

🕒 Создано: 12.12.2023 в 10:45

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:36

**Алексей**

**79118470211**

**Санкт-Петербург, улица Савушкина, д. 71**

**208 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, д. 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

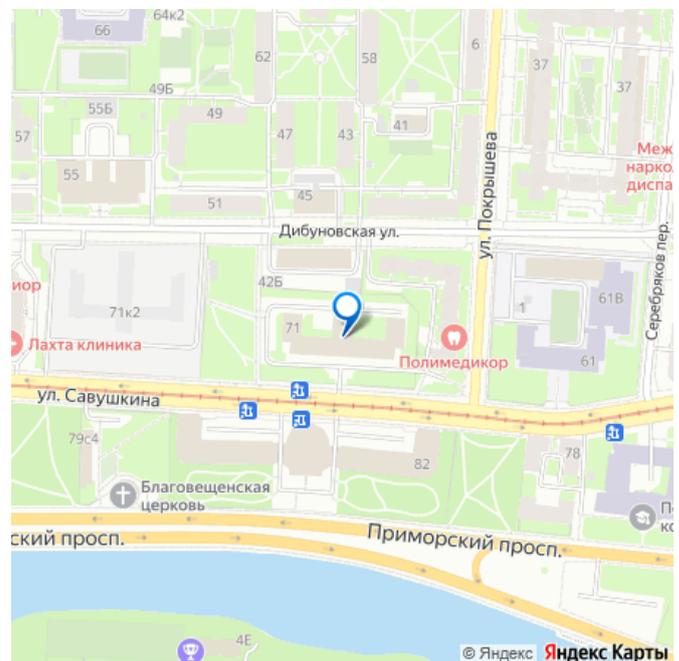
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Пищевое производство 120м2-320м2(цоколь).  
Приморский р-н. Савушкина ул.(м."Старая деревня"). В здании 11-ти этажного БЦ,в цоколе, производственное помещение (можно пищевое).

Вакантны:120м2,200м2,320м2. Можно увеличить за счёт 1го этажа-600м2. Высота 2,9м.,пол-плитка,стены- панели по СанПиН, ХВС, ГВС,кВт большой запас(по запросу). Есть пандус, подъёмник г/п 1,5т(габариты Ш1,5м х Г1,5м х В2,2м). Два тдельных входа/выхода +выход на пандус(можно разделить потоки). Есть оборудование под пищевое

для заметок



производство (перечень по запросу). Подъезд  
грузовых ТС, парковка, охрана 24ч. Режим  
работы 24/7. Ставка за цоколь 650р/м2/мес.  
Ставка за 1й этаж 1200р/м2(УСН). Без  
КОМИССИИ.

