

Создано: 24.03.2025 в 13:04

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9275353147>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, Зубарева

11 116 000 ₽

Санкт-Петербург, Зубарева

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Склад

Общая площадь

15500 м²



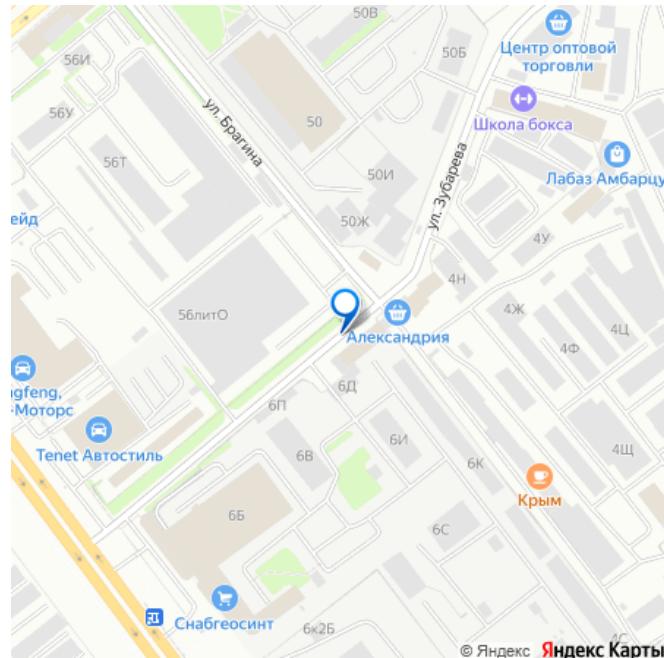
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

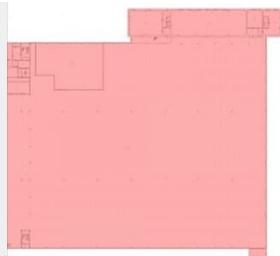


Описание

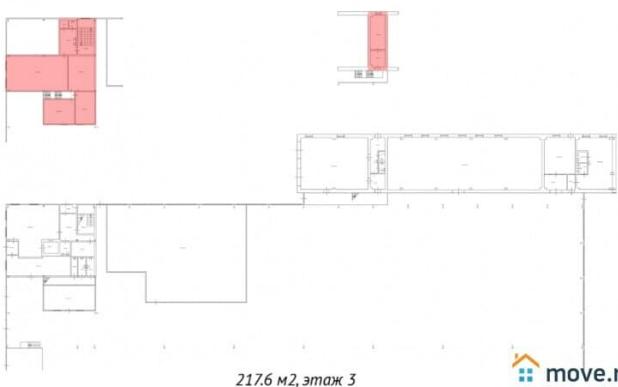
Склад с территорией Собщ.15500м2.
Фрунзенский р-н. Зубарева
ул..(м."Бухарестская"). На территории
производственно-складского
комплекса,отдельно стоящее 2x этажное
здание Собщ.=9341,3 кв. м под
склад/производство + прилегающая
территория(асфальт)=6200м2. Склад-1й
этаж-7994м2, потолки - 9,80 - 11 м.
Беспылевое покрытие пола. Для
разгрузки/погрузки оборудованы роллетные
ворота 3,5x3,5м(5шт.) в уровень земли и
внутренний пандус(2е ворот,2,5x2,5м.) 2 этаж
и антресоль - офисы, выполнена чистовая
отделка, есть интернет и телефония. Здание

оснащено выделенной электроэнергией (100 кВт), отоплением, освещением, ХВС и водоотведением. В целях обеспечения безопасности установлены датчики пожарной сигнализации, ведется видеонаблюдение. Бонусом-Прилегающая территория 6200м²-БОНУС(входит в ставку склада) оборудована охраняемой парковкой. Для сотрудников работают кафе и столовая, есть вендинговые аппараты, платежные терминалы и банкоматы. Подъезд и манёвр большегрузов,парковка. Въезд/выезд б/п,охрана 24ч. Освобождается 30.06,просмотры возможны сейчас! Под светофор,маяк не сдаётся!!! Аренда за всё 11116000р/мес. с НДС и территорией!! Без комиссии.



