

Создано: 15.10.2025 в 16:06

Обновлено: 04.12.2025 в 11:24

<https://spb.move.ru/objects/9285709500>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, Всеволожский район
ЛО

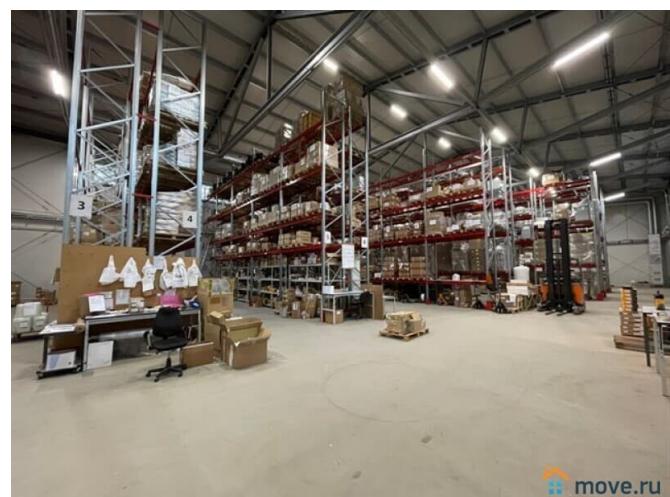
2 185 000 ₽

Санкт-Петербург, Всеволожский район ЛО

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2300 м²



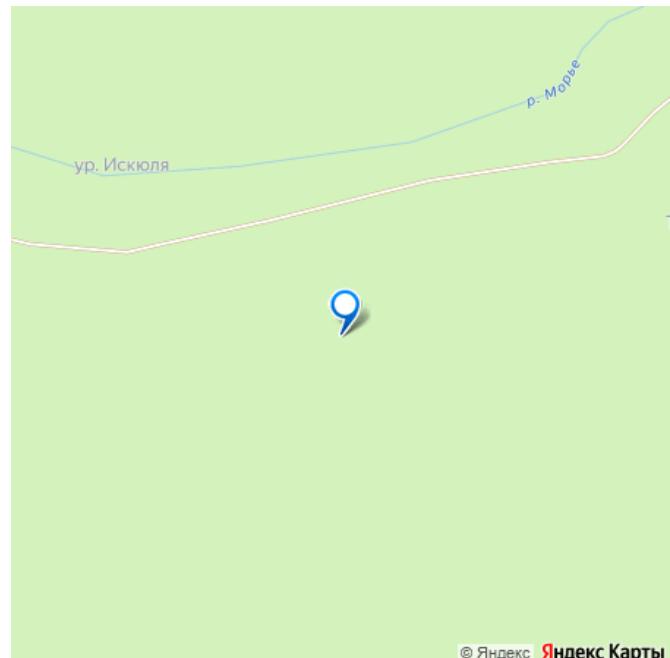
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Санкт-Петербург, Всеволожский район ЛО, м. Девяткино Аренда отапливаемого помещения под склад/чистое производство 2300 кв м (1150 +1160 кв м) Сдается в аренду отапливаемое помещение под склад/чистое производство, общей площадью 2300 кв м (1150+1160 кв м). Возможно арендовать отдельно каждую часть 1. здание 24*48=1152 м2 - - однопролетное(без колонн), высота 11,6 м • полы наливные высокопрочные эпоксидные (5тонн/м2) • 4 ворот(4*4,5м) • инж. сети: эл- 150 кВт, вода, канализация, отопление, рекуператор, пожарный водопровод • ОПС, видеонаблюдение, физ охрана 24*7 • встроенный АБК -1 этаж 144 м2: мастерская, 2 кабинета, столовая, 2 раздевалки с

