

Создано: 04.10.2024 в 10:26

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9263687070>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Софийская

**5 250 300 ₽**

Санкт-Петербург, улица Софийская

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Склад

Общая площадь

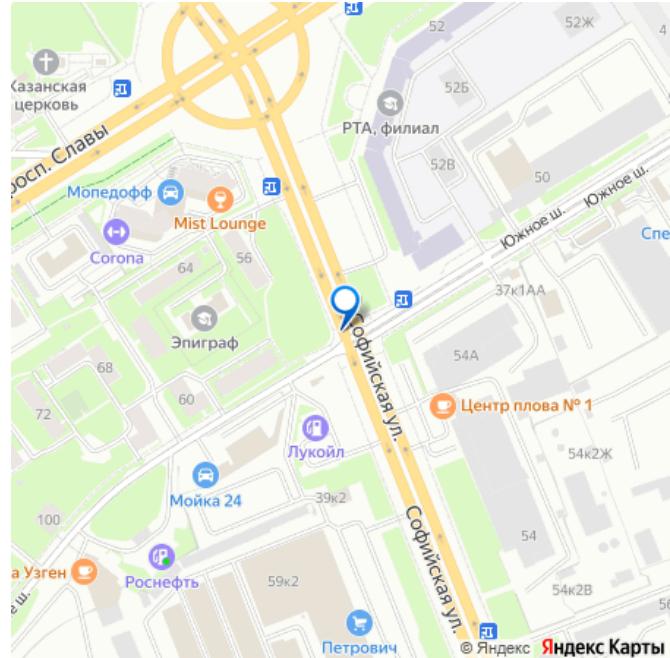
3182 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

