

Создано: 21.10.2025 в 23:01

Обновлено: 16.11.2025 в 20:45

<https://spb.move.ru/objects/9285880614>

Марина

**79602425411**

**Санкт-Петербург, улица Сикейроса, д. 15 к1**

**6 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Сикейроса, д. 15 к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сикейроса](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

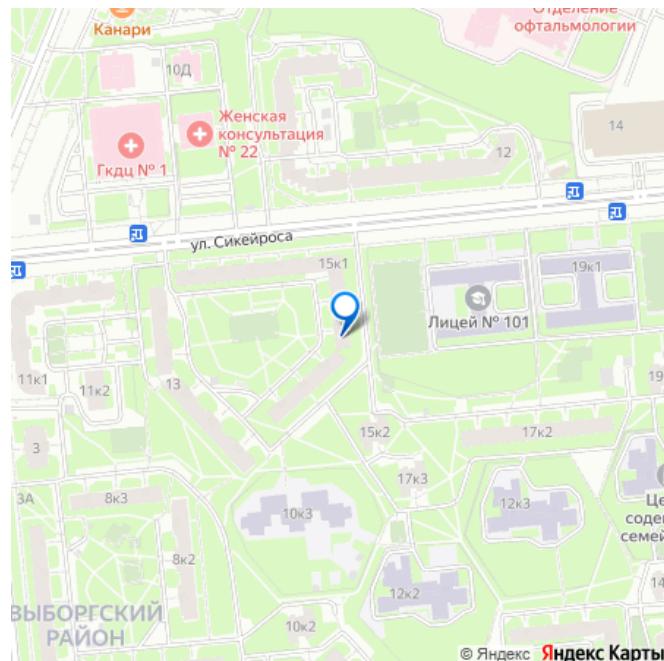
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1978 г.

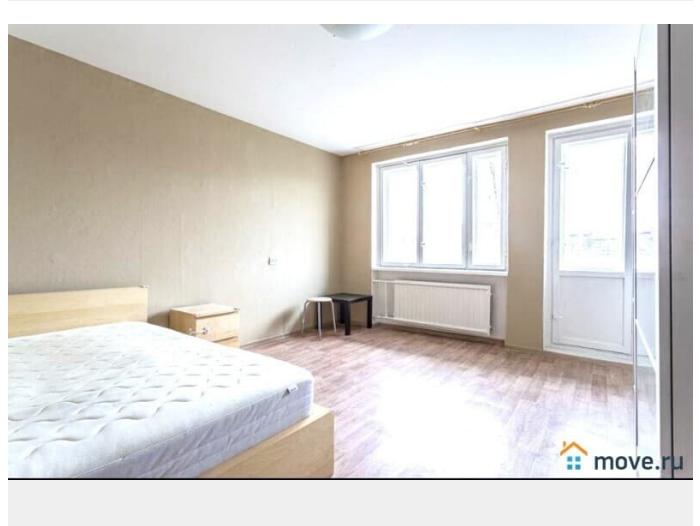
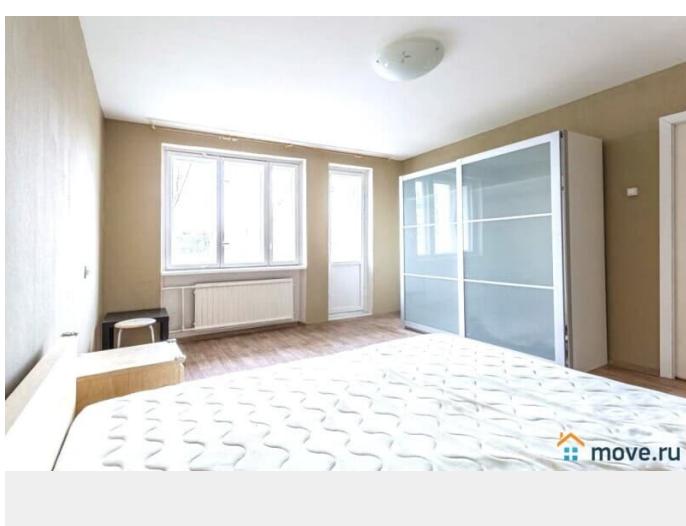
возможен торг, интернет, лифт, мусоропровод, парковка

