

🕒 Создано: 26.05.2020 в 09:36

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 12:42

**Санкт-Петербург, Вырица**

**7 000 ₺**

Санкт-Петербург, Вырица

## Коттедж

Количество комнат

5

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

кухня, бассейн, баня/сауна

## Описание

Общая площадь дома 120 кв.м. 1 этаж: - гостиная-кухня 32 кв.м. со столом, двухспальным диваном, спутниковым ТВ и Wi-Fi; - кухня оснащена газовой плитой, холодильником, вытяжкой, микроволновой печью, чайником, посудомоечной машиной, необходимой посудой и кухонными принадлежностями; - спальная комната с двумя односпальными кроватями; - санузел с душевой кабиной, туалетом и стиральной машиной. 2 этаж: - небольшой холл с диванчиком; - спальная комната с двухспальной кроватью и детской кроваткой (комплект постельного белья с матрасиком

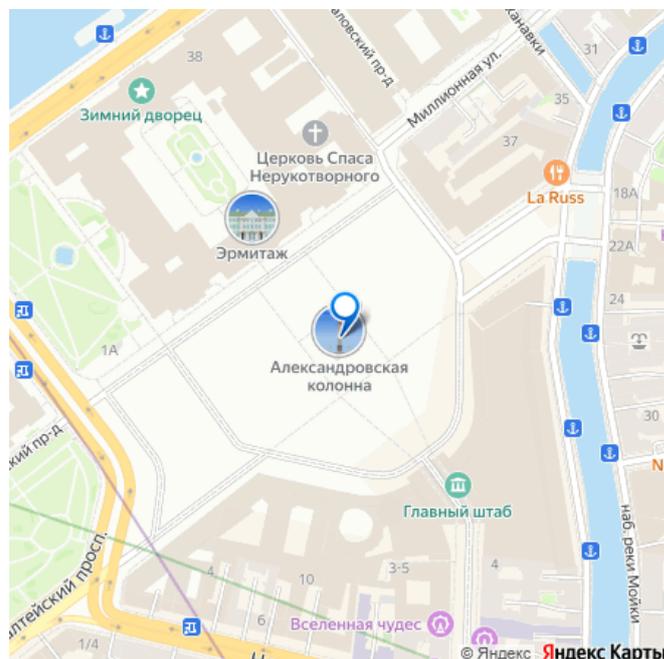
<https://spb.move.ru/objects/6839312831>

**Ольга Алексеева, Центр бронирования**

**Союз Рантье**

**79119259923**

для заметок



для детской кровати — 500 рублей); - две спальни, в каждой комнате две односпальные кровати. На участке коттеджа:

- большая летняя беседка со столом и лавками;
- освещаемый крытый мангал (шампура и решетки бесплатно, в аренду возможно взять казан, WOK, коптильню, приобрести мешок угля, вязанку дров, розжиг, стружка ольхи (для копчения), «шведскую свечу», заказать разведение тандыра;
- небольшая детская площадка, песочница;
- парковка на 2 машины;
- могучие сосны.

Банный комплекс на общей территории базы отдыха (оплачивается отдельно и заранее заказывается, так как банный комплекс общий для четырёх коттеджей базы отдыха):

- русская баня с большой парилкой, профессиональным столом для парения, двумя купелями на крытой террасе, комнатой отдыха, душевой (
- русская баня с уникальной шунгитовой купелью на улице и комнатой с массажным столом и травами;
- финская сауна с панорамным окном;
- уличная подогреваемая терма «Рай для грешников».

Стоимость русской бани (одной из двух, на выбор), из расчёта на 6 человек, каждый последующий человек по 1 000 рублей, из расчёта на всё время аренды бани:

- по будням за 4 000 рублей/2 часа + 2 000 рублей/1 час;
- по выходным за 5 000 рублей/2 часа + 2 000 рублей/1 час;
- в ночное время с 00:00 по 08:00 каждый час по 3 000 рублей.

Стоимость аренды мангальной зоны у входа в баню: - 1 000 рублей на всё время аренды бани.

Стоимость финской сауны, из расчёта на 6 человек, каждый последующий человек по 1 000 рублей, из расчёта на всё время аренды сауны:

- по будням за 2 000 рублей/первый час + 1 000 рублей/1 час;
- по выходным каждый час по 2 000 рублей;
- в ночное время

с 00:00 по 08:00 каждый час по 3 000 рублей.

