

Создано: 09.09.2025 в 19:43

Обновлено: 20.01.2026 в 18:40

<https://spb.move.ru/objects/9284774406>

Виктор Саблин

**79219384567**

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, д. 15 А

**140 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, д. 15 А

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)



### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

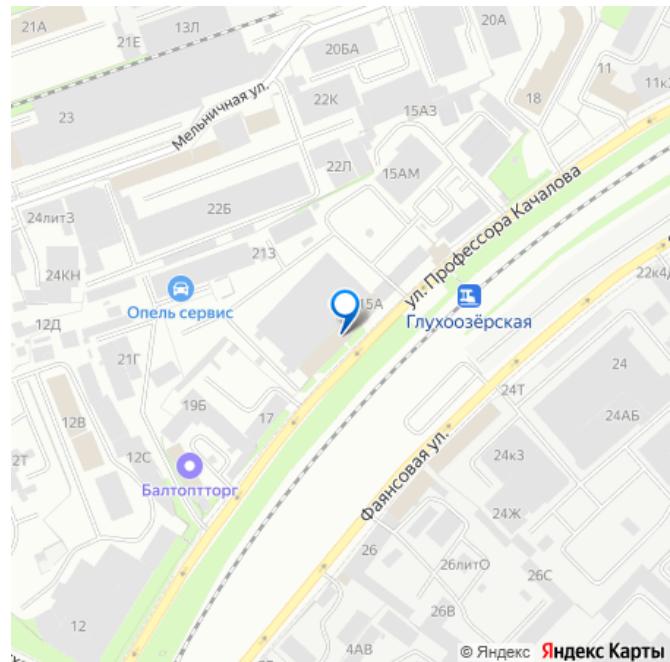
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

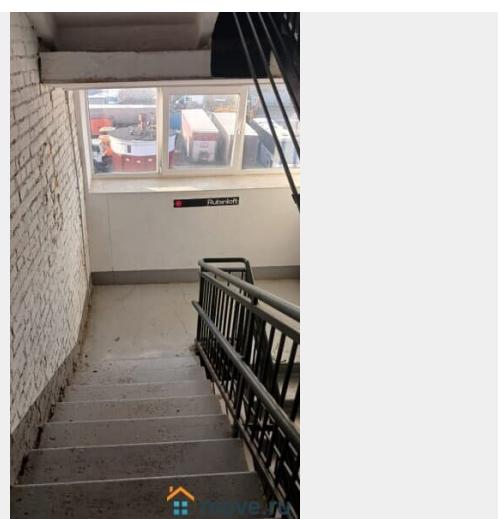


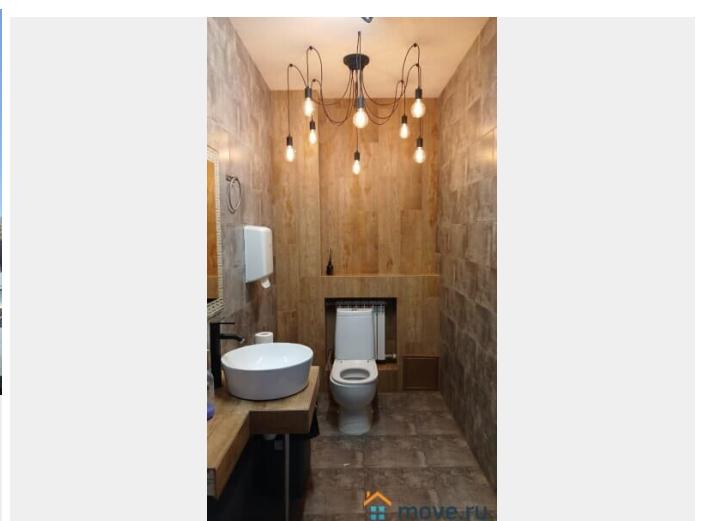
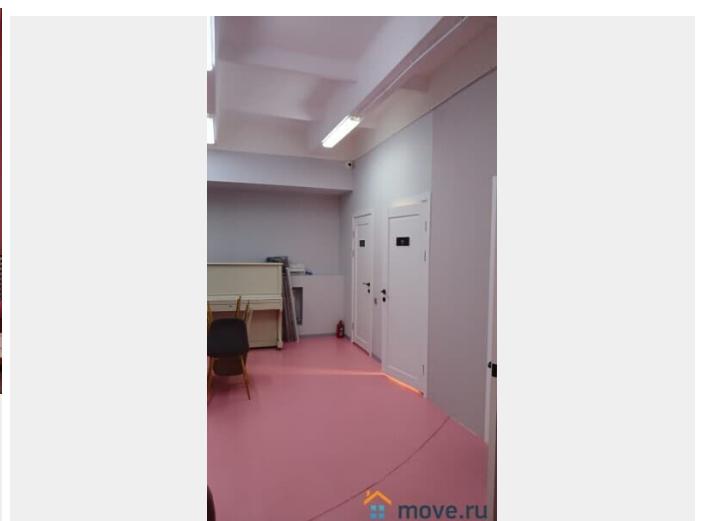
### Описание

