

🕒 Создано: 14.12.2024 в 01:24

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:32

**Сарженка, д. 1**

**33 000 ₺**

Сарженка, д. 1

Шоссе

[Рябовское](#) ~10 км от КАД

## Коттедж

Количество комнат

9

Общая площадь

440 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, баня/сауна

## Описание

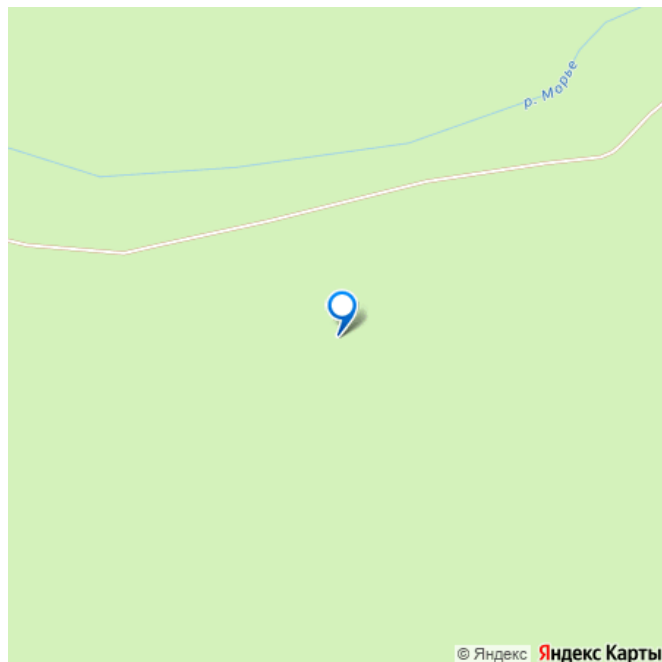
Эффектный особняк с панорамным банкетным залом и бассейном на огромной территории рядом с лесом, всего в 15 минутах от Санкт-Петербурга по Выборгскому шоссе, в Всеволожском районе. Идеально подходит для проведения свадьбы, юбилея, дня рождения или корпоративного праздника, с просторным банкетным залом на 40 персон, СПА-комплексом с тёплым 15-метровым бассейном, турецким хаммамом, мангальной зоной и 7 спальнями для ночлега

<https://spb.move.ru/objects/9268239084>

**ТатьянаZ, Центр бронирования Союз Рантье**

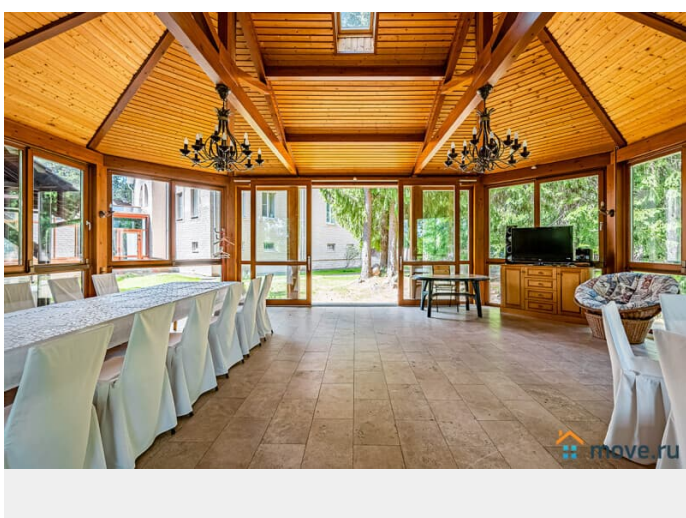
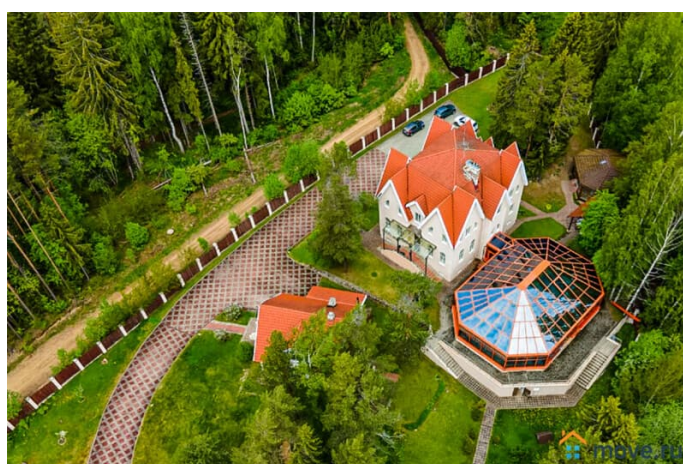
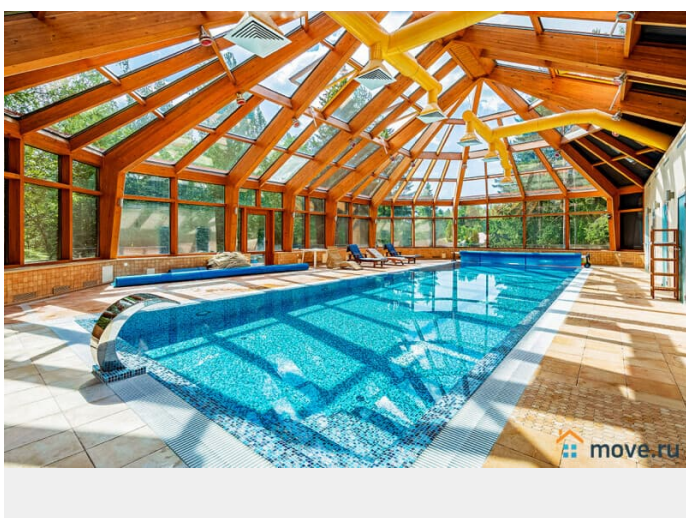
**79119612375**