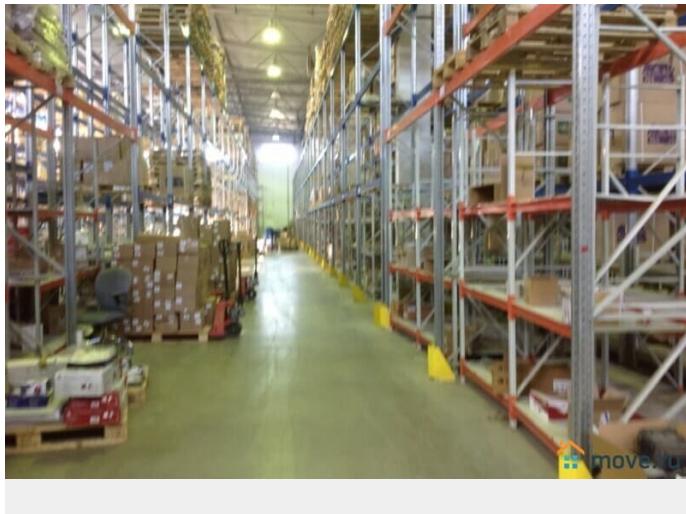
Раздел

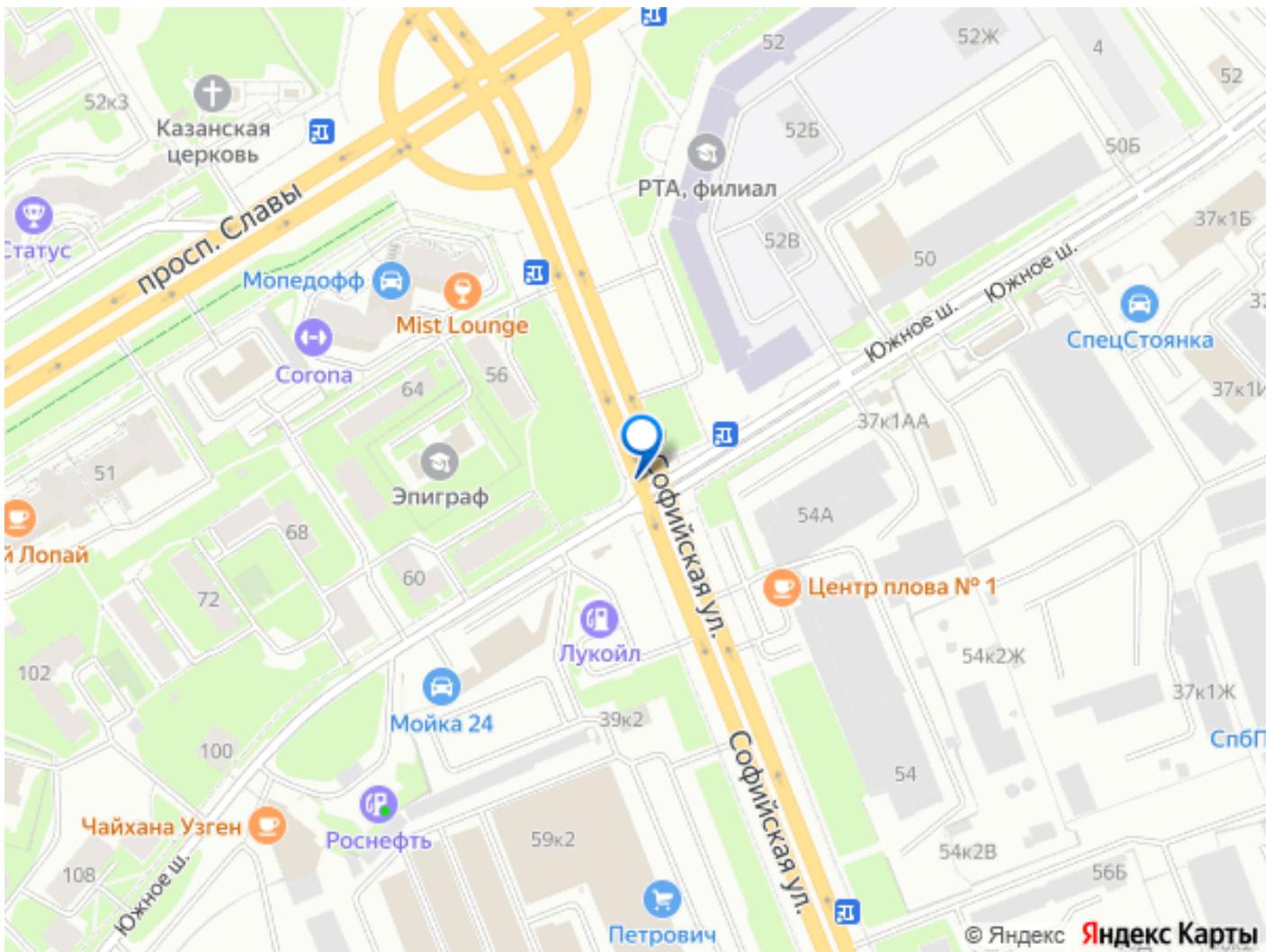
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Склад "В" 3182м2.Фрунзенский р-н.  
Софийская ул.(м."Бухарестская"). На  
территории производственно-складского  
комплекса, склад/производство 3182м2.  
**ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ** одноэтажное ЗДАНИЕ.  
1й этаж-3065м2-склад/производство,  
свободная планировка Н-11.40 м-12.70 м,  
беспылевое покрытие пола,сан.узел.  
Возможность установки стеллажей. 2й этаж-  
офисно/бытовые помещения,сан.узлы.  
Роллетные ворота 7шт.(0я отм.)для подъезда  
большегрузного транспорта. ИНЖЕНЕРНОЕ  
ОБЕСПЕЧЕНИЕ: электроэнергия 50

кВт(возм.ув.), отопление, освещение, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение, высокоскоростной интернет, телефония. ИНФРАСТРУКТУРА: столовая, парковка. Действует система СКУД, проход осуществляется по ЭЛЕКТРОННЫМ КАРТАМ доступа круглосуточная охрана. Возможность аренды асфальтированного земельного участка площадью 1000 кв. м. Ставка за склад 1650р/м<sup>2</sup> с НДС+ к.у. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России