

Создано: 12.08.2025 в 12:49

Обновлено: 21.01.2026 в 11:39

<https://spb.move.ru/objects/9284028772>

Андрей салимов

**79062593398**

## Санкт-Петербург, улица Салова

**3 988 271 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова

Улица

[улица Салова](#)

### Склад

Общая площадь

3629 м<sup>2</sup>



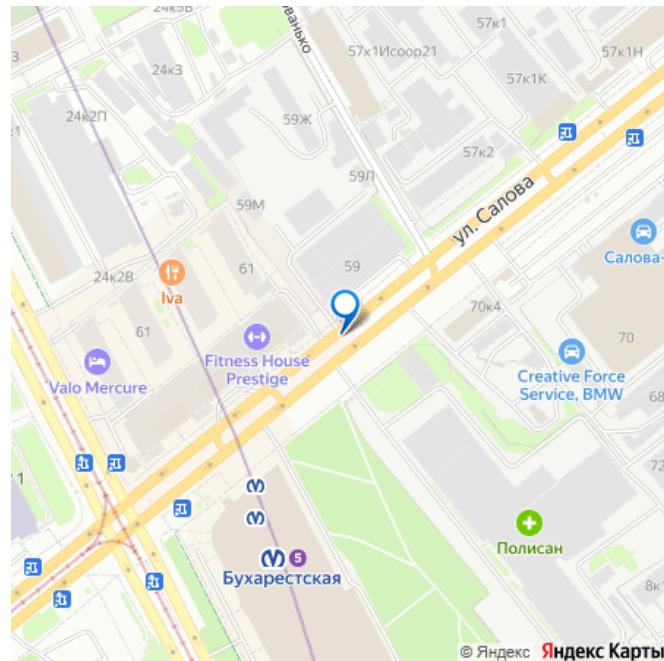
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

