

Создано: 07.07.2025 в 14:09

Обновлено: 21.01.2026 в 12:20

<https://spb.move.ru/objects/9282453511>

Ленальп, Ленальп

79215830452

Санкт-Петербург, улица Салова, д. 56н

2 520 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, д. 56н

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Склад

Общая площадь

2400 м²

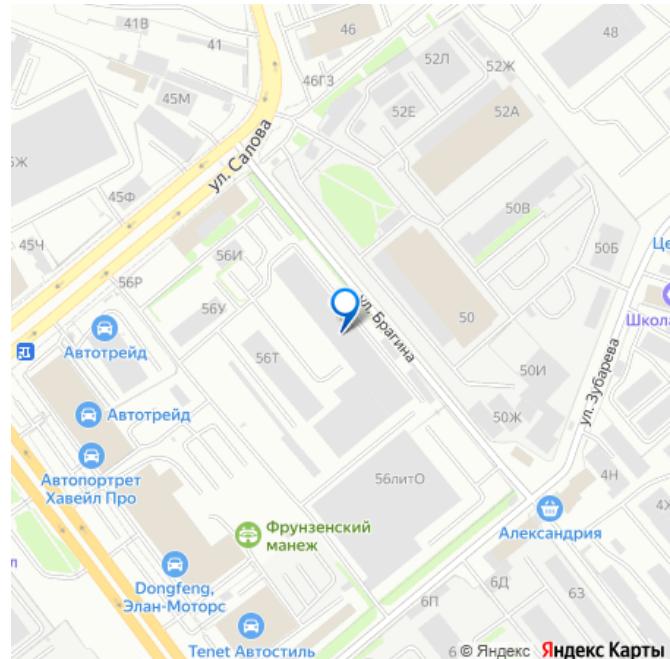


Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

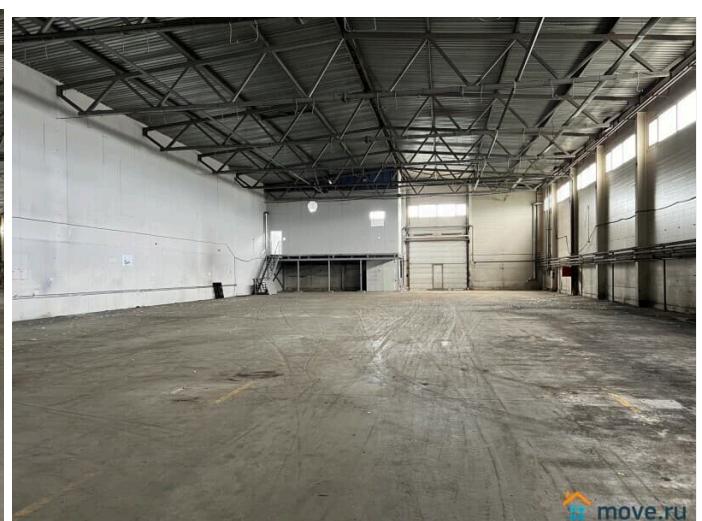
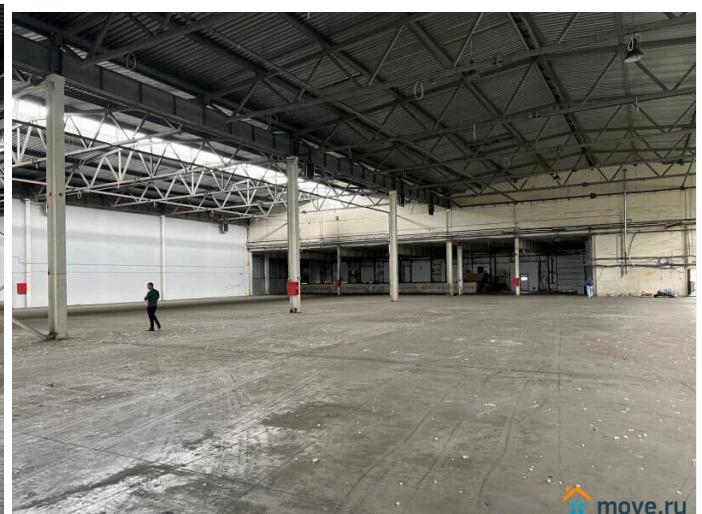


