

Создано: 06.12.2024 в 16:21

Обновлено: 08.02.2026 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/9267785495>

Алексей

**79118470211**

## Санкт-Петербург, улица Предпортовая

# 202 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Предпортовая

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Предпортовая](#)

## Склад

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

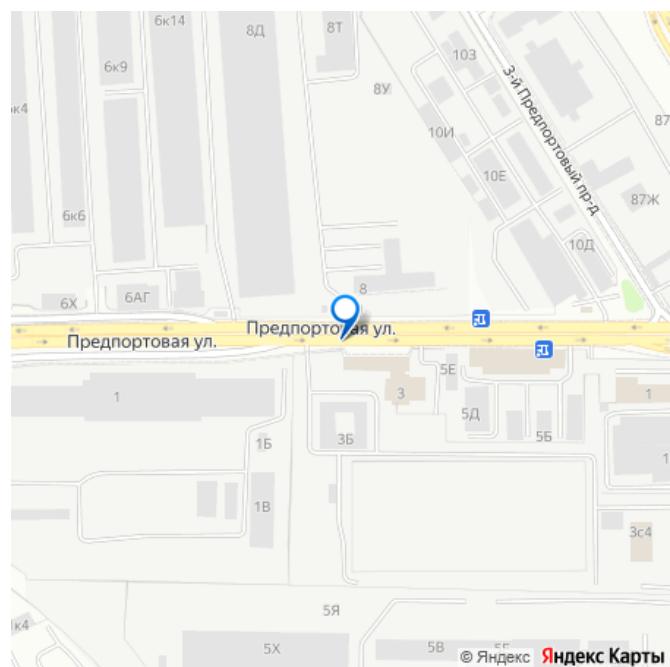
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Склад "В" 270м<sup>2</sup>-560м<sup>2</sup>(2й этаж).Московский р-н. Предпортовая ул.(м."Московская"). На территории складского комплекса класса "В",склад или чистое производство на 2м этаже:270м<sup>2</sup>,290м<sup>2</sup>. Характеристики помещения:

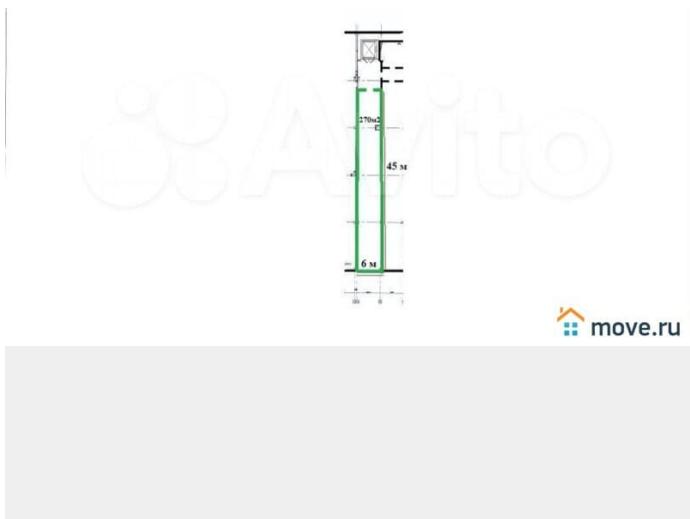
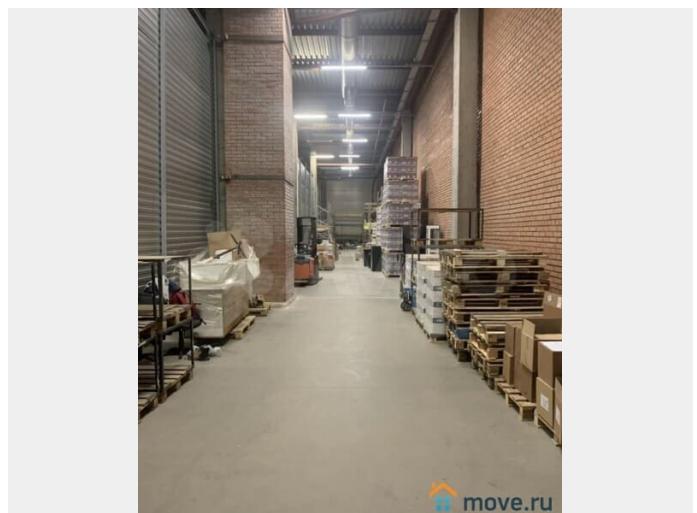
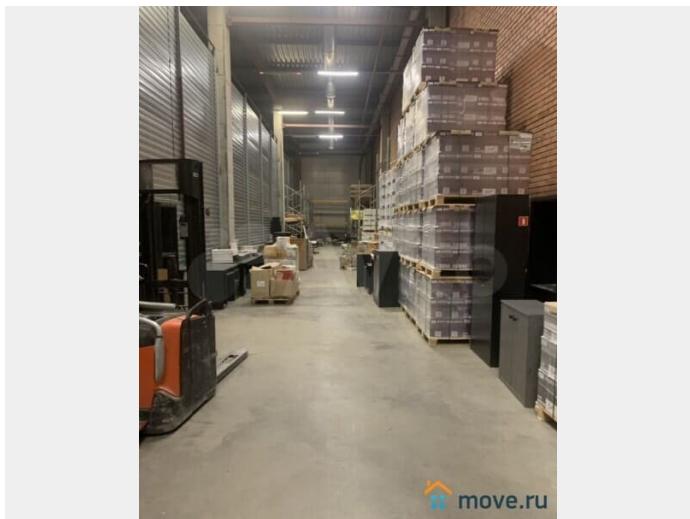
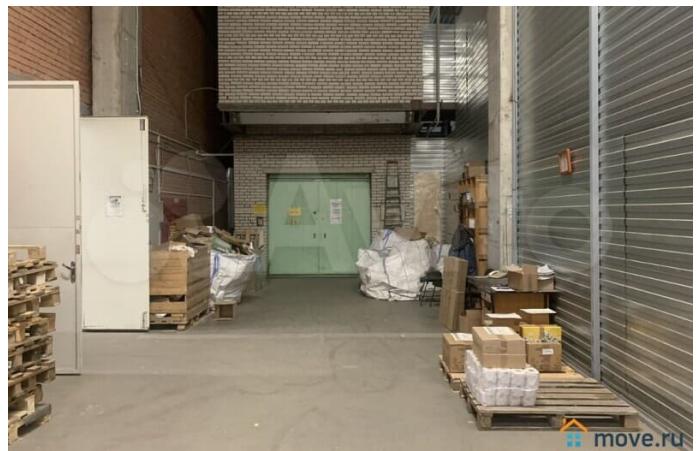
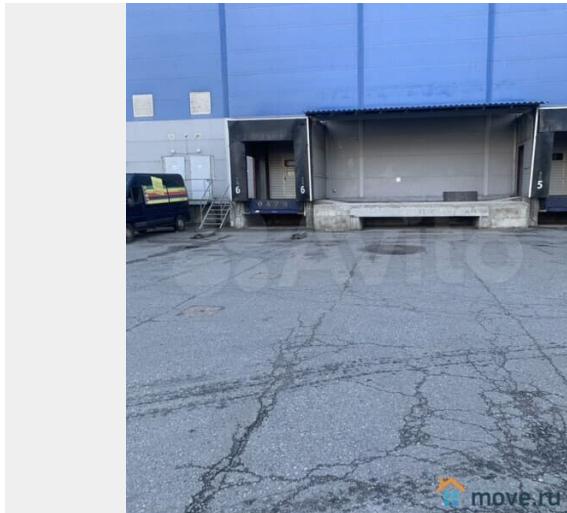
- Класс В
- Отапливаемый
- Рабочая высота потолка, м — 7 м.
- Нагрузка на пол, тонн/м<sup>2</sup> — 1.5 т/м<sup>2</sup>
- Бетонные полы
- Антипылевое покрытие пола
- Подъезд для еврофурры
- Шаг колонн 6x12
- Пожарная сигнализация
- Грузовой лифт (на 5 тонн)

