

**Андрей салимов**

**79062593398**

**Санкт-Петербург, улица Салова**

**8 742 545 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова

Улица

[улица Салова](#)

## Склад

Общая площадь

7955 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Фрунзенский р-н, ул. Салова, м.

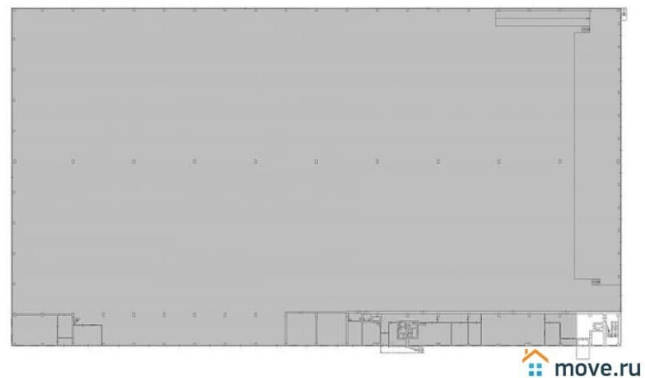
Бухарестская. Аренда отапливаемого помещения под склад-производство класса «А».

Общая площадь: 7955 м2. Этаж: 1-й.

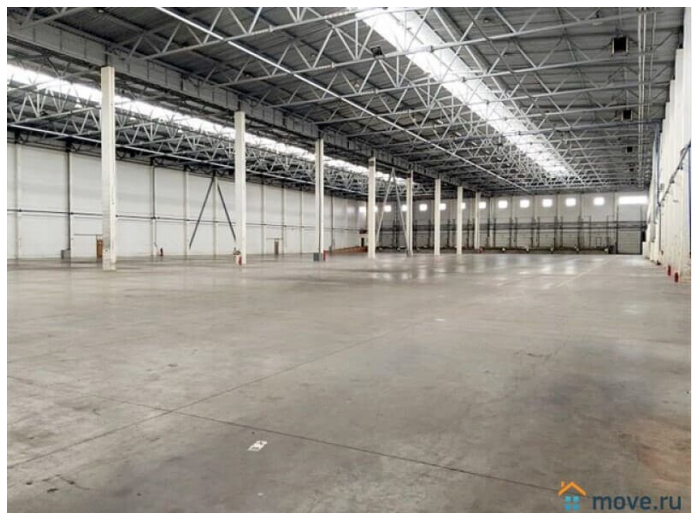
Высота потолков: 12-16 м. Пол: ровный, бетонный, с беспылевым покрытием. Удобная погрузо-разгрузочная зона. Пандус. Ворота: роллетные, автоматические (оборудованы доклевеллерами и докшелтерами).

Выделенная электрическая мощность: до 500 кВт. Отопление, ХВС, водоотведение, санузлы, душевая. Пожарная и охранная сигнализации. Система кондиционирования и вентиляции. Встроенные офисные и подсобно-бытовые помещения.

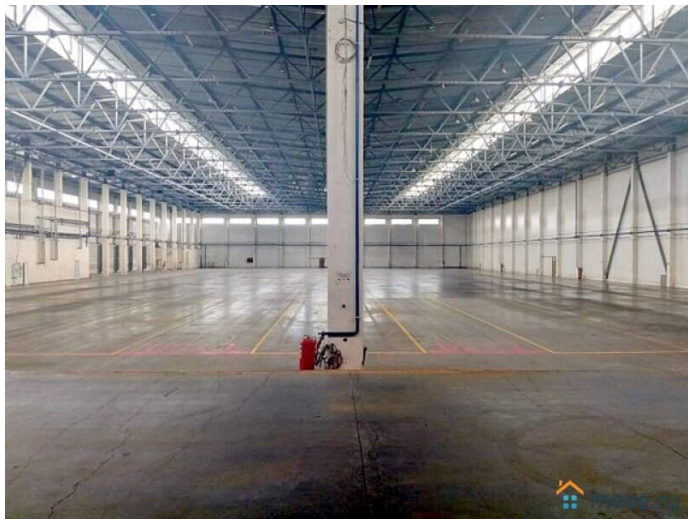
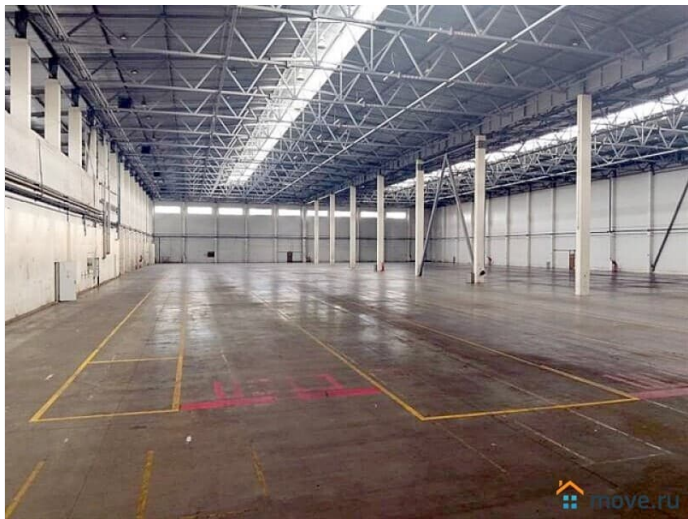
для заметок