для заметок

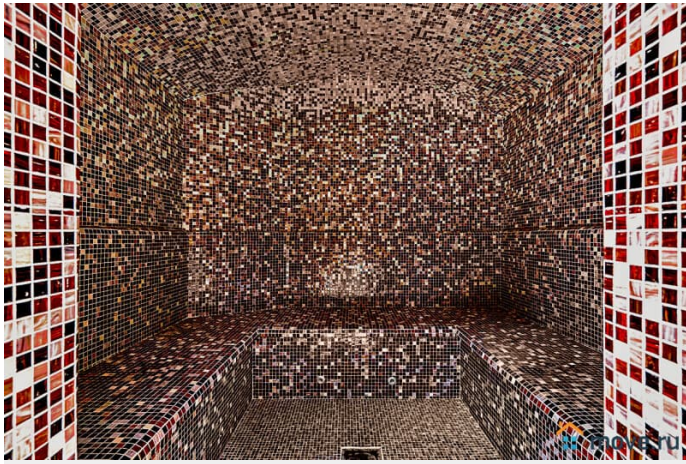


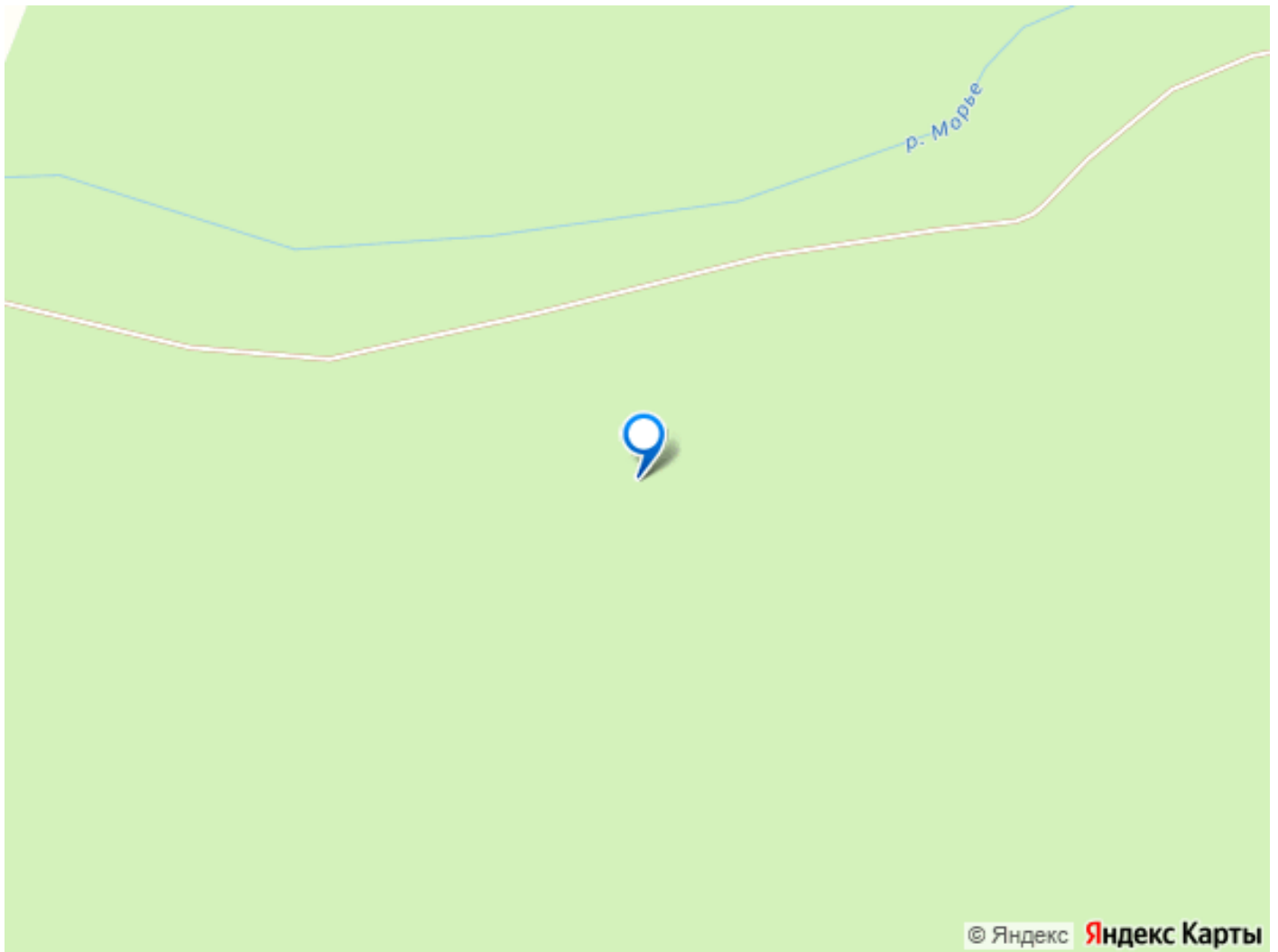
до 20 гостей. Дом (440 кв.м.): -1 этаж: включает просторную прихожую с гардеробом, светлую гостиную с кожаным диваном и акустической системой, кухню с необходимой техникой, две спальни с двуспальными и полутороспальными кроватями, санузел с душем, тёплый бассейн 5х15 м и панорамный СПА-комплекс с лаундж-зоной и хаммамом (бассейн включён в стоимость аренды дома, хаммам оплачивается отдельно — 6 000 рублей за 3 часа, далее каждый час по 1 500 рублей); - Цокольный этаж: тренажерный зал с теннисным столом; -2 этаж: включает 1 спальню с двуспальной и полутороспальной кроватью и 3 спальни с двуспальными кроватями, санузел с душевой и туалетом. На огороженном участке 1,5 гектара: - Банкетный зал с панорамным остеклением, стереосистемой и караоке (аренда зала — 10 000 рублей на 1 день или 15 000 рублей на 2 дня, аренда до 22:00, отдельно оплачивается аренда круглых столов со скатертями, стульев с чехлами и банкетная посуда); - Освещаемая беседка с мангалом и печью для казана; -Облагороженная территория с теннисным кортом