

**Алексей**

**79118470211**

**Санкт-Петербург, улица Савушкина, д. 71**

**577 500 ₺**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, д. 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

825 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

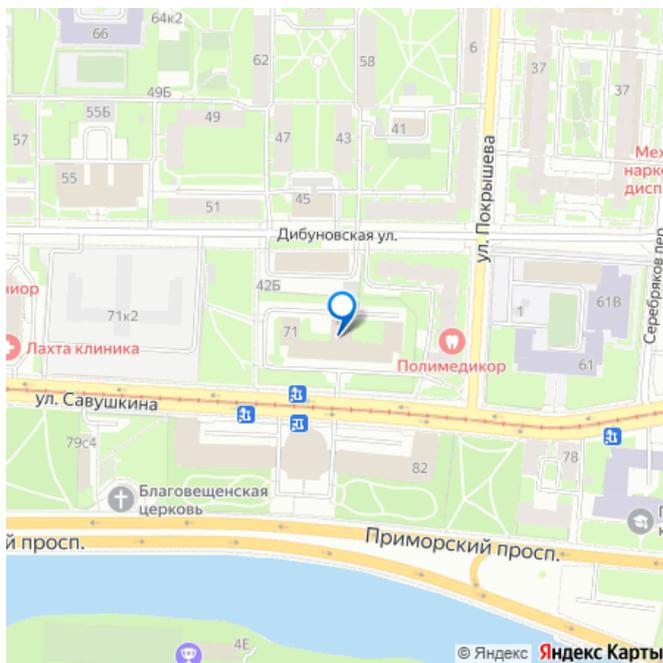
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

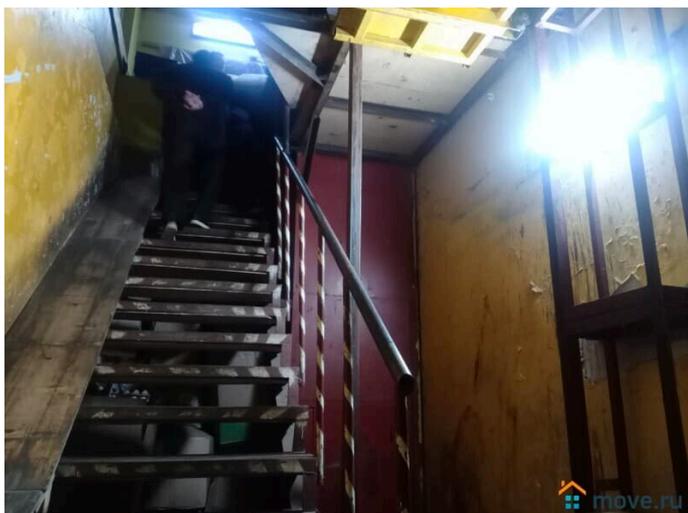
**Описание**

Пищевое пр-во с оборудованием 325м2-825м2(подвал).Приморский р-н. Савушкина ул.(м.»Старая Деревня»). Под пищевое производство в подвале 11-ти этажного многофункционального комплекса. Было пищевое производство. Хороший пешеходный и автотрафик. Отдельные вход/выход с фасада здания и с территории, Освещение,ХВС,ГВС,канализация,сливной трап. Система приточно-вытяжной вентиляции! Большой запас кВт(по запросу). Высота до потолка 2,9-3м. Два подъёмника: г/п 0.5т.(габариты Ш1,м.х Г1,м.),

