

Создано: 05.02.2025 в 11:44

Обновлено: 25.01.2026 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9271891541>

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, улица Софийская, д. 93

**370 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Софийская, д. 93

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

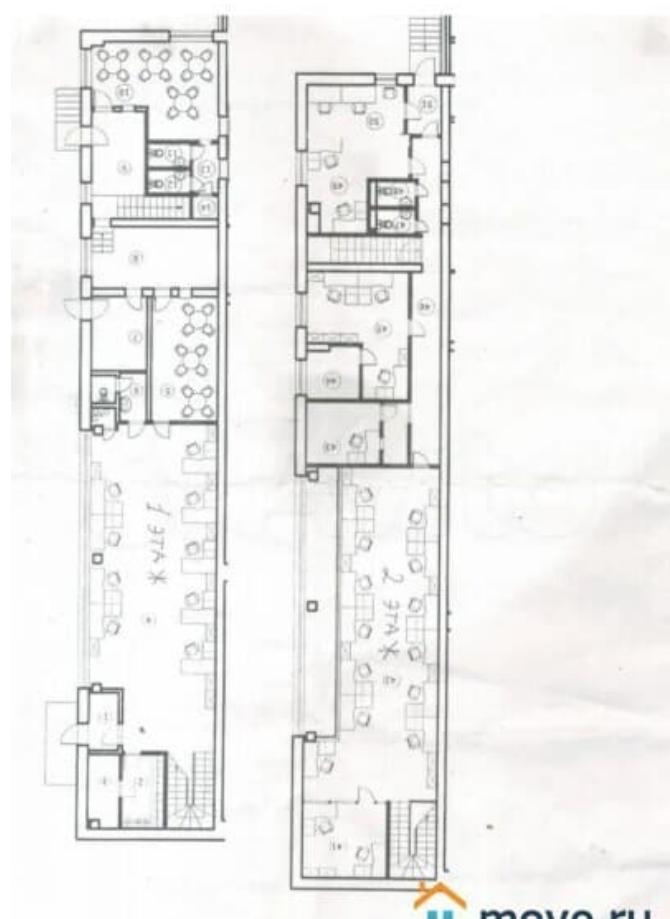
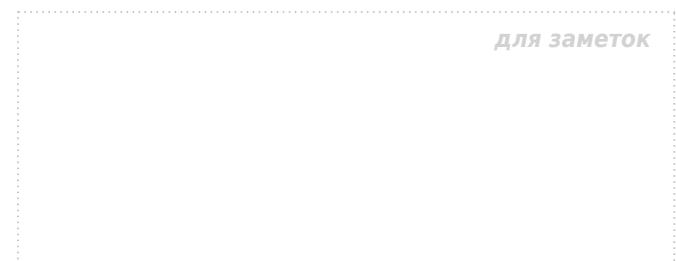
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Производственное пом.с  
офисом  
общ.370м2(1-2эт.). Фрунзенский р-н.  
Софийская 93(м."Обухово"). Можно пищевое  
производство. На территории  
производственно-складского комплекса,  
производственное помещение 370м2. 1й  
этаж-250м2(производство)+2й  
этаж-120м2(офис/бытовые). Всё  
коммуникации: Н= 3м, Оснащение:  
выделенная электрическая мощность(по  
запросу-большой запас), освещение,  
отопление, ХВС, . несколько мокрых точек.  
Приточно-вытяжная вентиляция(свеча).



Идеально подходит для (любого небольшого производства пищевка , изделия различного назначения , швейное производство, типографии, и т д.) К услугам арендатора круглосуточно охраняемая территория, парковка, столовая. Подъезд грузового транспорта. Ставка 1000р/м2 с НДС. Без комиссии.

