

Алексей

**79118470211**

Санкт-Петербург, Зубарева

**11 116 000 ₽**

Санкт-Петербург, Зубарева

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)**Склад**

Общая площадь

15500 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

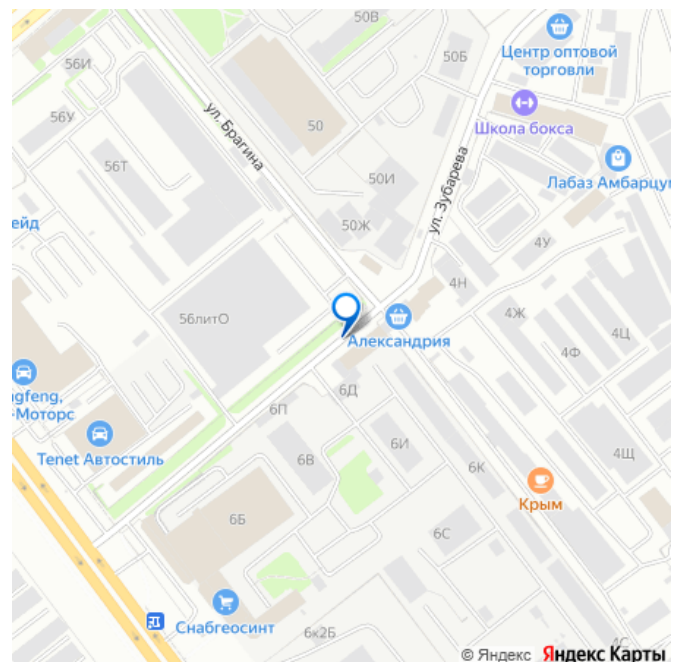
Сдаю

Раздел

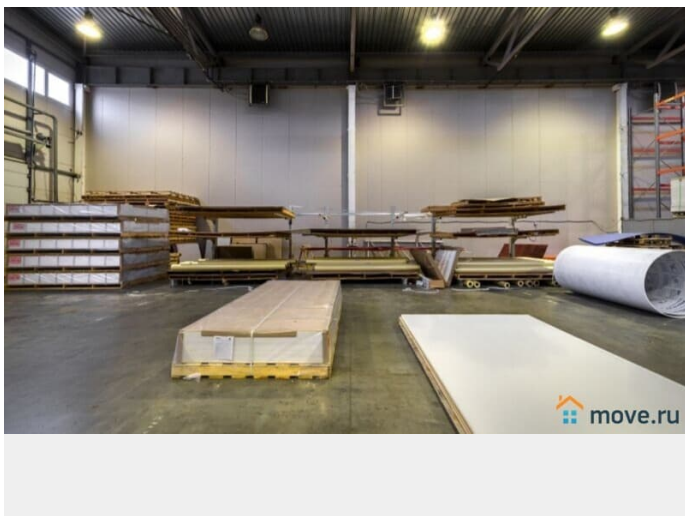
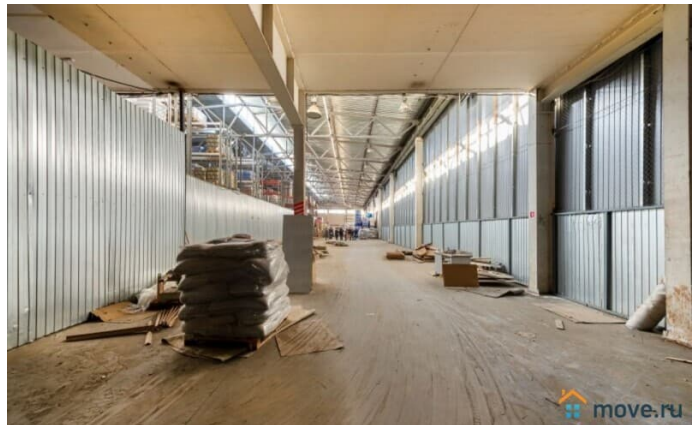
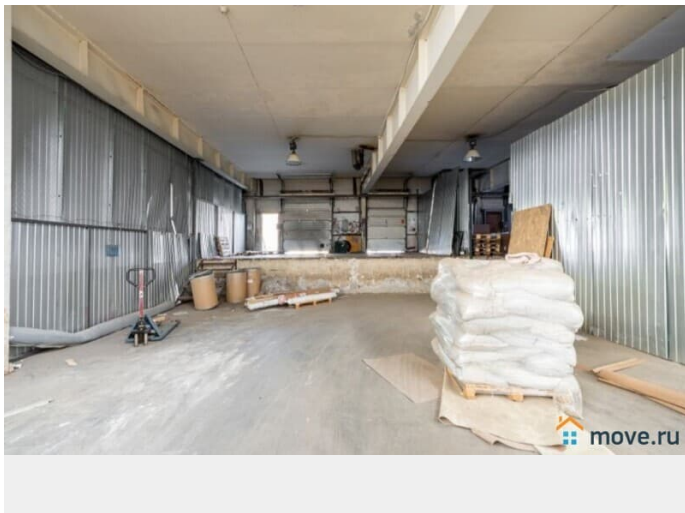
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Склад с территорией Собщ.15500м<sup>2</sup>.  
Фрунзенский р-н. Зубарева  
ул..(м."Бухарестская"). На территории  
производственно-складского  
комплекса,отдельно стоящее 2х этажное  
здание Собщ.=9341,3 кв. м под  
склад/производство + прилегающая  
территория(асфальт)=6200м<sup>2</sup>. Склад-1й  
этаж-7994м<sup>2</sup>, потолки - 9,80 - 11 м.  
Беспылевое покрытие пола. Для  
разгрузки/погрузки оборудованы роллетные  
ворота 3,5х3,5м(5шт.) в уровень земли и  
внутренний пандус(2е ворот,2,5х2,5м.) 2 этаж  
и антресоль - офисы, выполнена чистовая  
отделка, есть интернет и телефония. Здание

