

 Создано: 07.12.2025 в 14:49

Обновлено: 07.12.2025 в 14:49

Ольга**79516669547****Санкт-Петербург, улица Яхтенная, д. 40****38 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Яхтенная, д. 40

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-панельное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

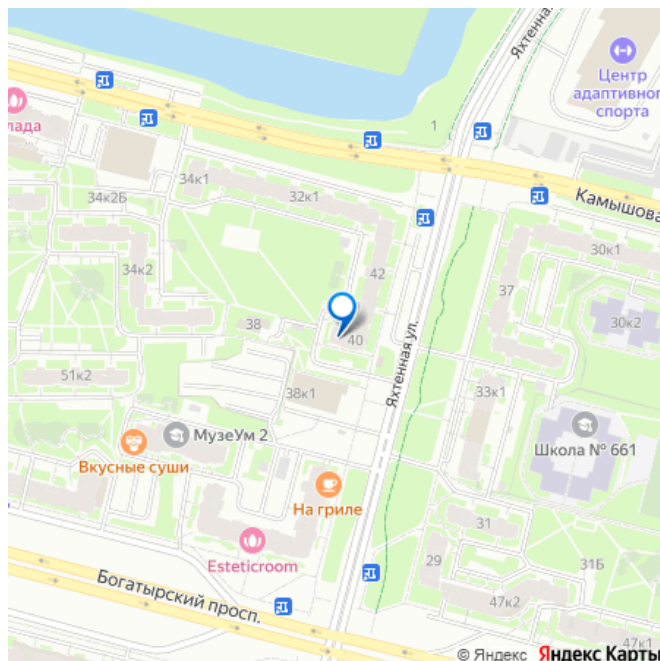
Заселение с детьми

да

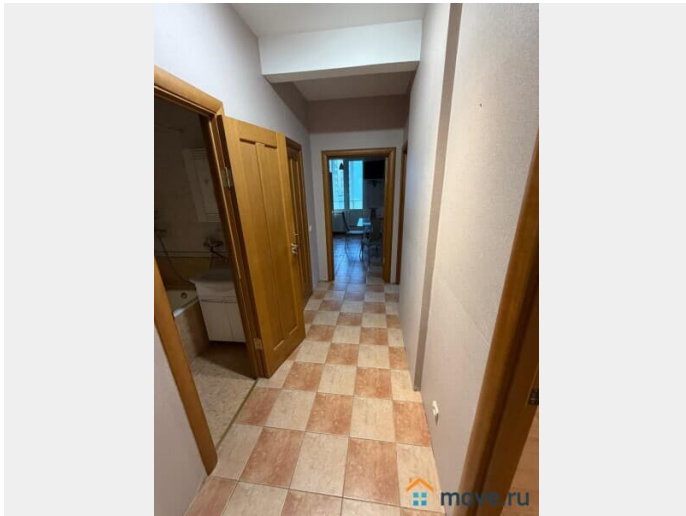
агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель
на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

