

Создано: 07.08.2025 в 12:16

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9283904950>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Предпортовая**291 600 ₽**

Санкт-Петербург, улица Предпортовая

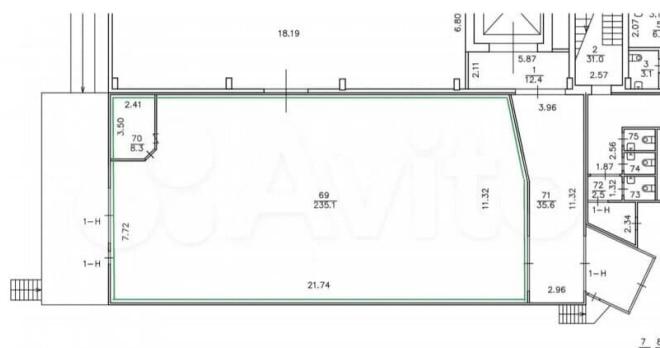
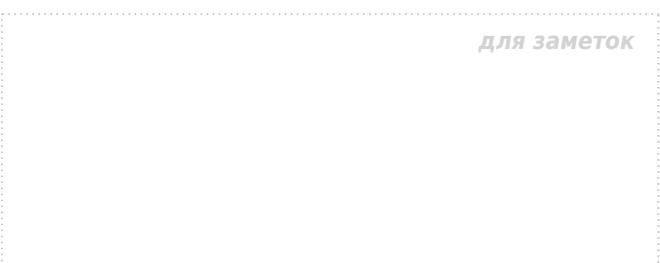
Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Предпортовая](#)**Склад**

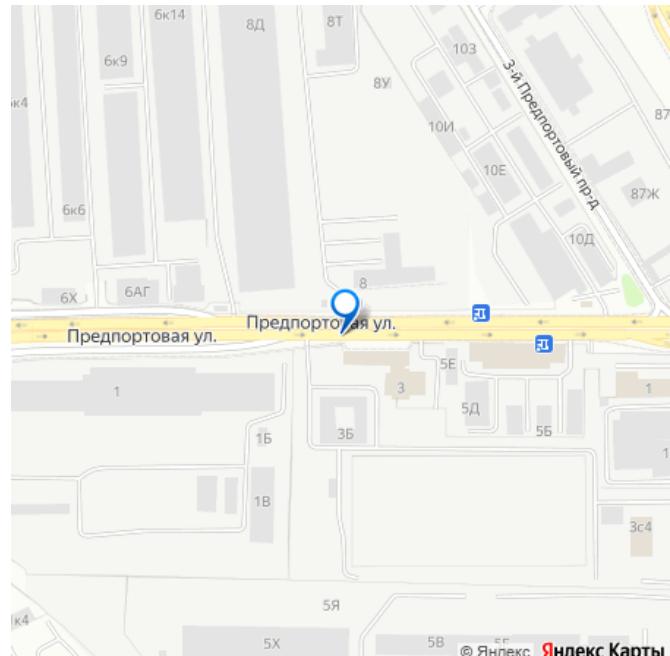
Общая площадь

243 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Склад с пандусом и доком 243м²(1й этаж).Московский р-н. Предпортовая ул.(м."Московская"). На территории производственно-складского комплекса, в капитальном здании, склад производство 243м². Пропускной режим ,доступ с 6,00 до 23,00 без выходных Помещение находится на первом этаже , отгрузка с пандуса /докшелдер, двое ворот. Свободная планировка склада! Характеристики помещения:

- Класс В • Отапливаемый •
- Рабочая высота потолка, м — 4 м.
- Нагрузка на пол, тонн/м² —3 т/м² • Бетонные полы •

Антипылевое покрытие пола кВт по запросу •

Размер ворот 2,6*2,4 • Размер ворот 2,6*1,8

Подъезд и манёвр большегрузов, парковка, охрана 24ч. Арендная ставка 1200 руб/м² в месяц с НДС .К/У по приборам учета, отопление учтено в ставки аренды. Юр адрес предоставляем. Без комиссии.

