

Создано: 27.02.2025 в 12:56

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9273541212>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Шкапина

**1 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

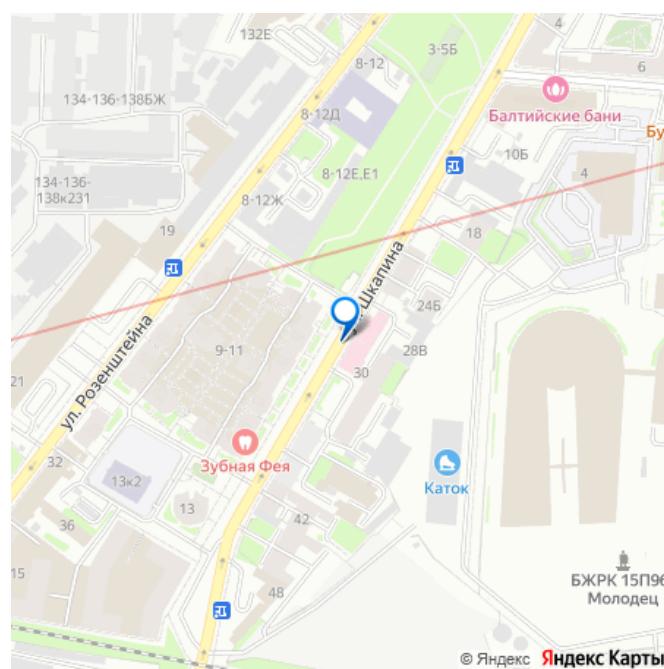
