

Создано: 19.06.2025 в 10:44

Обновлено: 14.11.2025 в 11:40

<https://spb.move.ru/objects/9281480388>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, улица Салова

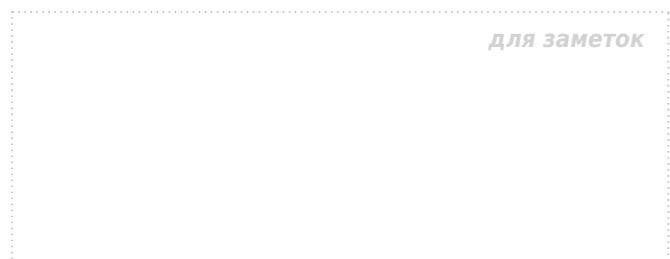
8 742 545 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова

Улица

[улица Салова](#)

для заметок



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

7955 м²



move.ru

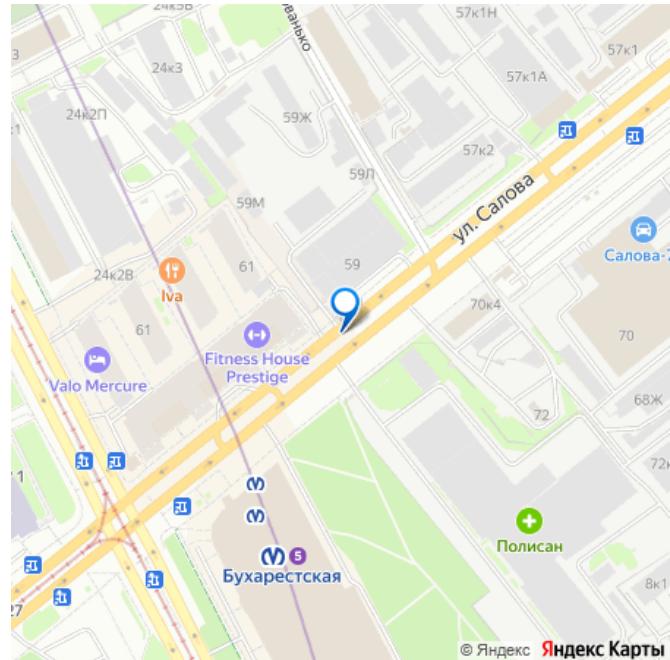
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

