

Создано: 29.01.2025 в 16:53

Обновлено: 03.02.2026 в 14:03

<https://spb.move.ru/objects/9270957410>

Адмирал, АН Адмирал

**79216537961**

Санкт-Петербург, улица Щербакова, д.

4/18

**12 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Щербакова, д. 4/18

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

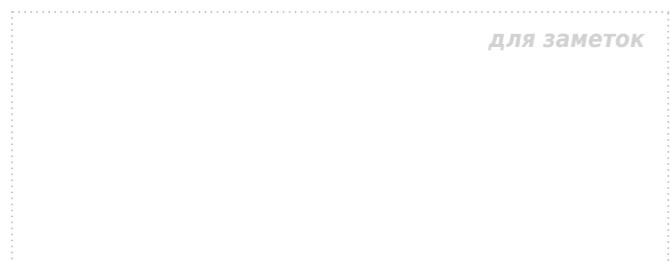
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1994 г.

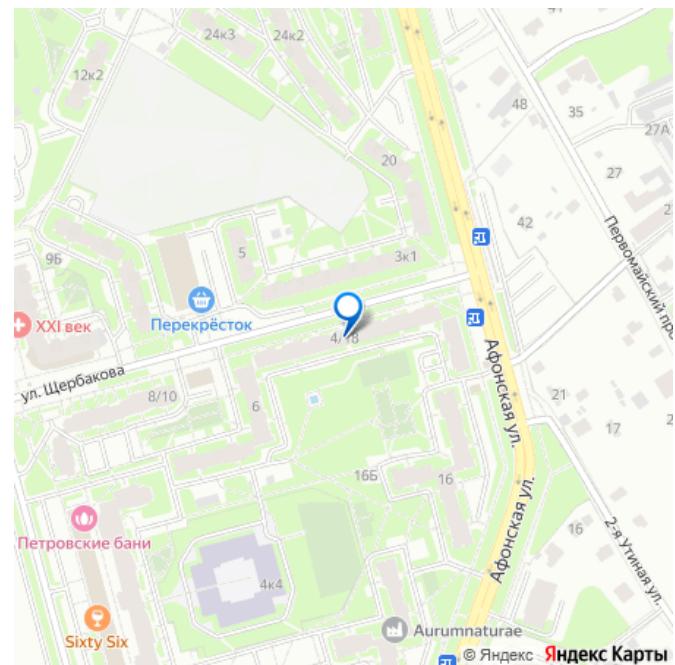
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

