

Создано: 06.12.2024 в 16:21

Обновлено: 08.02.2026 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/9267785495>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Предпортовая

202 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Предпортовая

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Предпортовая](#)

Склад

Общая площадь

270 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

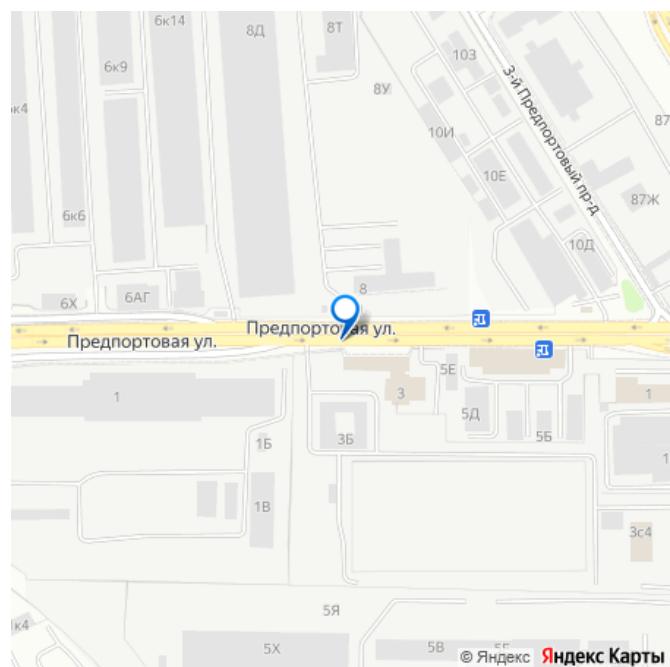
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

