

Создано: 15.10.2025 в 11:59

Обновлено: 21.01.2026 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9285709439>

Ленальп, Ленальп

79215830452

Санкт-Петербург, улица Софийская, д. 62

1 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Софийская, д. 62

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

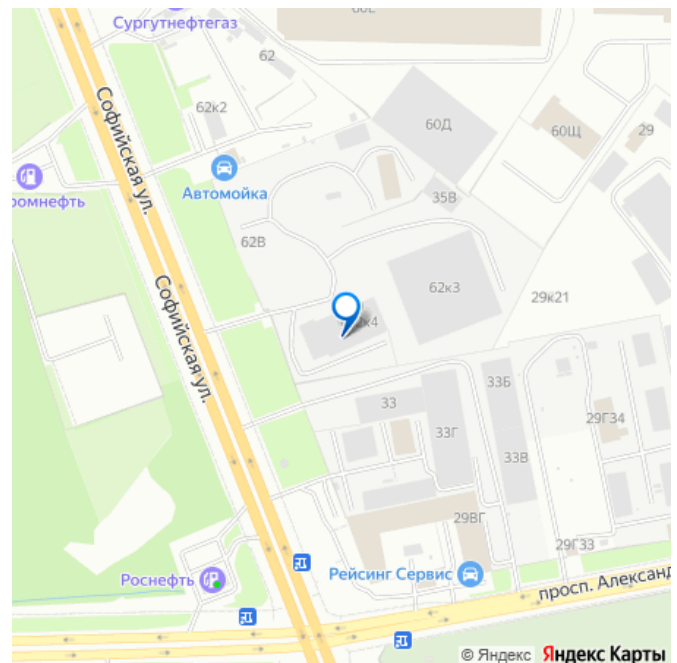
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

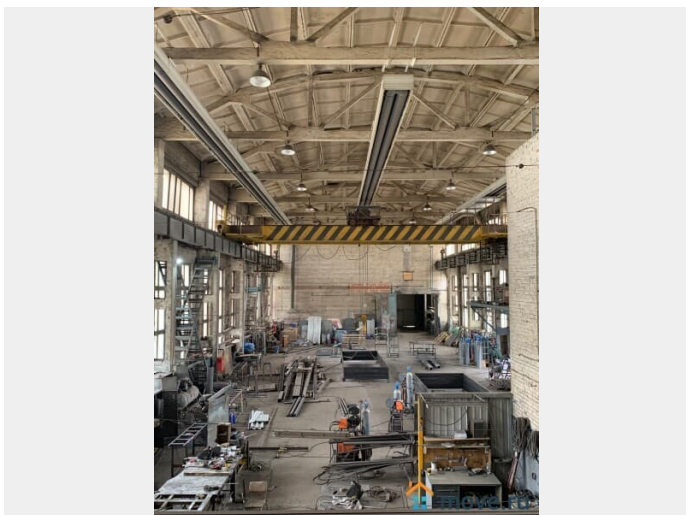
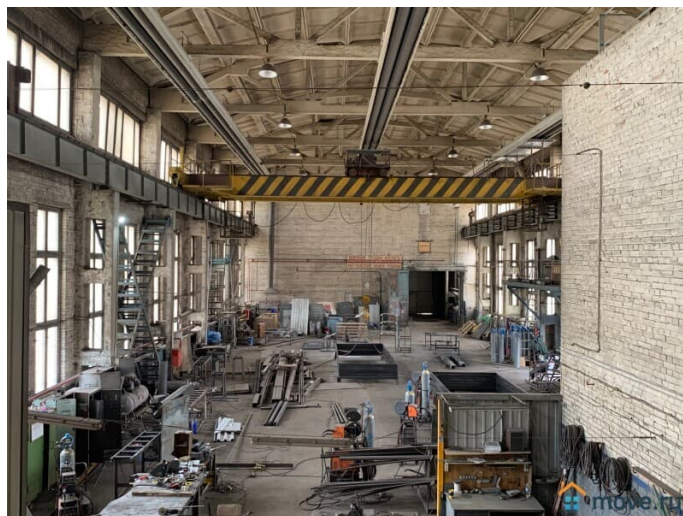
Описание