[Коммерческая недвижимость](#)



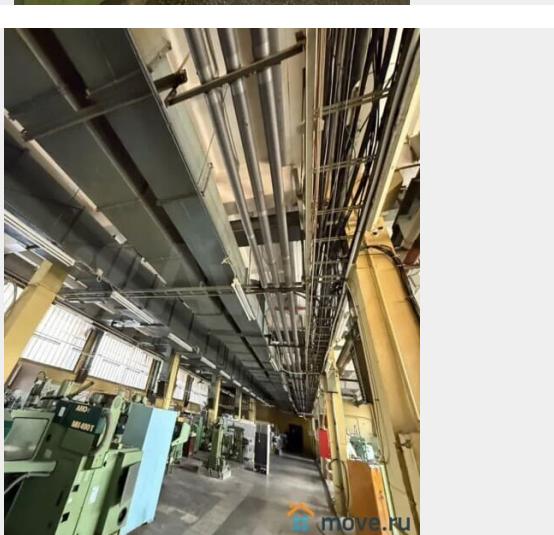
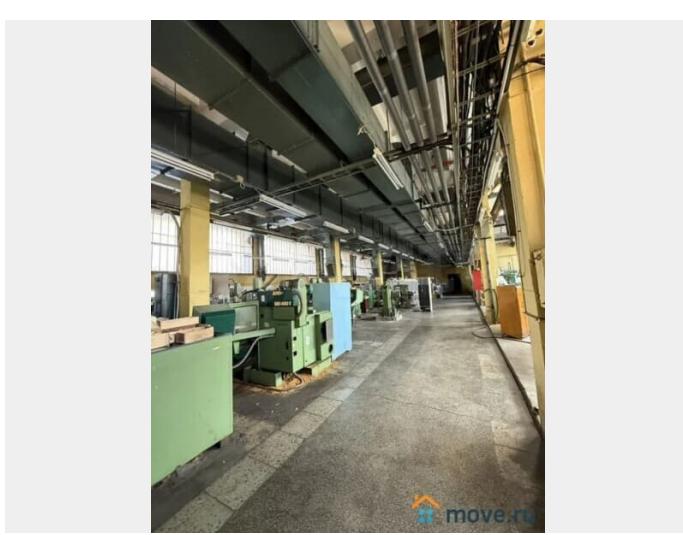
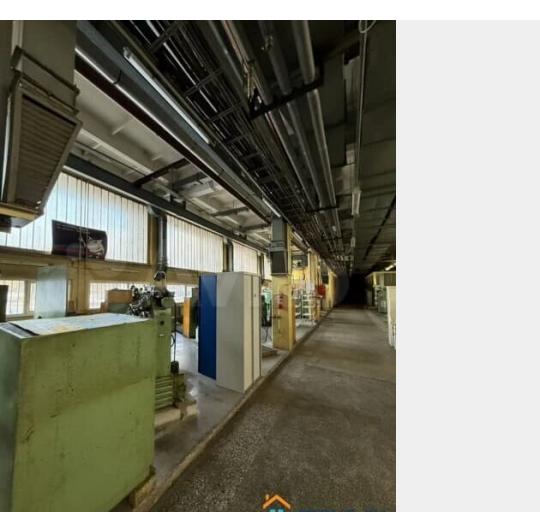
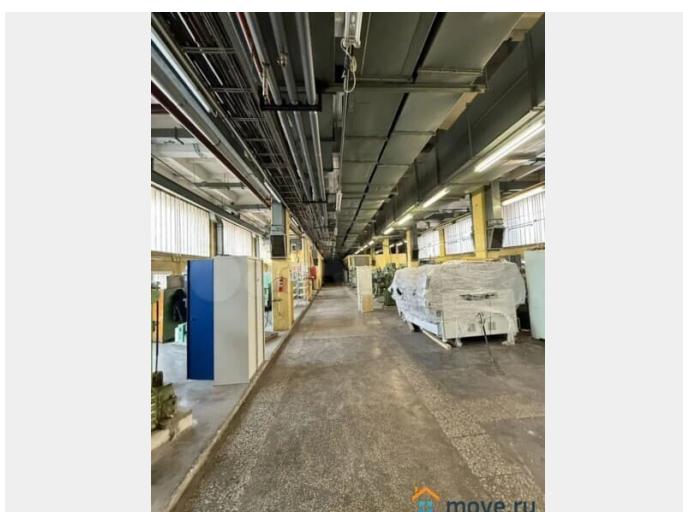
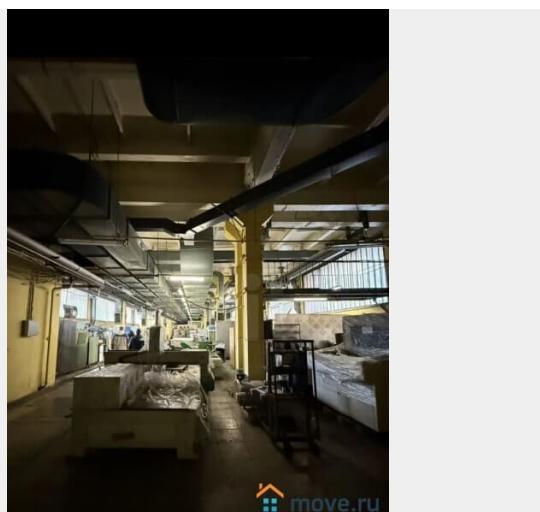
## Описание