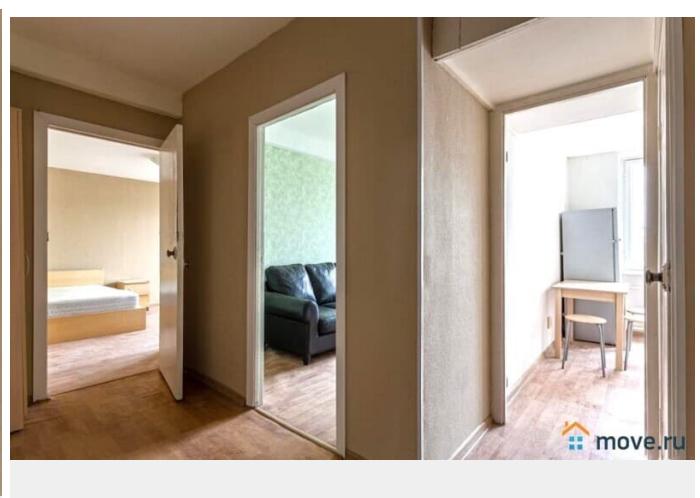
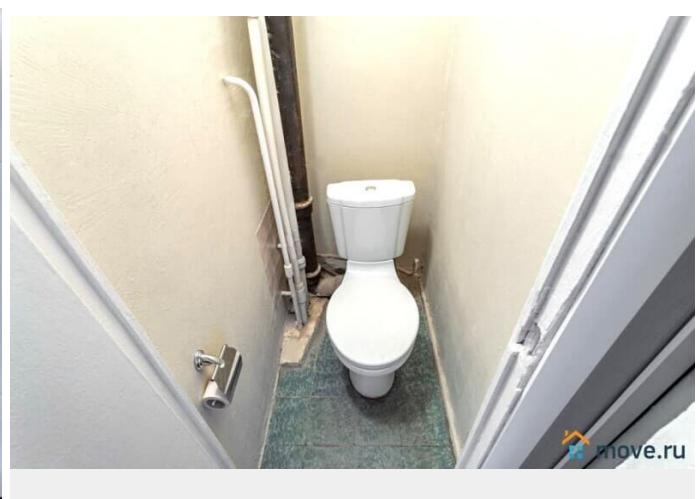
## **Описание**

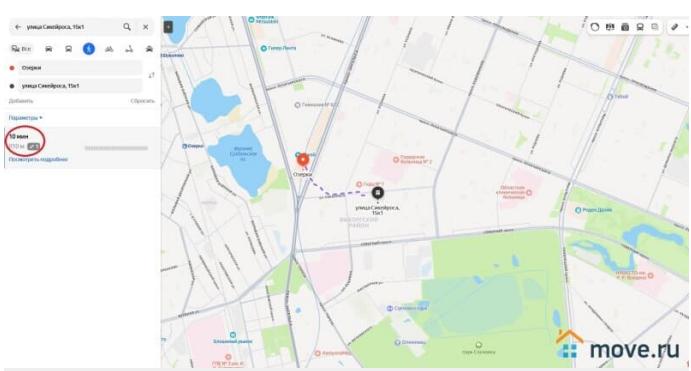
По желанию покупатель может заняться приобретением всей квартиры, сейчас продаются срочно 3/4 доли двухкомнатной квартиры удобной планировки у метро Озерки. Собственник 1/4 доли не проживает в квартире и не претендует на доход от сдачи полностью квартиры в аренду. Квартира расположена в середине дома, комфортный 6 этаж. Комнаты изолированные: 18.7 кв.м.+10,2 кв.м. Кухня 7 кв.м. Лоджия, которую можно обустроить под зону отдыха. Вид из окон - на зеленые деревья, в сторону лицея 101. Квартира с отделкой. Мебель/техника по договоренности могут остаться покупателю. Парковка наземная, свободная. Ухоженный зеленый двор: современные детские площадки, места для