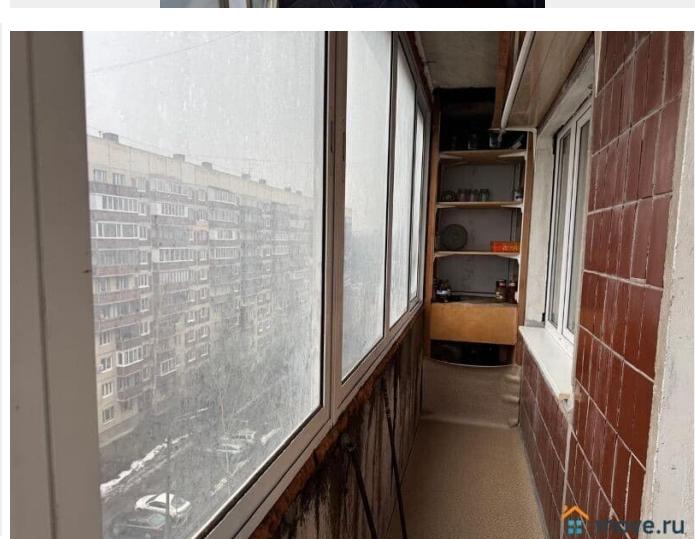
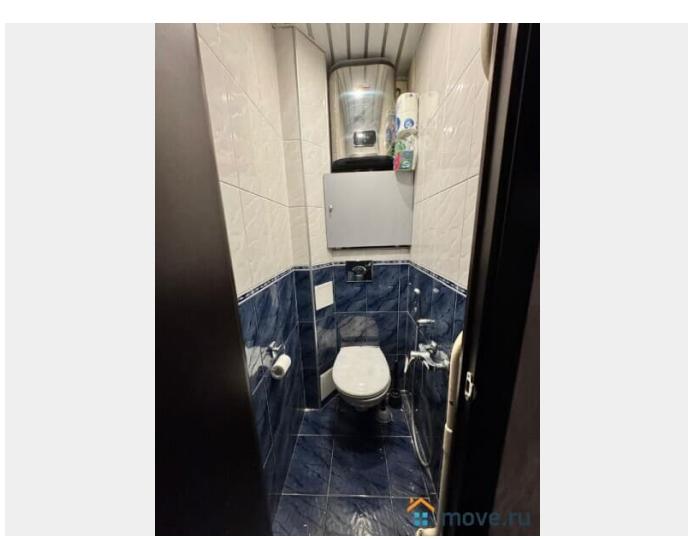
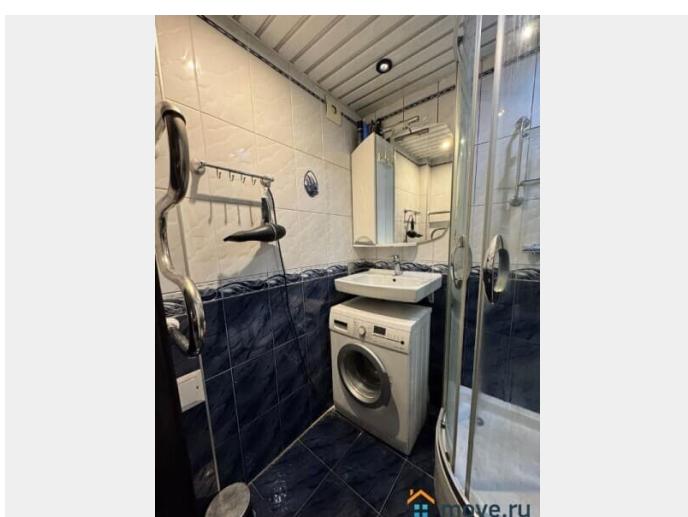
## Описание