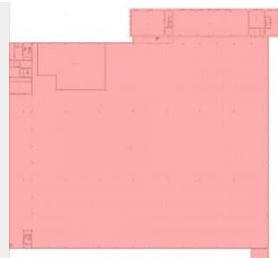
для заметок




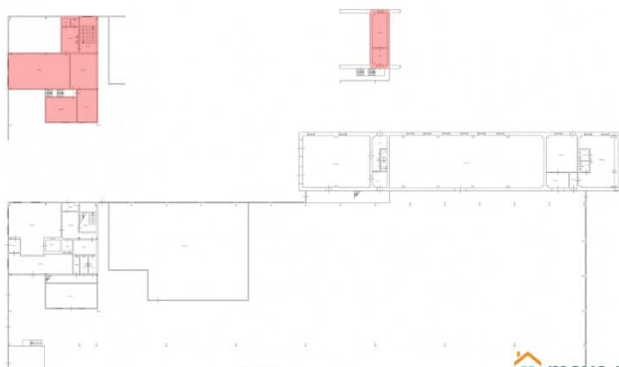
оснащено выделенной электроэнергией (100 кВт), отоплением, освещением, ХВС и водоотведением. В целях обеспечения безопасности установлены датчики пожарной сигнализации, ведется видеонаблюдение. Бонусом-Прилегающая территория 6200м<sup>2</sup>- БОНУС(входит в ставку склада) оборудована охраняемой парковкой. Для сотрудников работают кафе и столовая, есть вендинговые аппараты, платежные терминалы и банкоматы. Подъезд и манёвр большегрузов,парковка. Въезд/выезд б/п,охрана 24ч. Освобождается 30.06,просмотры возможны сейчас! Под светофор,маяк не сдаётся!!! Аренда за всё 11116000р/мес. с НДС и территорией!! Без комиссии.







