

🕒 Создано: 24.03.2025 в 13:04

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:57

**Санкт-Петербург, Зубарева**

**11 116 000 ₺**

Санкт-Петербург, Зубарева

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Склад

Общая площадь

15500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

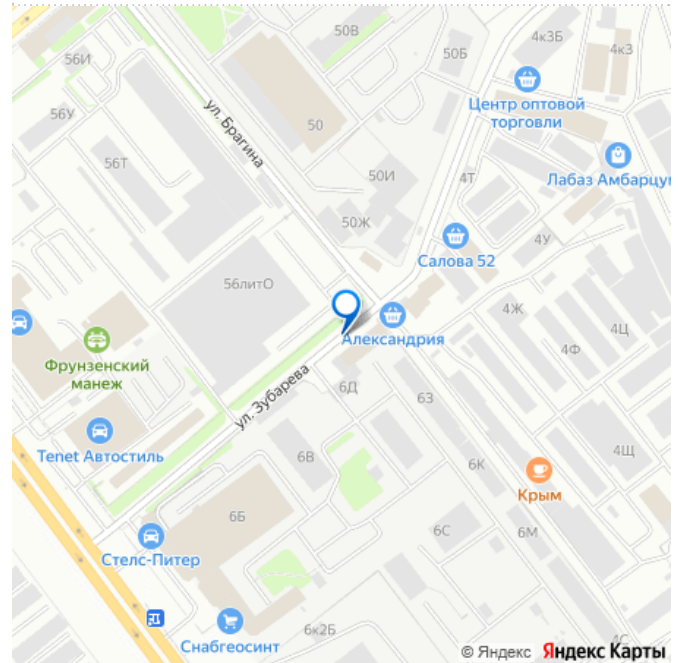
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Склад с территорией Собщ.15500м2.  
Фрунзенский р-н. Зубарева  
ул..(м."Бухарестская"). На территории  
производственно-складского  
комплекса,отдельно стоящее 2х этажное  
здание Собщ.=9341,3 кв. м под  
склад/производство + прилегающая  
территория(асфальт)=6200м2. Склад-1й  
этаж-7994м2, потолки - 9,80 - 11 м.  
Беспылевое покрытие пола. Для  
разгрузки/погрузки оборудованы роллетные  
ворота 3,5х3,5м(5шт.) в уровень земли и  
внутренний пандус(2е ворот,2,5х2,5м.) 2 этаж  
и антресоль - офисы, выполнена чистовая  
отделка, есть интернет и телефония. Здание

для заметок



оснащено выделенной электроэнергией (100 кВт), отоплением, освещением, ХВС и водоотведением. В целях обеспечения безопасности установлены датчики пожарной сигнализации, ведется видеонаблюдение. Бонусом-Прилегающая территория 6200м<sup>2</sup>- БОНУС(входит в ставку склада) оборудована охраняемой парковкой. Для сотрудников работают кафе и столовая, есть вендинговые аппараты, платежные терминалы и банкоматы. Подъезд и манёвр большегрузов, парковка. Въезд/выезд б/п, охрана 24ч. Освобождается 30.06, просмотры возможны сейчас! Под светофор, маяк не сдаётся!!! Аренда за всё 11116000р/мес. с НДС и территорией!! Без комиссии.

