

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, ул.Школьная

1 225 000 ₽

Санкт-Петербург, ул.Школьная

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Пушкинский р-н, м. Купчино, ул.Школьная

Сдается новое 3-х этажное ОСЗ под фитнес

зал и кафе общей пл. 1225 м2. БЕЗ

КОМИССИИ Общие характеристики:

Количество этажей: 3 этажа (408 м2 на
каждый этаж + подсобные помещения);

Высота потолков: 1й этаж - 4,7м. 2й,3й этаж -

3,1м; Стены: сэндвич панели (утеплённые) +

остекление; Напольное покрытие - бетонная

плита (антипыль); Нагрузка на пол: 1й этаж -

1 т\м2. 2й,3й этаж - 400 кг\м2; Техническое

оснащение: Мощность - до 115 КВт Вода; С\У,

отопление на данном этапе не установлены;

Прилегающая территория: Удобная

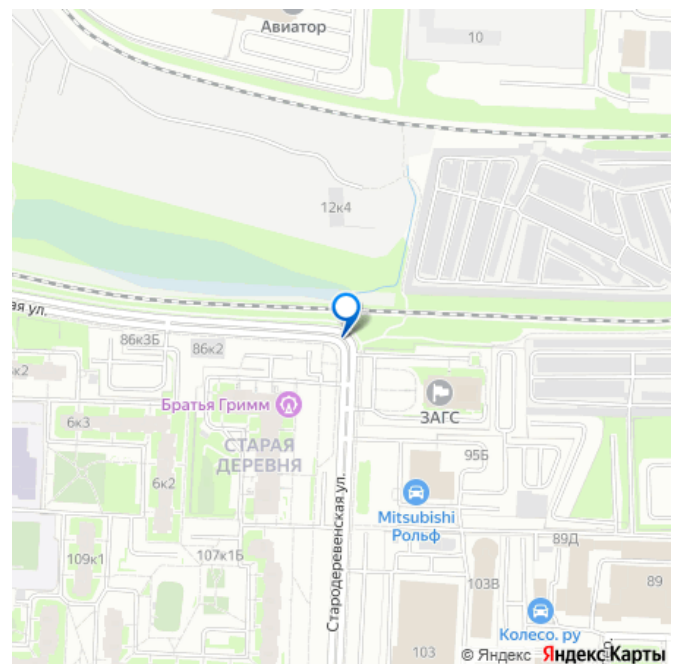
транспротная доступность; Парковка перед

зданием; Прямой договор аренды. Цена при

аренде всего здания обсуждается

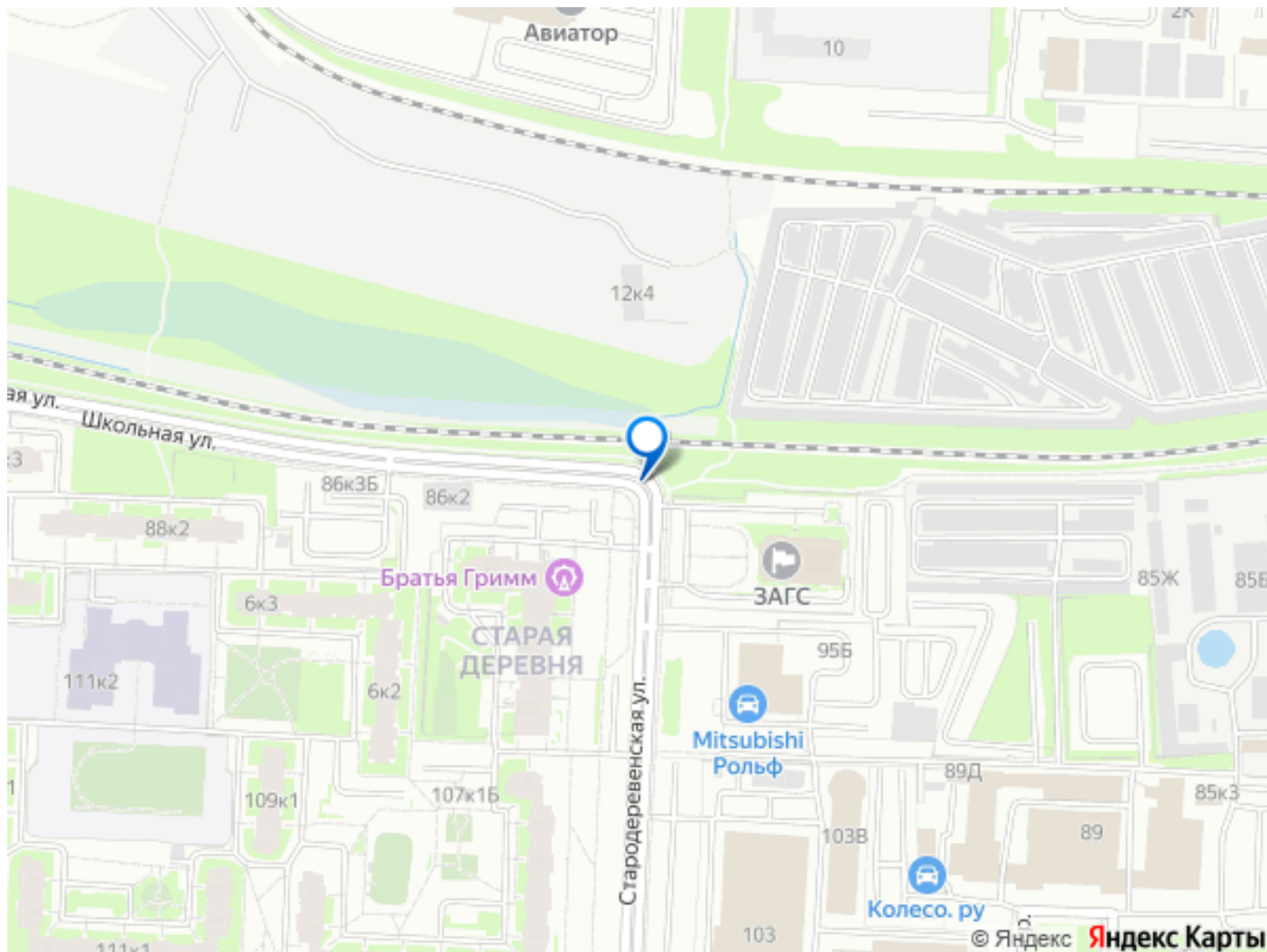
индивидуально! Консультант: Феликс

для заметок



Харитонович П50 Арендная ставка: 1 225 000
руб./мес. (1000 руб./м2).КУ по счетчикам Код
объекта: 16416





Move.ru - вся недвижимость России