

Создано: 15.10.2025 в 15:57

Обновлено: 04.12.2025 в 11:26

<https://spb.move.ru/objects/9285709492>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, улица Салова

4 105 900 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова

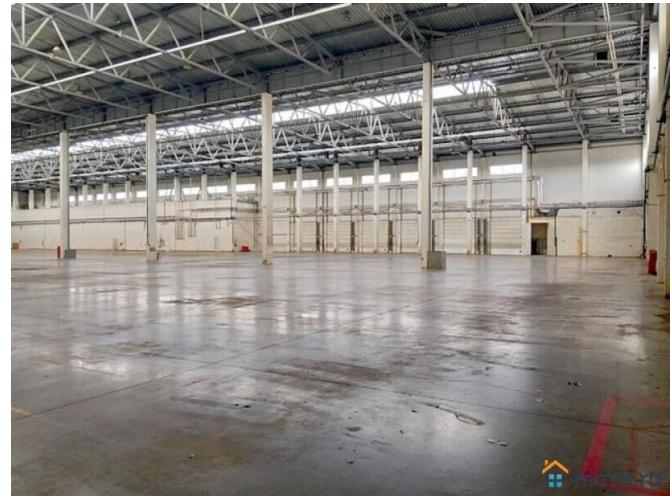
Улица

[улица Салова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4322 м²



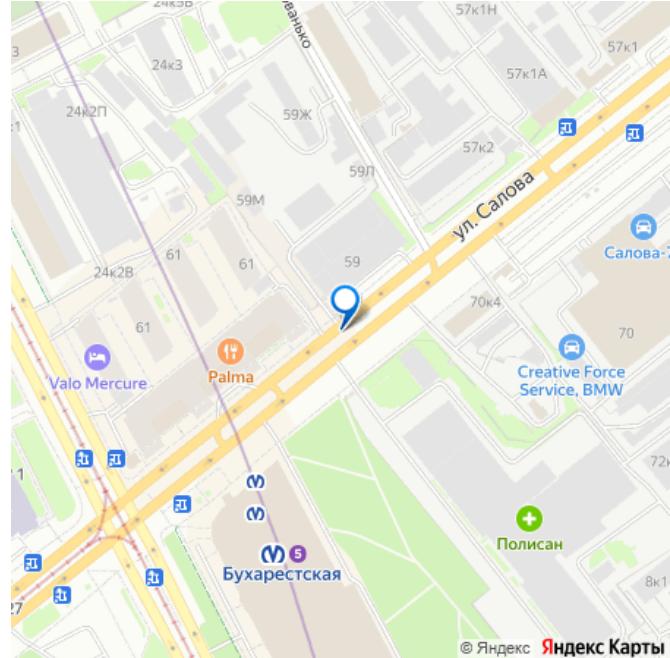
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

