

**Алексей**

**79118470211**

**Санкт-Петербург, улица Верхняя**

**1 237 440 ₺**

Санкт-Петербург, улица Верхняя

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Верхняя](#)

## Склад

Общая площадь

2578 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

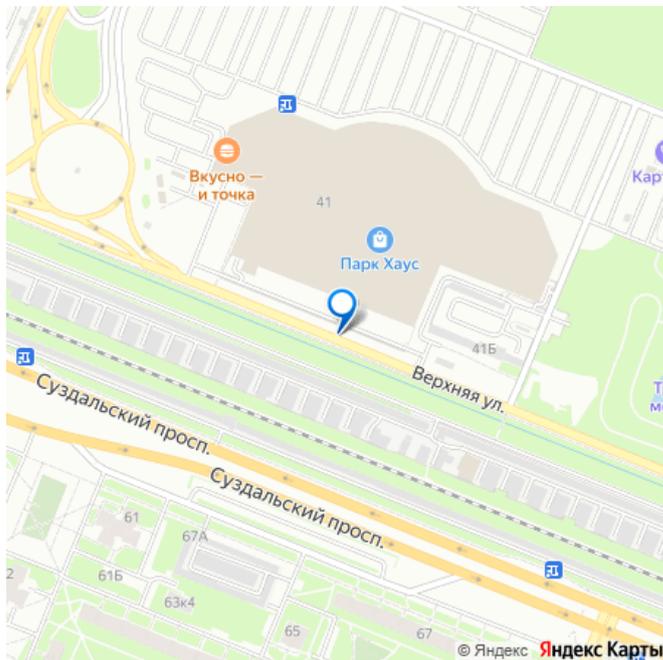
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Склад класс «В» 2578м2. Выборгский р-н. Верхняя ул. (м. «Парнас»). На территории складского комплекса, склад класса «В» 2578м2. Свободная планировка, шаг колонн 12x24м. Пол-ровный бетон с антипылевым покрытием. Нагрузка на пол - 5 тонн/м2. Рабочая высота потолков - 9.5 м. ПАНДУС, Ворота для разгрузки крупногабаритного транспорта-2 шт, 2.86 м x 3 м (ВxШ), Спринклерная система пожаротушения, пожарная сигнализация. Температурный режим от +15 до +24 Подъезд и манёвр

для заметок



большегрузов, парковка, охрана 24ч. Арендная ставка 480р/м2/мес. Арендная ставка включает: НДС, отопление, водоснабжение, водоотведение, охрану периметра, эксплуатационные расходы. Электроэнергия оплачивается отдельно по счетчику. Без комиссии.

