

**Андрей салимов**

**79062593398**

**Санкт-Петербург, улица Салова**

**4 105 900 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова

Улица

[улица Салова](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4322 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

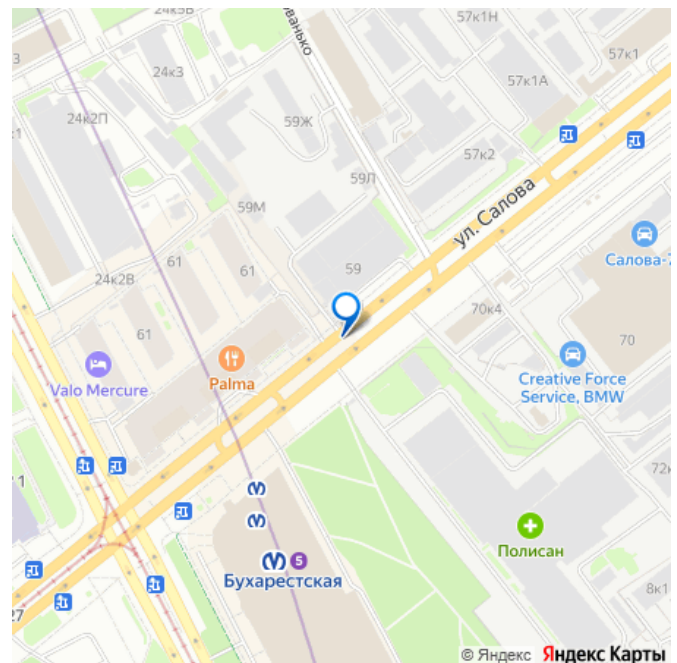
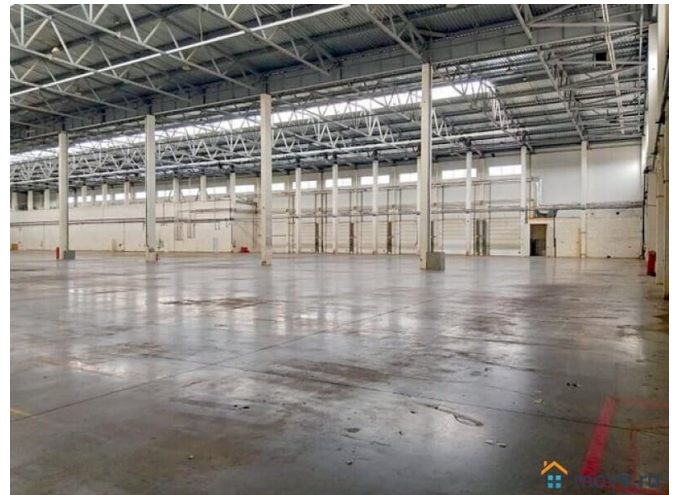
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

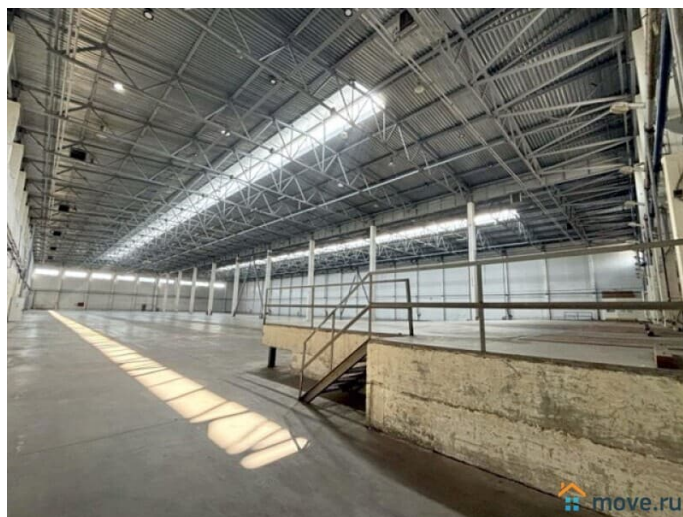
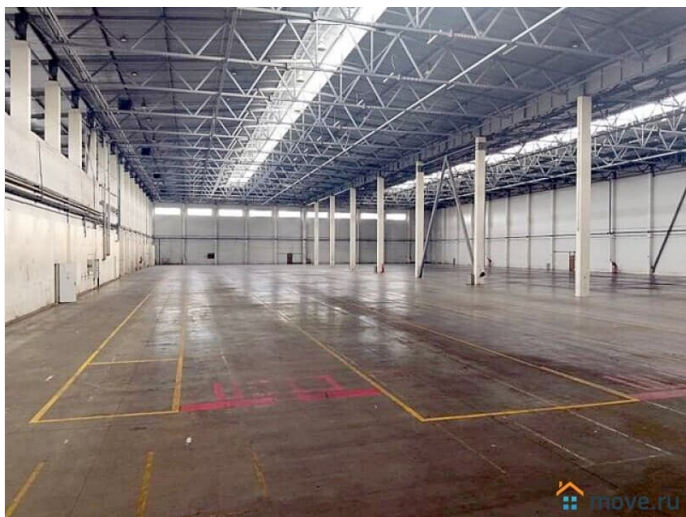
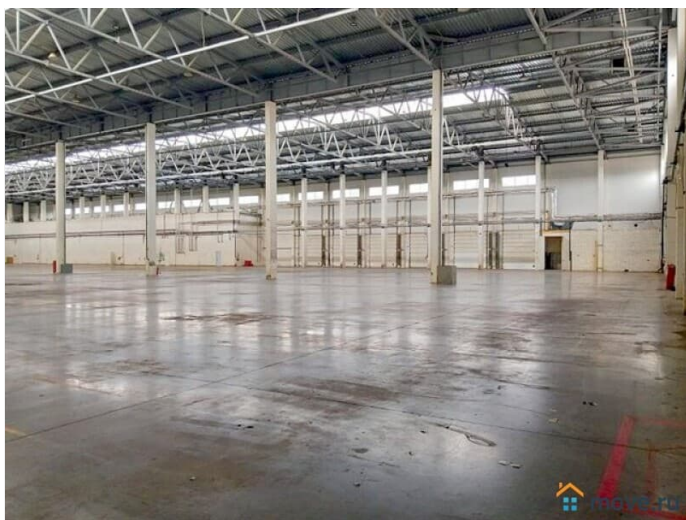
## Описание

