

Создано: 07.12.2025 в 12:28

Обновлено: 07.12.2025 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9287206184>

Ольга

79516669547

Санкт-Петербург, Волковский 128

30 000 ₽

Санкт-Петербург, Волковский 128

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²



Площадь кухни

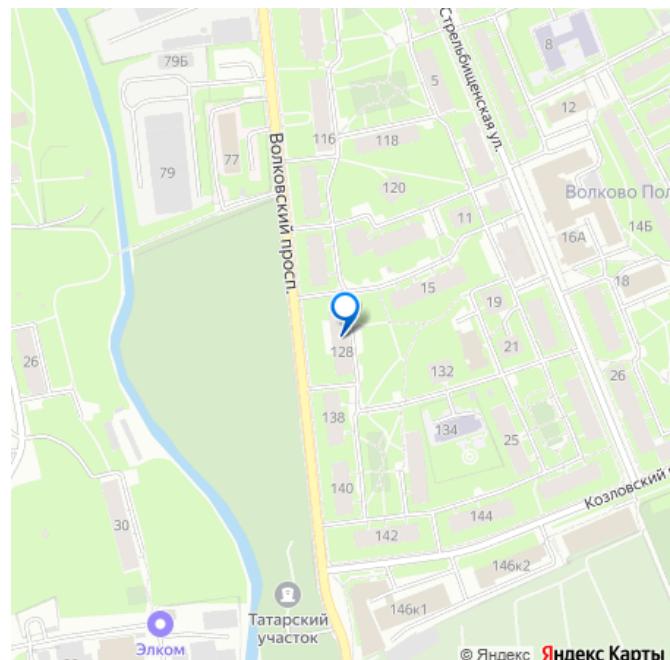
7 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдается 2-комнатная квартира русской семье или двум женщинам. Без животных. НЕ рассматриваются сотрудники организаций с заключением договора аренды на юридическое лицо. Договор заключается с частными лицами при личном присутствии собственника квартиры. Волковский проспект, дом 128. Три остановки на метро до центра города. От метро Бухарестская до дома 7 минут пешком. Развитая инфраструктура. Рядом магазины, детские сады, школы. Кирпичный дом. 1 этаж/4. Окна выходят в тихий зеленый двор. Чистая парадная, хорошие соседи. Квартира теплая. Общая площадь 53 кв.м. Комнаты раздельные 17 кв.м. и 14 кв.м., кухня 7 кв. м. Санузел совмещенный. Газовая колонка новая, всегда есть чистая горячая вода. Мебель: стенка, шкафы, 3 дивана, столы, кухонная мебель. Бытовая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина. Арендная плата 30 000 руб + КУ (летом ~3900 руб, зимой ~7800 руб.) + счетчик на свет. Счетчиков на воду нет, постоянная цена по нормативу в

квитанции на 1 человека. Залог 15 000 руб.,
возвращается полностью при соблюдении
условий договора. Комиссия риелтора 21 000
руб. (разовый платеж)

