

**Андрей салимов**

**79062593398**

**Санкт-Петербург, ул.Школьная**

**1 225 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул.Школьная

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Пушкинский р-н, м. Купчино, ул.Школьная

Сдается новое 3-х этажное ОСЗ под фитнес

зал и кафе общей пл. 1225 м2. БЕЗ

КОМИССИИ Общие характеристики:

Количество этажей: 3 этажа (408 м2 на  
каждый этаж + подсобные помещения);

Высота потолков: 1й этаж - 4,7м. 2й,3й этаж -

3,1м; Стены: сэндвич панели (утеплённые) +

остекление; Напольное покрытие - бетонная

плита (антипыль); Нагрузка на пол: 1й этаж -

1 т\м2. 2й,3й этаж - 400 кг\м2; Техническое

оснащение: Мощность - до 115 КВт Вода; С\У,

отопление на данном этапе не установлены;

Прилегающая территория: Удобная

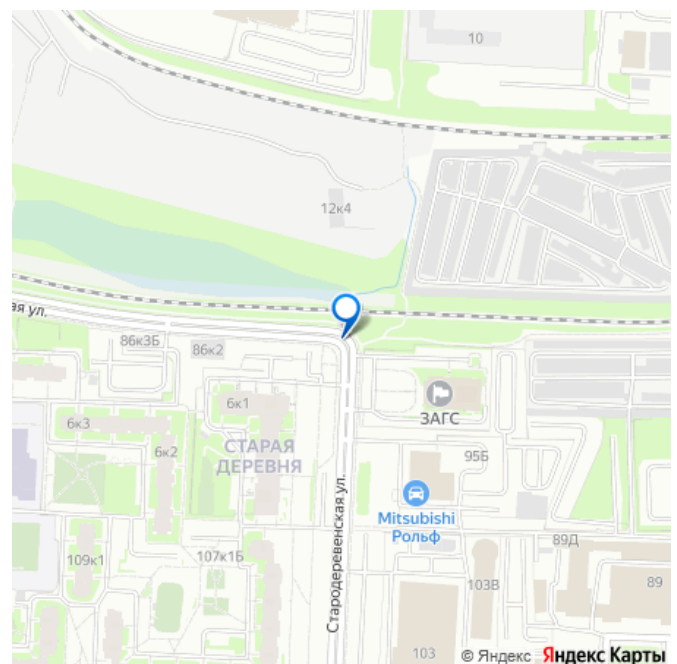
транспротная доступность; Парковка перед

зданием; Прямой договор аренды. Цена при

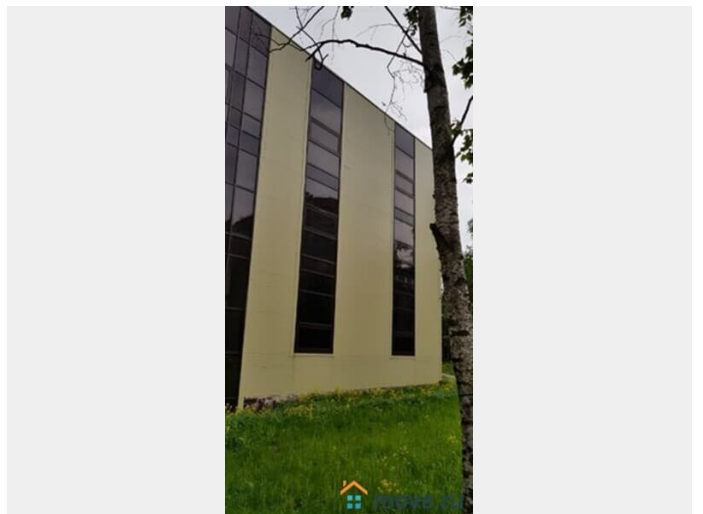
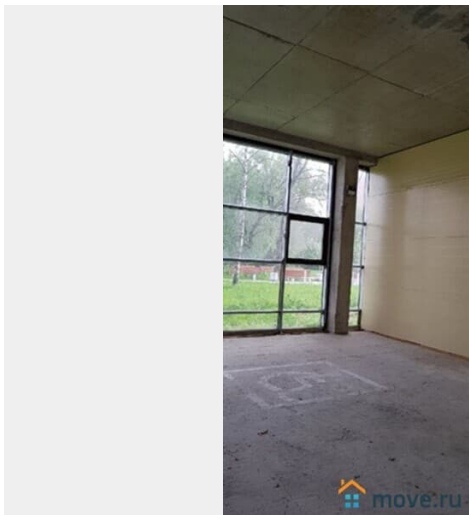
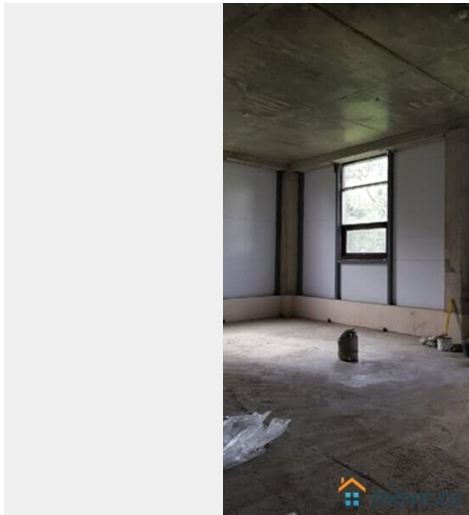
аренде всего здания обсуждается

