

Создано: 29.01.2021 в 16:45

Обновлено: 08.02.2026 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/6850307498>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Предпортовая

**1 928 220 ₽**

Санкт-Петербург, улица Предпортовая

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Предпортовая](#)

**Склад**

Общая площадь

3591 м<sup>2</sup>



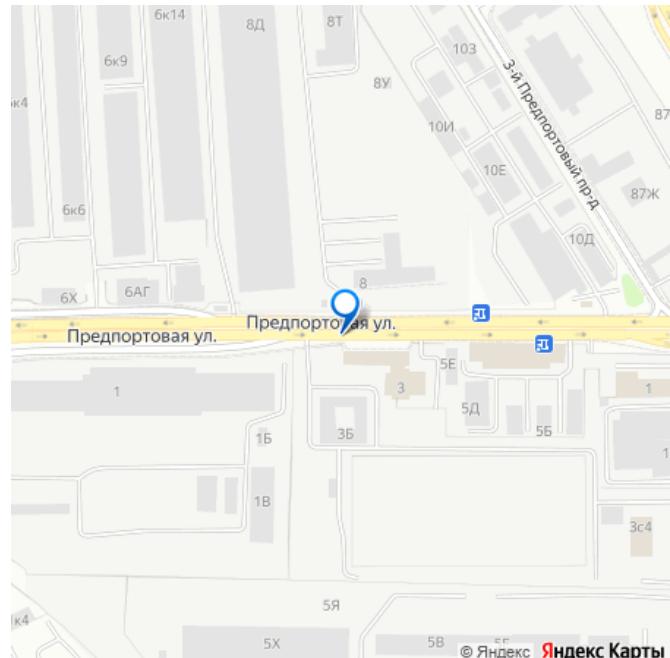
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

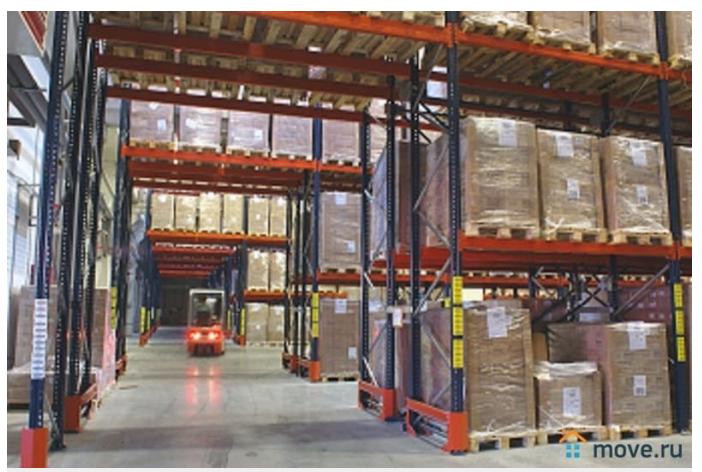
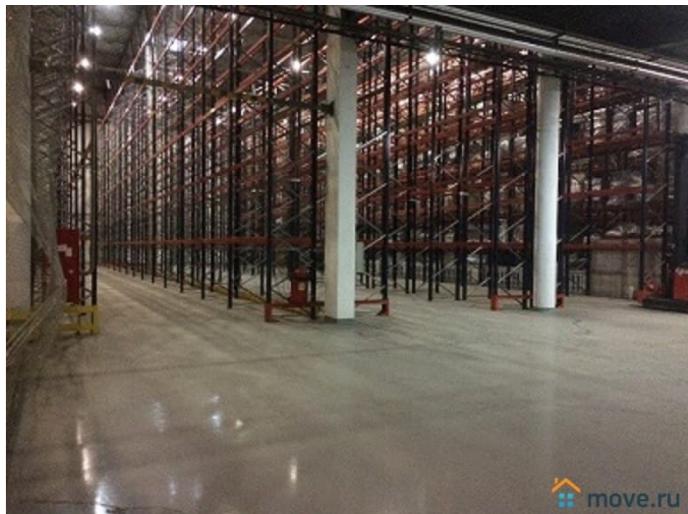
[Коммерческая недвижимость](#)

