

Создано: 08.09.2020 в 08:57

Обновлено: 08.02.2026 в 21:22

<https://spb.move.ru/objects/6845074938>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Софийская, д 2

**4 813 620 ₽**

Санкт-Петербург, улица Софийская, д 2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

4380 м<sup>2</sup>



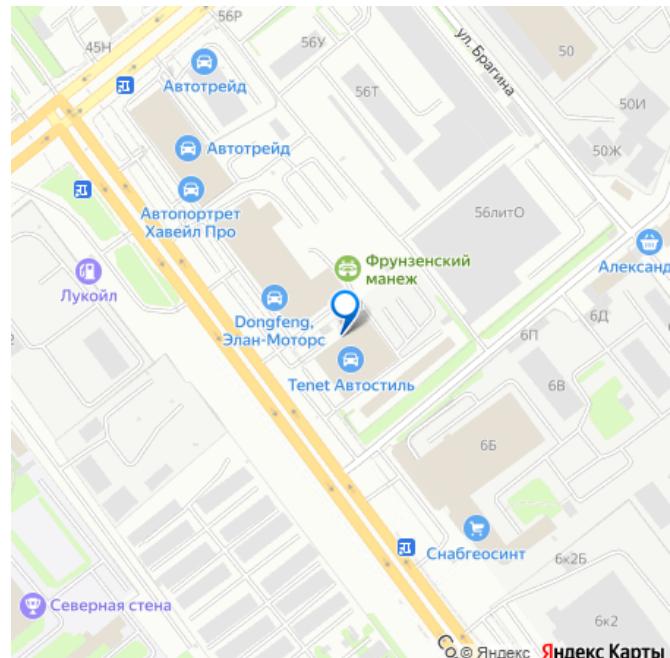
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

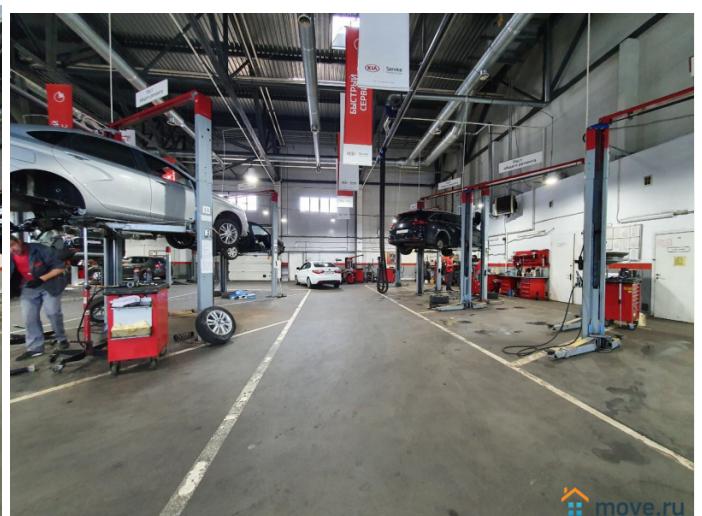


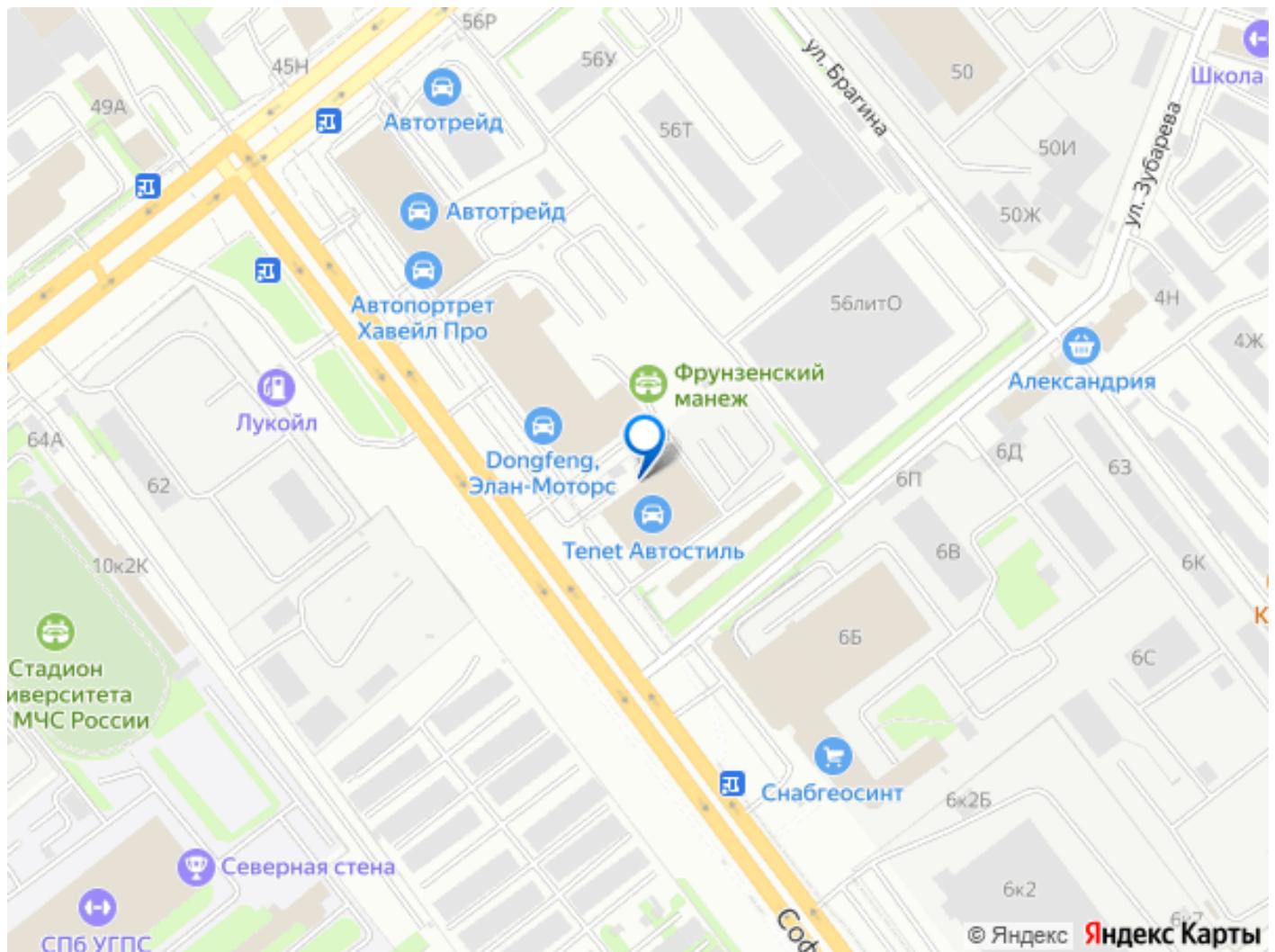
### Описание

Свободного назн. ОСЗ

4380м2(1-2эт.).Фрунзенский р-н. Софийская  
ул.(м.»Бухарестская»). Отдельно стоящее 2-х  
этажное здание 2009г.п . 1-я  
линия,отдельные входные группы с  
улицы,отличный автотрафик,деловая  
активность. Общая площадь здания - 4380м2.  
1-й этаж-3264м2,высота 8 м. Офисные  
помещения располагаются на антресольном  
этаже-1117м2. Современная  
отделка,техническая зона, офисные  
помещения. Мощность электроснабжения 250  
кВт. Система кондиционирования. Перед

фасадом имеется гостевая парковка. Ставка за здание 1099р/м<sup>2</sup>/мес. с НДС. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России