

🕒 Создано: 26.01.2026 в 17:04

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 11:31

**Санкт-Петербург, улица Трефолева**

**95 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Трефолева

Улица

[улица Трефолева](#)

## Склад

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

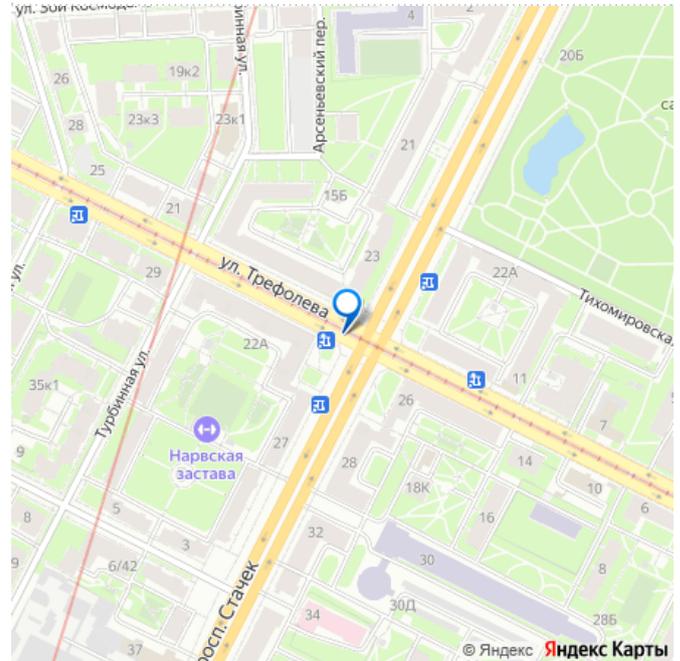
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

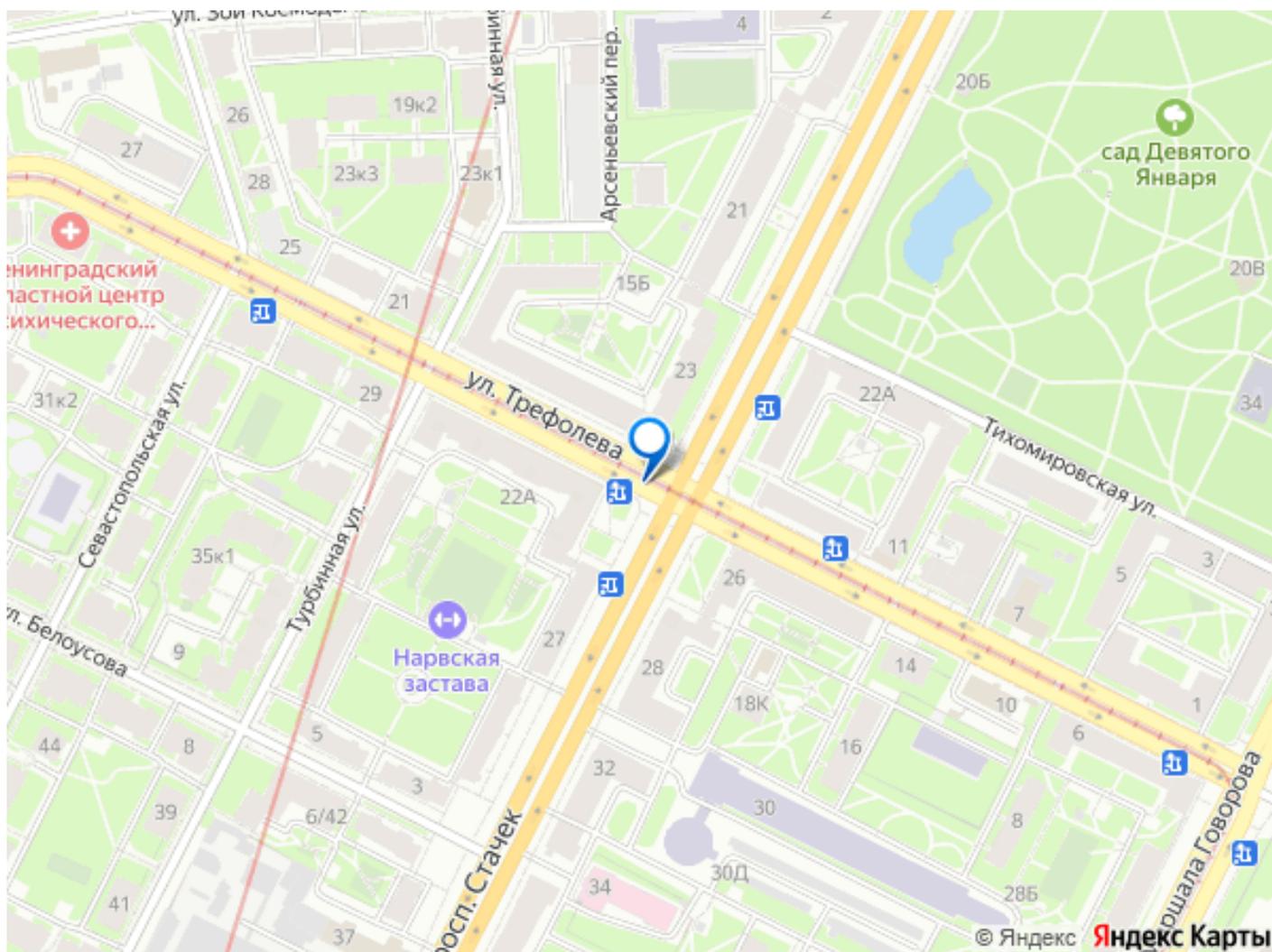
## Описание

Санкт-Петербург, Кировский район, ул. Трефолева, м. Кировский завод Продажа производственного помещения 900 м<sup>2</sup> с кран-балками в городе Продаётся производственное здание с удобной планировкой и развитой инфраструктурой. Объект общей площадью 900 м<sup>2</sup> включает производственный блок 450 м<sup>2</sup>, офисные помещения 220 м<sup>2</sup> и дополнительную пристройку 120 м<sup>2</sup>. Здание находится в частной собственности, земля предоставлена городом в аренду на 49 лет в пределах границ объекта. Производственная зона оборудована двумя кран-балками (2 т и 5 т),

для заметок



воротами 3,5?3 м и высокими потолками 9 м, что обеспечивает удобство погрузочно-разгрузочных работ. Коммуникации полностью подключены: водоснабжение, канализация, отопление, электричество (50 кВт с возможностью увеличения до 300 кВт). Для комфорта сотрудников предусмотрены санузлы и душевые. Цена 95 млн. руб. Консультант Андрей Салимов П2 Код объекта: 19634



Move.ru - вся недвижимость России