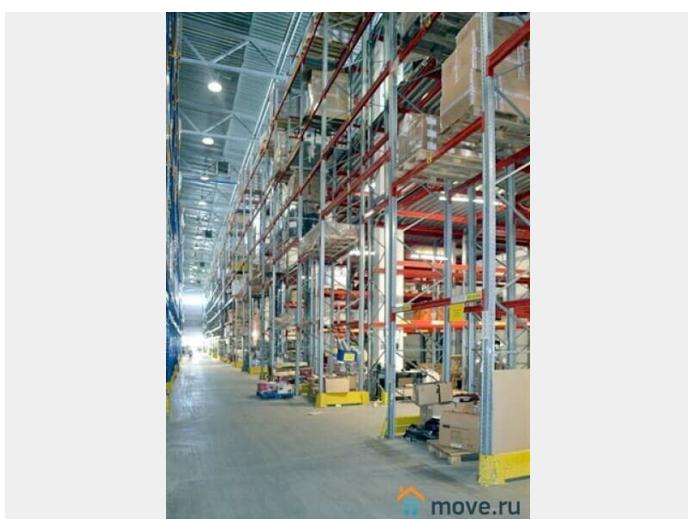


Описание

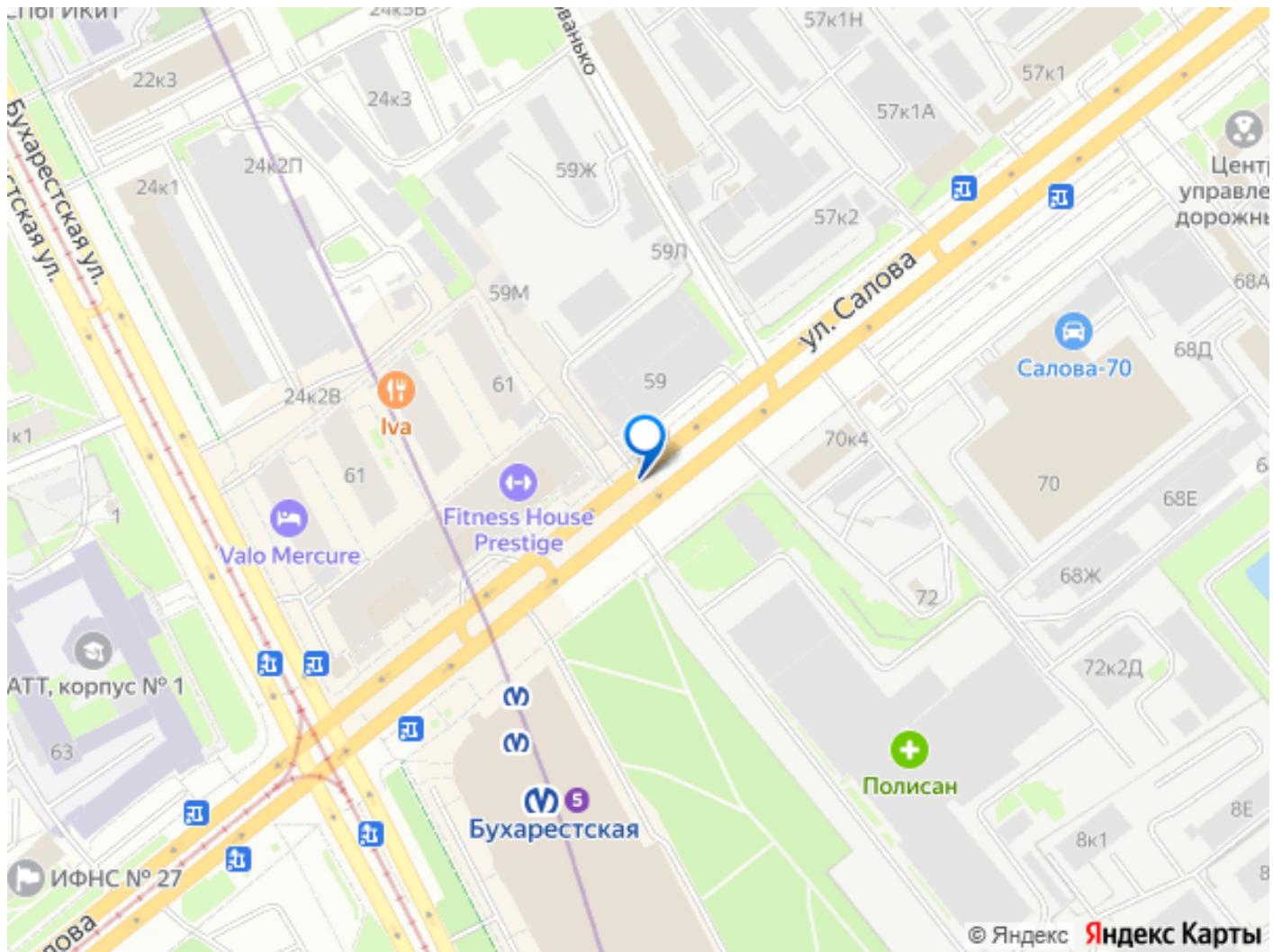
Фрунзенский р-н, ул. Салова, м. Бухарестская. Аренда отапливаемого помещения под склад-производство класса «А». Общая площадь: 7955 м². Этаж: 1-й. Высота потолков: 12-16 м. Пол: ровный, бетонный, с беспылевым покрытием. Удобная погрузо-разгрузочная зона. Пандус. Ворота: роллетные, автоматические (оборудованы доклевеллерами и докшелтерами). Выделенная электрическая мощность: до 500 кВт. Отопление, ХВС, водоотведение, санузлы, душевая. Пожарная и охранная сигнализации. Система кондиционирования и вентиляции. Встроенные офисные и подсобно-бытовые помещения.

Высокоскоростной интернет, телефония.
Круглосуточная охрана территории.
Видеонаблюдение. Доступ - 24/7. Подъезд
для грузового и легкового транспорта. К
зданию примыкает асфальтированная
открытая площадка 950 м2, для
маневрирования грузового транспорта.
Возможна аренда открытой площадки - 250
руб./м2. Удобные подъездные пути и
транспортная доступность. Шаговая
доступность от метро. К услугам арендаторов
кафе-столовая. Арендная ставка: 1099
руб./м2, вкл. НДС. Консультант: Вадим. п100
Код объекта: 19581









Move.ru - вся недвижимость России