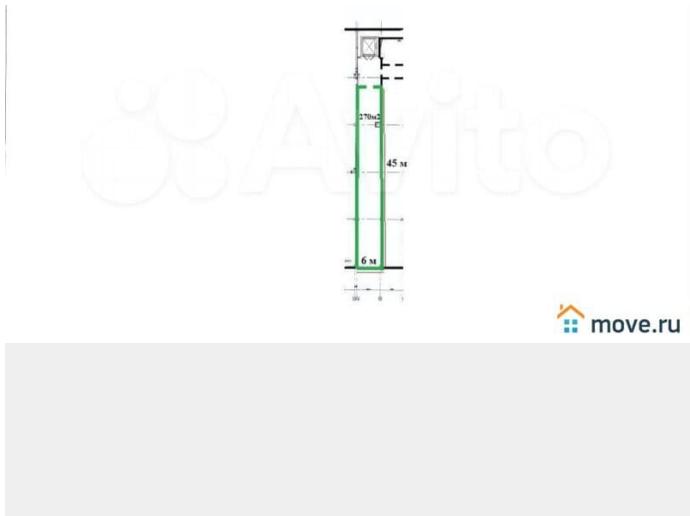
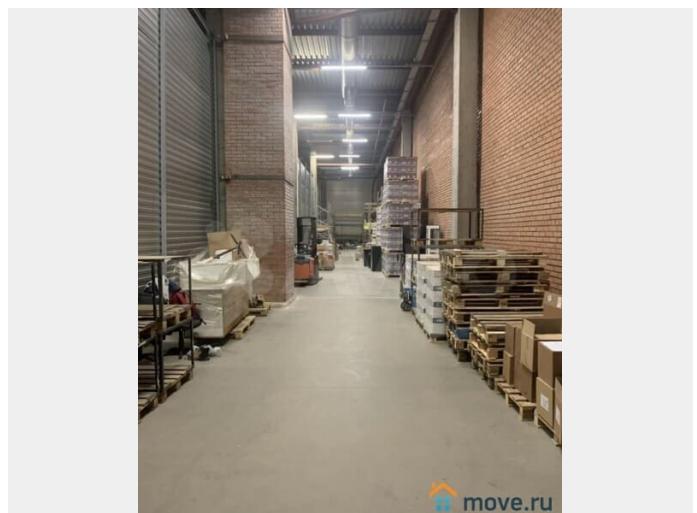
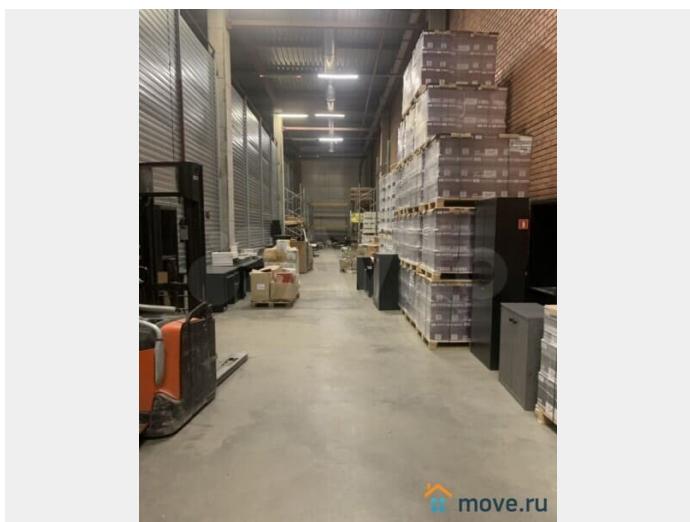
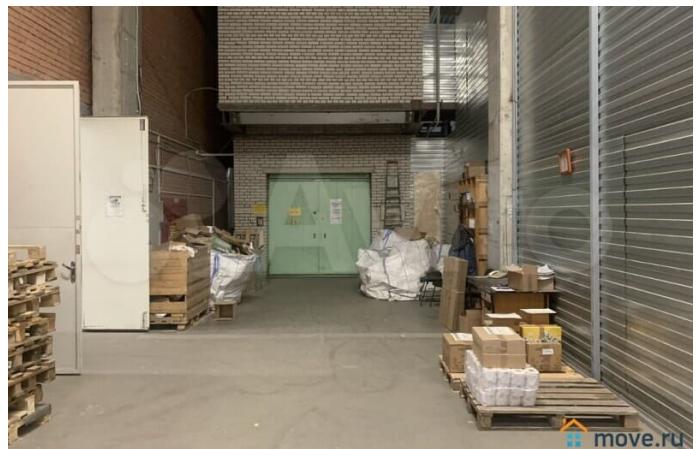
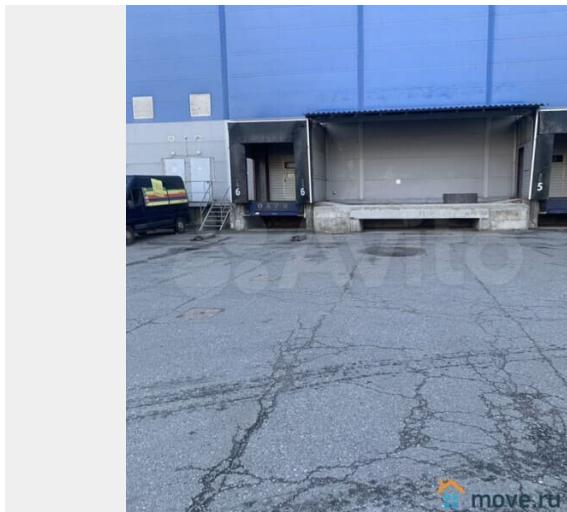
Склад "В" 270м²-560м²(2й этаж).Московский р-н. Предпортовая ул.(м."Московская"). На территории складского комплекса класса "В",склад или чистое производство на 2м этаже:270м²,290м². Характеристики помещения:

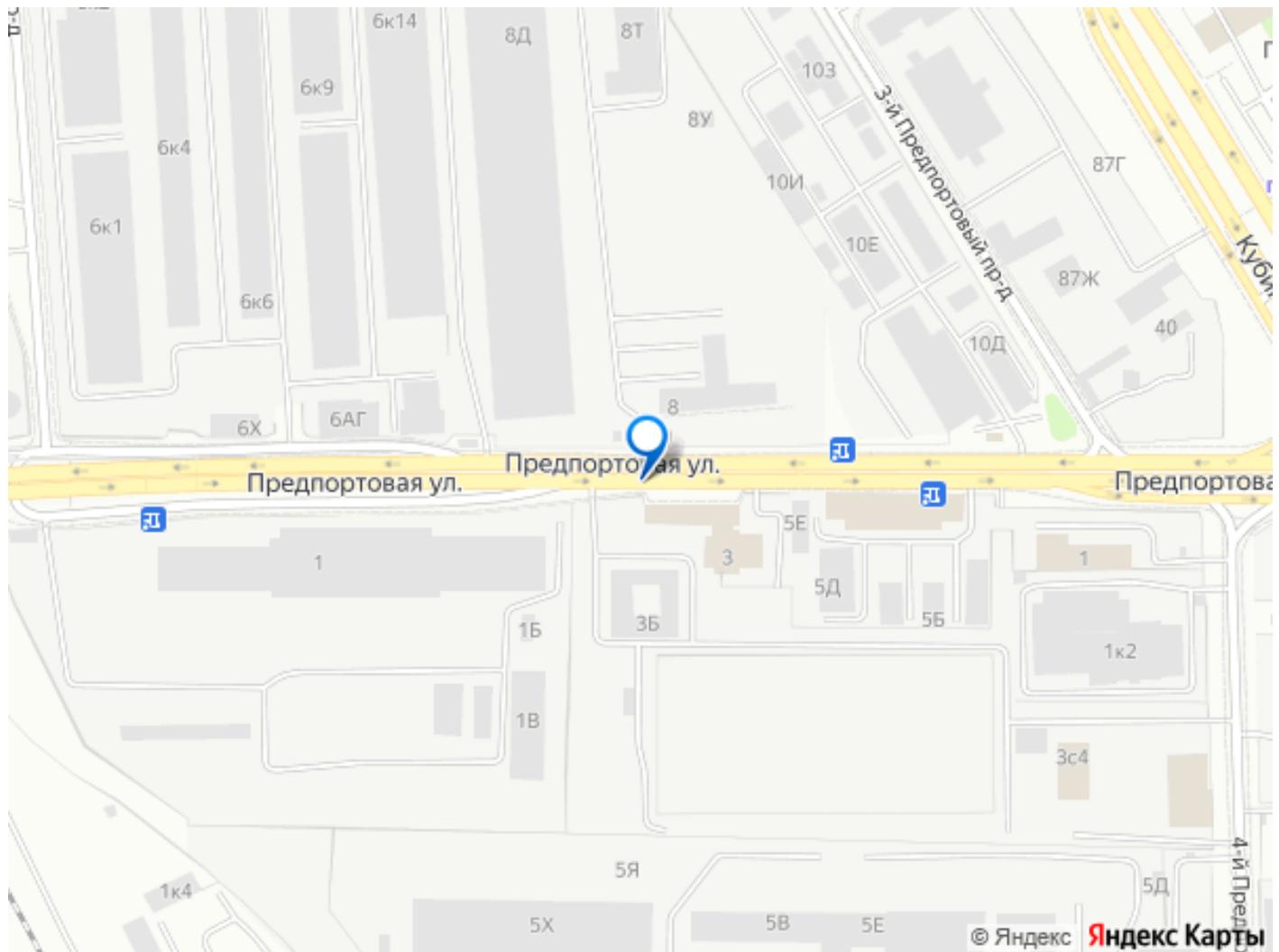
- Класс В
- Отапливаемый
- Рабочая высота потолка, м — 7 м.
- Нагрузка на пол, тонн/м² — 1.5 т/м²
- Бетонные полы
- Антипылевое покрытие пола
- Подъезд для еврофурры
- Шаг колонн 6x12
- Пожарная сигнализация
- Грузовой лифт (на 5 тонн)

Размер лифта Ширина 2,4м Глубина 4м Высота 2,4м. Грузовой док для ПРР. Подъезд



и манёвр большегрузов. Парковка, охрана
24ч. Въезд платный (абонементы). Арендная
ставка 750 руб/м² в месяц . УСН. К/У по
приборам учета, отопление учтено в ставке
аренды. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России