

**Алексей**

**79118470211**

**Санкт-Петербург, улица Трефолева**

**403 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Трефолева

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

## Склад

Общая площадь

310 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

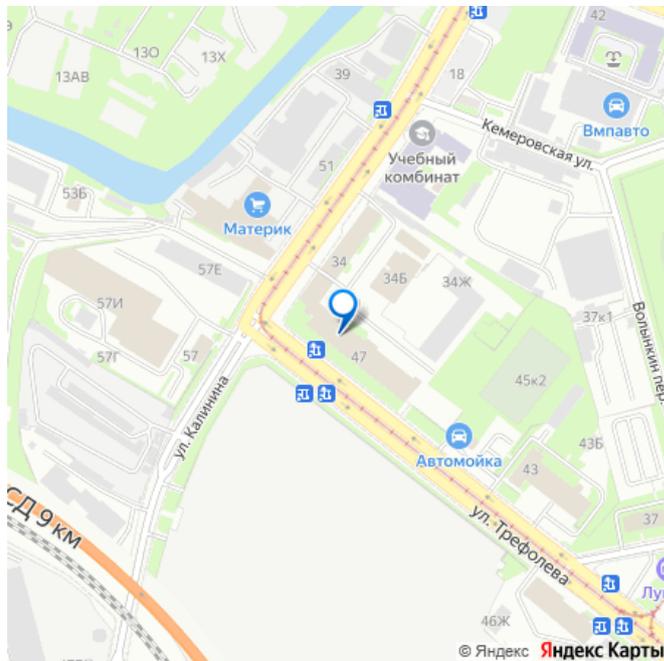
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

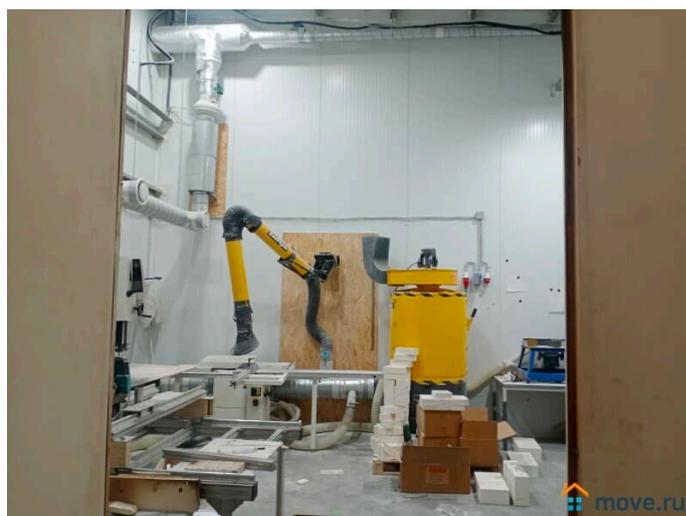
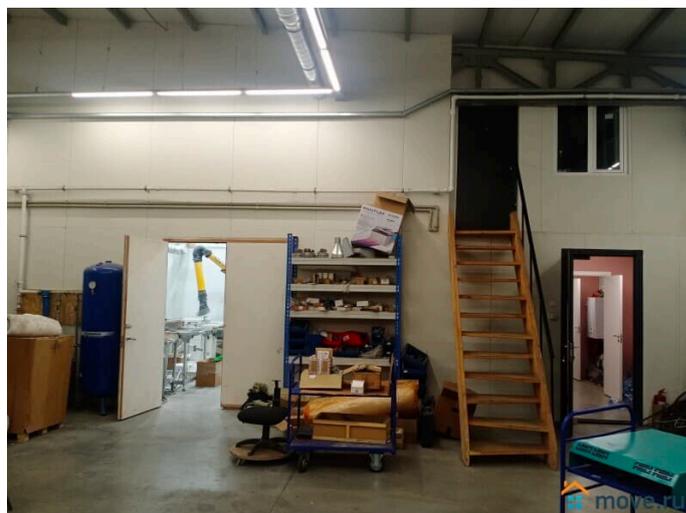
## Описание

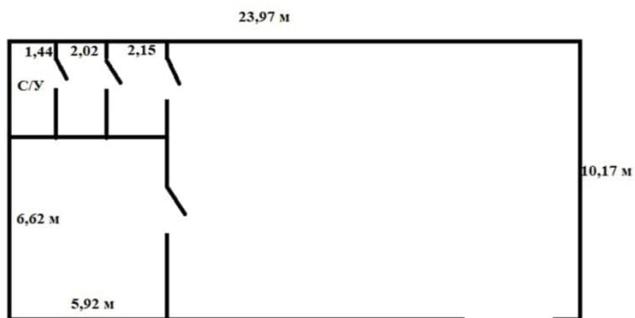
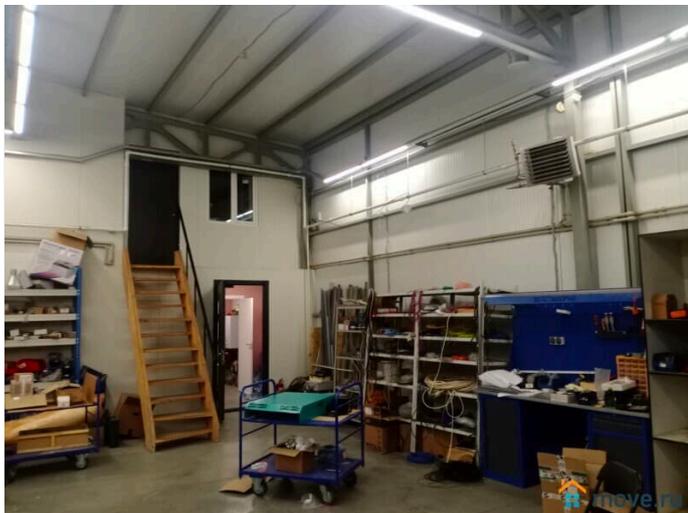
Склад, пр-во, СТО 310м<sup>2</sup> (1й этаж). Кировский р-н. Трефолева ул. (м. "Кировский завод"). На территории производственно-складского комплекса, под склад, СТО, производство. Одноэтажное здание, помещение свободной планировки (24?10,2м). + антресоль-офис, с.у. Высота 4м. Все коммуникации: Мощность: 50 кВт (можно ув). Отопление: газовый котёл + тепловентиляторы — тепло даже зимой. Пол: новая армированная плита 200 мм с упрочнённым обеспыленным верхним слоем. Стены: современные сэндвич-панели PIR — отличная теплоизоляция. Ворота: подъёмные,

для заметок



с калиткой — 2,9?3,0 м, можно установить ещё одни ворота. Санузел внутри помещения. Подъезд и манёвр большегрузов. Свободный заезд, круглосуточный доступ, охрана 24ч. Ставка 1300р/м2+к.у.(УСН). Без комиссии.





ворота  
move.ru