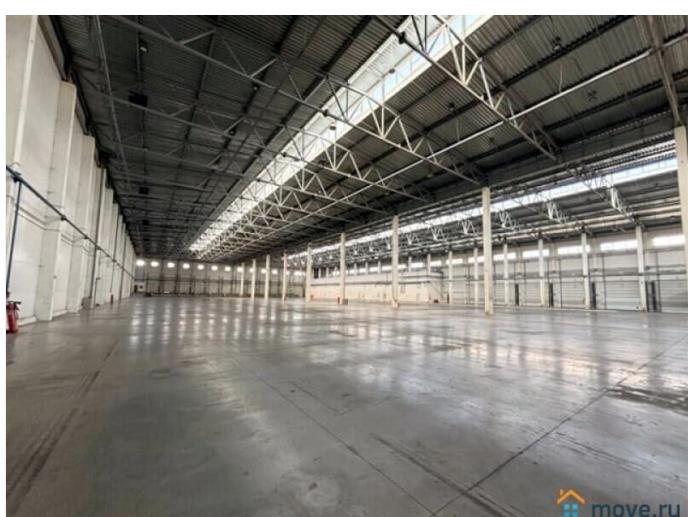
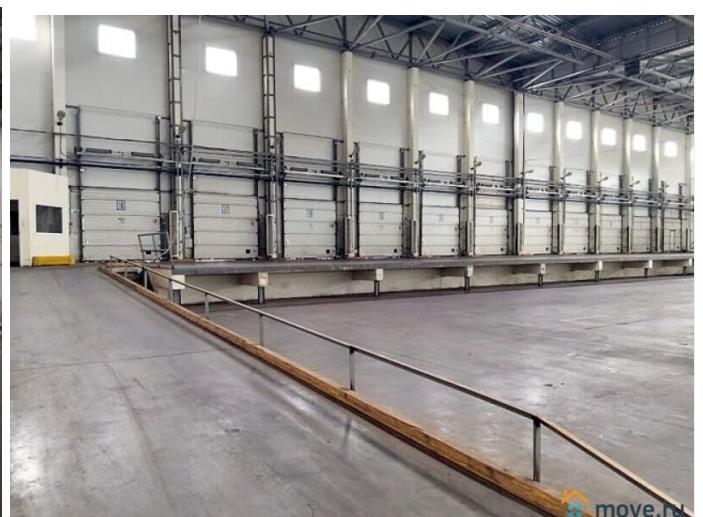
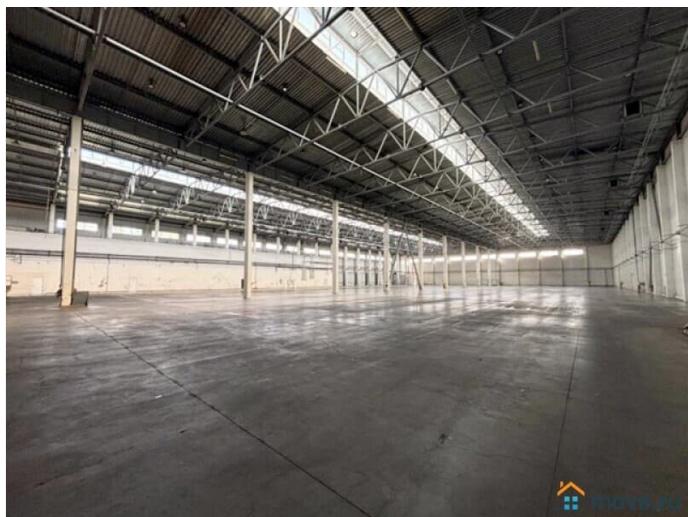
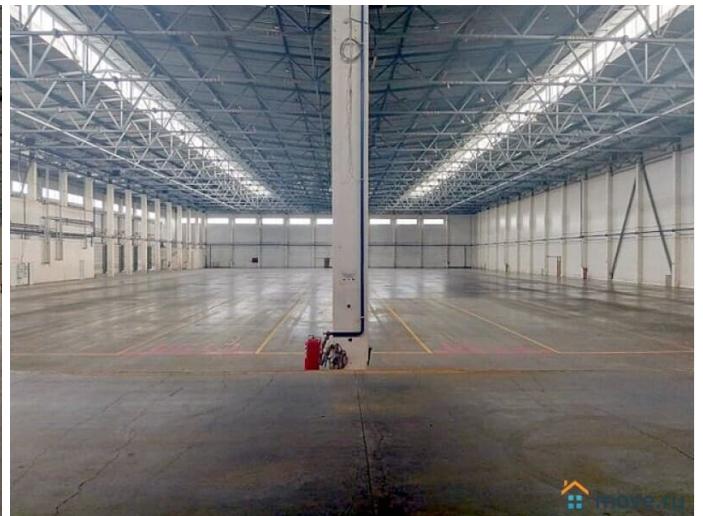


