

Создано: 26.05.2020 в 09:36

Обновлено: 05.02.2026 в 13:47

Санкт-Петербург, Вырица

**7 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вырица

**Коттедж**

Количество комнат

5

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

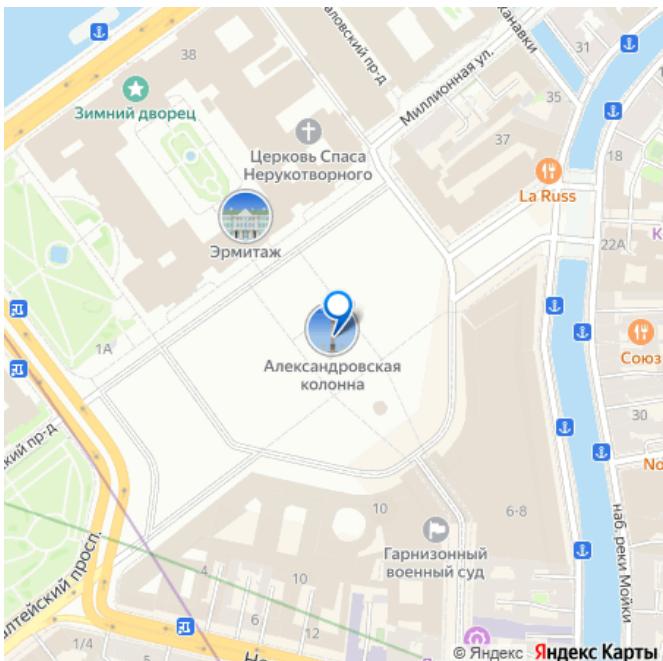
Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

кухня, бассейн, баня/сауна

**Описание**

Общая площадь дома 120 кв.м. 1 этаж: - гостиная-кухня 32 кв.м. со столом, двуспальным диваном, спутниковым ТВ и Wi-Fi; - кухня оснащена газовой плитой, холодильником, вытяжкой, микроволновой печью, чайником, посудомоечной машиной, необходимой посудой и кухонными принадлежностями; - спальная комната с двумя односпальными кроватями; - санузел с душевой кабиной, туалетом и стиральной машиной. 2 этаж: - небольшой холл с диванчиком; - спальная комната с двуспальной кроватью и детской кроваткой (комплект постельного белья с матрасиком



<https://spb.move.ru/objects/6839312831>

Ольга Алексеева, Центр бронирования

Союз Рантъе

**79119259923**

для заметок

для детской кроватки — 500 рублей); - две спальни, в каждой комнате две односпальные кровати. На участке коттеджа: - большая летняя беседка со столом и лавками; - освещаемый крытый мангал (шампур и решетки бесплатно, в аренду возможно взять казан, WOK, коптильню, приобрести мешок угля, вязанку дров, розжиг, стружка ольхи (для копчения), «шведскую свечу», заказать разведение тандыра; - небольшая детская площадка, песочница; - парковка на 2 машины; - могучие сосны. Банный комплекс на общей территории базы отдыха (оплачивается отдельно и заранее заказывается, так как банный комплекс общий для четырёх коттеджей базы отдыха): - русская баня с большой парилкой, профессиональным столом для парения, двумя купелями на крытой террасе, комнатой отдыха, душевой ( - русская баня с уникальной шунгитовой купелью на улице и комнатой с массажным столом и травами; - финская сауна с панорамным окном; - уличная подогреваемая терма «Рай для грешников». Стоимость русской бани (одной из двух, на выбор), из расчёта на 6 человек, каждый последующий человек по 1 000 рублей, из расчёта на всё время аренды бани: - по будням за 4 000 рублей/2 часа + 2 000 рублей/1 час; - по выходным за 5 000 рублей/2 часа + 2 000 рублей/1 час; - в ночное время с 00:00 по 08:00 каждый час по 3 000 рублей. Стоимость аренды мангальной зоны у входа в баню: - 1 000 рублей на всё время аренды бани. Стоимость финской сауны, из расчёта на 6 человек, каждый последующий человек по 1 000 рублей, из расчёта на всё время аренды сауны: - по будням за 2 000 рублей/первый час + 1 000 рублей/1 час; - по выходным каждый час по 2 000 рублей; - в ночное время

с 00:00 по 08:00 каждый час по 3 000 рублей.