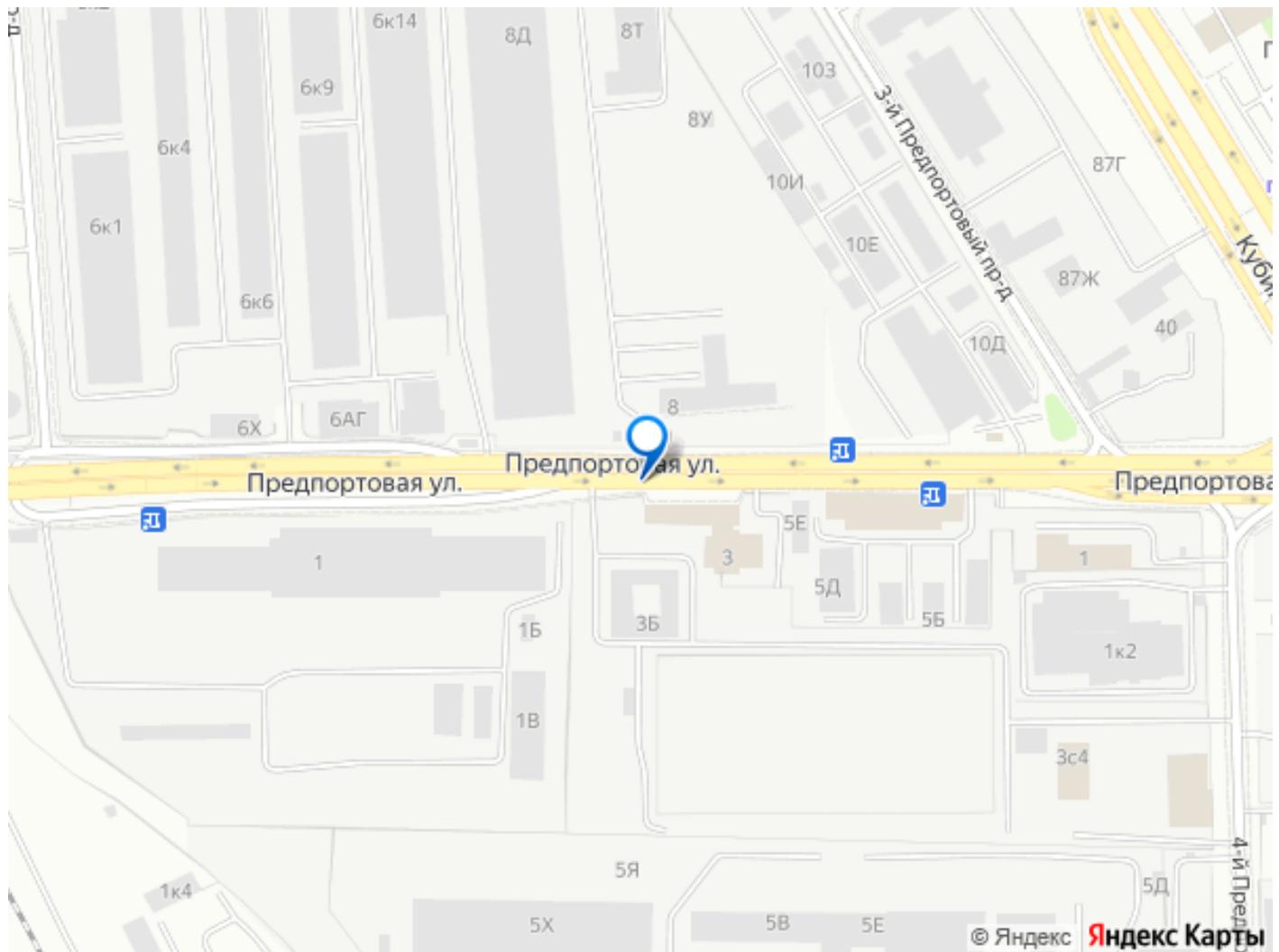
Размер лифта Ширина 2,4м Глубина 4м Высота 2,4м. Грузовой док для ПРР. Подъезд



© Яндекс Карты

и манёвр большегрузов. Парковка, охрана  
24ч. Въезд платный (абонементы). Арендная  
ставка 750 руб/м<sup>2</sup> в месяц . УСН. К/У по  
приборам учета, отопление учтено в ставке  
аренды. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России