Описание

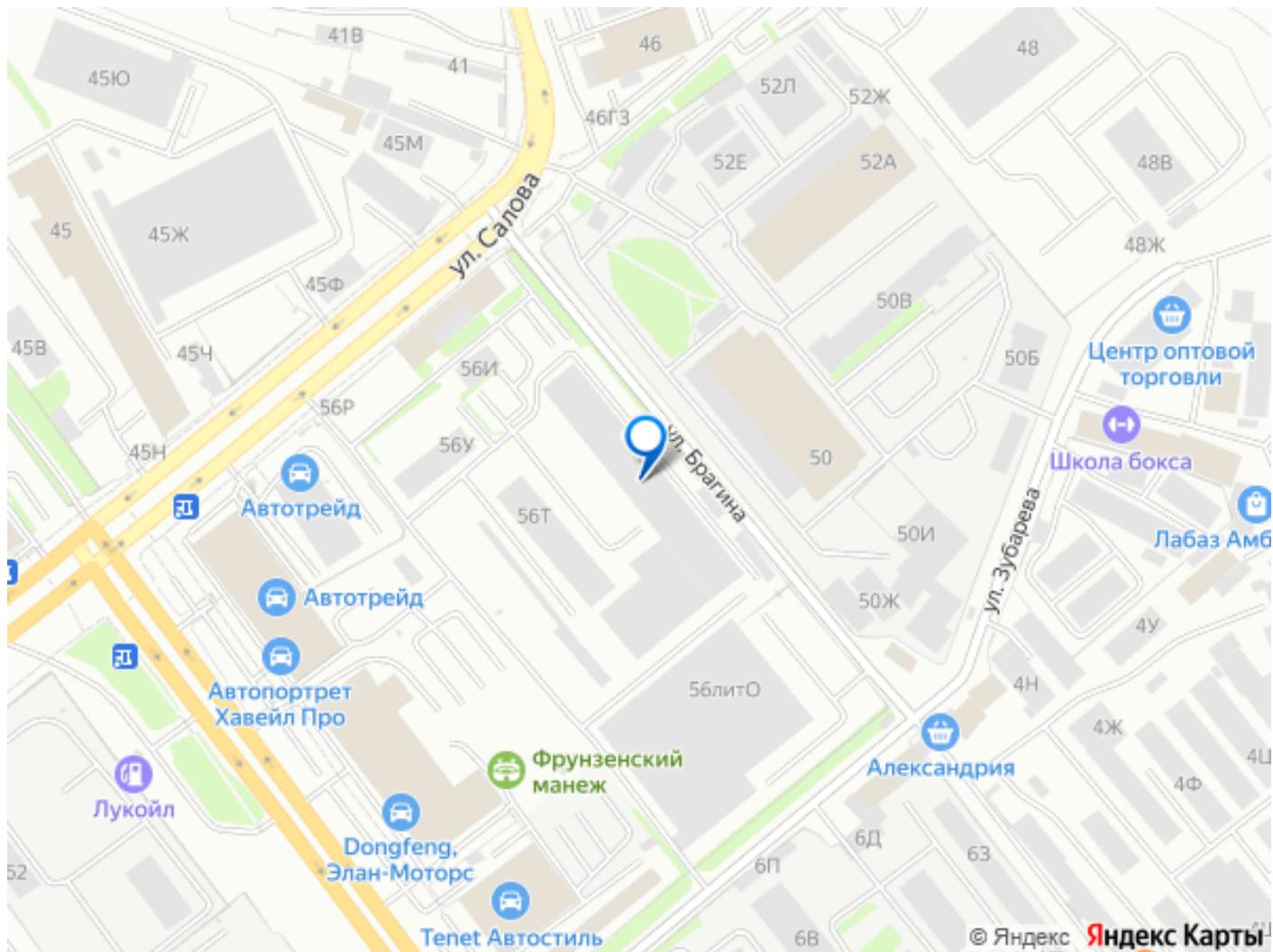
На охраняемой территории производственно-складского комплекса, предлагаем в аренду отапливаемое помещение, общей площадью 9350м². Из них 7955 м² производственно-складская площадь расположенная на 1 этаже. На втором этаже расположен офисно-бытовой блок площадью 1155 м².

Характеристики помещения: Высота потолка 9-11 м, пол бетонная стяжка с полимерным покрытием, эл. мощность 200 кВт. Ролетные ворота под фуру, а так же есть разгрузочный пандус и большое количество разгрузочных доков. ХВС, канализация, пожарная

сигнализация. Помещение отапливается тепловыми пушками типа ВУЛКАН. Здание имеет независимый въезд и прилегающую территорию 1000м2. Удобный подъезд и маневр для большегрузного транспорта. Помещение возможно делить на различные площади 2400,3600,5700м2. В арендную ставку включён НДС, КУ оплачивается отдельно по счётчику. Арендные каникулы обговариваются при личной встрече.







Move.ru - вся недвижимость России