

Создано: 05.06.2025 в 17:06

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9280673335>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Савушкина, д. 73

212 800 ₽

Санкт-Петербург, улица Савушкина, д. 73

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²



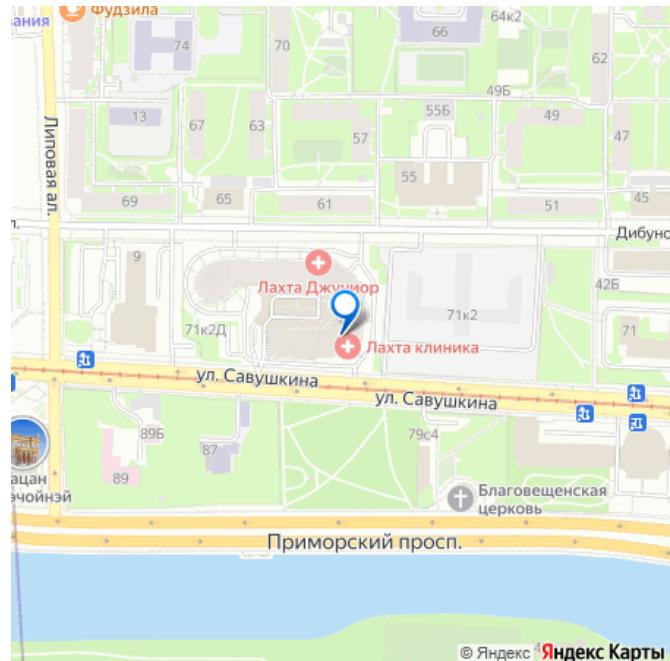
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

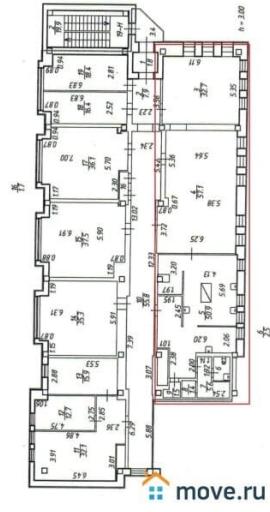
Столовая/кафе в БЦ 35м²-140м²(3й этаж). Приморский р-н. Савушкина ул., 73(м."Старая деревня"). В здании многоэтажного БЦ, под кафе/столовую на 3-м этаже, Собщ.=140м²(возможно деление 35м², 105м²). Столовая полностью укомплектована всем необходимым оборудованием(оборудование входит в ставку)!!! Перечень оборудования по запросу. Два зала: 35м²+70м²+кухня/бытовые пом. Залы укомплектованы 20ю столами. Все коммуникации центральные: Отопление, освещение, 150кВт(возм.ув.), сан.узлы, пол-

плитка,стены-обои под покраску,потолок-армстронг,система приточно-вытяжной вентиляции,высота 3м. Есть запасной/пожарный вход/выход для ПРР(по лестнице). БЦ полностью заселён на 100%! Всего в БЦ работают около 2000 человек. Грузопассажирские лифты(4шт.). Вход в БЦ по пропускам! Ставка 1520р/м² с оборудованием и отоплением + к.у.(УСН). Без комиссии.

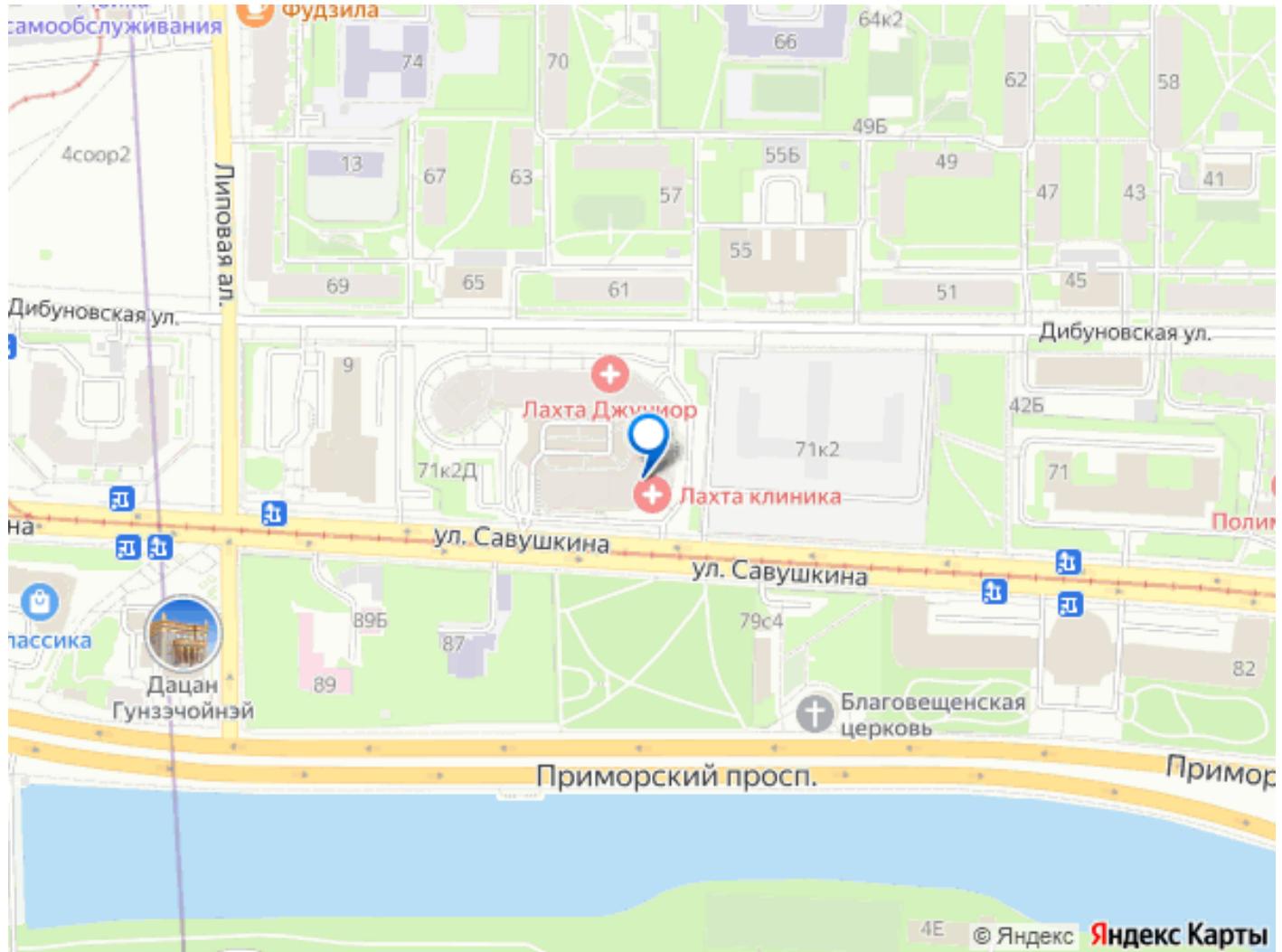




move.ru



План 3 этажа



4E © Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России