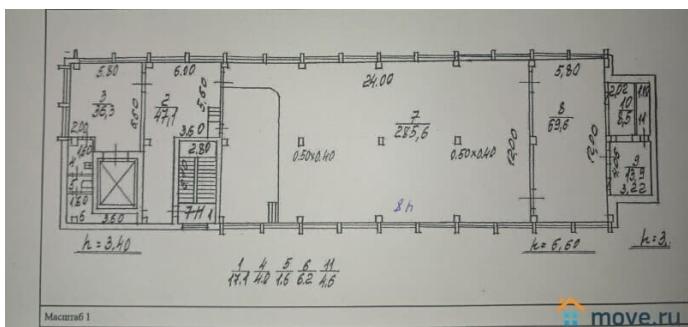
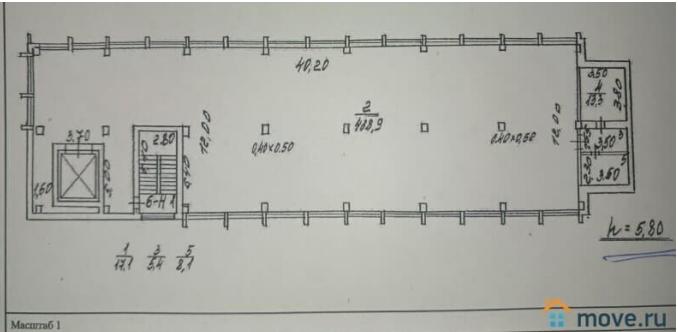
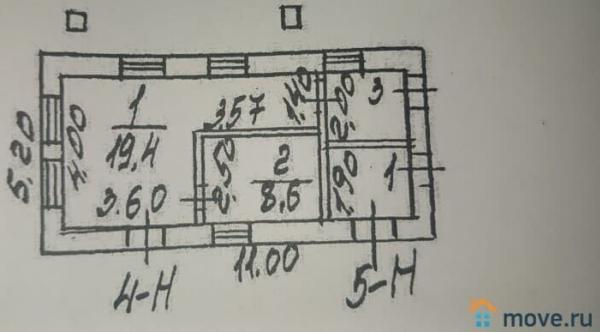
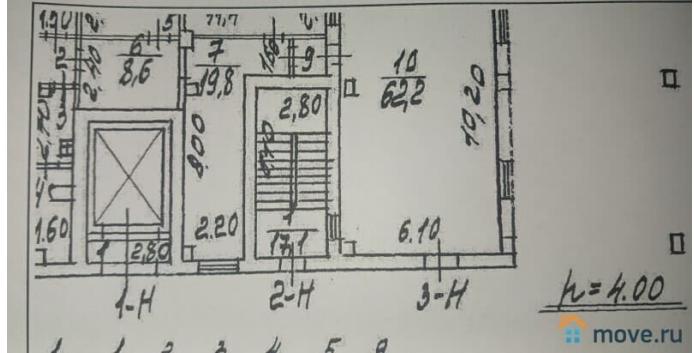
Санкт-Петербург ул. Профессора Качалова 15 лит А. - Тип объекта: Отдельно стоящее здание - Общая площадь: 1300 кв.м - Высота потолков: 8 метров - Расположение: Первая линия (близость к транспортным путям) - Парковка: Есть - Земельный участок: В собственности, свободный вид разрешенного использования - Планировка: Свободная - Назначение: Нежилое Преимущества объекта: - Удобное расположение в первой линии позволяет быстро добраться до