Склад 7994.2 м2, этаж 1,2  move.ru

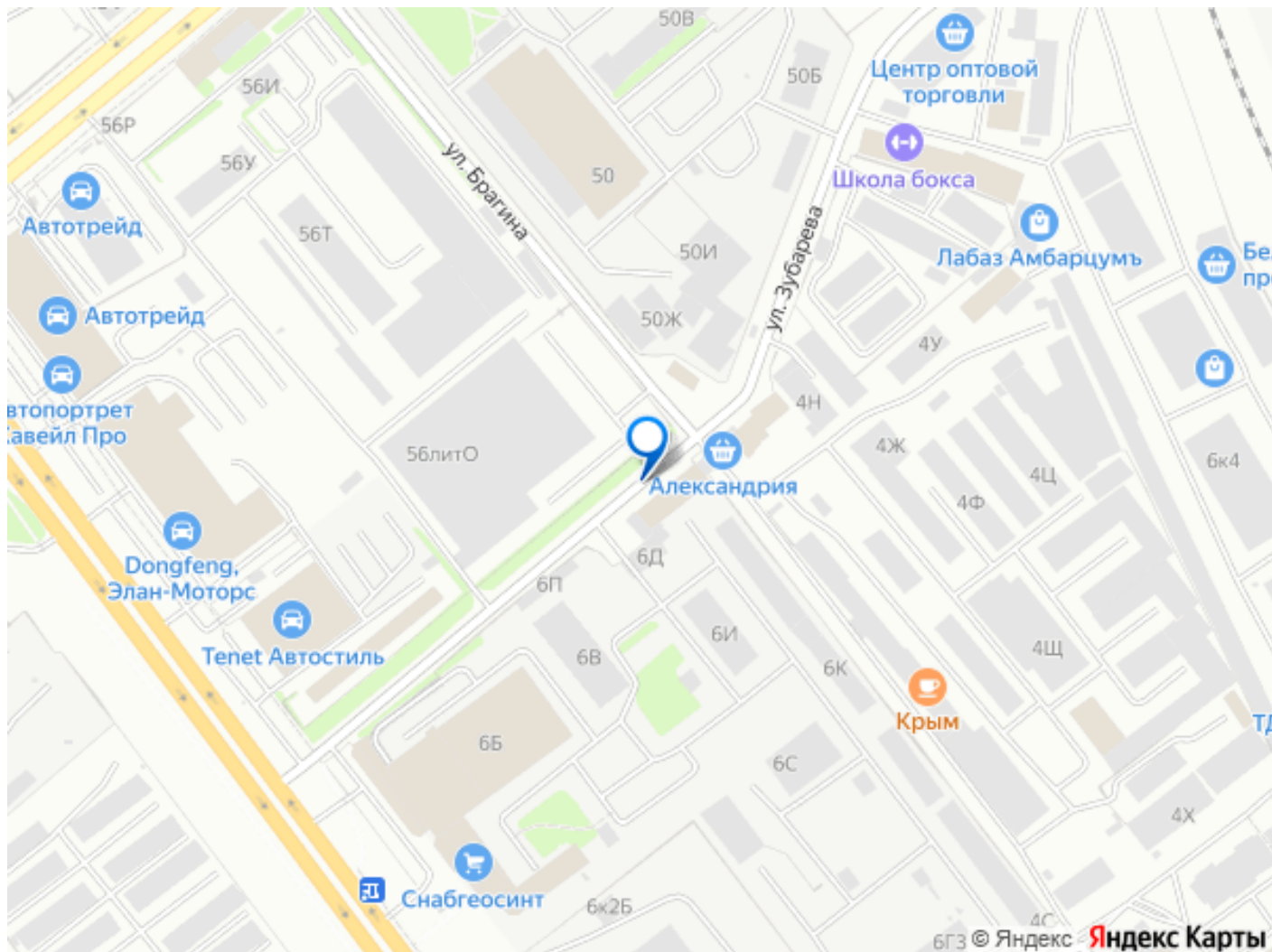


2176 м2, этаж 3

 move.ru



1129.5 м2, этаж 1,2  move.ru



Move.ru - вся недвижимость России