

Создано: 12.08.2025 в 12:49

Обновлено: 21.01.2026 в 11:39

<https://spb.move.ru/objects/9284028772>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, улица Салова

3 988 271 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова

Улица

[улица Салова](#)

Склад

Общая площадь

3629 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

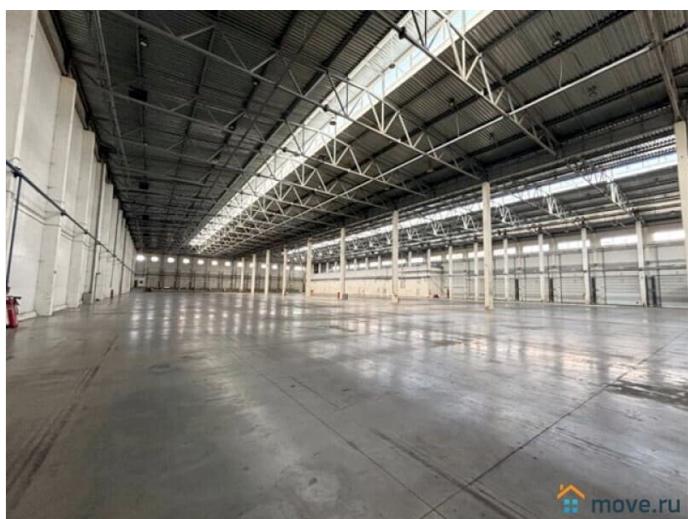
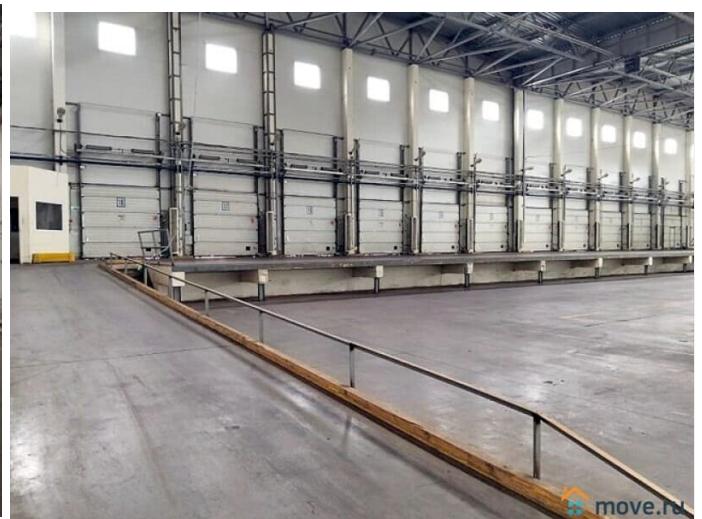
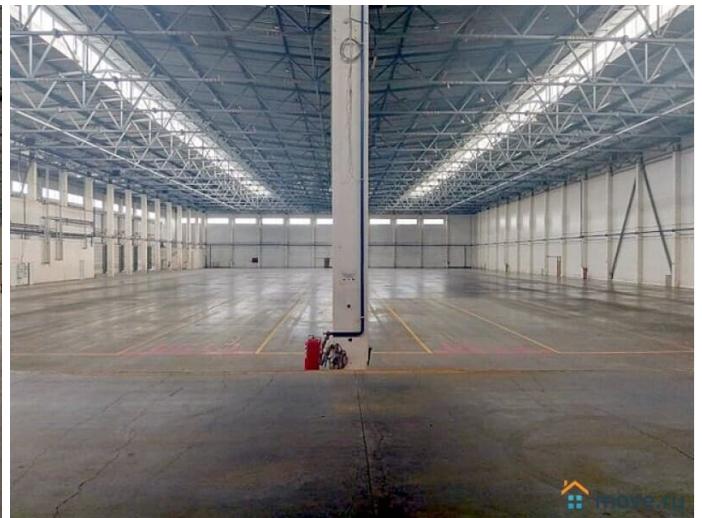


