

Создано: 05.08.2020 в 11:09

Обновлено: 08.02.2026 в 21:22

<https://spb.move.ru/objects/6843666280>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Софийская, д 2

**4 813 620 ₽**

Санкт-Петербург, улица Софийская, д 2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

4380 м<sup>2</sup>



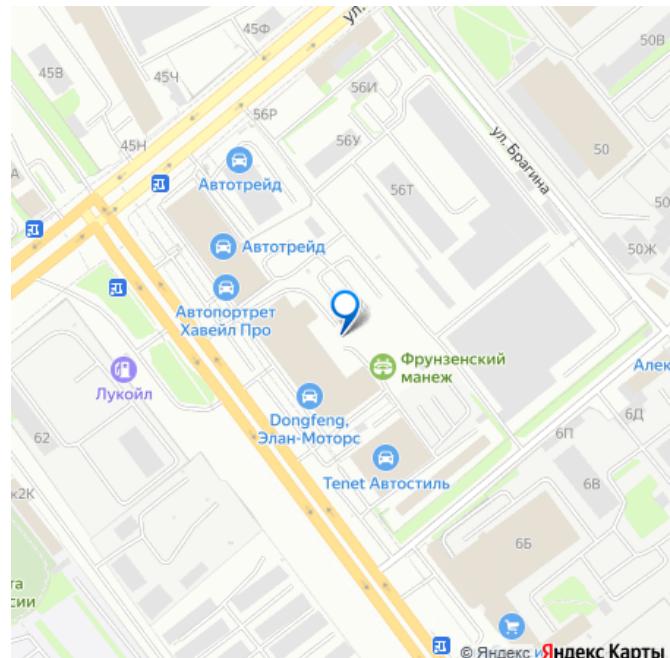
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

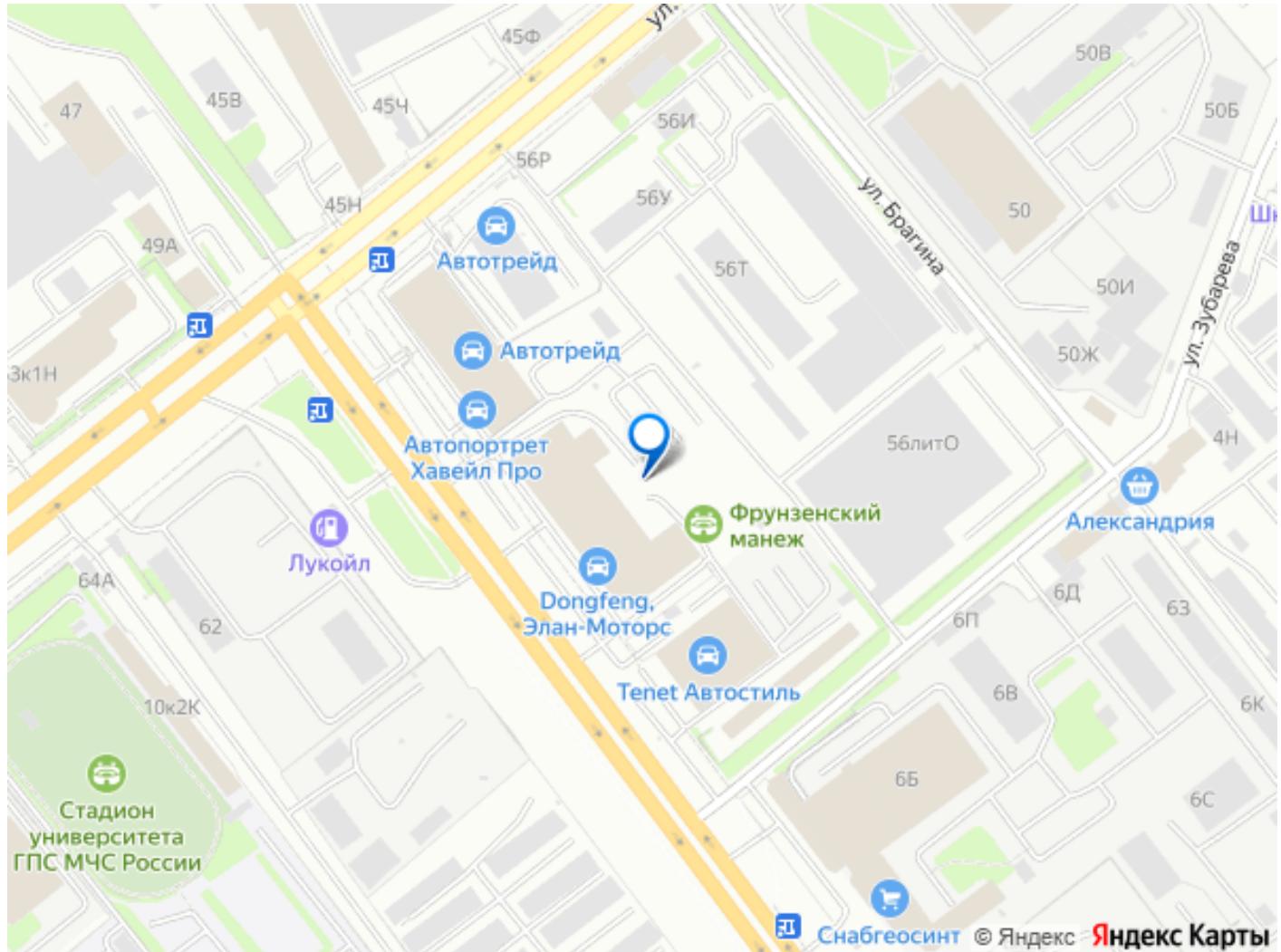
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Свободного назн. 4380м<sup>2</sup>(1-2эт.).Фрунзенский р-н. Софийская ул.(м.»Бухарестская»). Отдельно стоящее 2-х этажное здание 2009г.п . 1-я линия,отдельные входные группы с улицы,отличный автотрафик,деловая активность. Общая площадь здания - 4380м<sup>2</sup>. 1-й этаж-3264м<sup>2</sup>,высота 8 м. Офисные помещения располагаются на антресольном этаже-1117м<sup>2</sup>. Современная отделка,техническая зона, офисные помещения. Мощность электроснабжения 250 кВт. Система кондиционирования. Перед

фасадом имеется гостевая парковка. Ставка за здание 1099р/м2/мес. с НДС. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России