

Создано: 26.10.2021 в 13:03

Обновлено: 25.01.2026 в 12:14

<https://spb.move.ru/objects/6866306568>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, улица Верхняя

1 440 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верхняя

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верхняя](#)

Склад

Общая площадь

3200 м²



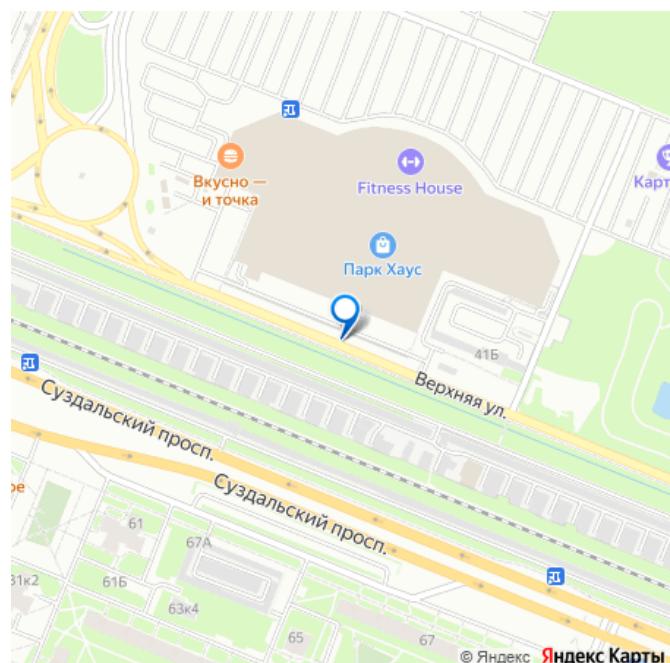
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

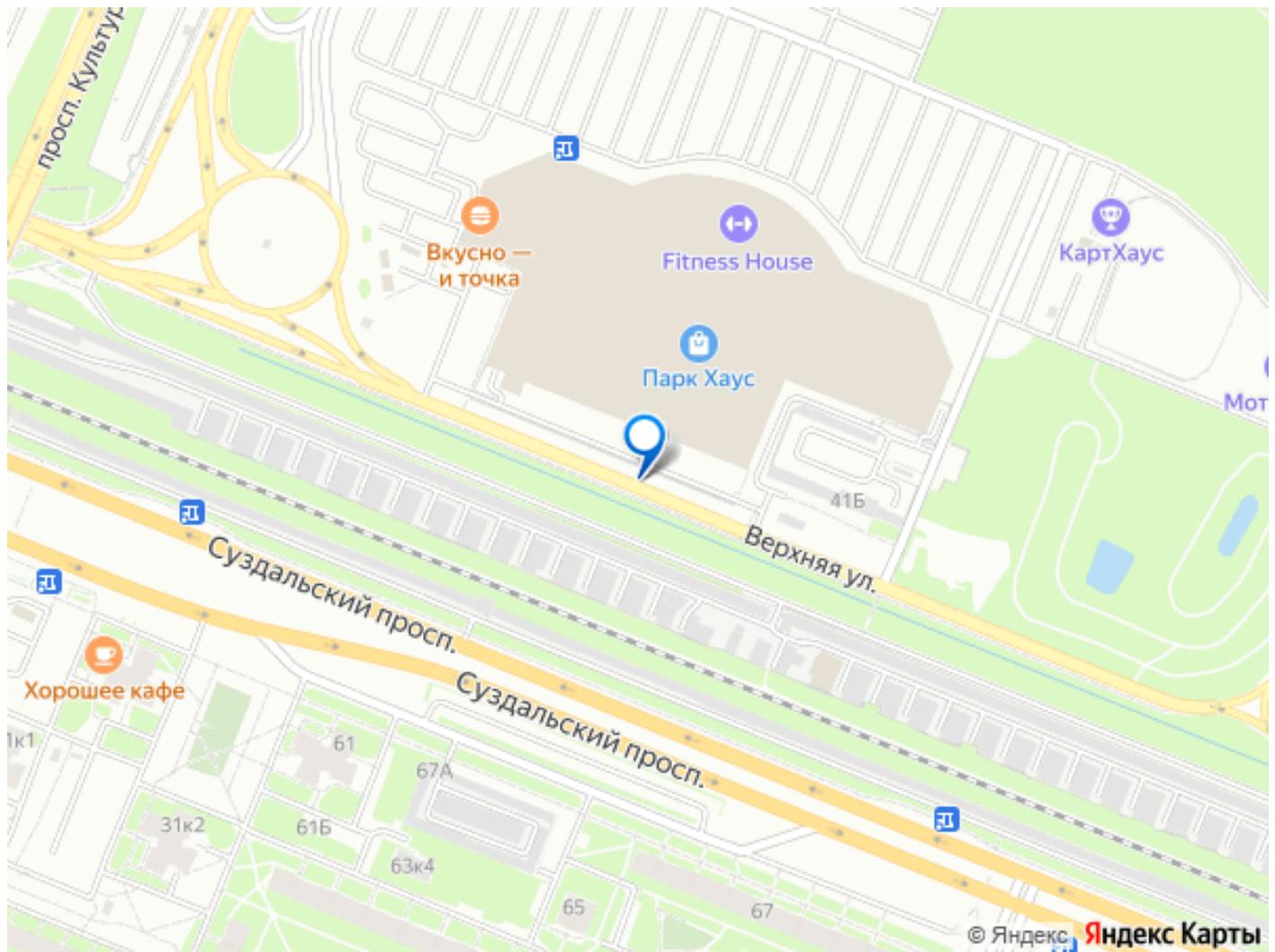


Описание

Склад/пр-во 3200м2(1-й эт.).Калининский р-н. Верхняя ул.(м.»Гражданский пр.»). На территории производственно-складского комплекса,в капитальном здании склад/производство 3200м2. Въезд 24/7, забор по периметру, видеонаблюдение. Возможна аренда открытой площадки. Тип склада: сухой склад (+14/+24) Склад отапливаемый, окна стеклопакеты. Комплекс работает круглые сутки и без выходных. Технические параметры склада: - класс А - кран балки 20т 3 шт - въездные ворота 3 шт 5*5м - общая площадь 8 000 м2 - открытая

площадка 5ГА - встроенные офисные
площади - охраняемая парковка для грузовых
и легковых автомобилей - этажность 1 эт -
система отопления и вентиляции - рабочая
высота потолков 9 м - бетонный пол -
нагрузка на пол 5 тонн/м² - наличие
пожарной сигнализации - электричество - до
31.12.21 - 400 КВа, до 30.06.22 — 1МВт -
въезд/выезд бесплатный. - парковка. Ставка
450 руб/м² в мес.(без НДС)+к.у. Без
КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России