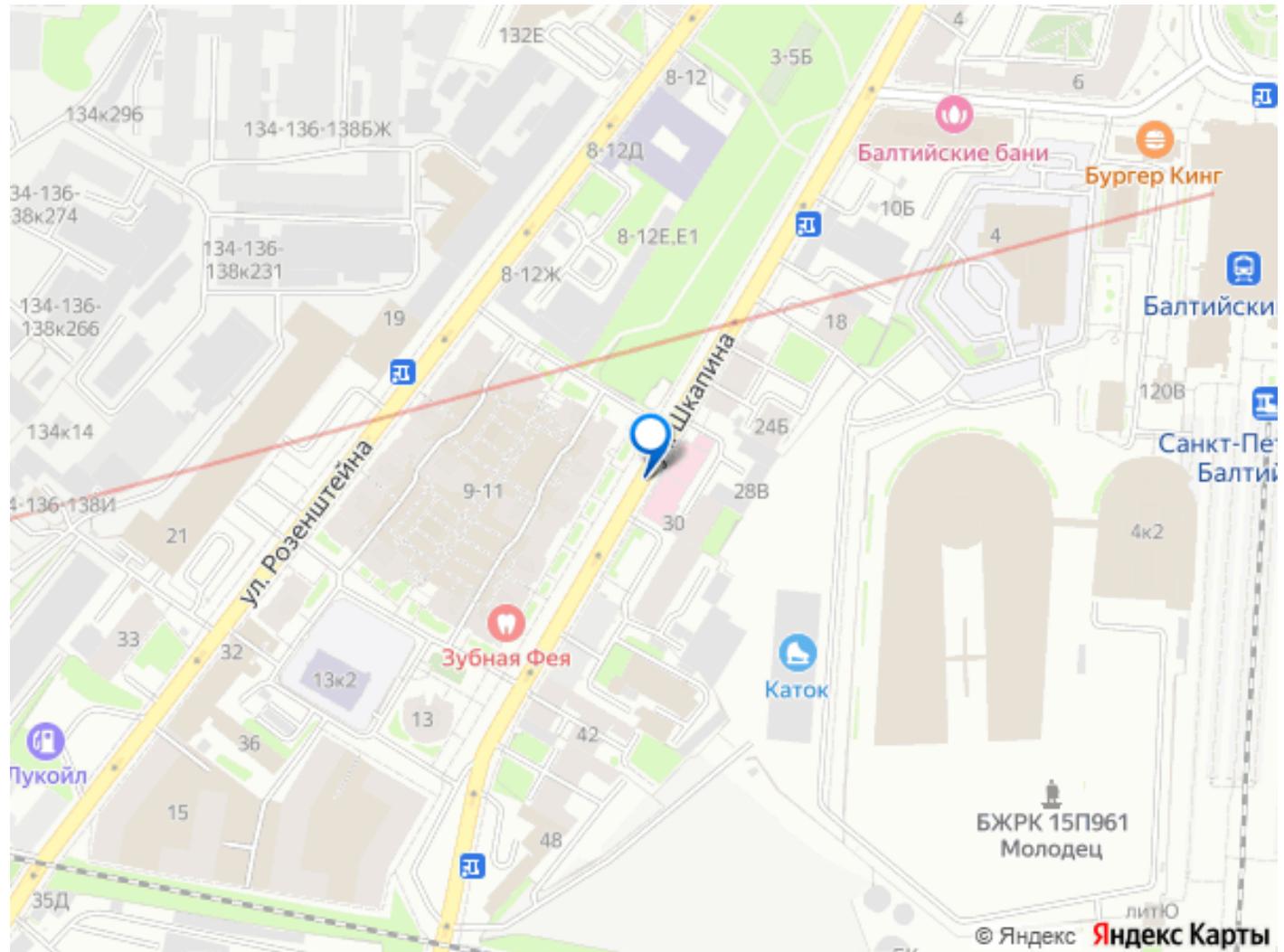
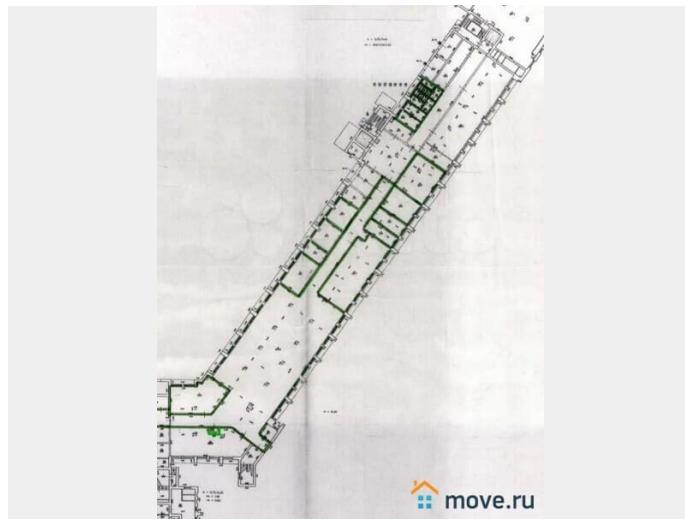
Производственное пом.1500м<sup>2</sup>(1й этаж).

Кировский р-н. Шкапина ул.(м."Нарвская"). На территории производственно-складского комплекса, производство/склад 1500м<sup>2</sup> на 1м этаже. Все коммуникации центральные: отопление, освещение, вода, канализация. Состояние хорошее. Есть несколько входов, в том числе своя погрузочная зона (подходит для разгрузки крупногабаритных изделий). Мощность до 1000 Квт. Далее обсуждается. Потолки 5-5,5м., своя парковка, охраняемый двор и территория. Ворота 4x4м. Подъезд и манёвр большегрузов. Въезд по пропускам по



абонементам(или обсуждается). Охрана 24ч. Доступны свободные офисы вне помещения на верхних этажах здания для поддержания производства. Без комиссии. Каникулы обсуждаются индивидуально. КУ и ЭЭ оплачиваются по счетчикам. Стоимость 1 кВт-9руб. Можно с НДС. Под маяк,светофор не сдаётся! Ставка 900р/м2.





Move.ru - вся недвижимость России