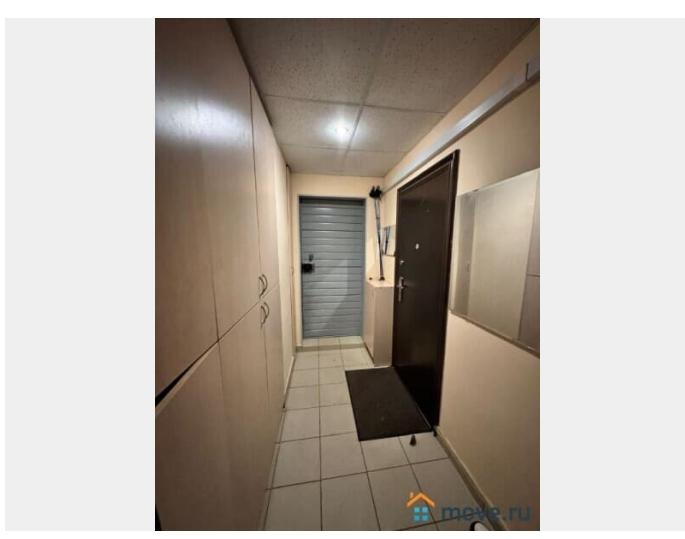
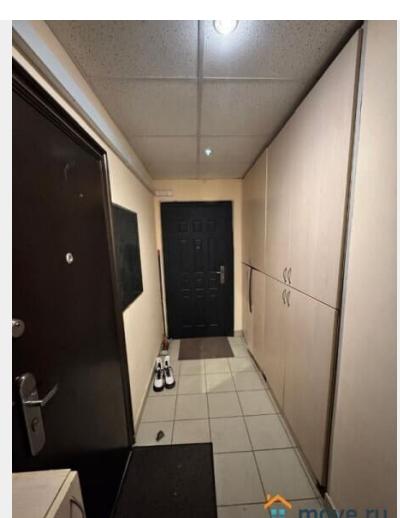
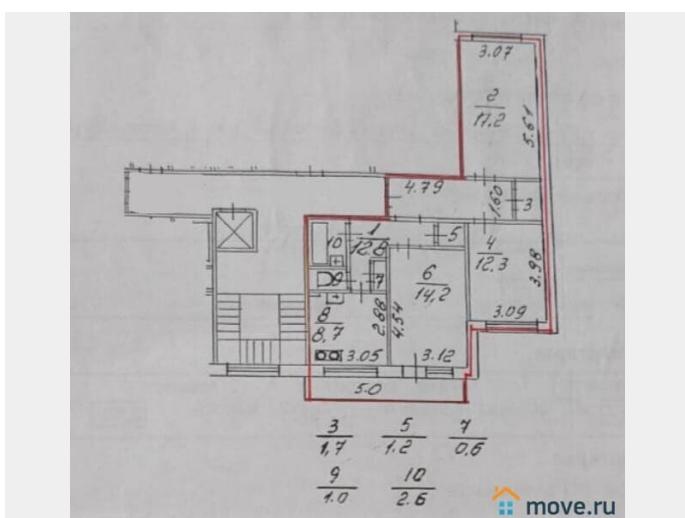
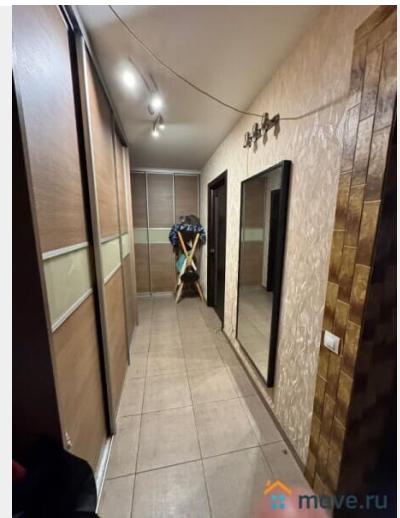
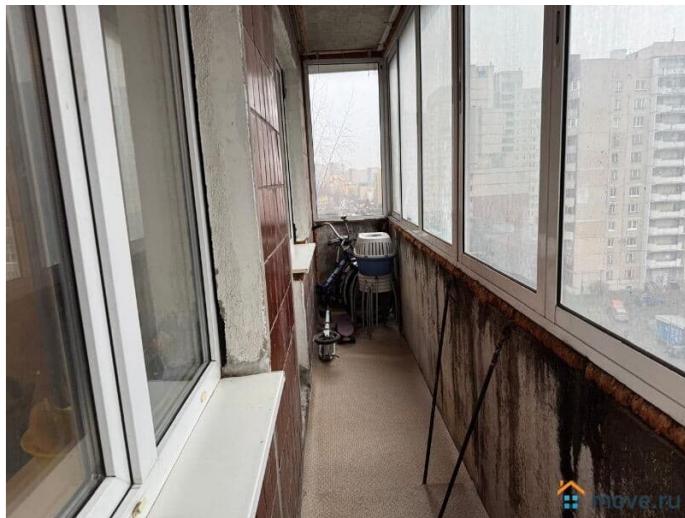
ул Щербакова 4/18, Приморский район В  
прямой продаже 3-комнатная квартира в 20  
минутах пешком от метро Озерки/Удельная и  
в 10 минутах от Сузdalских озер! Общая  
площадь 72.3 кв.м, комнаты 17.2, 14.2 и 12.3  
кв.м, кухня 8.7 кв.м Квартира полностью  
меблирована и укомплектована техникой, все  
остается покупателю! В квартире два  
коридора, в каждом из которых есть ниша  
под гардеробную. Этаж 8/10. Часть  
лестничной клетки отгорожена  
металлической дверью, благодаря чему  
образовалось пространство на две квартиры.  
В нем имеется дополнительное место для  
хранения. Чистая парадная, никаких  
посторонних запахов! Дом 1994 года  
постройки, улучшенной планировки! В  
отличии от новостроек, нет слышимости от  
соседей! Квартира в собственности более  
пяти лет, никто не прописан, обременений и