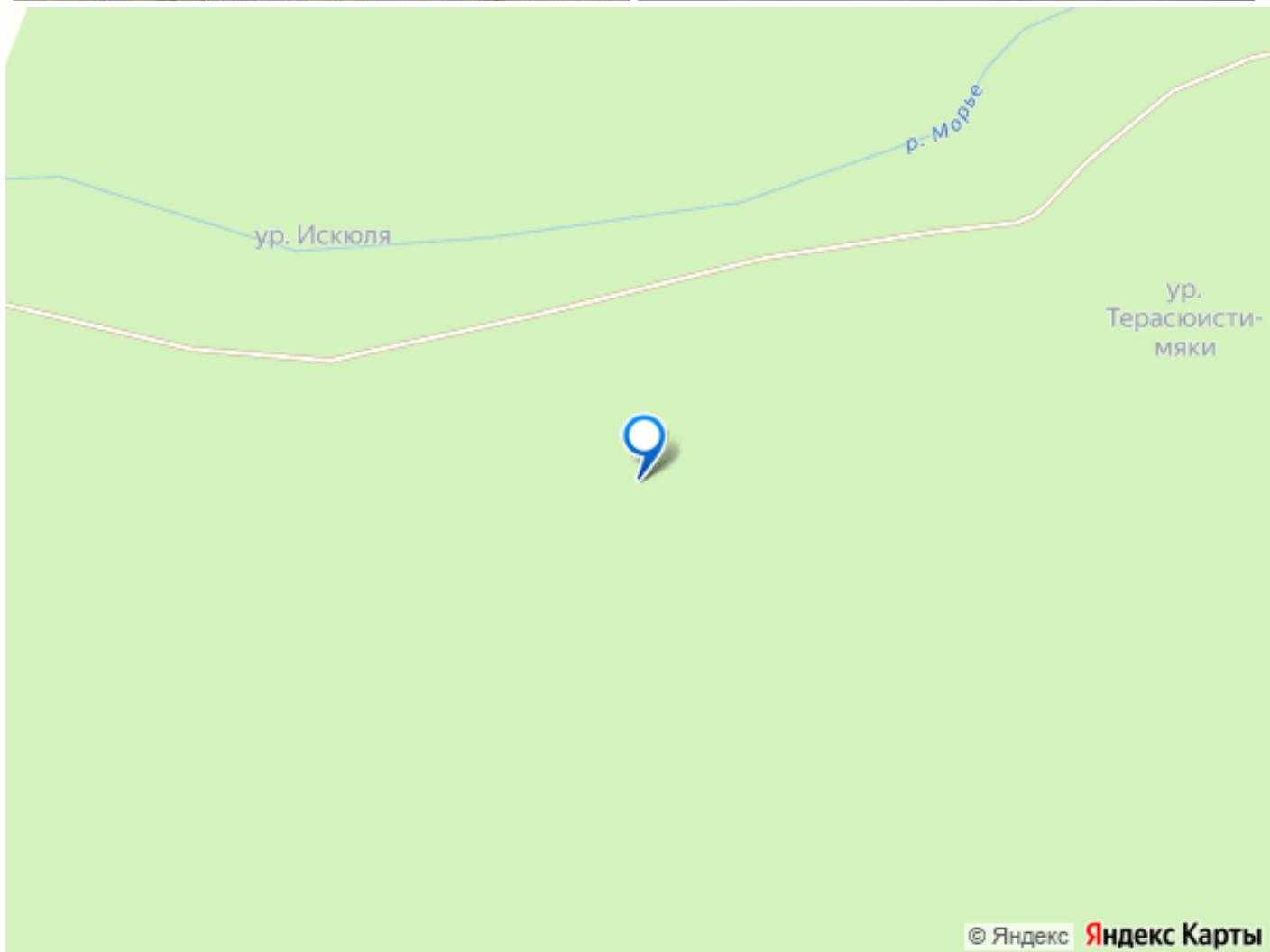
душевой, 2 СУ(МЖ). -3 этаж 150м2: кабинет 44м2, кабинет 40 м2, кабинет 60 м2, серверная 6м2, СУ 2?здание 24*48=1164 м2 - - однопролетное(без колонн), высота 11,6 м •полы наливные высокопрочные эпоксидные (5тонн/м2) •4 ворот(4*4,5м) •инж. сети: эл- 150 кВт, вода, канализация, отопление, рекуператор, пожарный водопровод •ОПС, видеонаблюдение, физ охрана 24*7 3. Предусмотрена возможность объединения здания 1 и 2 (склад/производство-2316 м2, офис-150м2) через противопожарные ворота (роллета + противопожарная шторка 2,4*3,8 м под RichTruck) Цена 950 руб. за кв. м. с НДС офис - 1200 р за кв м Консультант Андрей Салимов П50 Код объекта: 19041





move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России