Фрунзенский р-н, ул. Салова, м. Бухарестская. Аренда отапливаемого помещения под склад, производство. Площадь: 4322,6 м2. Этаж: 1-й. Высота потолков: 12-16 м. Пол: ровный, бетонный, с беспылевым покрытием. Удобная погрузо-разгрузочная зона. Пандус. Ворота: роллетные, автоматические (оборудованы доклевеллерами и докшелтерами). Выделенная электрическая мощность: по запросу. Отопление, ХВС, канализация, с/у. Пожарная сигнализация. Система кондиционирования и вентиляции. Встроенные офисные и подсобно-бытовые помещения. Высокоскоростной интернет,

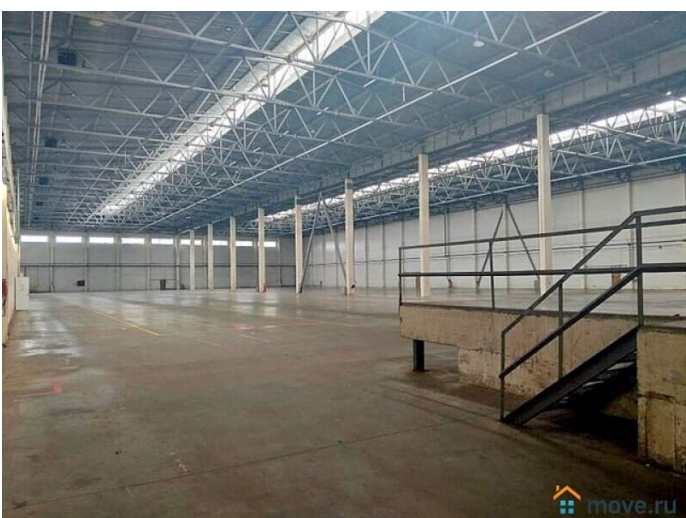
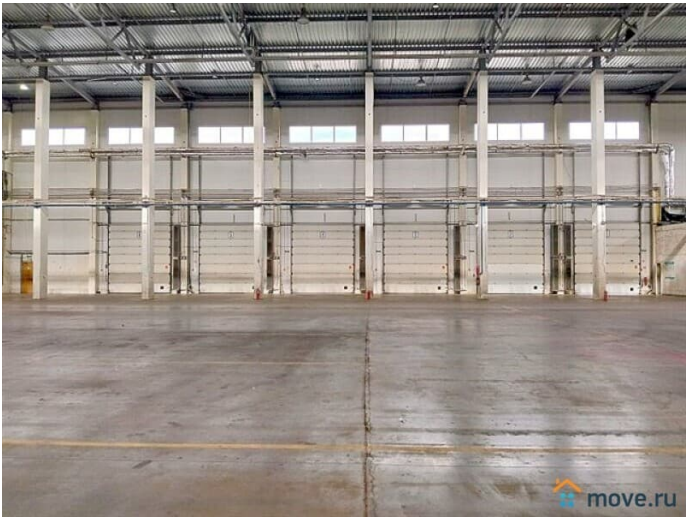
для заметок