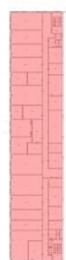


Склад 7994.2 м², этаж 1,2 move.ru

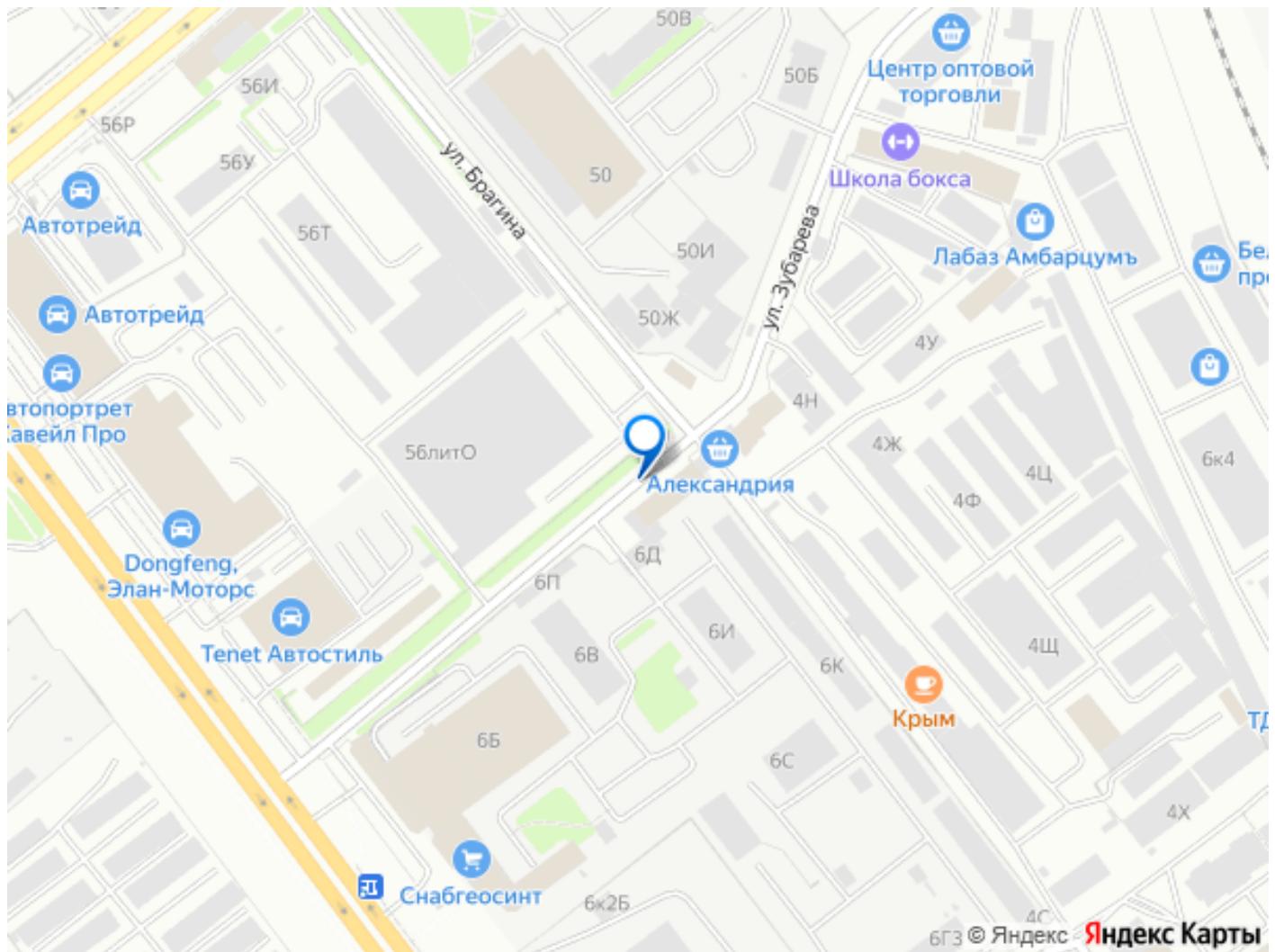


217.6 м², этаж 3

move.ru



1129.5 м², этаж 2 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России