Стоимость уличной подогреваемой термы

«Рай для грешников»: - 4 000 рублей, в случае аренды термы вместе с русской баней; - 5 000 рублей, если без аренды вместе с русской баней. Стоимость аренды массажной комнаты с травами: - в будни 1 000 рублей/3 часа + 500 рублей/1 час; - в выходные 1 000 рублей/2 часа + 500 рублей/1 час. СПА-услуги (стоимость уточняйте): - профессиональное парение; - аромопарение; - пилинг с мёдом и солью; - общий массаж; - прогревание кремневыми камнями. За дополнительную плату: - банные веники в ассортименте; - мешочки с банной запаркой из трав; - банный халат; - простынь, полотенце, разовые тапочки; - банная шапочка, рукавицы; - гель, шампунь, зубная щётка, бритвенный станок с гелем.

Развлечения на общей территории

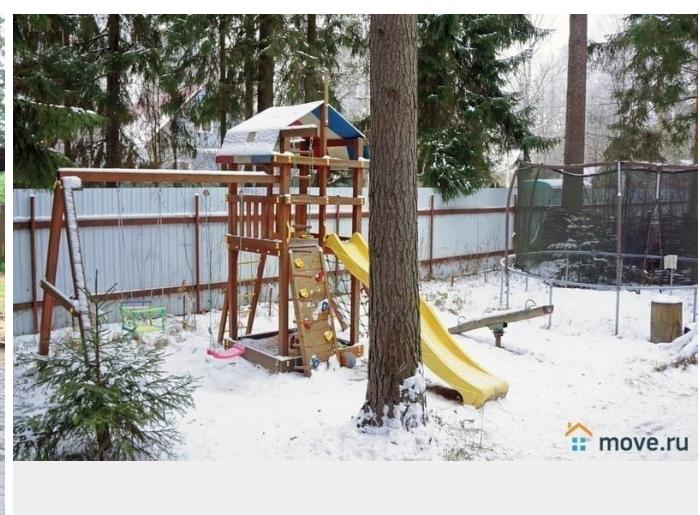
комплекса: - детская площадка; - баскетбольное кольцо, прокат мячей; - прокат классических настольных игр; - прокат уличного настольного тенниса; - прокат велосипедов и финских саней, каяков, весельных лодок и SUP досок. Также на общей территории базы: - домик администрации, где вы сможете заказать дополнительные услуги; - беседка с общими для пользования казаном, тандыром, коптильней, вертелом, WOK и самоваром; - зал 70 кв.м. для медитации до 25 человек, с большим панорамным окном и видом на вековые сосны (зал арендуеться отдельность, стоимость уточняйте). Дополнительные услуги: - травяной или иван-чай собственного приготовления; - сезонный берёзовый сок и квас; - мёд; - разведение 5-ти литрового самовара на шишках; - лещ горячего копчения на ольхе; - плов из баранины на костре; - курица, овощи в тандыре. По