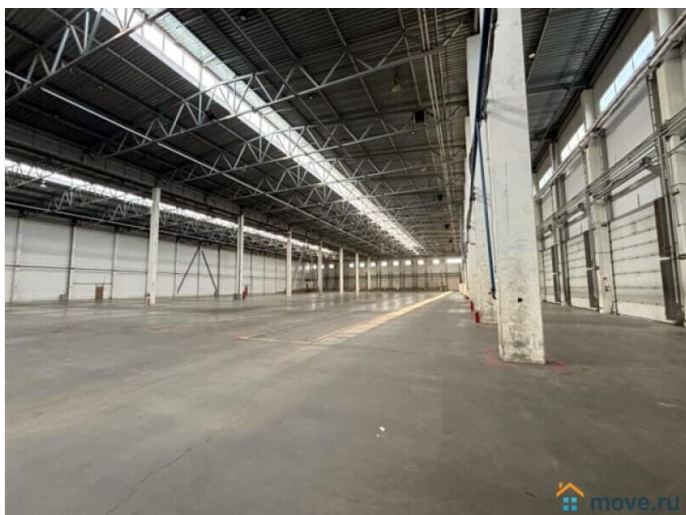
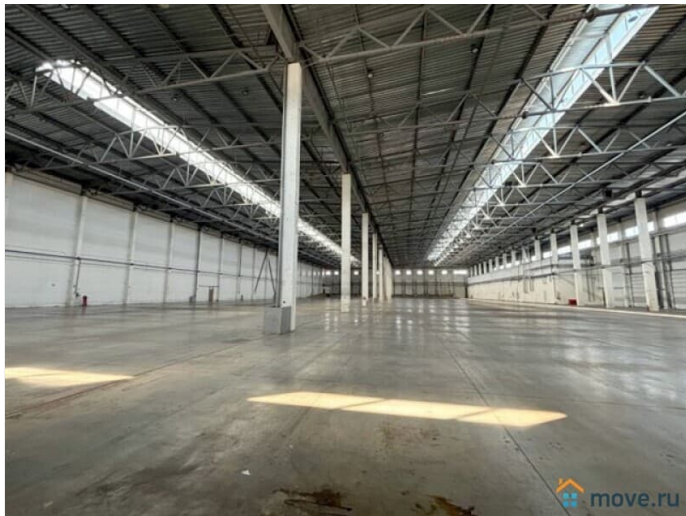
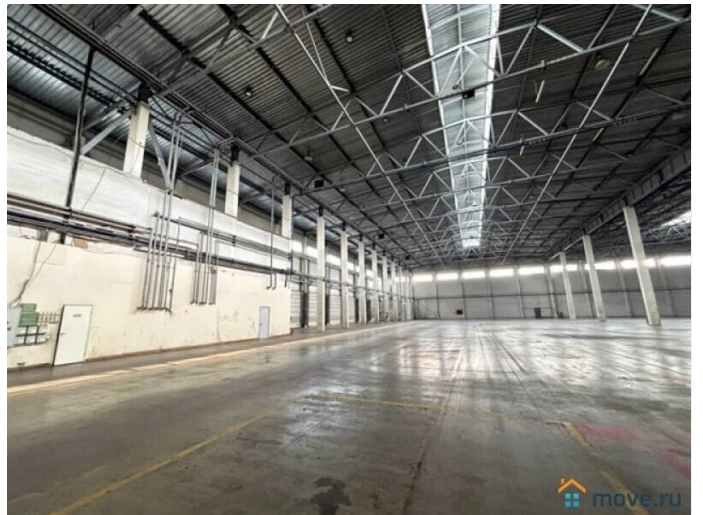
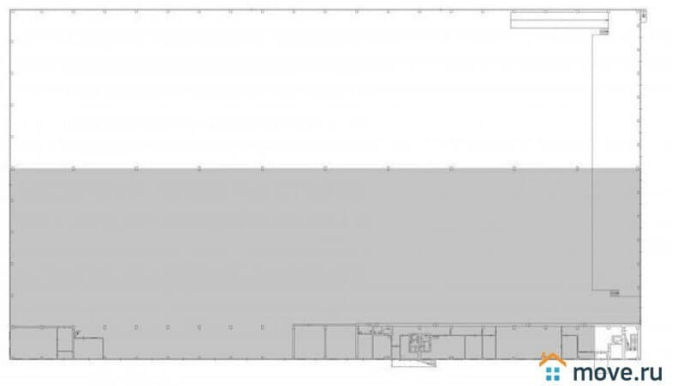
телефония. Круглосуточная охрана территории. Видеонаблюдение. Доступ – 24/7. Подъезд для грузового и легкового транспорта. К зданию примыкает асфальтированная открытая площадка 950 м2, для маневрирования грузового транспорта. Возможна аренда открытой площадки (250 руб./м2). Удобные подъездные пути и транспортная доступность. Шаговая доступность от метро. К услугам арендаторов кафе-столовая. Арендная ставка: 950 руб./м2, вкл. НДС. Консультант: Вадим. п100 Код объекта: 20604