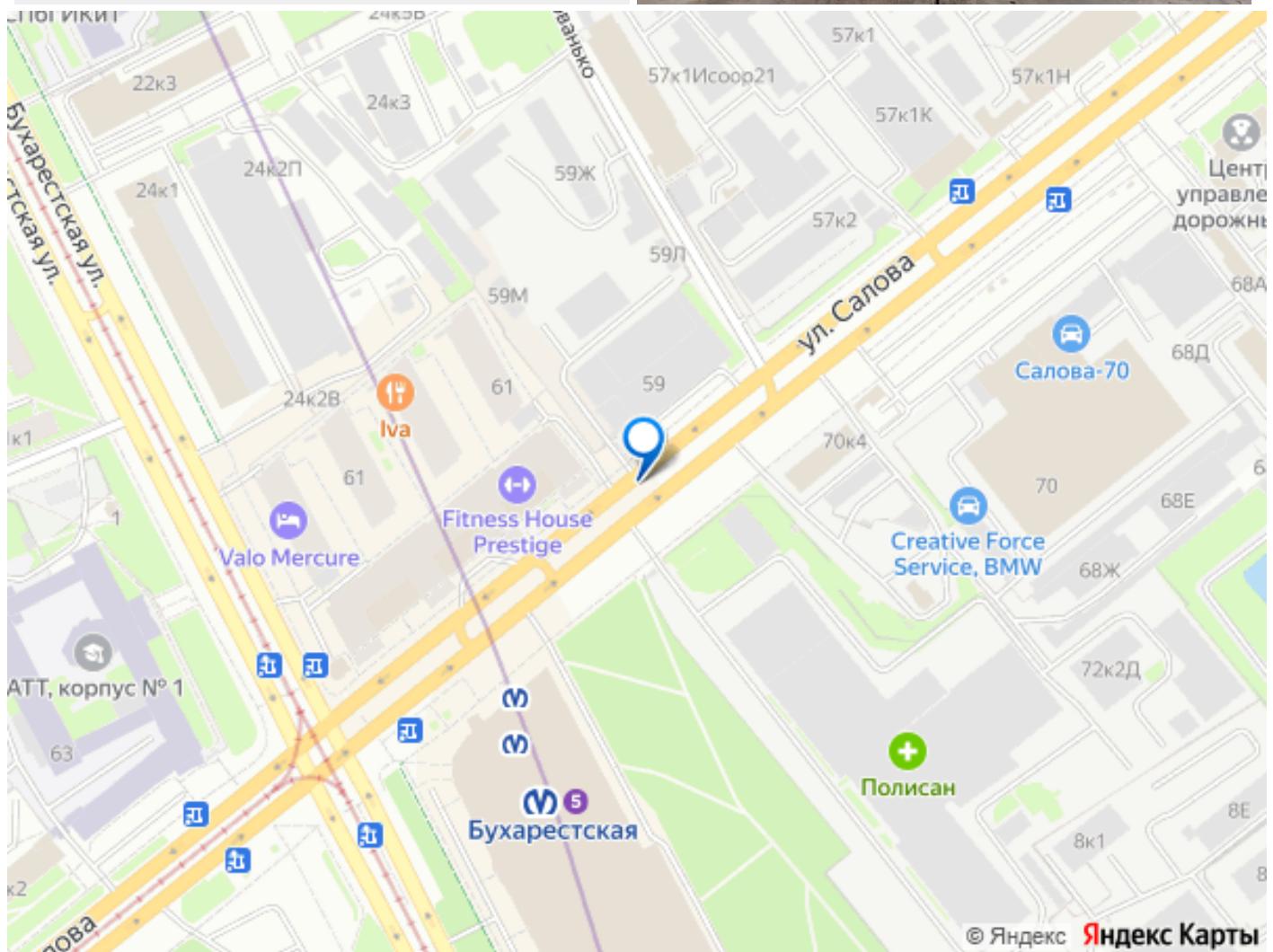
Описание

Фрунзенский р-н, ул. Салова, м. Бухарестская. Аренда отапливаемого помещения под склад, производство. Площадь: 3629,1 м². Этаж: 1-й. Высота потолков: 12-16 м. Пол: ровный, бетонный, с беспылевым покрытием. Удобная погрузо-разгрузочная зона. Пандус. Ворота: роллетные, автоматические (оборудованы доклевеллерами и докшелтерами). Выделенная электрическая мощность: по запросу. Отопление, ХВС, канализация, с/у. Пожарная сигнализация. Система кондиционирования и вентиляции. Есть офисные и подсобно-бытовые помещения. Высокоскоростной интернет, телефония.

Круглосуточная охрана территории.
Видеонаблюдение. Доступ - 24/7. Подъезд
для грузового и легкового транспорта. К
зданию примыкает асфальтированная
открытая площадка 950 м², для
маневрирования грузового транспорта.
Возможна аренда открытой площадки (250
руб./м²). Удобные подъездные пути и
транспортная доступность. Шаговая
доступность от метро. К услугам арендаторов
кафе-столовая. Арендная ставка: 1099
руб./м², вкл. НДС. Консультант: Вадим. п100
Код объекта: 20603







Move.ru - вся недвижимость России