

Создано: 16.02.2026 в 16:06

Обновлено: 16.02.2026 в 16:06

<https://spb.move.ru/objects/9289982276>

Андрей салимов

**79062593398**

Санкт-Петербург, улица Рощинская

**900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рощинская

Улица

[улица Рощинская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

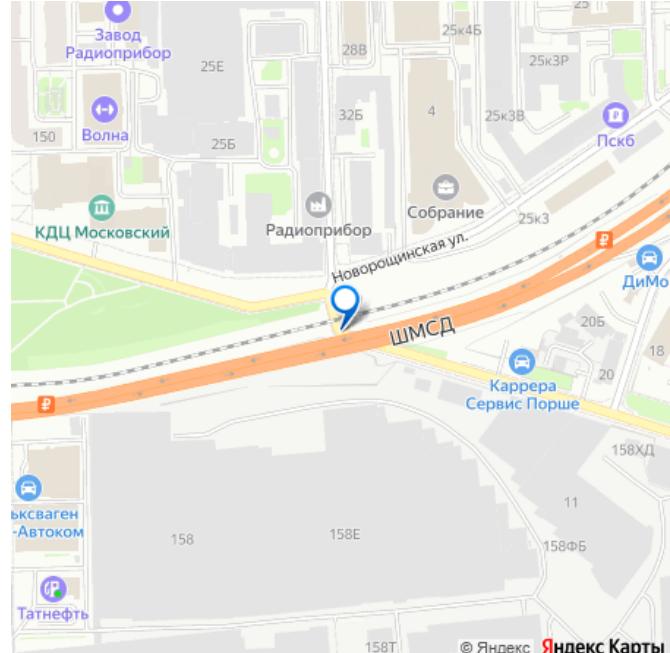


Раздел

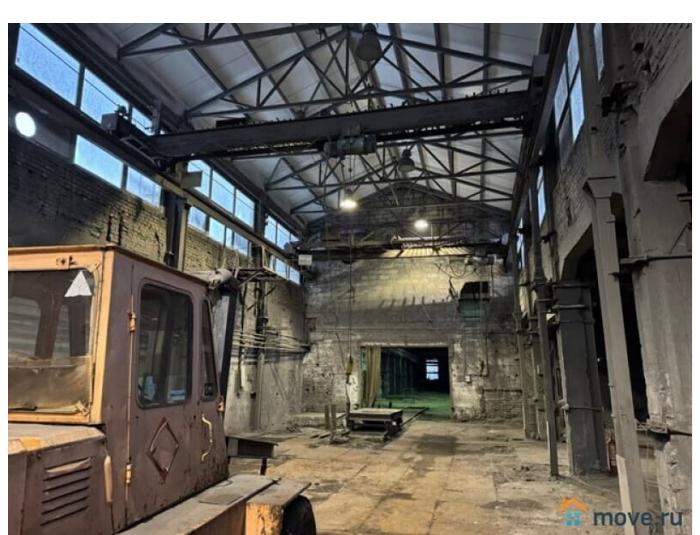
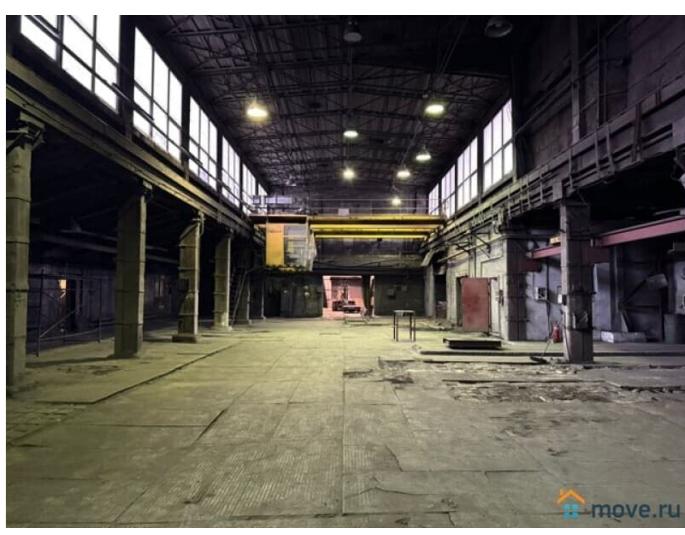
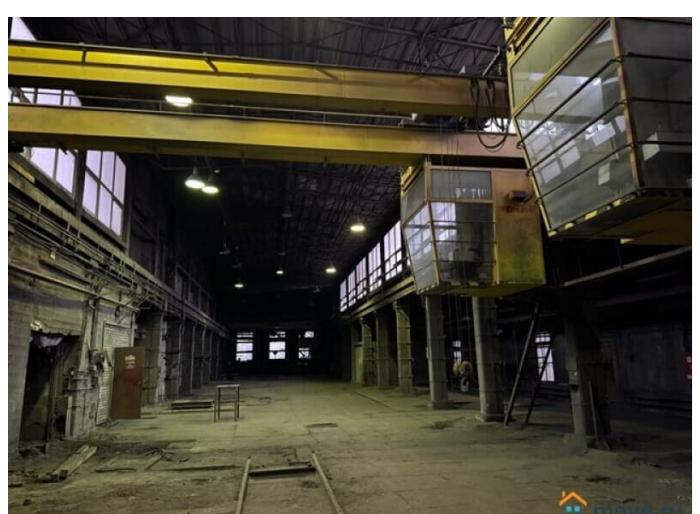
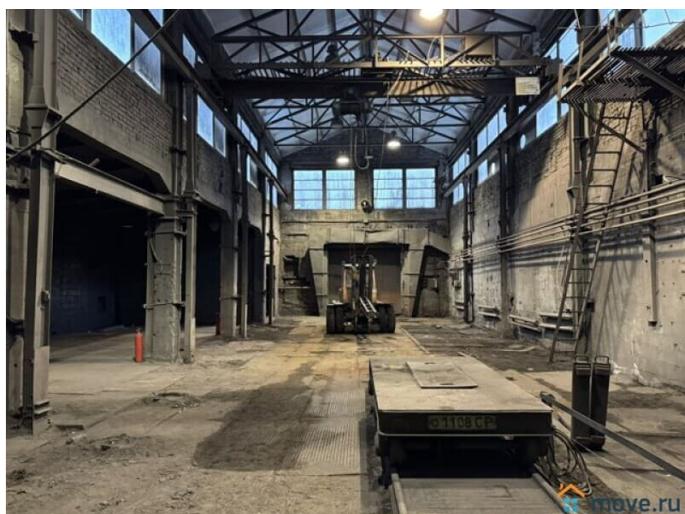
[Коммерческая недвижимость](#)

