

Белинский Сергей Иванович

79095935289

Санкт-Петербург, Всеволожск ,

Октябрьский проспект 46/2

27 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Всеволожск , Октябрьский проспект 46/2

Дом

Жилая площадь

140 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

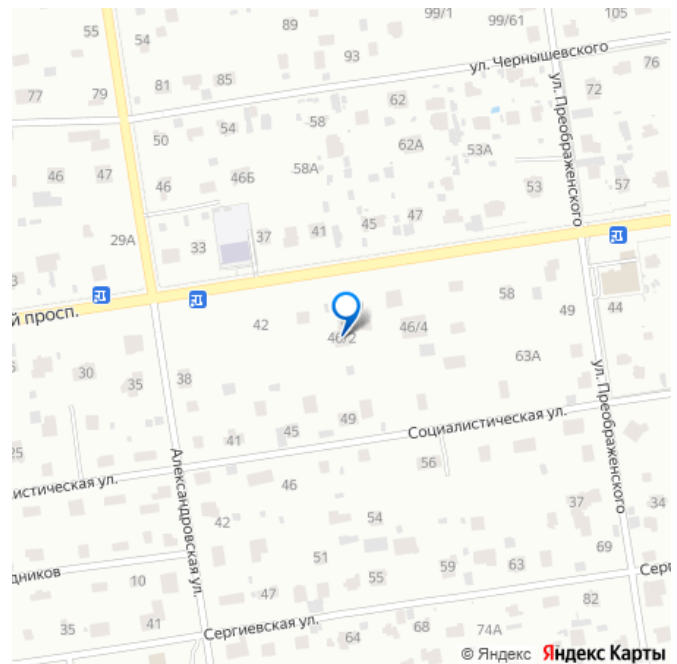
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ

Описание

В продаже двухэтажный дом в центре Всеволожска, Октябрьский проспект 46/2, 140 метров жилой площади. Огромный участок в 24 сотки с деревьями и кустарником, есть теплица, пешком до станции Всеволожская и центра Всеволожска с магазинами около 15 минут ходьбы.

для заметок



Стоимость одной сотки в центре Всеволожска в районе 900 000 рублей, можно предположить сколько стоит один участок в 24 сотки. Что касается дома - дом жилой, тёплый, с возможностью всесезонного проживания. Есть электричество 15 кВт, газ, центральное водоснабжение и канализация. Отопление от газового котла, расположенного на 1-м этаже. Здание 2000 года постройки; 2-х этажное с верандой (16 кв.м.), подвалом и чердаком. Стены деревянные, рубленные из бруса 150*150 кв.мм., с отделкой белым сайдингом. Крыша-кровельное, оцинкованное железо. Фундамент высокий, бетонный, ленточный. На первом этаже 3 жилые комнаты, кухня, ванная, туалет, котельная с котлом. На втором этаже 5 жилых комнат, ванная, туалет. В доме модно жить постоянно, дом тёплый для всесезонного проживания. Продажа от юридического лица. Возможна семейная ипотека. Кадастровый номер дома 47:07:1302015:232. Кадастровый номер 1 участка 47:07:1301133:37. Кадастровый номер 2 участка 47:07:1301133:38. Участки объединены. Прямая продажа без обременений. Пожалуйста звоните для организации просмотра. Агенство Русский Фонд Недвижимости. Большой проспект 83, телефоны (812) 200 99 98, (812) 200 88 89. Агент Сергей Иванович +79095935289 8 909 5935289. Пожалуйста пишите сообщение или СМС. Спасибо.

