

🕒 Создано: 12.02.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:19

Санкт-Петербург, улица Русановская, д. 20к1

30 800 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Русановская, д. 20к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

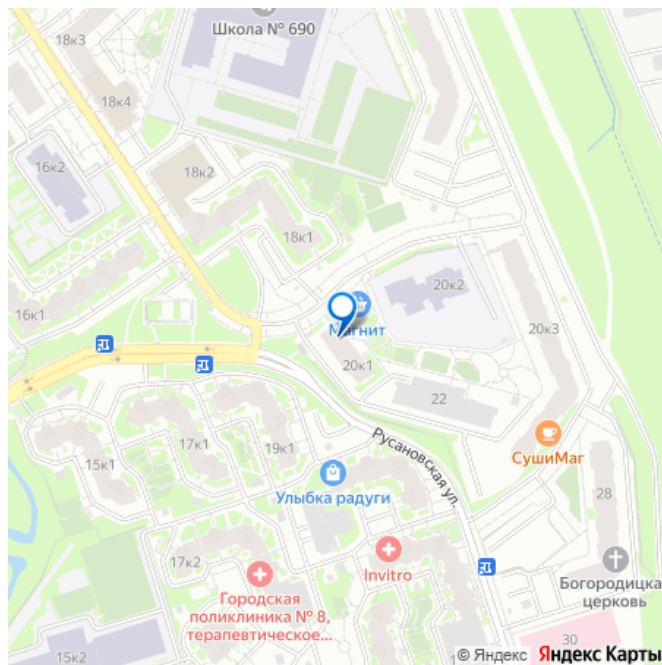
Угловое помещение на первом этаже жилого комплекса. В помещение отдельный вход. Продажа напрямую от собственника, без комиссии! Густонаселенный спальный район, ЖК Аквилон SKY 1800 квартир. Жилой массив от 16-25 этажей, активно развивается и растет. Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Без комиссии для покупателя! ЛОКАЦИЯ ЖК Аквилон SKY 1800 квартир; Остановки общественного транспорта; Новый, развивающийся район
ХАРАКТЕРИСТИКА: - 1-и? Этаж жилого дома; -

<https://spb.move.ru/objects/9289683084>

Анастасия

79214235344

для заметок



Отдельный вход; - Угловое помещение -
Выделенный вентканал; - Возможность
размещения рекламных носителей; -
Подведены все необходимые коммуникации:
электричество, ХВС, ГВС, централизованное
отопление. Площадь 84,6 кв.м Мощность 30
кВт Высота потолков 3,61 м
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:
Помещение сдано в аренду сетевой пекарне
на короткий договор. Подходит под любой
вид бизнеса. Продажа с НДС! Все документы
готовы. Быстрый выход на сделку