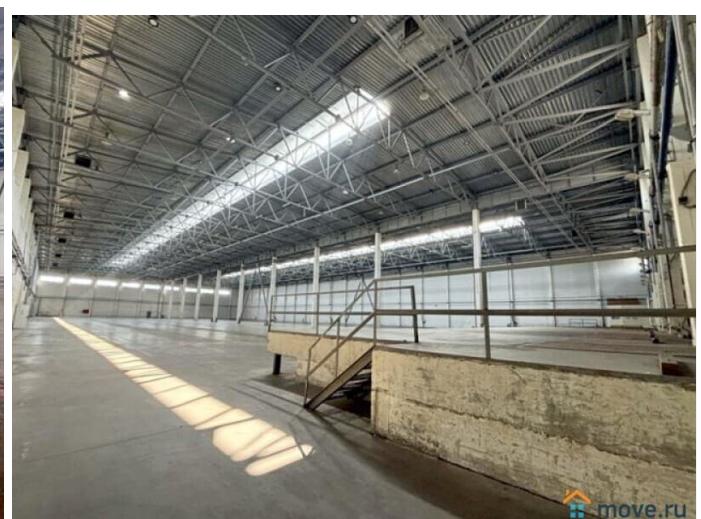
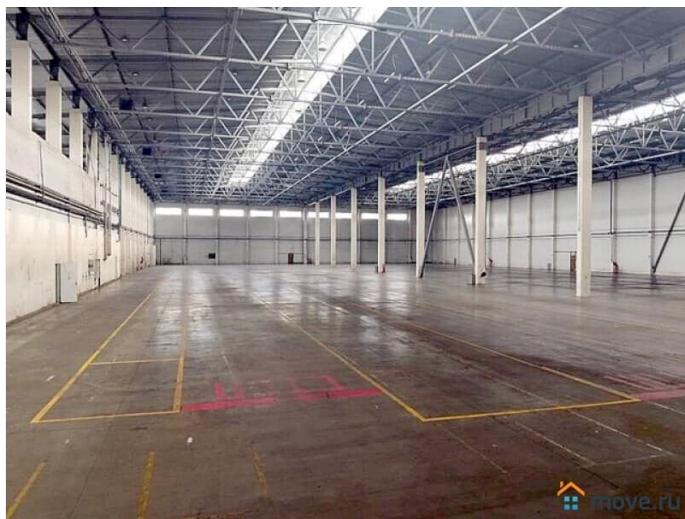
Фрунзенский р-н, ул. Салова, м. Бухарестская. Аренда отапливаемого помещения под склад, производство. Площадь: 4322,6 м². Этаж: 1-й. Высота потолков: 12-16 м. Пол: ровный, бетонный, с беспылевым покрытием. Удобная погрузо-разгрузочная зона. Пандус. Ворота: роллетные, автоматические (оборудованы доклевеллерами и докшелтерами).

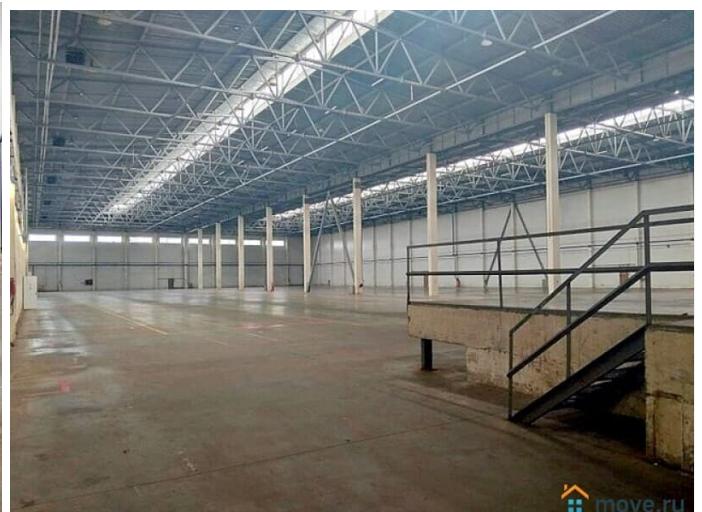
Выделенная электрическая мощность: по запросу. Отопление, ХВС, канализация, с/у.