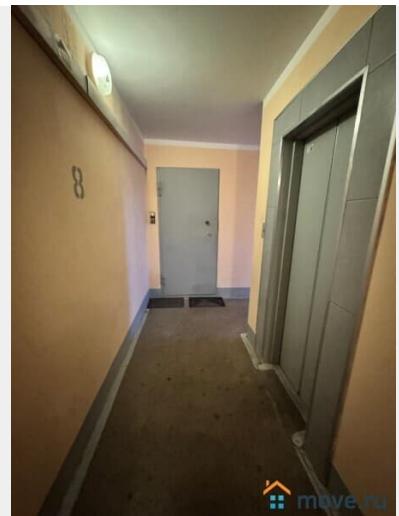


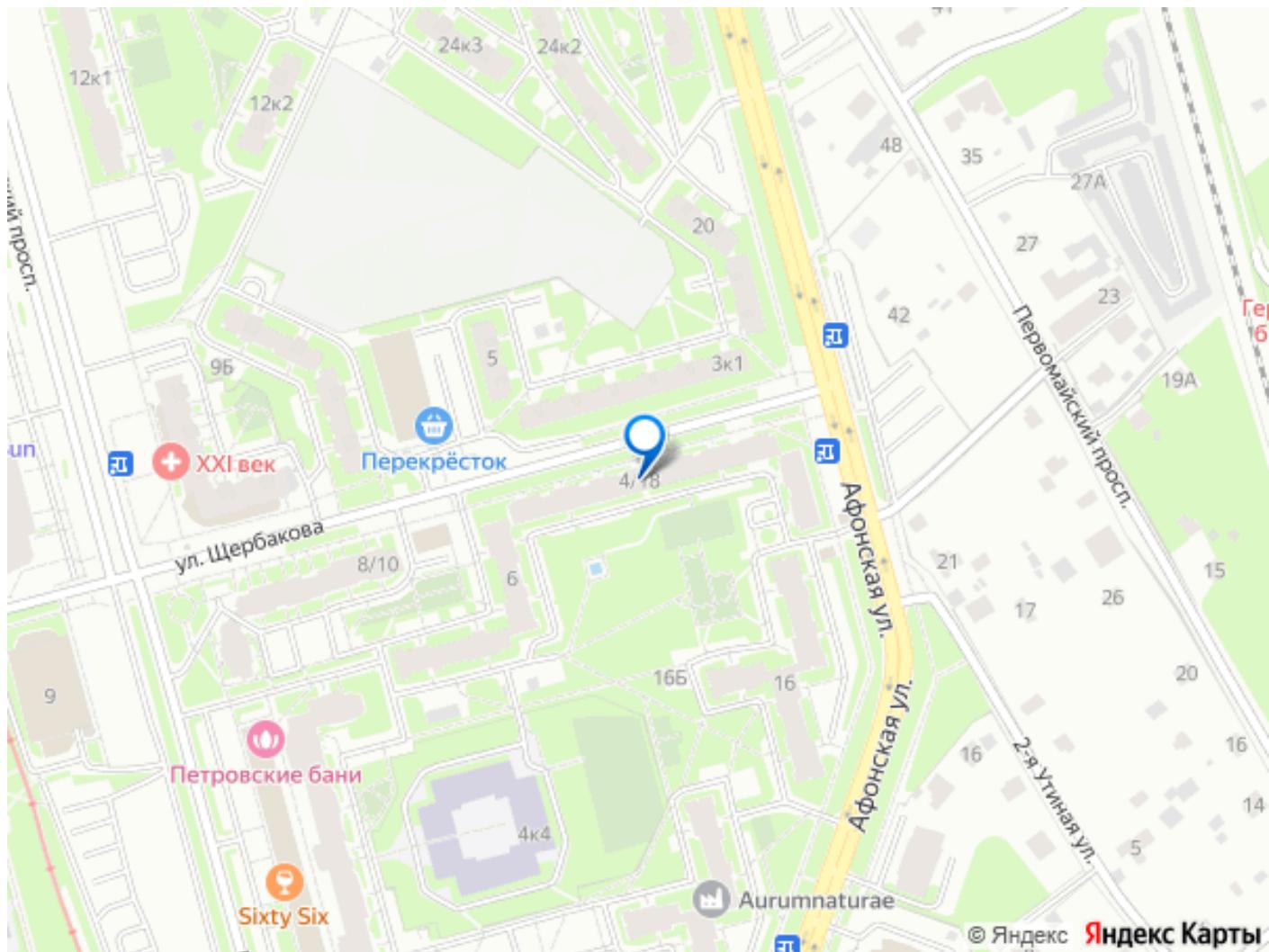
задолженностей нет. Звоните, отвечу на  
Ваши вопросы и проведу показ в удобное для  
Вас время!











Move.ru - вся недвижимость России