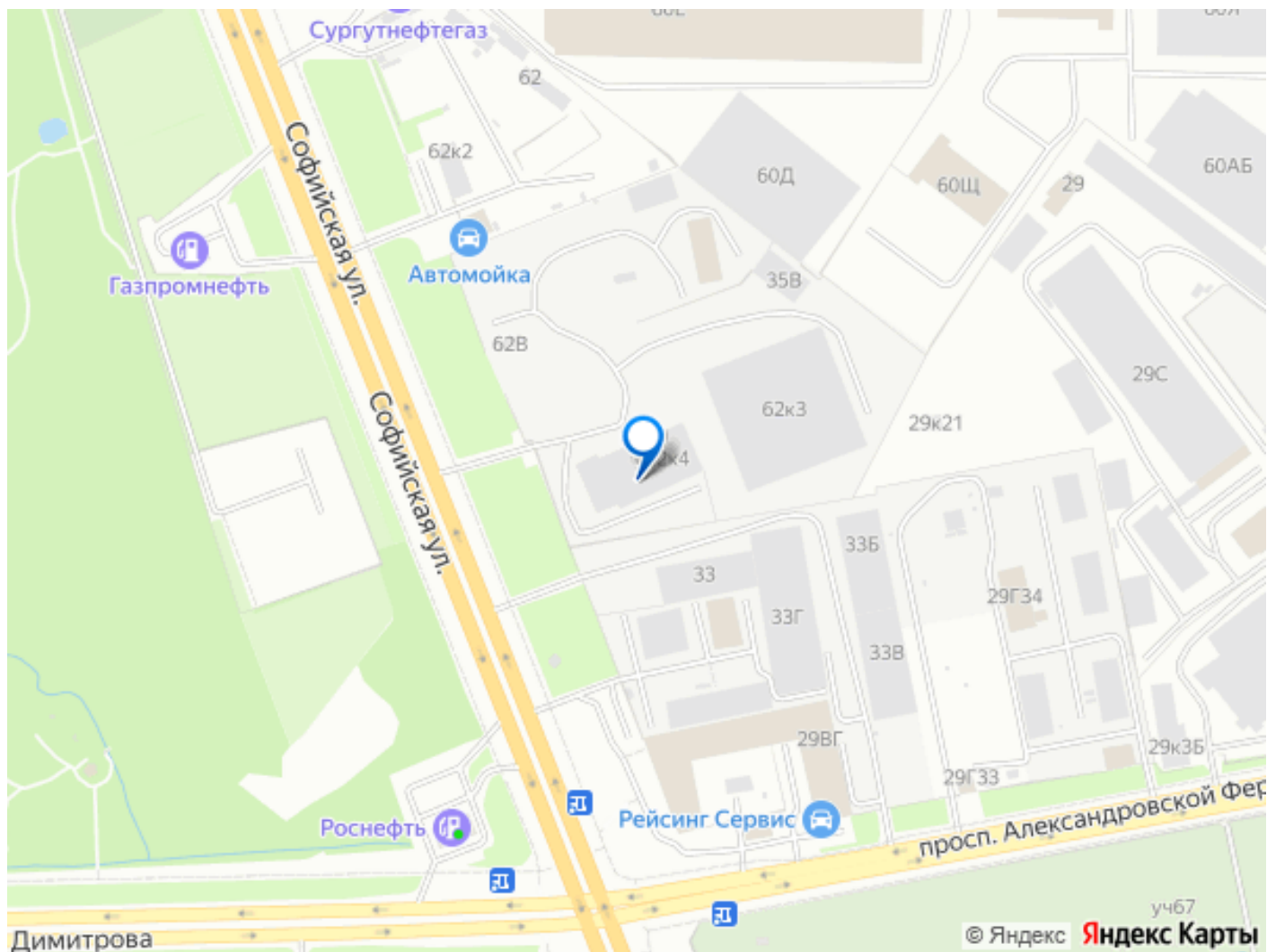
Аренда от собственника .На охраняемой территории предприятия, сдаётся помещение с отоплением на 1 этаже общей площадью 900 м2 под производство Высота потолка 12 метров, установлена новая, экономичная система отопления, пол бетонная стяжка с полимерным покрытием, нагрузка 5т/м2. Кран-балка 10 тонн управление пультом с земли, 10 метров до крюка. Мощность 200 кВт. Встроенные помещения офисно-бытового назначения, помещение для ИТР, раздевалка душ. Удобный подъезд и манёвр для транспорта. Большие ворота, фура

для заметок



заходит в цех под кран. Въезд на территорию бесплатный, арендные каникулы обговариваются при личной встрече. КУ оплачивается отдельно. прямой выезд на КАД (2 км)





Move.ru - вся недвижимость России