

**Санкт-Петербург, улица Предпортовая**

**2 700 000 ₪**

Санкт-Петербург, улица Предпортовая

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Предпортовая](#)

## Склад

Общая площадь

3600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

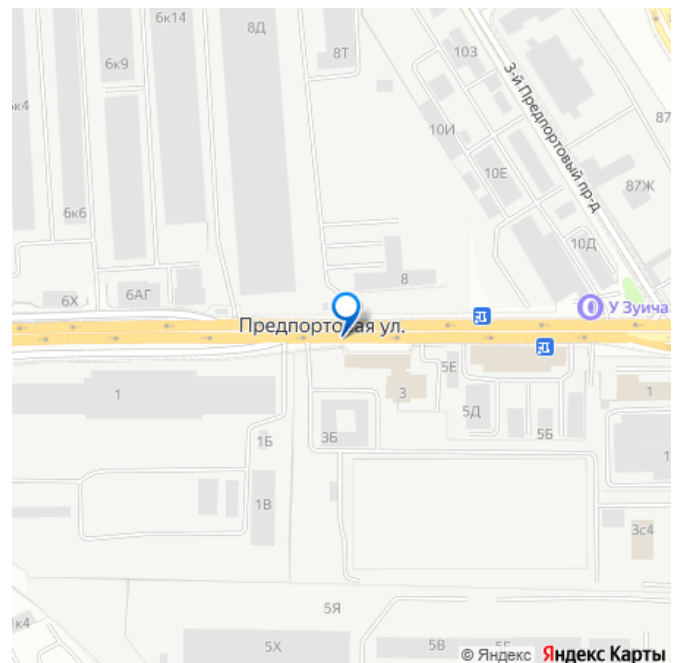
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Склад «В+» 1800м<sup>2</sup>-3600м<sup>2</sup>. Московский р-н. Предпортовая ул.(м.«Московская»). На территории складского комплекса, склад класса «В+». Вакантны два склада: 1. Склад с офисами Собщ.=1800м<sup>2</sup>, из них: Склад свободной планировки 1440м<sup>2</sup>(24х60м.)+200м<sup>2</sup>-зона PPP с бытовыми пом. и с.у.+офис-200м<sup>2</sup>(2й этаж). Три дока с рег.платформой, подъезд и манёвр большегрузов, парковка, въезд по пропускам, режим 24/7, охрана. 2. Склад с ж.д. пандусом Собщ.=1800м<sup>2</sup>. Есть зарядная для эл.погрузчиков. Док с рег.платформой 1шт.

для заметок



Все коммуникации: отопление, освещение, кВт по запросу, высота на складе 12м., пол-антипыль, пожарная сигнализация. Ставка 750р/м2/мес. с НДС. Без комиссии.