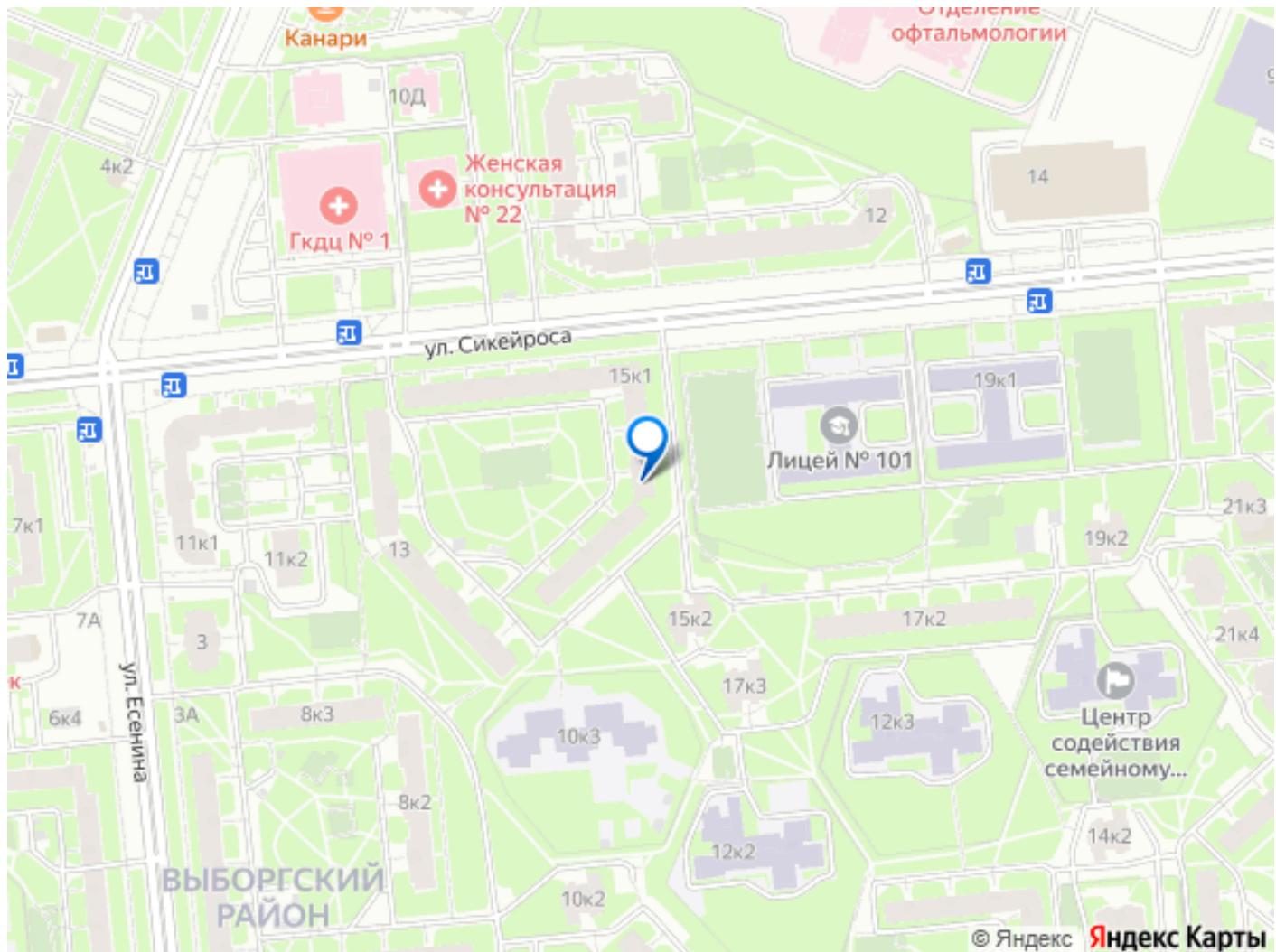
отдыха. Удачная локация дома. До метро Озерки 10 мин. пешком. Расположение дома позволяет насладиться близостью к различным объектам инфраструктуры: школы, детские сады и спортивные площадки. Магазины, пекарни, салоны красоты, аптеки, поликлиники. Хорошая транспортная доступность: много автобусов, позволит вам быстро добраться до любой точки города. С удовольствием можно погулять в парке Сосновка или отдохнуть на берегу озера. Документы: в собственности более 5 лет. Продажа через нотариуса. Без ограничений/обременений, арестов, без долгов, без перепланировок. Ипотека не рассматривается. Приглашаем вас оценить все преимущества этой квартиры лично!

Квартира в аренде, просмотры по договоренности. Звоните.









Move.ru - вся недвижимость России