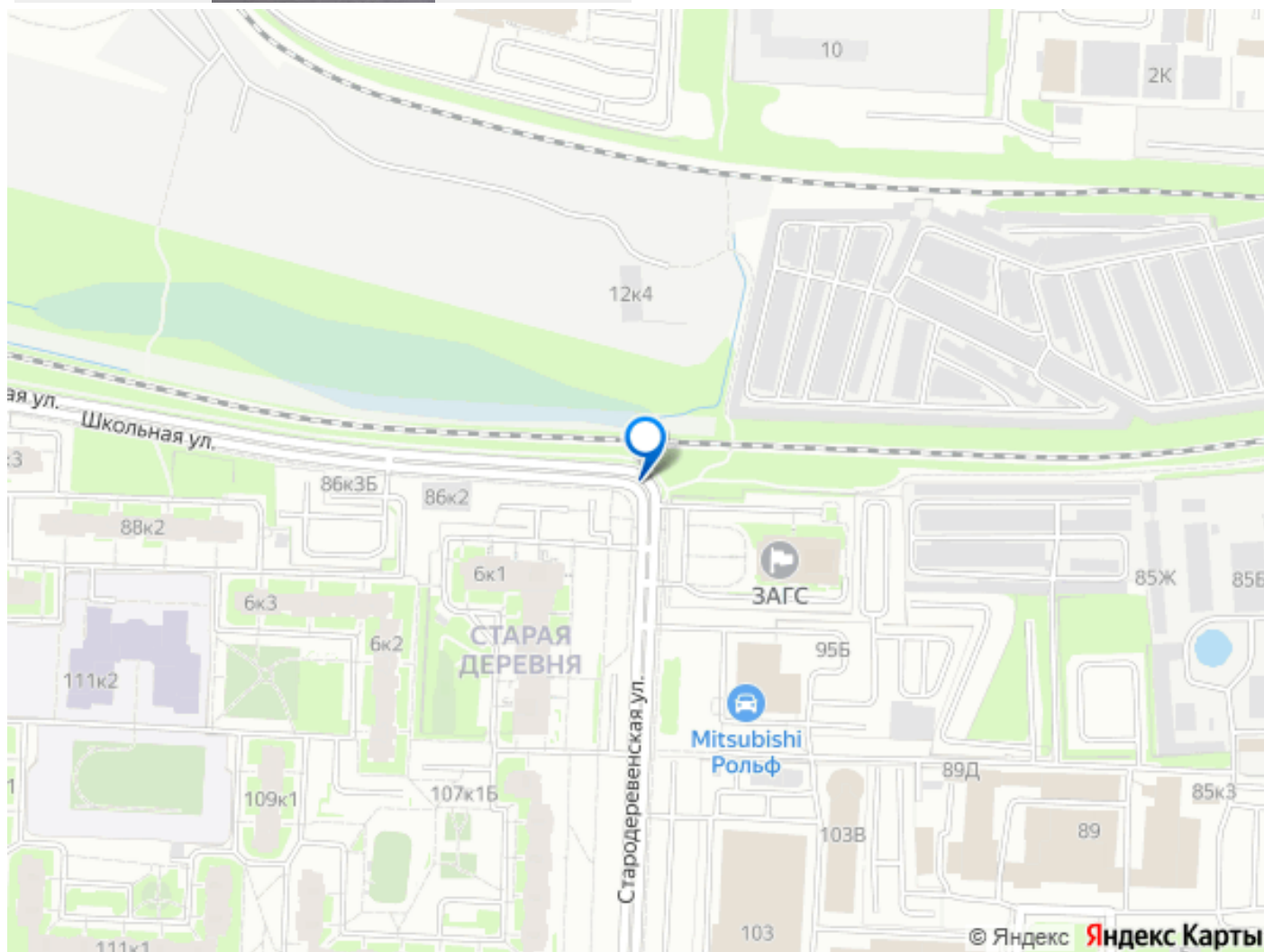
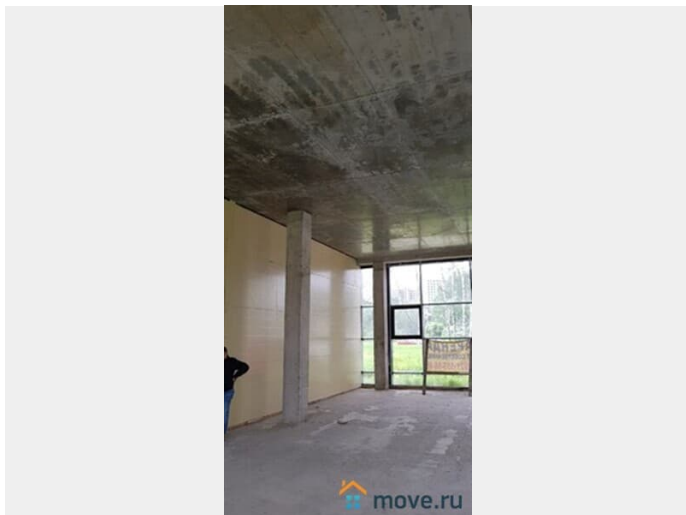
индивидуально! Консультант: Феликс

для заметок



Харитонович П50 Арендная ставка: 1 225 000  
руб./мес. (1000 руб./м2).КУ по счетчикам Код  
объекта: 16416





Move.ru - вся недвижимость России