и парковкой на 15 автомобилей. Рядом с домом: -Участок граничит с лесом; -7 минут пешком до продуктового магазина; -30 минут на авто до спортивно-развлекательных комплексов Охта Парк и Северный склон. Коттедж рассчитан на комфортное расположение 15 человек, возможно размещение на ночь до 20 гостей, на банкет до 35 персон Отдельно оплачивается финальная уборка — 5 000 рублей Стоимость до 30.04 Выходные из расчёта на 10 человек, каждый последующий гость по 2 000 рублей за 1 сутки или по 3 000 рублей за 2 суток: Пятница — 65 000 рублей Суббота — 75 000 рублей 2 суток — 130 000

рублей Будни из расчёта на 10 человек, каждый последующий гость по 2 000 рублей за каждые сутки: 1 сутки — 30 000 рублей 2 суток — 60 000 рублей Стоимость с 1.05  
Выходные из расчёта на 10 человек, каждый последующий гость по 2 000 рублей за 1 сутки или по 3 000 рублей за 2 суток:  
Пятница — 72 000 рублей Суббота — 83 000 рублей 2 суток — 143 000 рублей Будни из расчёта на 10 человек, каждый последующий гость по 2 000 рублей за каждые сутки: 1 сутки — 33 000 рублей 2 суток — 66 000 рублей









Move.ru - вся недвижимость России