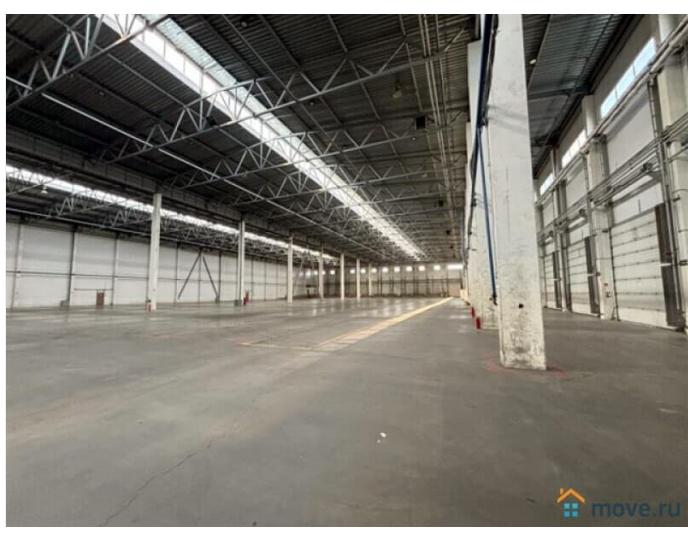
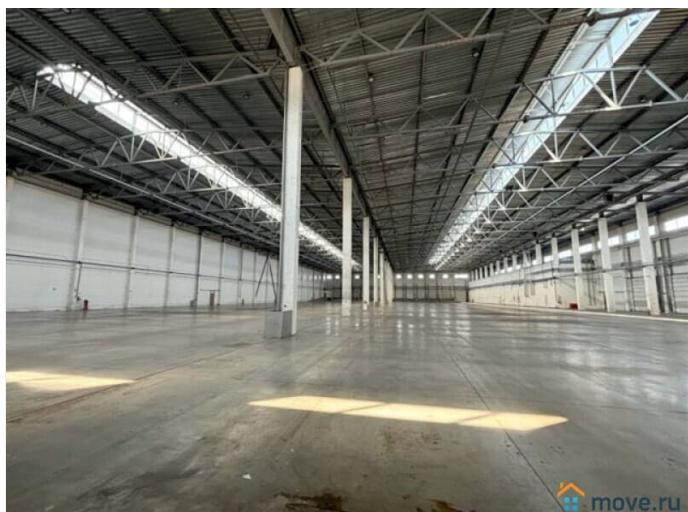
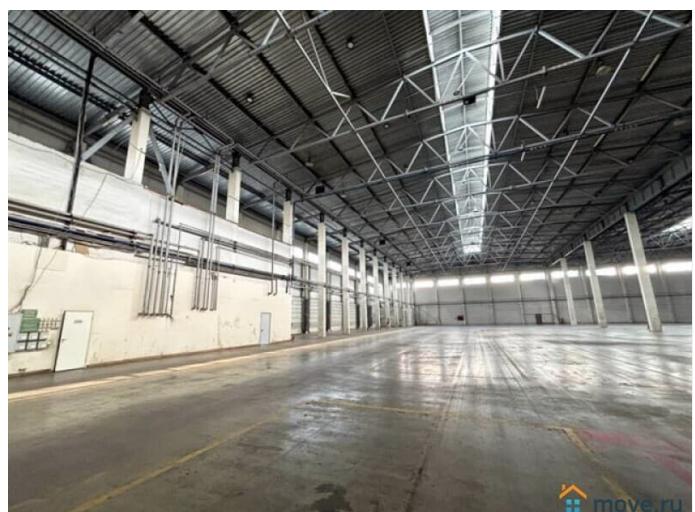
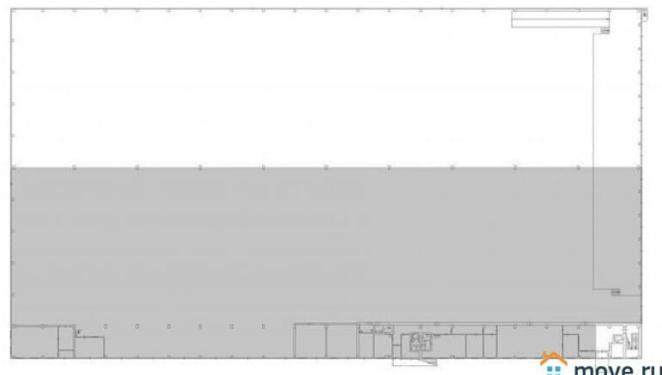
Пожарная сигнализация. Система кондиционирования и вентиляции.

