

Создано: 23.11.2025 в 23:26

Обновлено: 18.02.2026 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9286809286>

Виктор, ЛВО Консалтинг

79119201981

Санкт-Петербург, Заречная, 13

140 000 ₽

Санкт-Петербург, Заречная, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м²



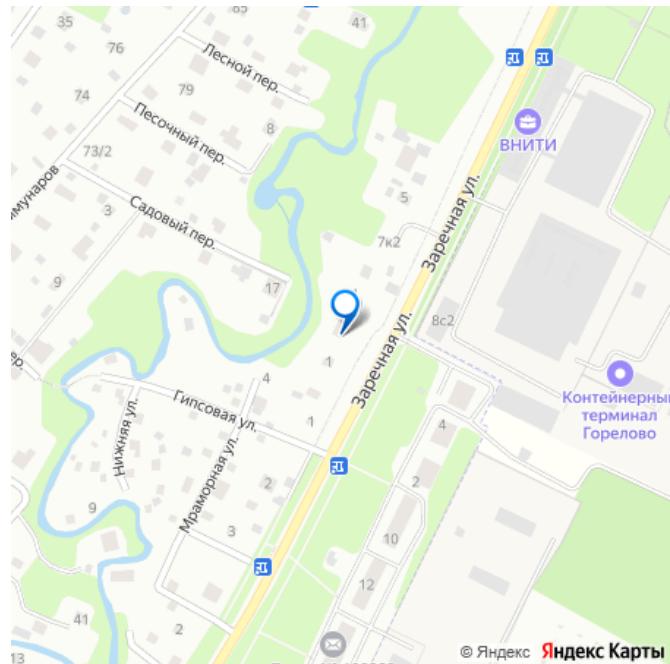
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Долгосрочная аренда помещения свободного назначения Коммерческое помещение расположено на 1-м этаже в новом кирпично-монолитном доме. Фасадные входы и витринные окна смотрят на Заречную улицу.

В окружении все дома уже заселены. •

Высота помещений 4,2 м. • Отдельный вход.

Витринные окна. • Все коммуникации - водоснабжение, отопление, канализация.

Система приточной вентиляции. Пожарная сигнализация. • Применена радиально-лучевая разводка теплоносителя. Установлен блок учета потребления тепловой энергии. •

Парковка у входа в помещения. В соседнем подземном паркинге есть свободные места.

Электрическая мощность 15 кВт. Без
отделки. Арендные каникулы

