

Создано: 30.11.2025 в 22:05

Обновлено: 30.11.2025 в 22:05

<https://spb.move.ru/objects/9286991496>

Ольга

**79516669547**

Санкт-Петербург, улица Яхтенная, д. 40

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Яхтенная, д. 40

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

**ЛОДЖИЯ**

Тип санузла

**раздельный**

Покрытие пола

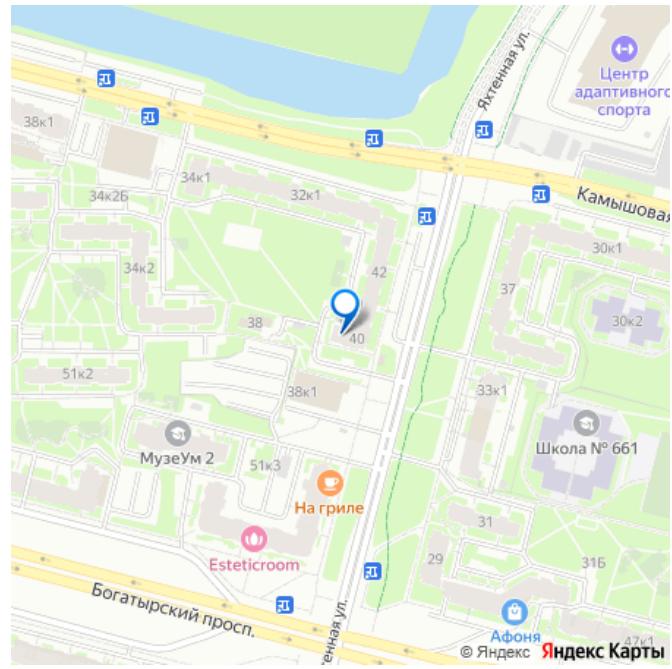
**ламинат**

Ремонт

**евро**

Заселение с детьми

**да**



агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, лифт

## **Описание**

Агентам с предложениями клиентов просьба не звонить. Только для прямых арендаторов (без животных). Сдается русской семье или двум женщинам. НЕ рассматриваются сотрудники организаций с заключением договора аренды на юридическое лицо.

Договор заключается с частными лицами при личном присутствии собственника квартиры. Приморский район. ул.Яхтенная,дом 40.

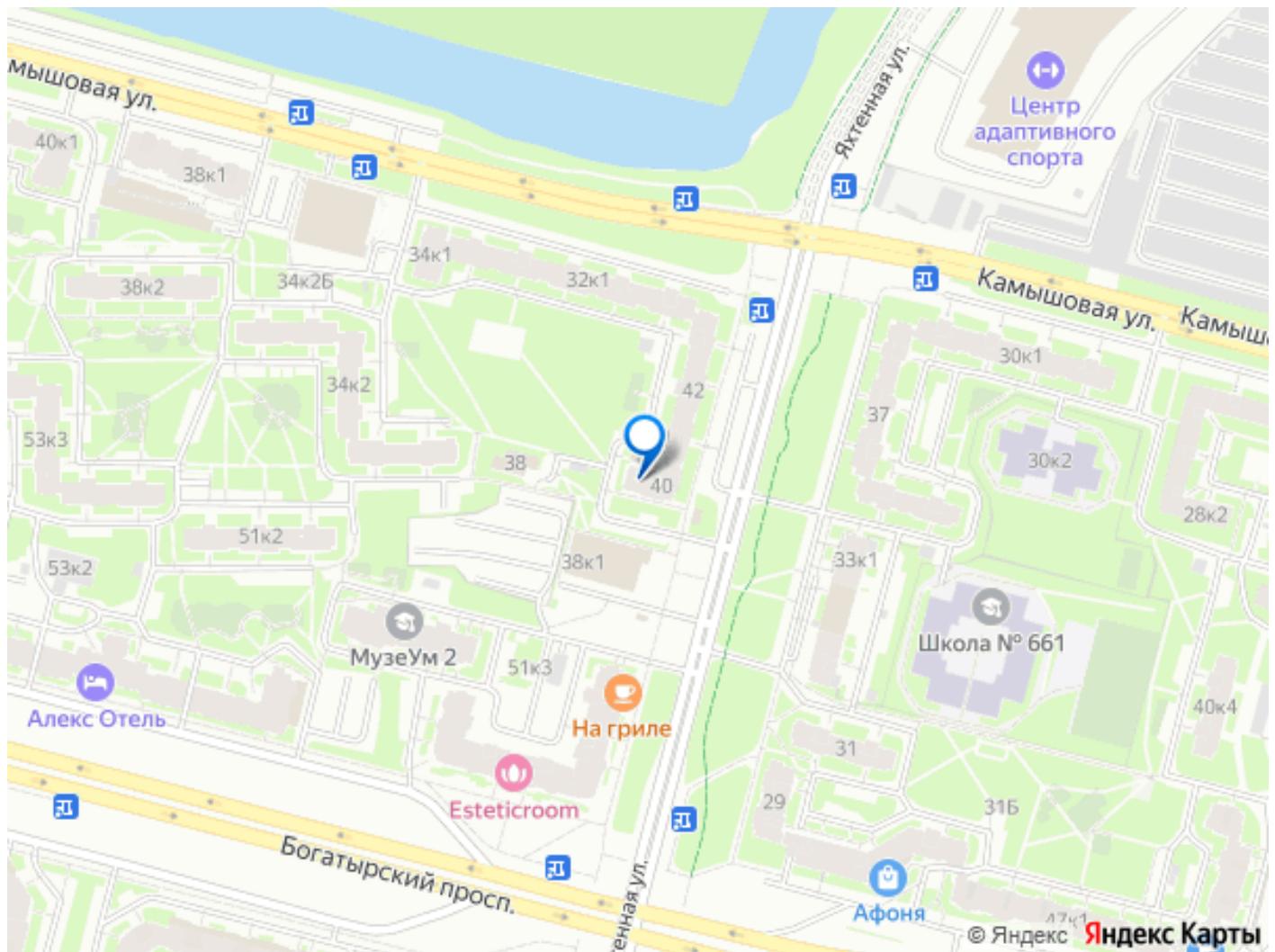
Панельно-монолитный дом 2004 года постройки.4 этаж/15. От метро "Комендантский проспект" 7-10 минут транспортом (4 остановки общественным транспортом). Экологически чистый район, рядом парки. Развитая инфраструктура.Рядом магазины,школы,детские

сады,поликлиники,аптеки,кафе. Отличное состояние квартиры. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника. Общая площадь квартиры 58 кв.м. Комнаты раздельные 17 кв.м. и 13 кв.м. Кухня 11 кв.м. Лоджия. Арендная плата 40 000 руб. + КУ + счетчики

на свет, воду. Залог за имущество 40 000 руб (возвращается полностью после окончания срока аренды при соблюдении условий договора, можно внести в течение двух месяцев). Комиссия риелтора (разовый платеж) 28 000 руб.







Move.ru - вся недвижимость России