

Создано: 22.11.2019 в 15:46

Обновлено: 25.01.2026 в 12:14

<https://spb.move.ru/objects/6831895079>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Софийская, д. 96

1 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Софийская, д. 96

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

3050 м²



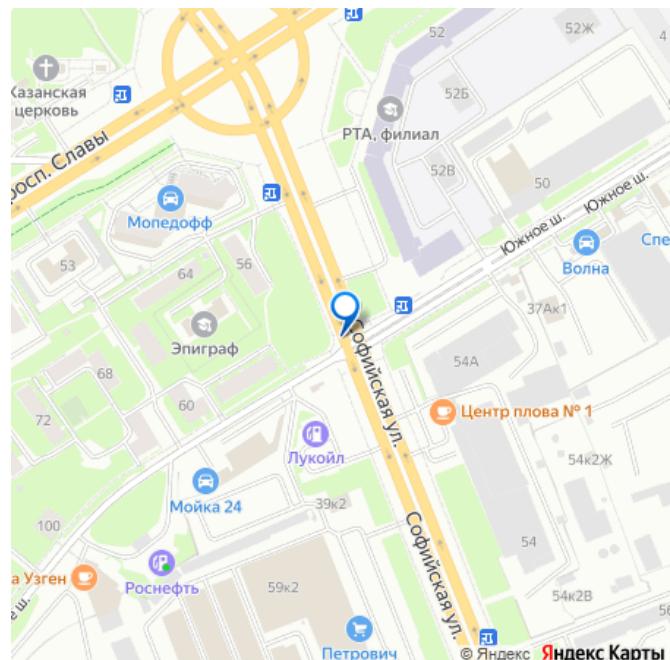
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Склад/пр-во с офисом

Собщ.=3050м2. Фрунзенский р-н. Софийская ул., КАД(м.«Шушары»). На территории производственно-складского комплекса в капитальном ж/б здании, склад/производство/офис

Собщ.=3050м2. Можно арендовать отдельно 1100м2. Помещение разделено на два цеха площадью по 1100 кв. м. и офисно-бытовой блок площадью 800 кв. м. Отопление, освещение, 200 кВт, высота в цехе 8,25 м. В офисно-бытовом блоке на 1-ом этаже раздевалки, служебные помещения, на

2-ом этаже офисные кабинеты. Выполнен
офисный ремонт. Стеклопакеты. На каждом
этаже по сан. узлу. В цехах имеются двое
грузовых ворот, 4 кран-балки
(грузоподъемность 3-5 т.). Подъезд и манёвр
большегрузов, парковка, охрана 24ч. Аренда
за всё - 1300000р/мес. с НДС. КУ и
электричество оплачиваются отдельно. Без
комиссии.

