

Создано: 21.05.2025 в 12:22

Обновлено: 23.11.2025 в 00:08

Санкт-Петербург, улица Тамбовская, д. 71-73

12 490 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тамбовская, д. 71-73

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Тамбовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

406 м²

Площадь кухни

84 м²

Общая площадь

664 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

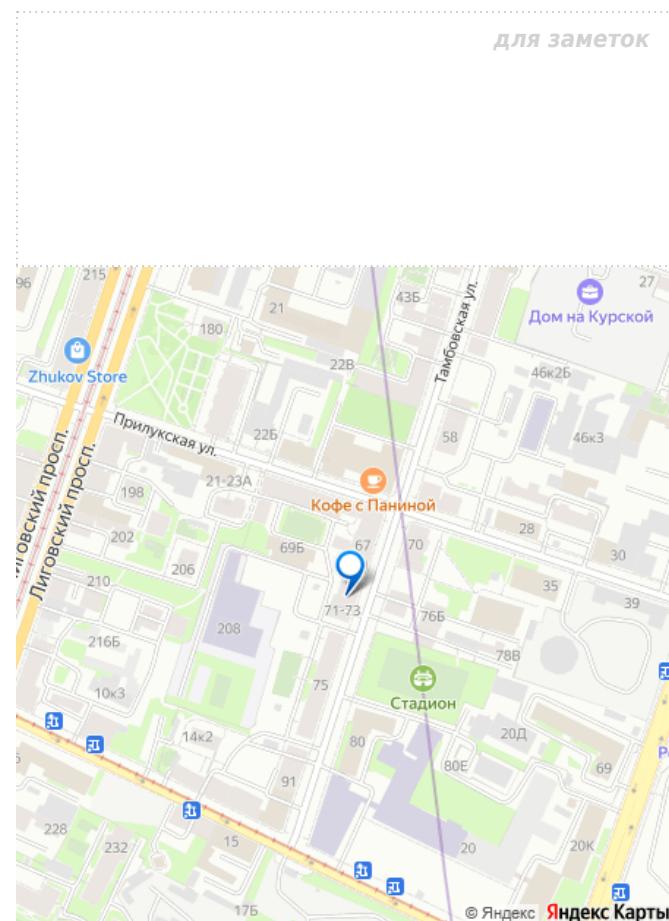
Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип санузла



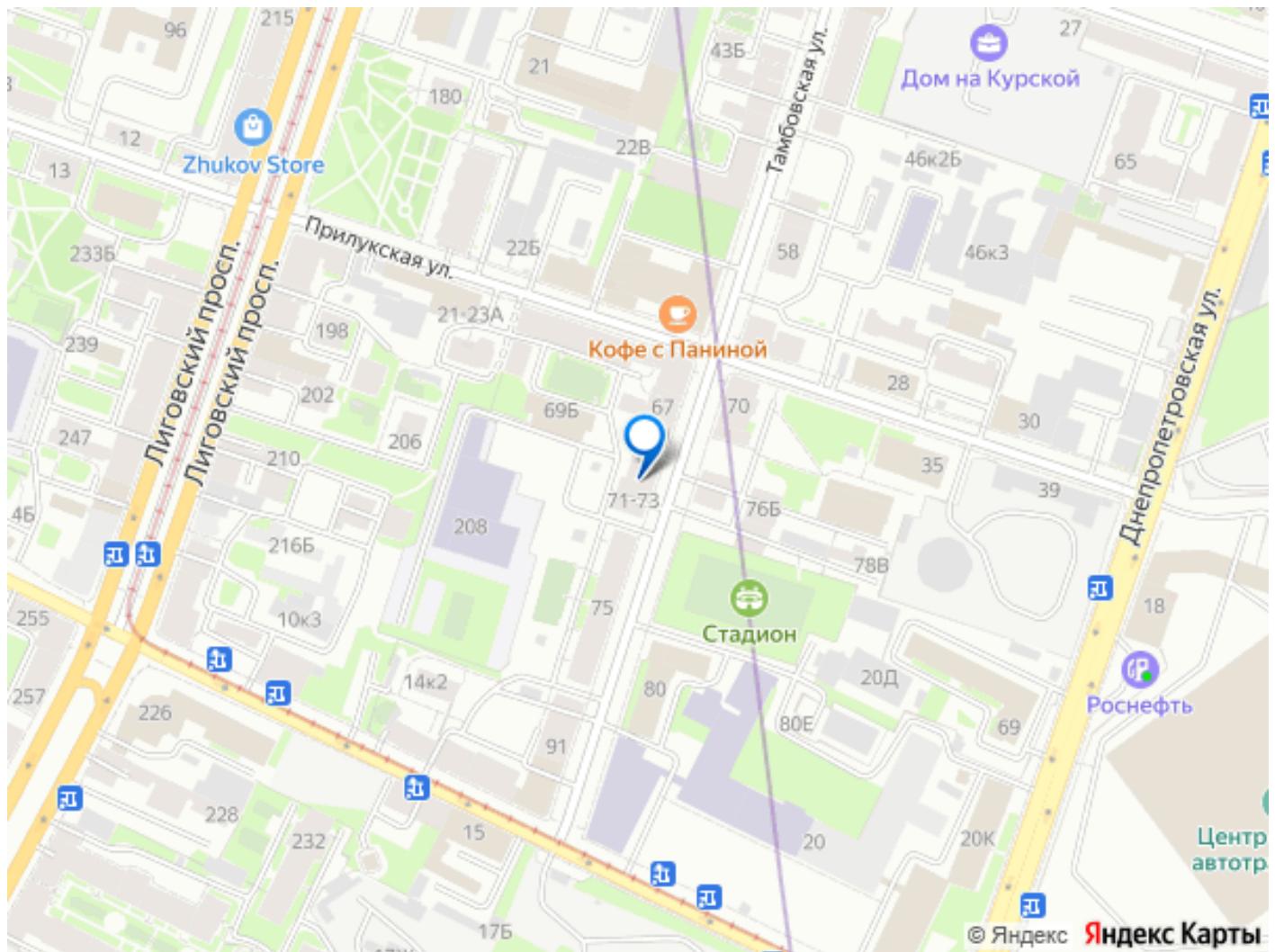
раздельный

Вид из окна

на улицу

Описание

Квартира у метро "Обводный канал". Прямая продажа. Пять взрослых собственников (одна семья) договор приватизации с 2005г. Несовершеннолетних нет. Без обременений. Без маткапитала. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку, субсидии, маткапитал. Высокий потолок-3,20м Все комнаты изолированные Капитальный ремонт дома в 1991г. Перекрытия Ж/Б Новый лифт 2023г. Во всем доме всего 24 квартиры Аналогов в этой локации нет. До метро пешком 10 минут-1000 метров. Выезд на ШМСД 5 мин- 1,5 км. Выезд на КАД 25 мин. - 12км. Рядом Спортивная Школа Олимпийского Резерва 1 Фрунзенского района Санкт-Петербурга В радиусе 800 метров- 3 детских сада и 2 школы, магазины, кафе. Звоните, задавайте умные вопросы. С уважением, Алексей.



Move.ru - вся недвижимость России