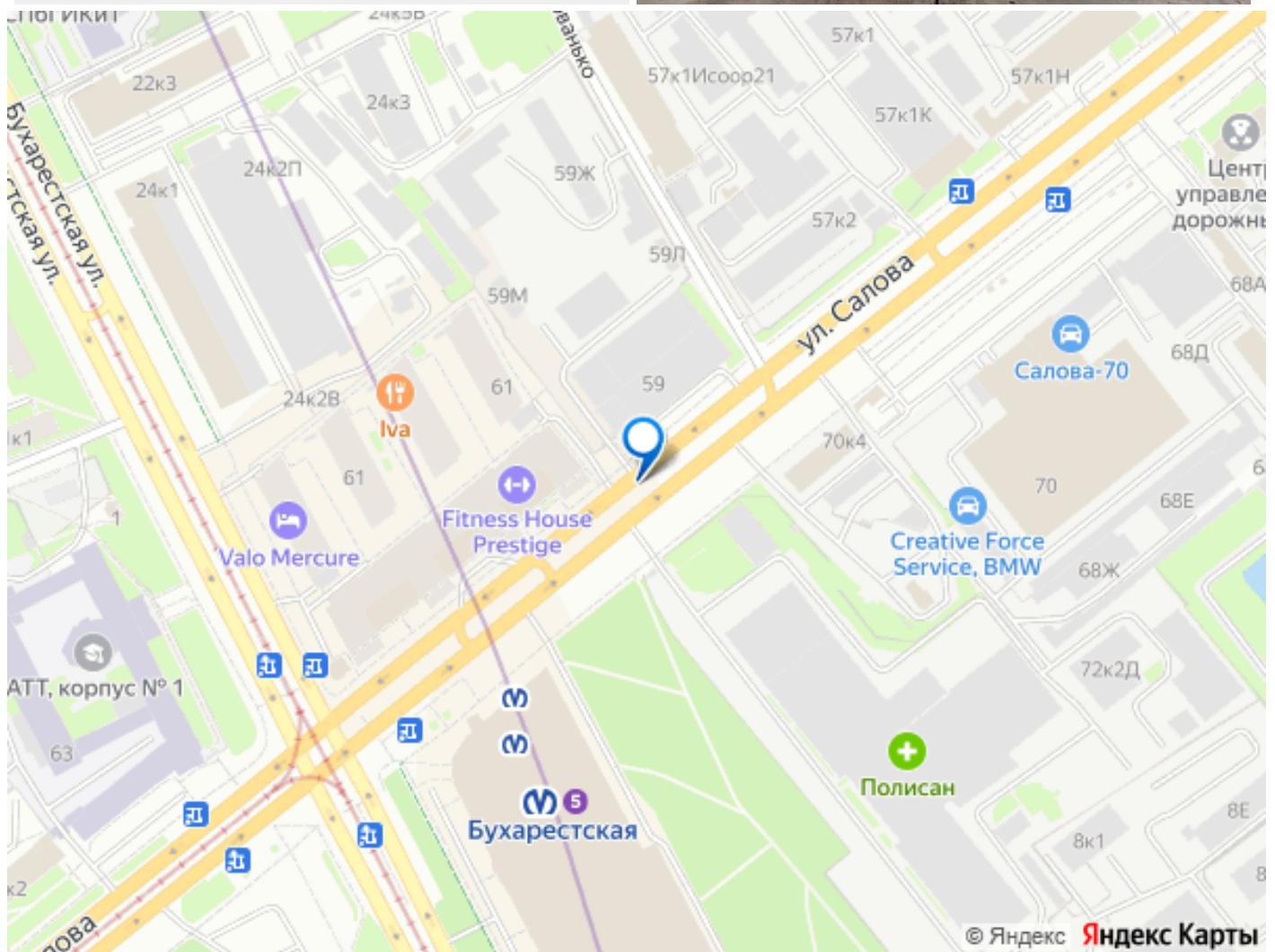
### Описание

Фрунзенский р-н, ул. Салова, м. Бухарестская. Аренда отапливаемого помещения под склад, производство. Площадь: 3629,1 м<sup>2</sup>. Этаж: 1-й. Высота потолков: 12-16 м. Пол: ровный, бетонный, с беспылевым покрытием. Удобная погрузо-разгрузочная зона. Пандус. Ворота: роллетные, автоматические (оборудованы доклевеллерами и докшелтерами). Выделенная электрическая мощность: по запросу. Отопление, ХВС, канализация, с/у. Пожарная сигнализация. Система кондиционирования и вентиляции. Есть офисные и подсобно-бытовые помещения. Высокоскоростной интернет, телефония.

Круглосуточная охрана территории.  
Видеонаблюдение. Доступ - 24/7. Подъезд  
для грузового и легкового транспорта. К  
зданию примыкает асфальтированная  
открытая площадка 950 м<sup>2</sup>, для  
маневрирования грузового транспорта.  
Возможна аренда открытой площадки (250  
руб./м<sup>2</sup>). Удобные подъездные пути и  
транспортная доступность. Шаговая  
доступность от метро. К услугам арендаторов  
кафе-столовая. Арендная ставка: 1099  
руб./м<sup>2</sup>, вкл. НДС. Консультант: Вадим. п100  
Код объекта: 20603







Move.ru - вся недвижимость России