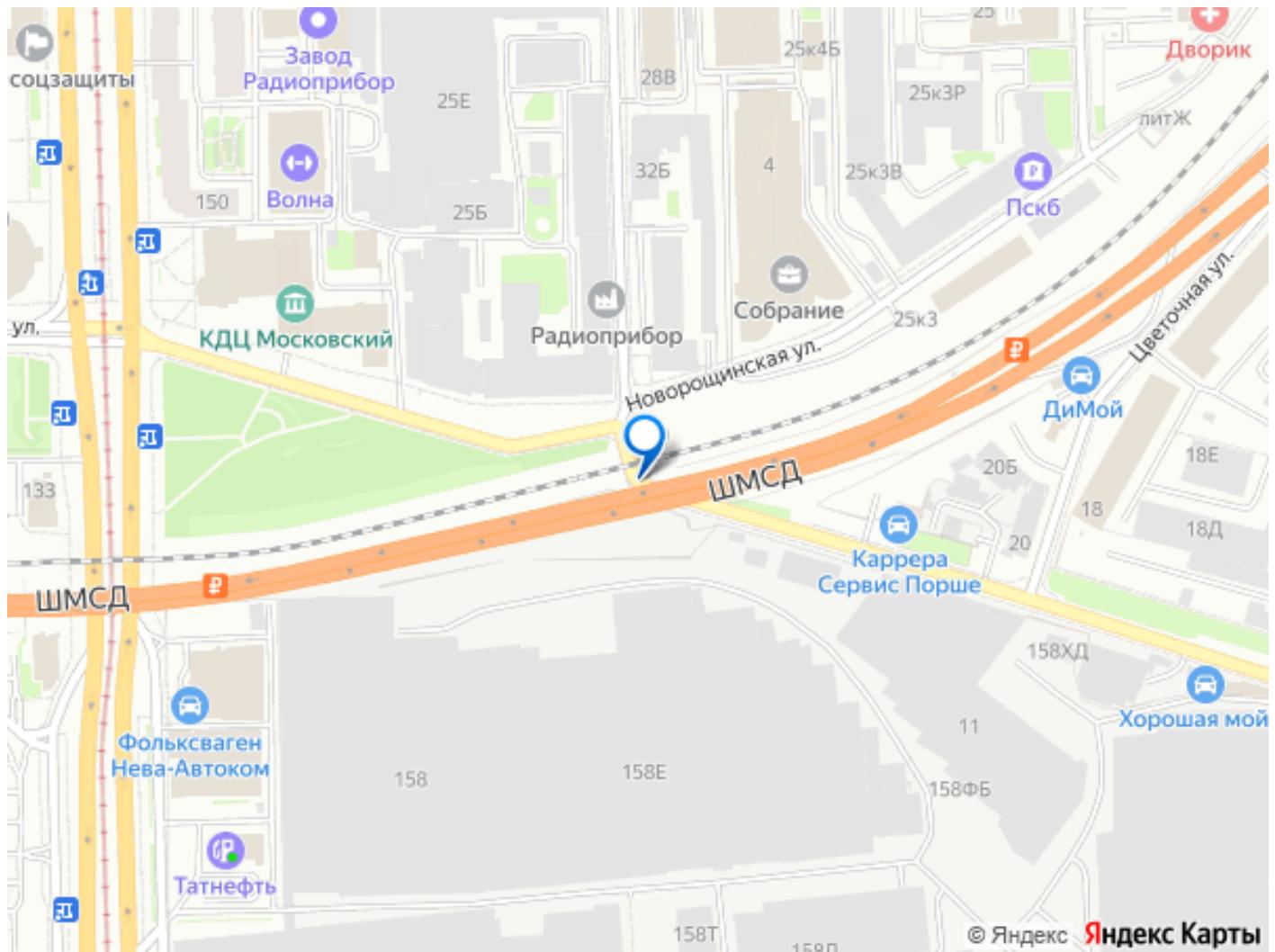
### Описание

Санкт-Петербург, Московский район, ул. Рощинская, м. Электросила Аренда помещения под склад-производство 2000 м<sup>2</sup> с 2 кран-балками на 5 т Сдается в аренду помещение под склад-производство, общая площадь - 2000 м<sup>2</sup>. Высота потолка от 3 м до 5,6 м. Наличие двух кран-балок грузоподъемностью 5 тонн. Пол - чугунные плиты. Отопление включено в ставку. Электрическая мощность по запросу. Въезд на территорию с Рощинской улицы, два отдельных доступа в помещение (ворота с калиткой). На объекте круглосуточная охрана. Доступ возможен 24/7 по договоренности. Есть дополнительные



свободные площади под офисы, склады и производство. Арендные каникулы - первые 3 месяца - 800 р/м<sup>2</sup>, 4- 5 месяц - 1000 р/м<sup>2</sup>, с 6 месяца - 1200 р/м<sup>2</sup> Цена 450 руб. за кв. м. УСН + КУ Консультант Андрей Салимов К2 Код объекта: 19349





Move.ru - вся недвижимость России