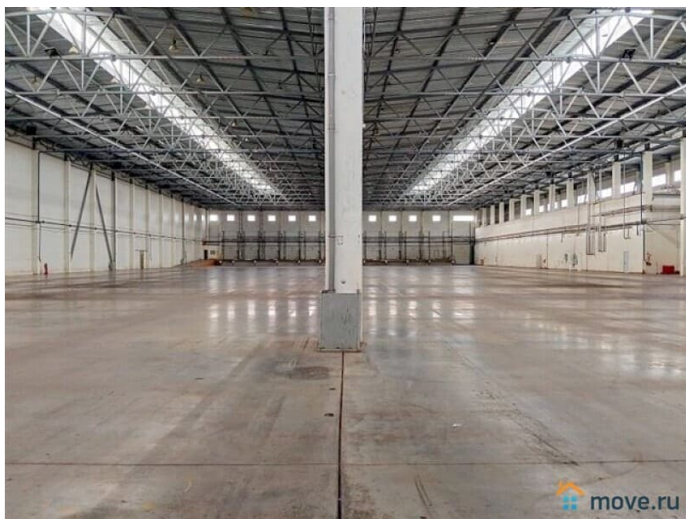
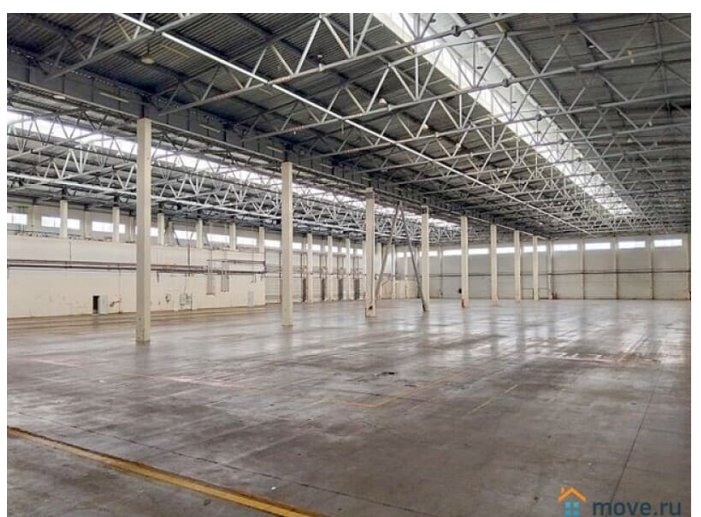
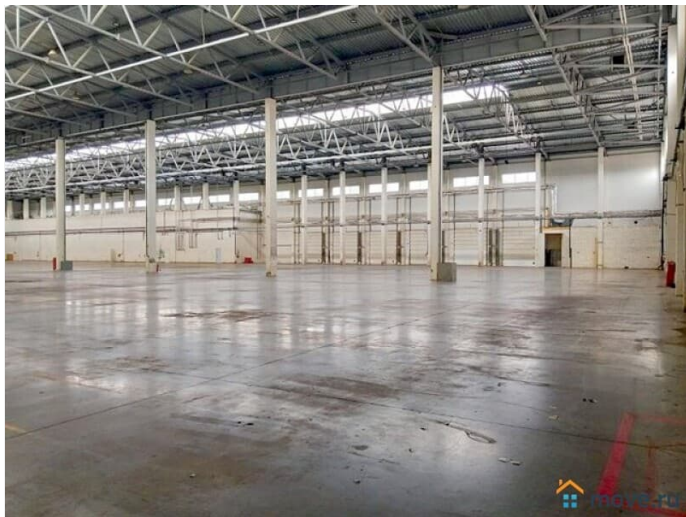
Высокоскоростной интернет, телефония.  
Круглосуточная охрана территории.  
Видеонаблюдение. Доступ – 24/7. Подъезд  
для грузового и легкового транспорта. К  
зданию примыкает асфальтированная  
открытая площадка 950 м2, для  
маневрирования грузового транспорта.  
Возможна аренда открытой площадки – 250  
руб./м2. Удобные подъездные пути и  
транспортная доступность. Шаговая  
доступность от метро. К услугам арендаторов  
кафе-столовая. Арендная ставка: 1099  
руб./м2, вкл. НДС. Консультант: Вадим. п100  
Код объекта: 19581