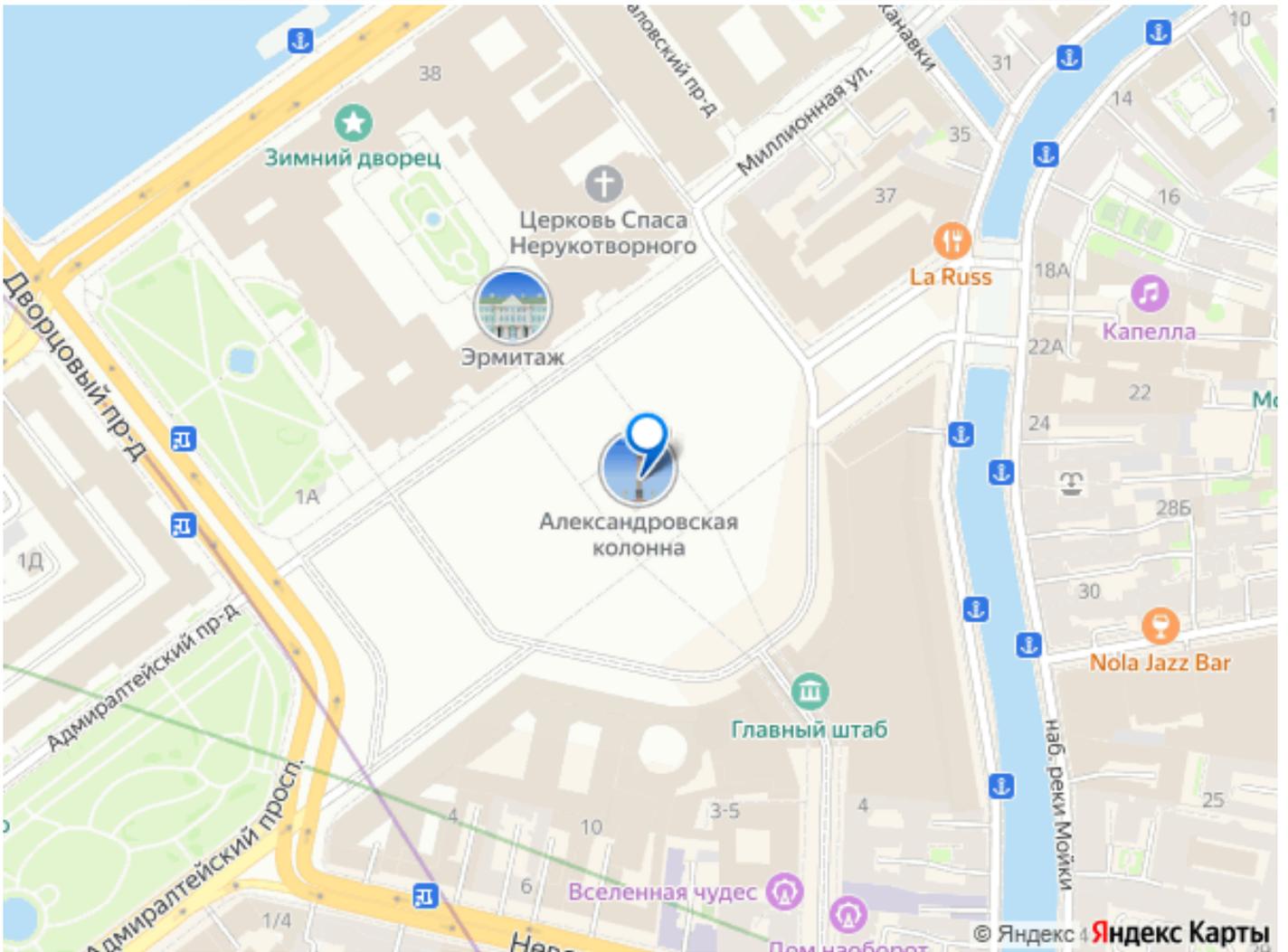
Стоимость уличной подогреваемой термы «Рай для грешников»: - 4 000 рублей, в случае аренды термы вместе с русской баней; - 5 000 рублей, если без аренды вместе с русской баней. Стоимость аренды массажной комнаты с травами: - в будни 1 000 рублей/3 часа + 500 рублей/1 час; - в выходные 1 000 рублей/2 часа + 500 рублей/1 час. СПА-услуги (стоимость уточняйте): - профессиональное парение; - аромопарение; - пилинг с мёдом и солью; - общий массаж; - прогревание кремневыми камнями. За дополнительную плату: - банные веники в ассортименте; - мешочки с банной запаркой из трав; - банный халат; - простынь, полотенце, разовые тапочки; - банная шапочка, рукавицы; - гель, шампунь, зубная щётка, бритвенный станок с гелем.

Развлечения на общей территории комплекса: - детская площадка; - баскетбольное кольцо, прокат мячей; - прокат классических настольных игр; - прокат уличного настольного тенниса; - прокат велосипедов и финских саней, каяков, весельных лодок и SUP досок. Также на общей территории базы: - домик администрации, где вы сможете заказать дополнительные услуги; - беседка с общими для пользования казаном, тандыром, коптильней, вертелом, WOK и самоваром; - зал 70 кв.м. для медитации до 25 человек, с большим панорамным окном и видом на вековые сосны (зал арендуется отдельно, стоимость уточняйте). Дополнительные услуги: - травяной или иван-чай собственного приготовления; - сезонный берёзовый сок и квас; - мёд; - разведение 5-ти литрового самовара на шишках; - лещ горячего копчения на ольхе; - плов из баранины на костре; - курица, овощи в тандыре. По

предварительной договоренности для вас организуют сплав по реке Оредеж на каяках или SUP досках. Сплав по реке Оредеж рассчитан на нулевой класс сложности, проходит по спокойному течению реки и абсолютно безопасен для семейного отдыха с детьми. Длительность маршрута от 5 до 30 км. Доставим вас к старту и заберём у финиша. В стоимость входит плавательное средство, весло, спасательные жилеты. Рядом с базой отдыха: - 5 минут пешком до продуктового магазина «Пятерочка»; - 10 минут пешком до ж/д станции «2-я платформа»; - 15 минут пешком до песчаного пляжа реки Оредеж; - 25 минут пешком до Церкви иконы Божией Матери Казанская и Часовни Св. прп. Серафима Вырицкого. Коттедж рассчитан на комфортное расположение 9 человек, возможно размещение до 11 гостей. Стоимость до 30 сентября. Выходные, из расчёта на 9 человек, каждый дополнительный гость по 1 000 рублей за каждые сутки: 1 сутки — 18 000 рублей 2 суток — 28 000 рублей Будни, из расчёта на 4 человека, каждый дополнительный гость по 1 000 рублей за каждые сутки: 1 сутки — 7 000 рублей 2 суток — 14 000 рублей







Move.ru - вся недвижимость России