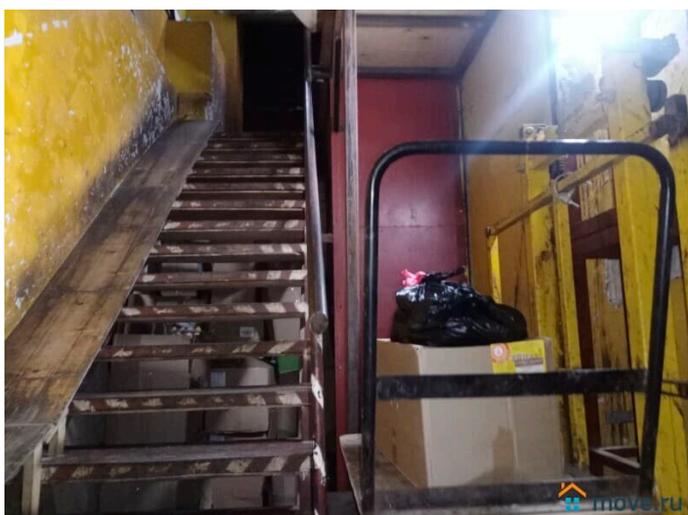
для заметок

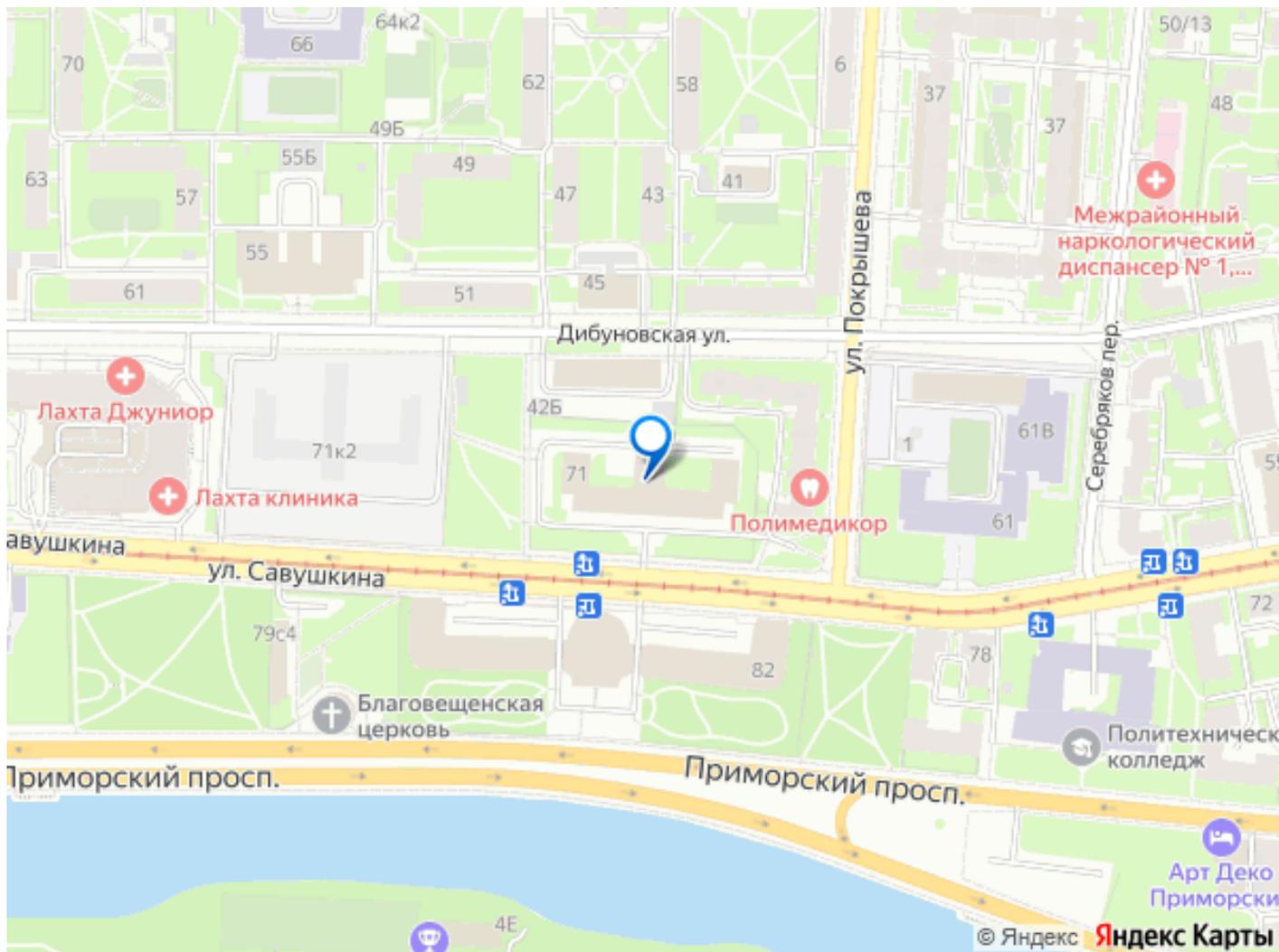


г/1т.(1,5х1,5м). Удобный заезд с улицы грузовых а/м(до10т.) на территорию. Охраняемая парковка В здании работают 5 провайдеров, предоставляющие услуги связи и интернета Есть офисы в БЦ Круглосуточное видеонаблюдение и охрана Возможность круглосуточного доступа в арендуемое помещение. Возможность размещение фасадной вывески. Перечень оборудования по запросу. На плане выделено зелёным цветом 500м2. Арендные каникулы обсуждаются. Долгосрочный договор возможен. Ставка 700 руб./м2/мес. с НДС 5% + к.у. Без комиссии.









Move.ru - вся недвижимость России