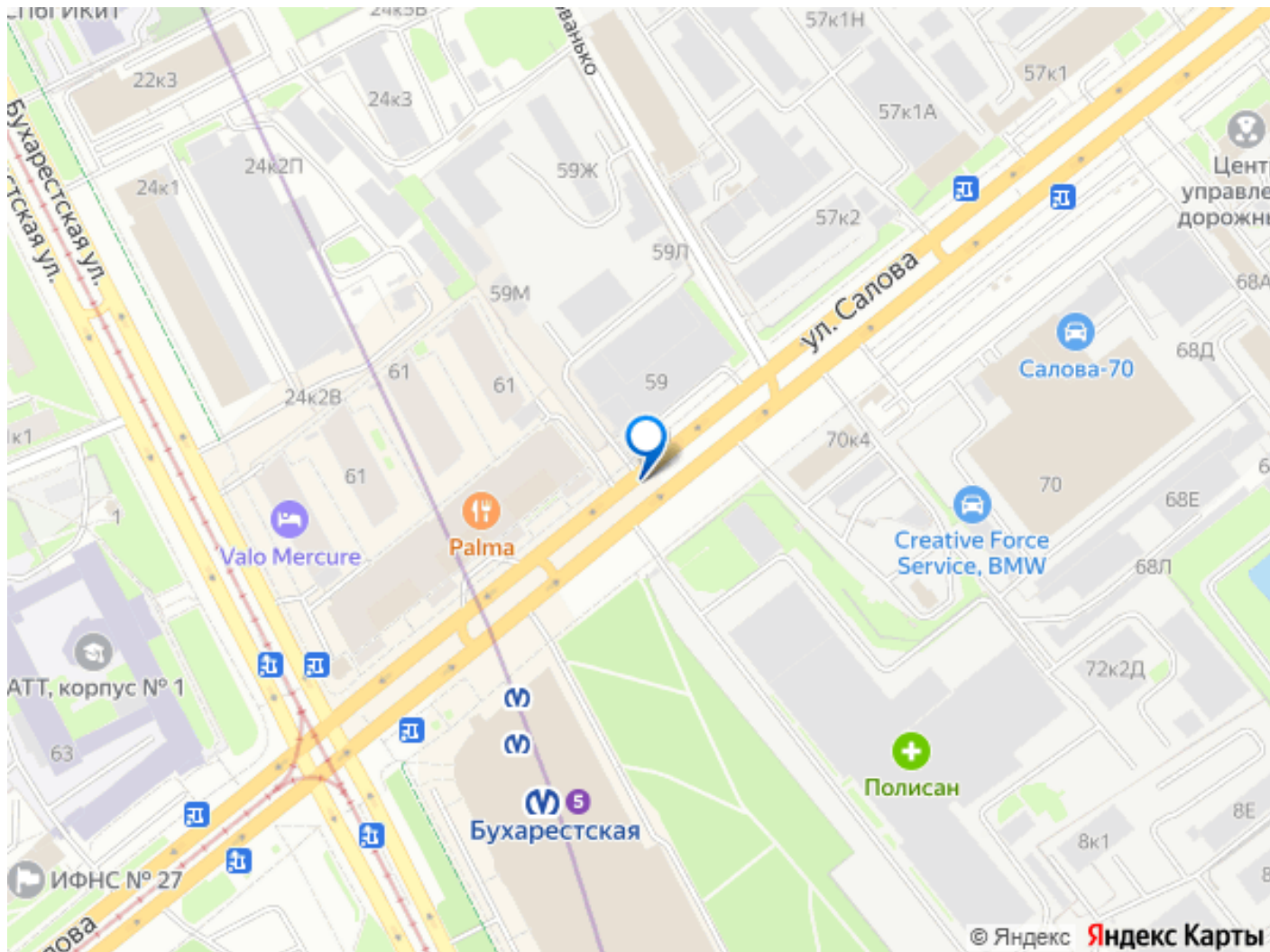












Move.ru - вся недвижимость России