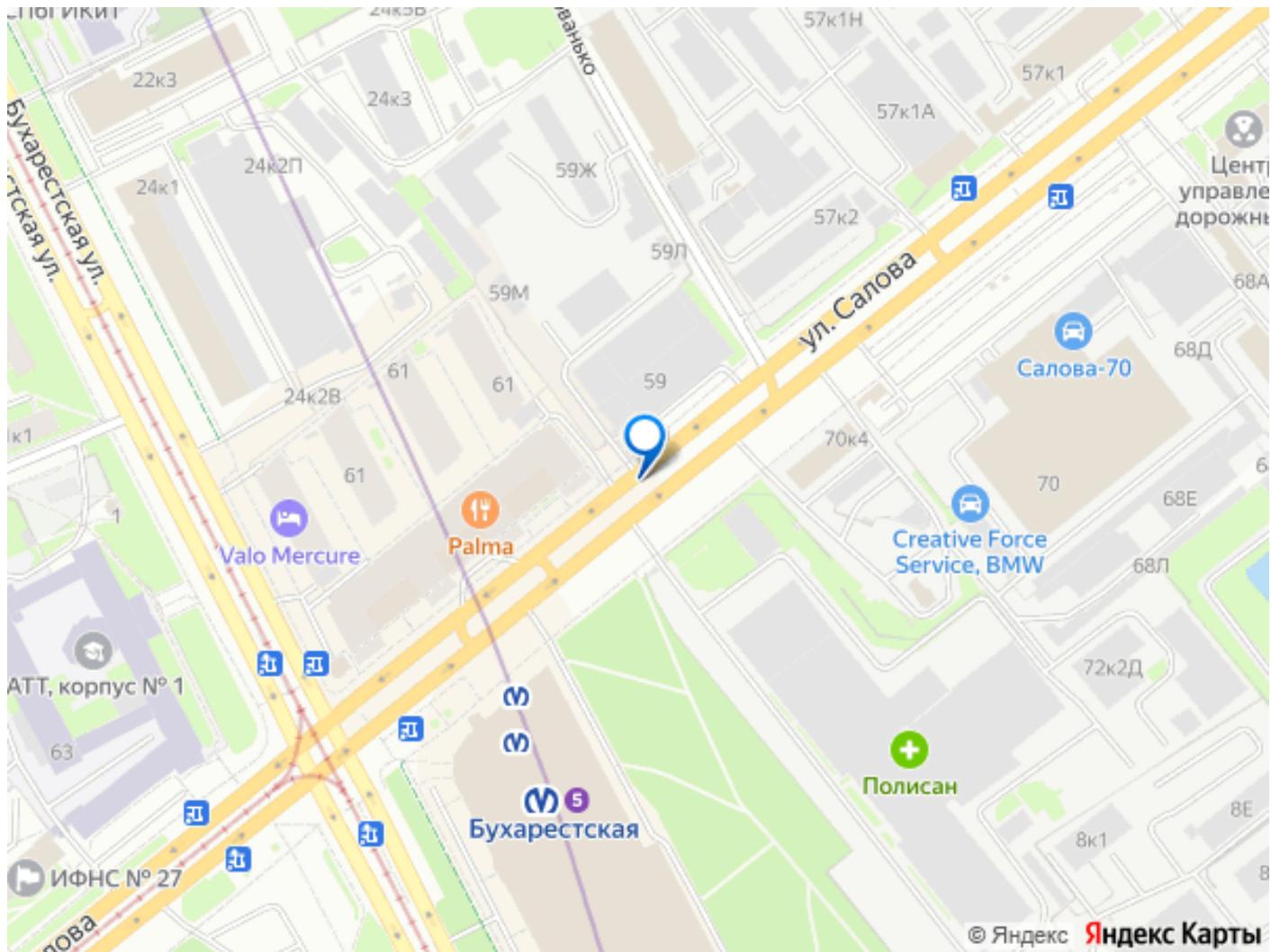
Встроенные офисные и подсобно-бытовые помещения. Высокоскоростной интернет,

телефония. Круглосуточная охрана территории. Видеонаблюдение. Доступ – 24/7. Подъезд для грузового и легкового транспорта. К зданию примыкает асфальтированная открытая площадка 950 м², для маневрирования грузового транспорта. Возможна аренда открытой площадки (250 руб./м²). Удобные подъездные пути и транспортная доступность. Шаговая доступность от метро. К услугам арендаторов кафе-столовая. Арендная ставка: 950 руб./м², вкл. НДС. Консультант: Вадим. п100 Код объекта: 20604









Move.ru - вся недвижимость России