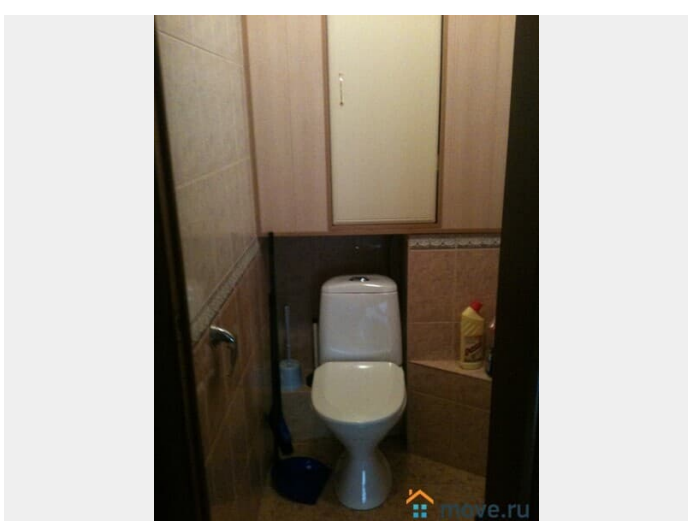
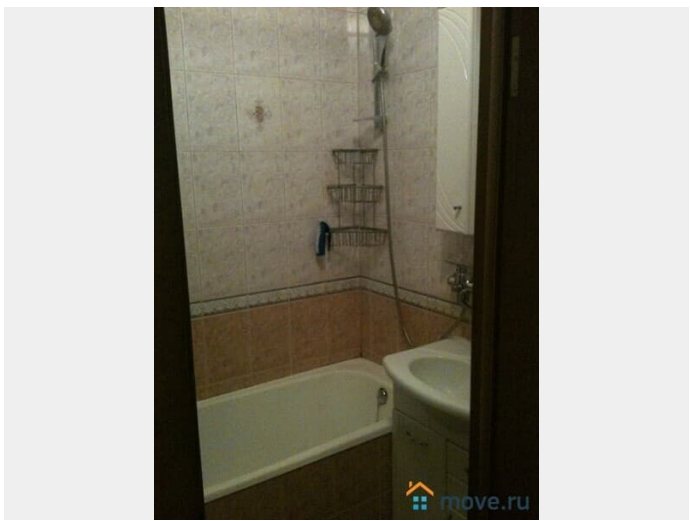
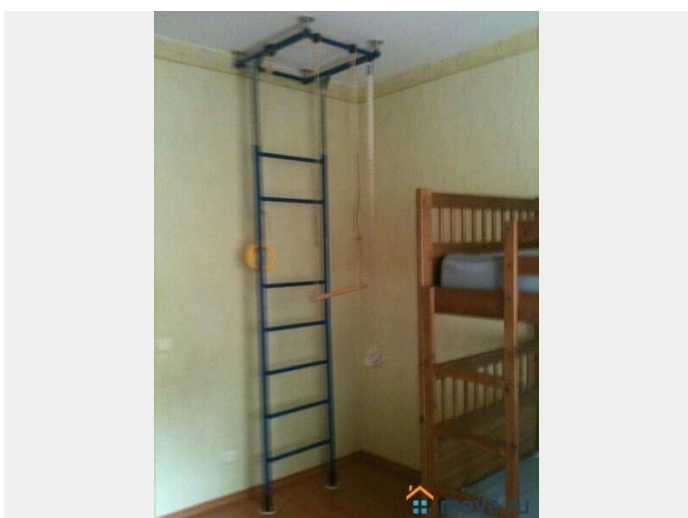
Описание