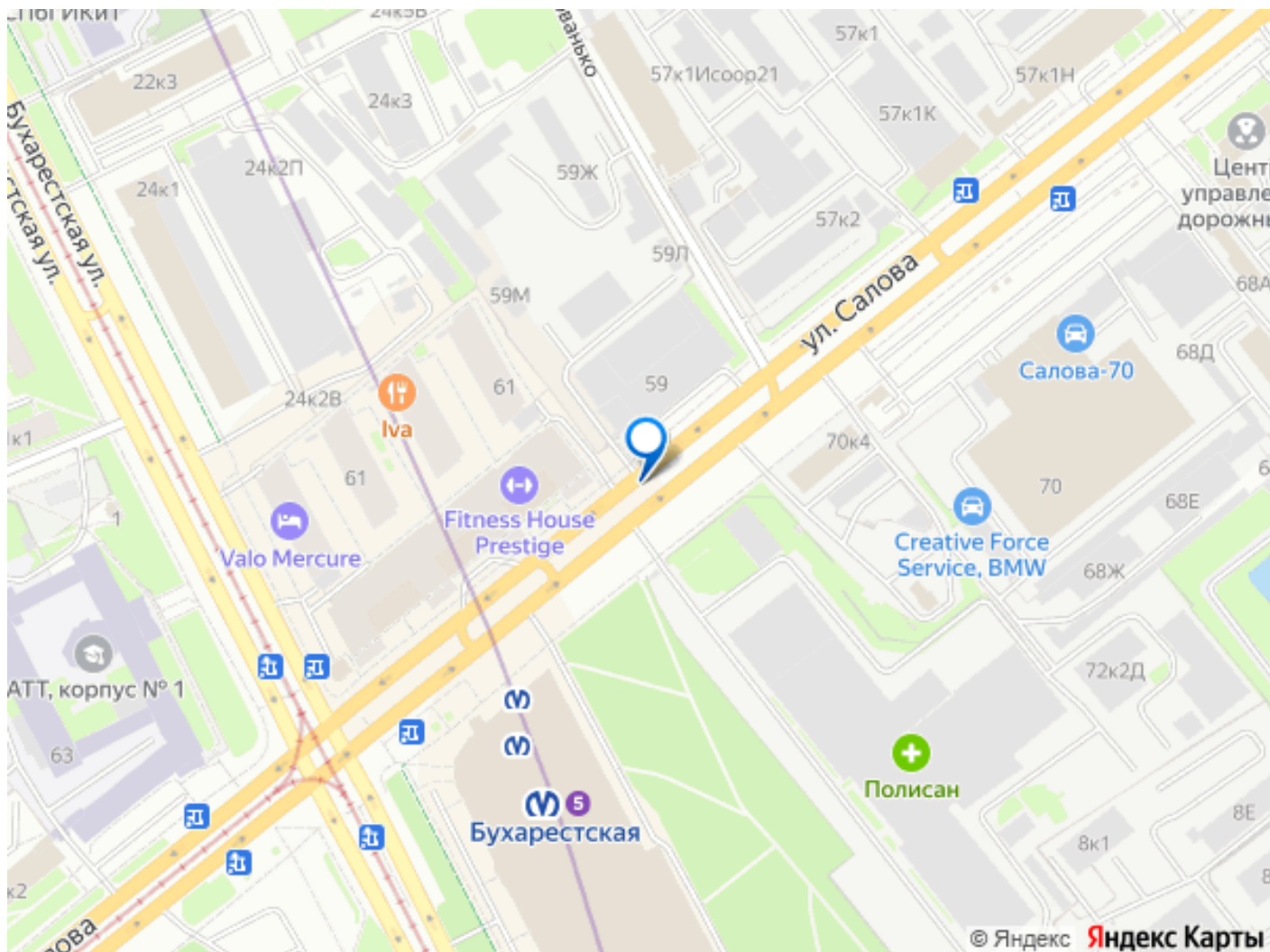












Move.ru - вся недвижимость России