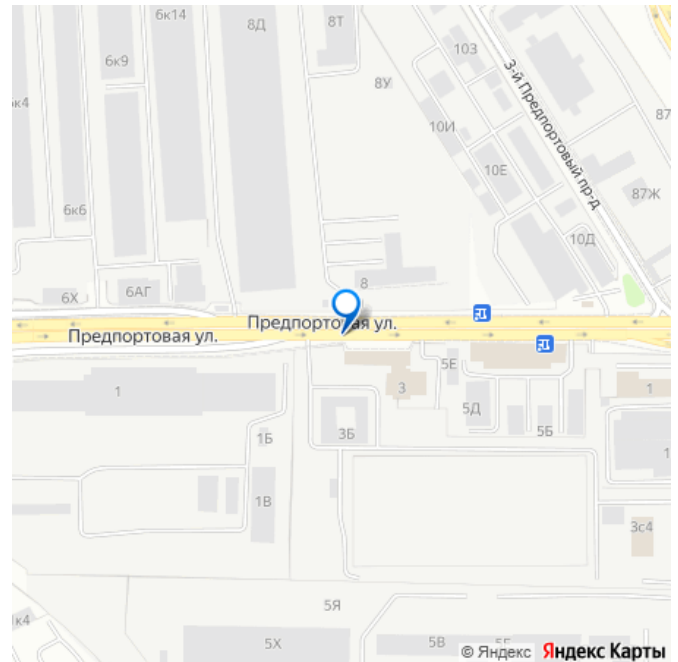
арендатором); ? Высота потолков камер – 12

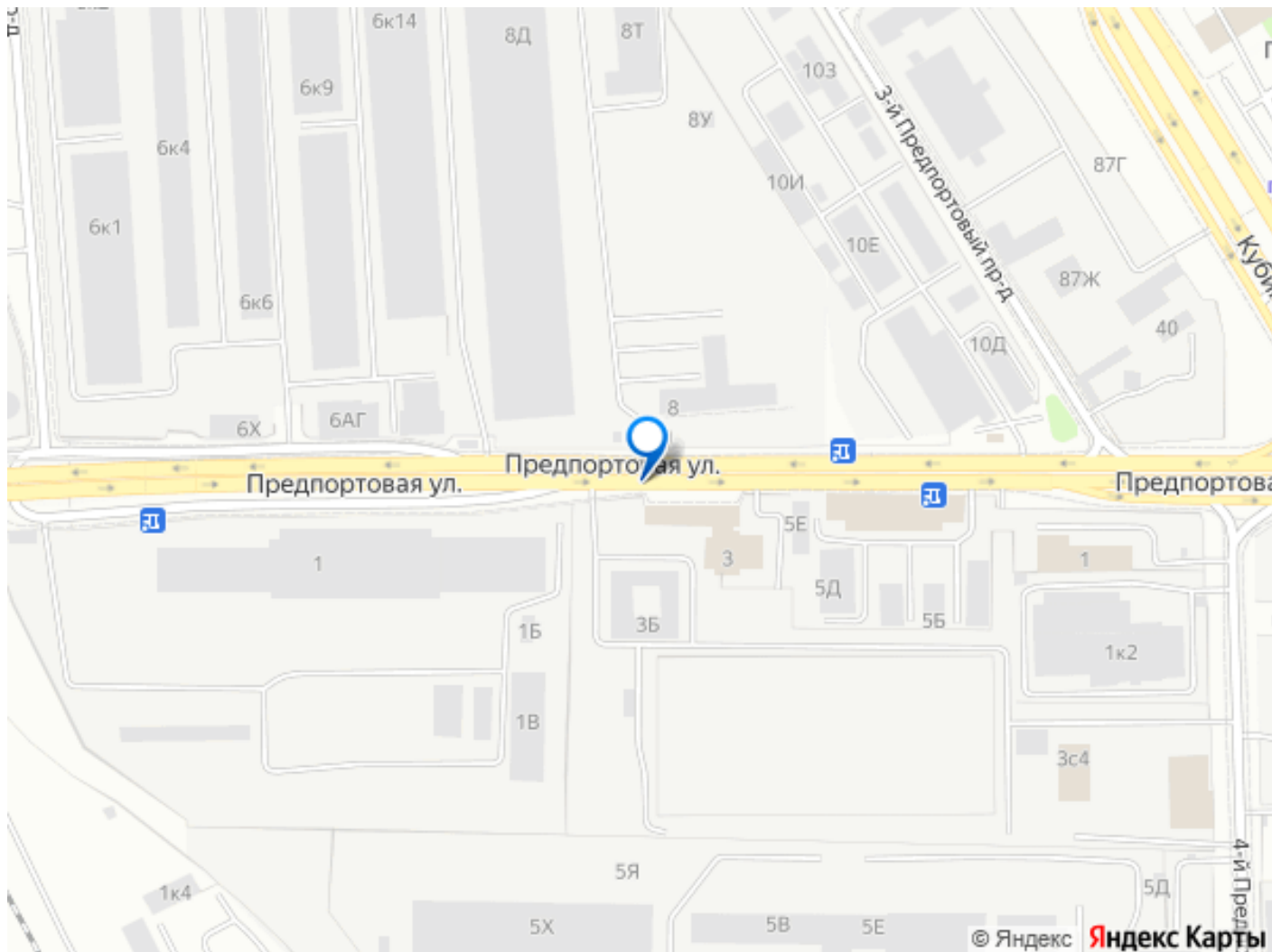
м.; ? Бетонный пол с антипылевым

для заметок



покрытием; ? Нагрузка на пол – 6 т./кв.м.; ?
Крытый ж/д пандус 72х6 метров; ?
Холодильно-компрессорная фреоновая
установка Blitzer; ? Встроенные бытовые
(раздевалки, туалеты и душевые персонала)
и офисные помещения на первом и втором
этажах, общей площадью более 1200 кв.м.; ?
5 независимых входов в Помещение (3
входные группы по фасаду, одна дверь с
боковой стены и одна дверь на ж/д пандусе)
Ставка 500р/м2/мес. с НДС. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России