

Создано: 19.02.2025 в 18:41

Обновлено: 10.12.2025 в 09:38

Санкт-Петербург, улица Салова, д. 56 т

**123 400 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, д. 56 т

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**Склад**

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

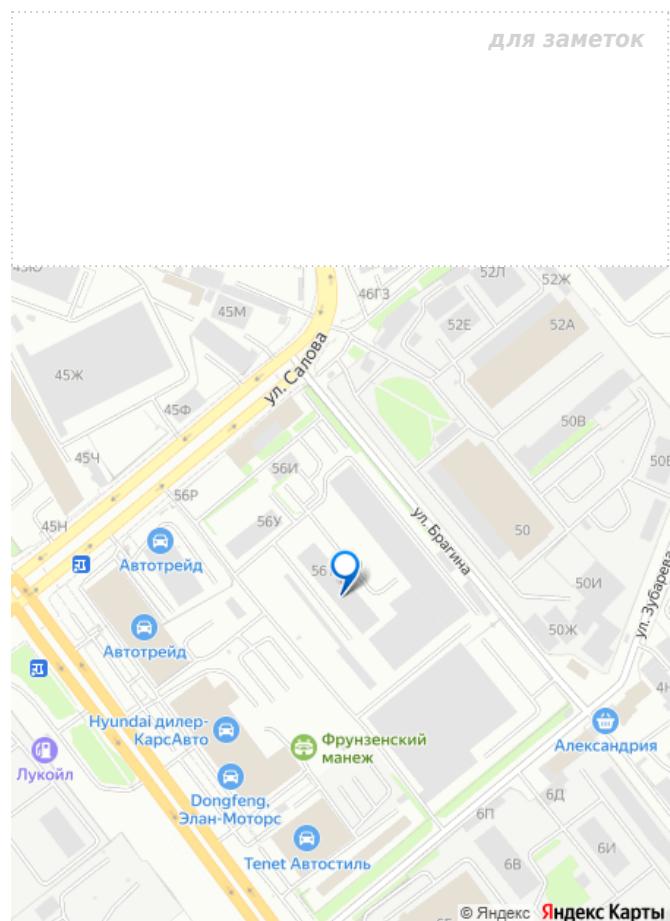
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Отапливаемый отличный склад или мелкое производство, мастерская, без комиссии.

Сдается в аренду без комиссии тёплый склад или под мастерскую на 1 этаже, площадь 112 кв.м, планировка смешанная - есть складская часть, офис, ранее была холодильная камера в одной комнате. Адрес объекта: улица Салова, дом 56, от станции метро

"Бухарестская" 15 мин. пешком. Состояние склада хорошее, высота до потолка 4,13 м. В помещении - электричество, отопление, освещение, вода, канализация, установлены датчики пожарной сигнализации. Имеются



двоє ворот. Арендна ставка 1099 руб. за кв. м, включая НДС. Отдельно оплачиваются комм.услуги, высокоскоростной интернет и цифровая телефония. Территория под круглосуточной охраной, действует пропускной режим. Возможна круглосуточная работа. Во дворе оборудована парковка, для сотрудников работает кафетерий. Освобождается 28.02.25, просмотры по договорённости. Рядом в здании можно арендовать дополнительные офисы. Есть в аренду другие теплые склады и производства на других промышленных площадках, в том числе на 1-ых этажах. Звоните!