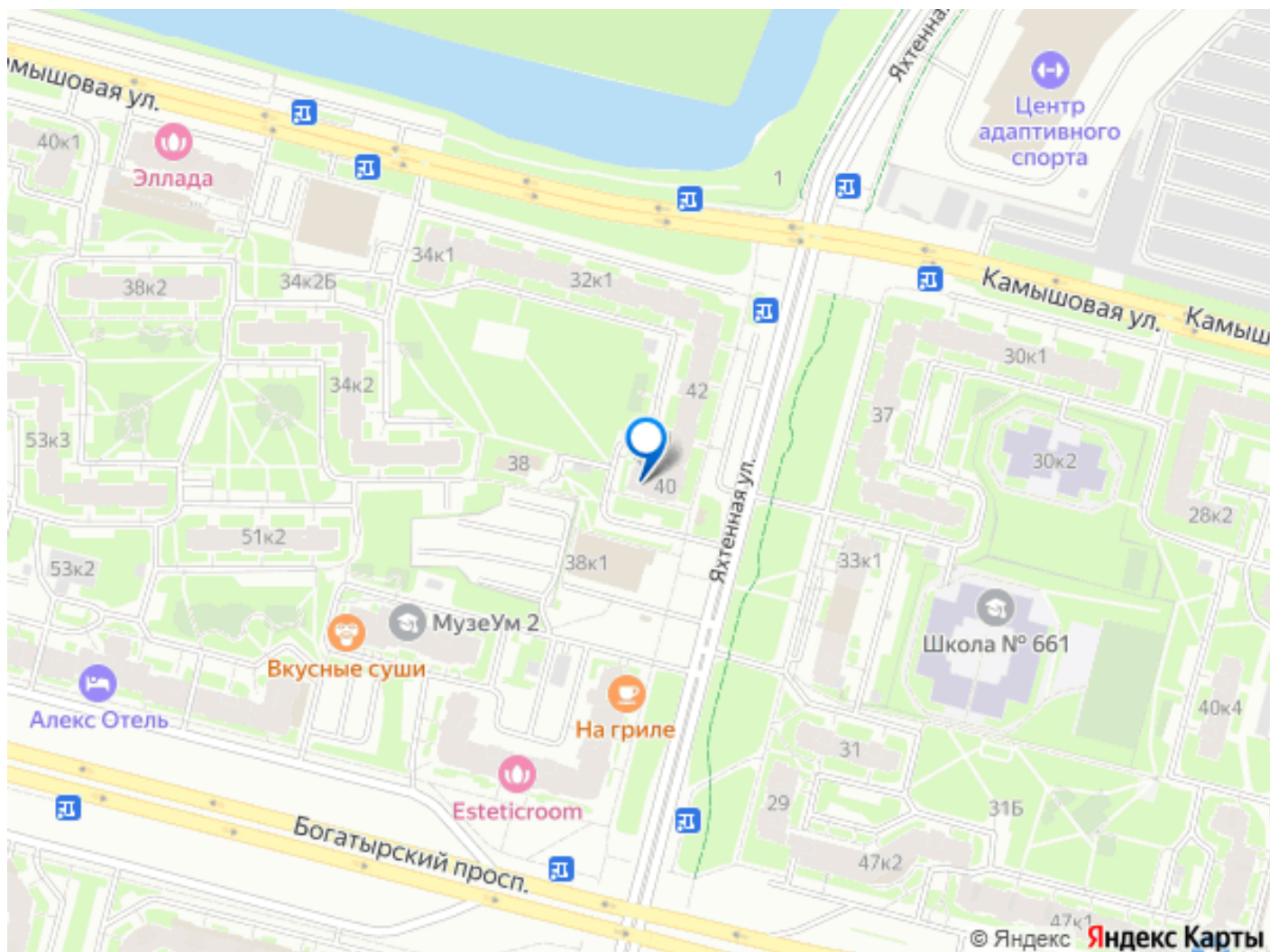
Агентам с предложениями клиентов просьба не звонить. Только для прямых арендаторов. Сдается только русской семье или семейной паре. Без животных. НЕ рассматриваются сотрудники организаций с заключением договора аренды на юридическое лицо. Договор заключается с частными лицами при личном присутствии собственника квартиры. Приморский район. ул.Яхтенная, дом 40. Панельно-монолитный дом 2004 года постройки. 4 этаж/15. От метро "Комендантский проспект" 20 минут пешком или 7 минут транспортом (4 остановки от метро). Экологически чистый район, рядом парки. Развитая инфраструктура. Рядом магазины, школы, детские сады, поликлиники, аптеки, кафе. Отличное состояние квартиры. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника. Два спальных места: двухъярусная детская кровать и



двуспальная кровать с новым ортопедическим матрасом. Общая площадь квартиры 58 кв.м. Комнаты раздельные 17 кв.м. и 13 кв.м. Кухня 11 кв.м. Лоджия. Арендная плата 38 000 руб. + КУ +счетчики на свет, воду. Залог за имущество 38 000 руб (возвращается полностью после окончания срока аренды при соблюдении условий договора,можно внести в течение двух месяцев: 20 000 руб/18 000 руб). Комиссия риелтора (разовый платеж) 25 000 руб.







Move.ru - вся недвижимость России