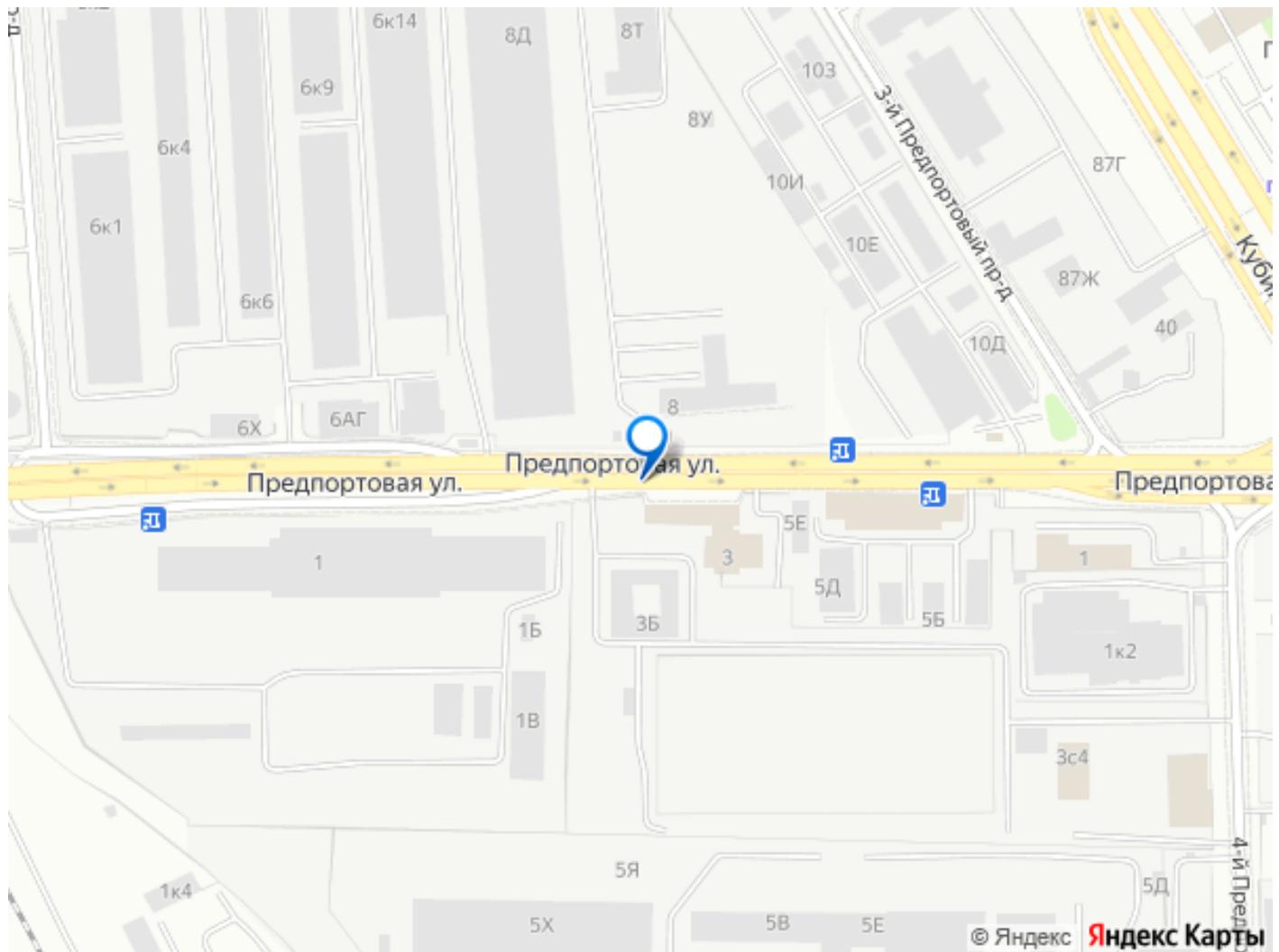


**Описание**

Склады класса А Собщ.=3591м<sup>2</sup>.Московский р-н. Предпортовая ул.(м.»Московская»). На территории складского комплекса,склад класса А Собщ.=3591м<sup>2</sup>(вкл.мезонин 591м<sup>2</sup>). Удобное расположение, в непосредственной близости находится выезд на КАД и ЗСД, а также на Московское и Пулковское шоссе. Отопление,освещение,пол-антитипылевой бетон, нагрузка на пол 6 т. на м<sup>2</sup> Высота потолков: 14м. Стеллажная система «Mecalux» 7-ти ярусного хранения Спринклерная система пожаротушения, система вентиляции, Погрузо-разгрузочные

доки(3шт.), оборудованы доклевеллерами и докшелтерами Подъезд и манёвр большегрузов, парковка, охрана 24ч. Въезд по пропускам(платный). Договора-аренды на 11мес. или бессрочные! Ставка за склад 560р/м2/мес. с НДС и к.у.(торг возможен). Ставка за мезонин 420р/м2/мес. с НДС и к.у. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России