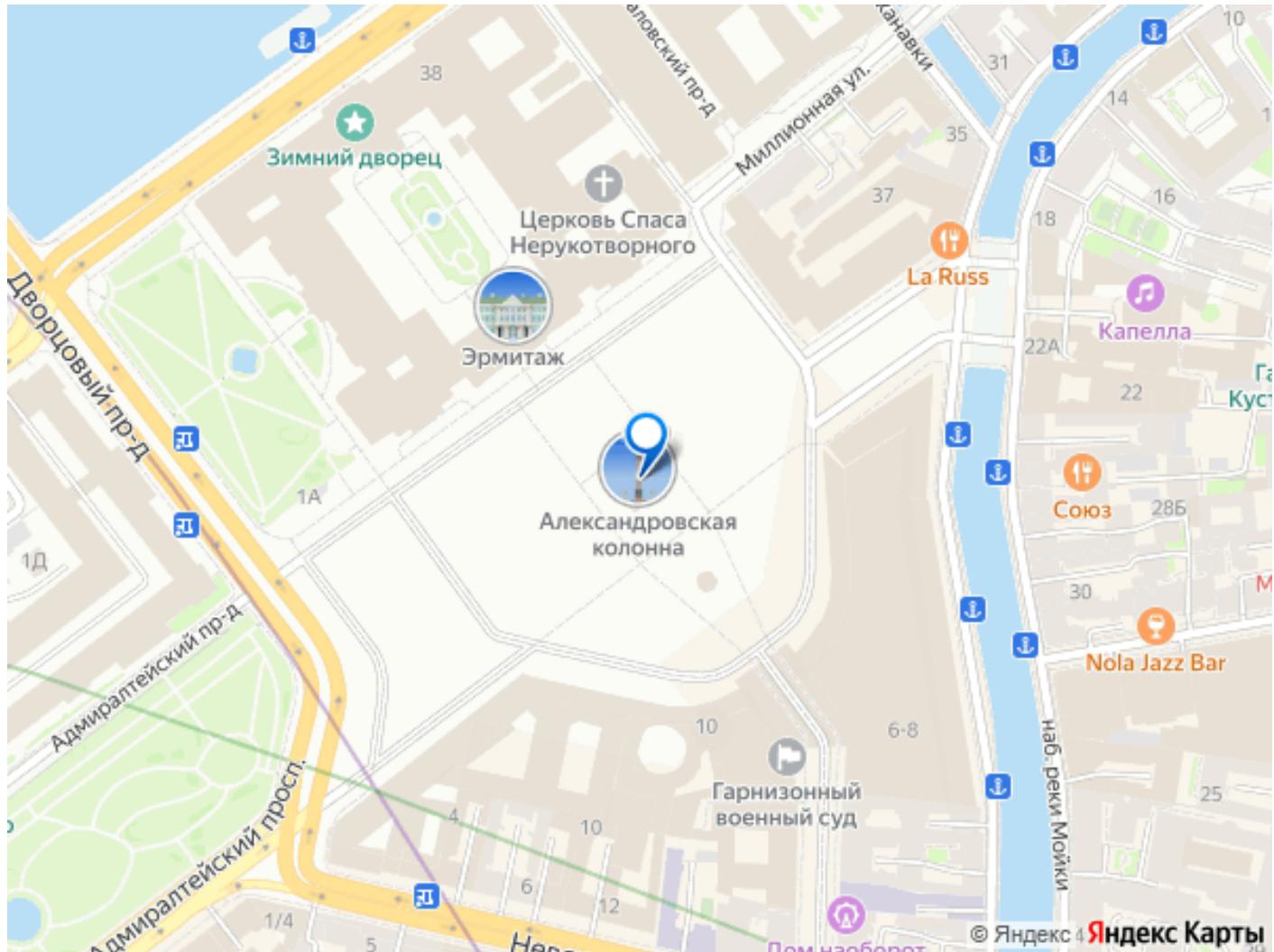
предварительной договоренности для вас организуют сплав по реке Оредеж на каяках или SUP досках. Сплав по реке Оредеж рассчитан на нулевой класс сложности, проходит по спокойному течению реки и абсолютно безопасен для семейного отдыха с детьми. Длительность маршрута от 5 до 30 км. Доставим вас к старту и заберём у финиша. В стоимость входит плавательное средство, весло, спасательные жилеты.

Рядом с базой отдыха: - 5 минут пешком до продуктового магазина «Пятерочка»; - 10 минут пешком до ж/д станции «2-я платформа»; - 15 минут пешком до песчаного пляжа реки Оредеж; - 25 минут пешком до Церкови иконы Божией Матери Казанская и Часовни Св. прп. Серафима Вырицкого.

Коттедж рассчитан на комфортное расположение 9 человек, возможно размещение до 11 гостей. Стоимость до 30 сентября. Выходные, из расчёта на 9 человек, каждый дополнительный гость по 1 000 рублей за каждые сутки: 1 сутки — 18 000 рублей 2 суток — 28 000 рублей Будни, из расчёта на 4 человека, каждый дополнительный гость по 1 000 рублей за каждые сутки: 1 сутки — 7 000 рублей 2 суток — 14 000 рублей







Move.ru - вся недвижимость России