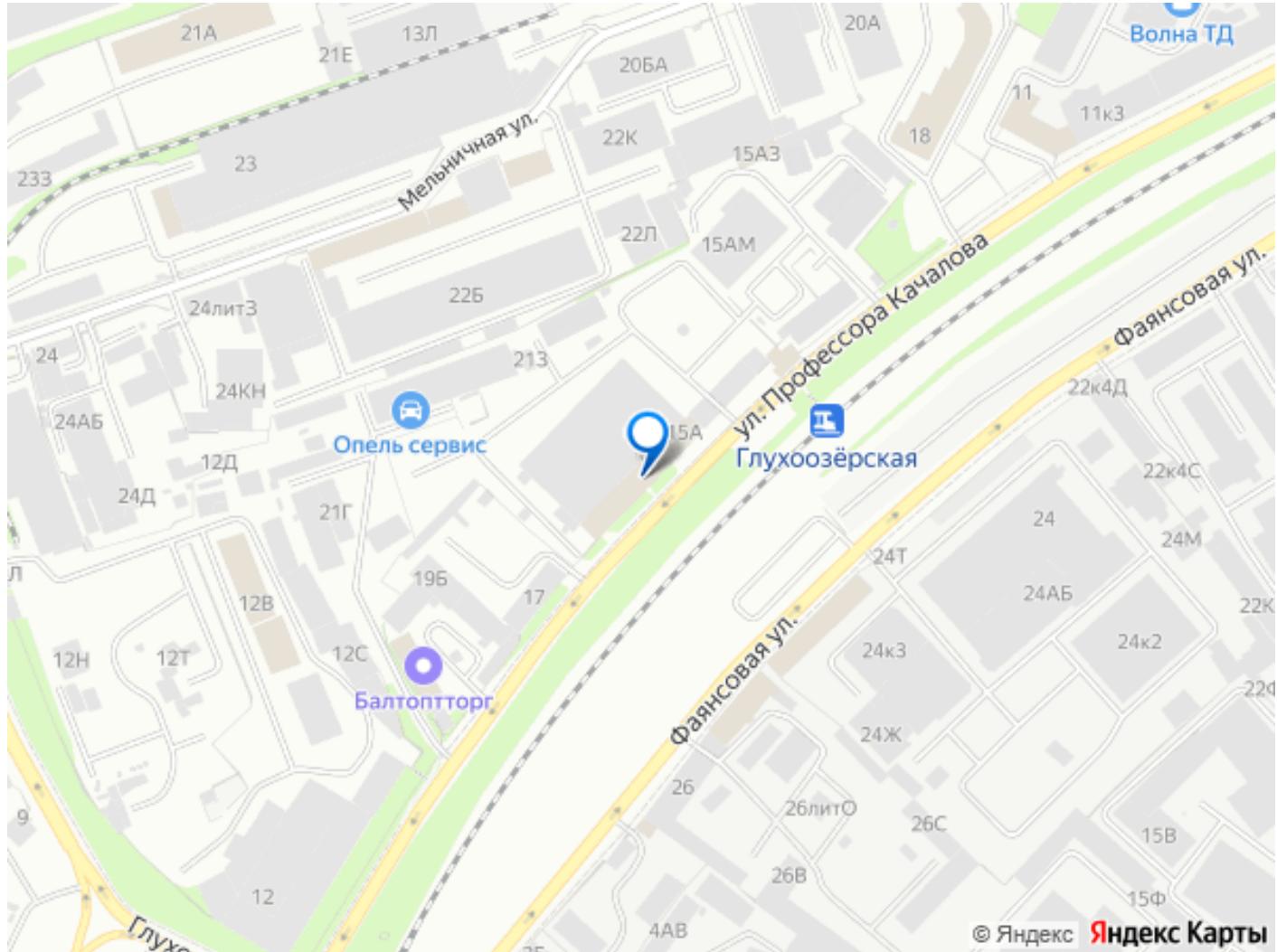
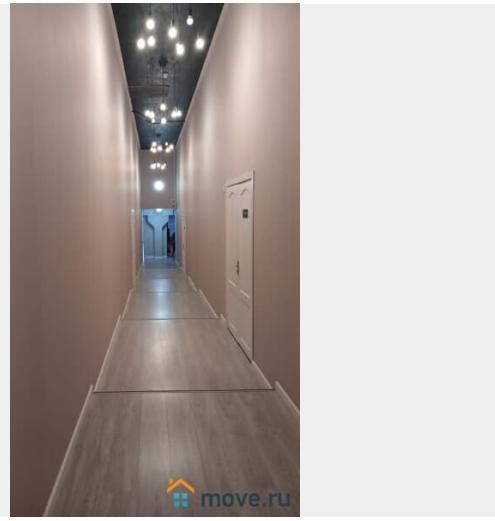
основных транспортных узлов города. -

Высота потолков открывает возможности для размещения оборудования или организации пространства. - Свободная планировка дает свободу выбора дизайна интерьера и оптимального использования площади. - Владение земельным участком упрощает ведение хозяйственной деятельности и защищает права собственника. - Объект частично сдан в аренду, что гарантирует стабильный доход. Возможности использования: Этот объект идеально подходит для предприятий различного профиля: - Складские комплексы - Производственные предприятия - Логистические центры - Офисные помещения класса А+ - Торгово-развлекательные центры Таким образом, данное предложение представляет собой привлекательную инвестицию, обеспечивающую стабильность дохода и перспективы роста.









Move.ru - вся недвижимость России